



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第3999期 本期8版

2023年
2月6日
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsbs.com

2023年1月中国采购经理指数发布

建筑业总体保持较快扩张

本报讯 1月31日,国家统计局服务业调查中心和中国物流与采购联合会发布了中国采购经理指数。数据显示,制造业采购经理指数、非制造业商务活动指数和综合PMI产出指数分别为50.1%、54.4%和52.9%,高于上月3.1、12.8和10.3个百分点,三大指数均升至扩张区间,我国经济景气水平明显回升。分项指数变化显示,建筑业商务活动预期指数连续两个月位于高位景气区间,总体保持较快扩张。国家统计局服务业调查中心高级统计师赵庆河介绍,建筑业景气上升。建筑业商务活动指数为

56.4%,高于上月2.0个百分点,建筑业总体保持较快扩张。从预期看,业务活动预期指数为68.2%,高于上月6.7个百分点,连续两个月位于高位景气区间,表明随着推进重大项目开工建设各项政策措施落地生效,建筑业企业对市场发展保持乐观。此外,细分数据还显示,建筑业新订单指数为57.4%,比上月上升8.6个百分点;建筑业投入品价格指数为55.3%,比上月上升4.1个百分点;建筑业销售价格指数为52.8%,比上月上升2.8个百分点;建筑业从业人员指数为53.1%,比上月上升7.4个百分点。(本报综合报道)

各地住建系统“新春第一会”部署2023年重点任务

抓投资上项目 为高质量发展贡献住建力量

1月30日,住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹主持召开住房和城乡建设重点工作推进会,要求以新的精神状态和奋斗姿态,奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新局面,吹响了全国住建系统兔年奋进的冲锋号。随后,各地住建部门也紧锣密鼓召开“新春第一会”,谋划未来五年目标任务,发布重点项目计划,打造一流营商环境……在融入国家战略全局、服务当地发展大局中贡献更多住建力量。通过梳理各地住建系统“新春第一会”的具体部署,可以洞悉今年地方住房和城乡建设工作的主要着力点。

山东:围绕“七个一”担当作为

1月31日,山东省住房和城乡建设工作会议在济南召开。会议明确了未来五年的总体工作思路、主要目标和今年的重点任务。2023年,山东省将紧紧围绕牢牢把握“一个定位”(“房住不炒”定位)、深入实施“一个战略”(黄河重大国家战略)、全面推进“一个行动”(城市更新行动)、全力打响“一个品牌”(“齐鲁建造”品牌)、聚力打造“一个样板”(“乡村振兴齐鲁”样板)、紧紧扭住“一个关键”(改革创新)、坚决守牢“一排底线”(安全生产等各类底线)

“七个一”工作重点,担当作为,攻坚克难,扎实推动住房和城乡建设事业高质量发展走在前、开新局。

会议还要求,住房保障体系更加健全。加快公租房、保障性租赁住房和共有产权住房建设,新改造老旧小区150万户、棚户区25万套,筹集保障性租赁住房30万套(间)。

城市建设管理水平全面提升。加强市政基础设施建设,新增城市道路5500公里、海绵城市600平方公里,新建改造修复雨水管网5000公里、污水管网3000公里,城市污水处理厂提标改造完成70%以上,现代化基础设施体系基本形成;数字化城管完成智慧化升级,全省城市更宜居、更韧性、更智慧。

建筑业支柱产业地位持续巩固。加快新型建筑工业化全产业链发展,新增绿色建筑5亿平方米,城镇新建民用建筑中绿色建筑比例达到100%,新开工装配式建筑占新建建筑的46%,年度建筑业总产值达到2.5万亿元。

吉林:聚焦“五大工程”,做好八项工作

2月1日,吉林省住房和城乡建设工作会议在长春召开。会议全面总结了2022年全省住房和城乡建设工作,安排部署了2023年重点工作任务。

会议强调,2023年是全面贯彻党的二十大精神的关键之年,是实施“十四五”规划的关键之年,全省住房和城乡建设系统要聚焦发展、民生、安全、生态、党建“五大工程”,认真做好“八项重点工作”,具体包括:坚持房住不炒的定位,保持房地产市场平稳健康发展;深化建筑业“放管服”改革,加快高质量发展;加大民生保障力度,增进民生福祉;加大城市更新力度,打造宜居、韧性、智慧城市;实施乡村建设行动,提升村镇建设水平;推动行业绿色转型,推进绿色低碳循环发展;加大监管力度,构建行业安全发展新格局;坚持党的全面领导,提升行业整体水平。

