



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4012期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2023年
3月23日
星期四

锚定建筑建材行业“双碳”目标 打造宜居宜业美丽乡村典范

六部门组织开展2023年绿色建材下乡

本报讯 绿色建材是实现建筑节能发展的基础。3月20日，工业和信息化部、住房和城乡建设部六部门发布《关于开展2023年绿色建材下乡活动的通知》，要求通过开展不同形式的线上线下活动，加快节能低碳、安全性好、性价比高的绿色建材推广应用。

“十四五”规划把乡村建设摆在社会主义现代化建设的重要位置。《2030年前碳达峰行动方案》要求推进农村建设和用能低碳转型，包括推进绿色农房建设和加快农房节能改造。据粗略估计，我国每年农村房屋新建市场规模为5000亿~6000亿元，同时，我国农村存量房建筑面积约375亿平方米，其中蕴含大量的

更新改造需求。随着我国乡村振兴战略的持续推进和“双碳”战略的有序落实，绿色建材下乡活动于2022年3月启动，先后批复浙江、山东、天津、四川、福建、湖南、广东等作为试点地区。据测算，2022年绿色建材下乡活动累计拉动绿色建材消费超200亿元，累计推动发放绿色建材认证证书3831张。经抽样统计，2022年绿色建材生产应用减碳效益超过1600万吨。

2023年是绿色建材下乡活动的深入推动年。根据通知，今年的活动以“绿色建材进万家 美好生活共创建”为主题，将按照部门指导、市场主导、试点先行原则，在2022年已批复第一批试点地区的基础上，

根据不同区域发展需求和实际，再选择第二批5个左右试点地区开展活动。

《通知》明确，参与活动的产品原则上应为获得绿色建