会上还提出,2023年计划开工改造老旧小区800个,改造各类棚户区1.9万套,发放住房租赁补贴6.7万户,稳妥发展保障性租赁住房1.34万套;新建“口袋公园”“小微绿地”150处;改造供热管网1000公里,新建改造燃气等老旧管网1000公里;新建改建城市道路300公里,新增历史建筑10处以上等。

河北:抓牢2个重点领域投资和项目建设

2月1日,河北省住房和城乡建设工作会议在石家庄召开。会议系统总结了过去五年和2022年全省住房和城乡建设事业取得的成就,部署2023年重点任务。会议指出,2023年全省住建系统将坚持稳字当头、稳中求进,抓投资、上项目、促转型、惠民生、保安全,努力在推进中国式现代化河北场景中展现住建担当、贡献住建力量。

全力实施3项民生工程。新开工棚改安置房不低于12万套、建成不低于8万套。改造城镇老旧小区1816个,重点对水、电、气、热和雨污分流管网等设施进行改造。每个县(市、区)新建1个高品质“口袋公园”。

此外,会议还要求,促进建筑业转型升级;推进省内大型企业向综合型转型,支持省内优质企业参与重大基础设施建设;鼓励外省大型企业在省落户或成立子公司;支持本省企业承包国外大中型项目。

广西:全面建设新时代壮美广西

2月1日,广西壮族自治区住房和城乡建设厅召开2023年第4次党组(扩大)会和第2次厅务会。

会议指出,今年是落实习近平总书记对广西“五个更大”重要要求、全面建设新时代壮美广西的起步之年,要增信心、防风险,多措并举、因地制宜,大力支持刚性和改善性住房需求,促进房地产市场平稳健康发展;切实做好“保交楼”各项工作,保障购房者的合法权益。要挖潜力、促发展,强化建筑业经济运行调度,深挖水利、交通、工业等行业潜力,持续巩固建筑业国民经济支柱产业地位和作用。要强保障、扩内

需,加大力度建设保障性租赁住房,加快推进城乡基础设施项目建设,争取中央和自治区资金支持,做好去年已开工项目的持续推进工作,加快形成实物工作量,加强项目储备,一季度再新开工一批工程项目。

会议要求,切实抓好农村住房安全保障、农村生活垃圾治理、自建房安全专项整治、传统村落保护、小城镇建设等工作,扎实推进乡村建设和农村人居环境整治;加大建筑农民工技能培训,推动县城城镇化补短板强弱项,加强市政、公共服务设施建设。

会议还指出,要加强县城基础设施建设、老旧小区改造、园林绿化、污水处理提质增效等工作,不断增强县城的综合承载能力。要因地利制宜发展一批美丽小城镇,规范发展特色小镇,加快补齐边境城镇和抵边村庄基础设施短板。要加强历史文化保护传承,实施县级历史建筑“清零达十”行动。要做好住房保障、房地产市场调控、装配式建筑和绿色建筑发展、生活垃圾处理、绿色工地、建设工程消防安全等工作,加快推动以县城为重要载体的城镇化建设取得更多实效,为全区城镇化发展作出应有的贡献。

(本报综合报道)

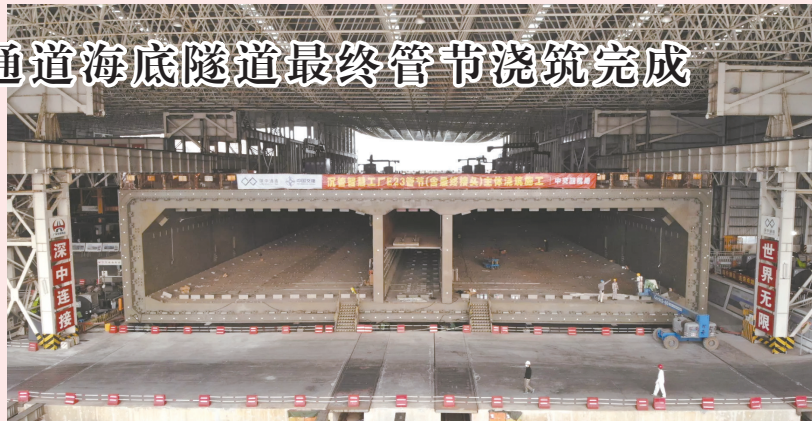
开局即冲刺!一批重大工程迎来重要建设节点

国内最大跨度跨海桥梁首根钢管桩试桩成功



1月31日,浙江宁波舟山港六横公路大桥二期工程首根钢管桩试桩成功,拉开了国内最大跨度跨海桥梁海上施工的序幕,为青龙门大桥的主体结构施工打下坚实基础。六横大桥二期工程为大型跨海连岛工程,由多座桥梁及连接线构成高速公路通道。全线共设主线桥梁约17.76公里,其中特大桥约16.88公里,包含双屿门特大桥、青龙门特大桥两座世界级跨海大桥。青龙门特大桥是世界跨度最大的三塔钢管梁斜拉桥,双主跨756米跨越大海,采用半漂浮体系设计,主塔为钻石型塔,三塔高度均为249米。此次试桩施工位于青龙门西引桥近海山侧。(赵海瑞)

深中通道海底隧道最终管节浇筑完成



1月31日,中交四航局承建的深中通道海底隧道最后一个管节(非标准管节,含最终接头)——E23预制完成,该管节总长164.5米,浇筑完成后的钢壳混凝土管节重约8万吨。深中通道全长约24公里,海底隧道沉管段长约5公里,由32个管节和1个最终接头组成,双向八车道,为世界最宽、最长钢壳混凝土沉管隧道。其中,中交四航局负责23个管节及1个最终接头的预制工作。E23管节为非标准管节,与最终接头相连接,需要将2.8万多立方米的自密实混凝土浇筑至2159个不同规格尺寸的仓格内。项目建设团队克服了春节期间原材料短缺、交叉作业多、寒潮天气等不利因素,依托自主研发的高稳健自流平低收缩自密实混凝土、国内首套智能浇筑系统等技术及装备,优质高效完成隧道沉管的预制工作。(潘肇祺)



2月1日,中铁十四局承建的国内最大直径单管双层盾构隧道——武汉和平大道南延工程隧道顺利贯通,此次贯通为打通城市断头路、同时保护古城遗迹和风景名胜开发利用地下空间提供了成功案例。此次贯通的隧道,为单管双层双向六车道,设计速度为每小时50公里。2021年8月29日,一台开挖直径达16.03米的盾构机,由中山路“武胜门”遗址区域始发掘进,至黄鹤楼南路接收,隧道下穿武昌古城、蛇山,地质条件复杂,距运营地铁5号线隧道水平距离仅有10米,是国内施工技术含量和难度较高的隧道之一。据介绍,为确保盾构机顺利完成掘进,中铁十四局项目部不仅成立盾构技术专家组,对盾构机选型设计及施工难题进行指导把关,还在掘进过程中,应用自动化监测施工技术,对沿线敏感建筑物布设观测点,实时监测沉降数据,同步调整掘进参数,实现了安全平稳穿越。(刘福昌 杨路)

新版《建设工程质量检测管理办法》出台

调整检测范围 规范检测行为 完善责任体系

《管理办法》还扩充了检测市场主体类型,规定具有独立法人资格的企业、事业单位以及依法设立的合伙企业均可以申请检测机构资质,依法依规从事相关检测业务,丰富检测市场主体类型,适应检测市场实际需要。同时,《管理办法》还严格规范检测行为。一是规范检测过程中的委托、取样、标识、送检、接收试样等检测活动,要求检测机构建立建设工程检测数据和结果数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度,保证检测数据和检测报告的真实性、准确性。二是要求检测机构建立并使用信息化管理系统对检测活动进行管理,推动建设工程质量检测数字化升级,保证检测活动全过程可追溯。三是要求检测机构应当保持人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等方面符合建设工程质量检测资质标准,加强检测人员培训,按照有关规定对仪器设备进行定期检定或者校准,确保检测技术能力持续满足所开展建设工程质量检测活动的要求。四是完善建设工程质量检测责任体系,明确参与检测活动的建设、施工、监理单位及人员的责任义务,完善相关禁止行为规定。(本报综合报道)

《管理办法》还扩充了检测市场主体类型,规定具有独立法人资格的企业、事业单位以及依法设立的合伙企业均可以申请检测机构资质,依法依规从事相关检测业务,丰富检测市场主体类型,适应检测市场实际需要。同时,《管理办法》还严格规范检测行为。一是规范检测过程中的委托、取样、标识、送检、接收试样等检测活动,要求检测机构建立建设工程检测数据和结果数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度,保证检测数据和检测报告的真实性、准确性。二是要求检测机构建立并使用信息化管理系统对检测活动进行管理,推动建设工程质量检测数字化升级,保证检测活动全过程可追溯。三是要求检测机构应当保持人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等方面符合建设工程质量检测资质标准,加强检测人员培训,按照有关规定对仪器设备进行定期检定或者校准,确保检测技术能力持续满足所开展建设工程质量检测活动的要求。四是完善建设工程质量检测责任体系,明确参与检测活动的建设、施工、监理单位及人员的责任义务,完善相关禁止行为规定。(本报综合报道)

《管理办法》还扩充了检测市场主体类型,规定具有独立法人资格的企业、事业单位以及依法设立的合伙企业均可以申请检测机构资质,依法依规从事相关检测业务,丰富检测市场主体类型,适应检测市场实际需要。同时,《管理办法》还严格规范检测行为。一是规范检测过程中的委托、取样、标识、送检、接收试样等检测活动,要求检测机构建立建设工程检测数据和结果数据、检测影像资料及检测报告记录与留存制度,保证检测数据和检测报告的真实性、准确性。二是要求检测机构建立并使用信息化管理系统对检测活动进行管理,推动建设工程质量检测数字化升级,保证检测活动全过程可追溯。三是要求检测机构应当保持人员、仪器设备、检测场所、质量保证体系等方面符合建设工程质量检测资质标准,加强检测人员培训,按照有关规定对仪器设备进行定期检定或者校准,确保检测技术能力持续满足所开展建设工程质量检测活动的要求。四是完善建设工程质量检测责任体系,明确参与检测活动的建设、施工、监理单位及人员的责任义务,完善相关禁止行为规定。(本报综合报道)

国家发改委回应:以工代赈能用人尽量不用机械

本报新修订的《国家以工代赈管理暂行办法》(以下简称《管理办法》)中提到,“能用人尽量不用机械,能组织当地群众务工尽量不用专业施工队伍”,这在社会上引起不同解读。对此,国家发展改革委地区振兴司有关负责同志进行了回应。“能用人尽量不用机械,能组织当地群众务工尽量不用专业施工队伍”,是专门针对使用国家以工代赈专项资金实施的以工代赈项目提出的管理要求,旨在不影响工程质量安全的前提下,发挥以工代赈项目带动就业增收的作用,动员引导更多当地群众参与项目建设,尽可能多地为他们发放劳务报酬。”国家发展改革委地区振兴司有关负责同志表示,对于采取

以工代赈方式实施的重点工程和中小型农业农村基础设施项目,《管理办法》并没有提出上述要求,这类项目首先还是要确保项目质量、进度和效率,在此基础上,充分挖掘主体工程建设和附属临建、工地服务保障、建后管护等方面用工潜力,尽可能多地组织当地群众务工就业并为他们发放劳务报酬。(刘国园)

汇友相互 HeroMutual 汇友财产相互保险社 专注服务住建领域 提供各类保险保函 费率灵活 投保便捷 全国统一客户服务热线:400-818-9666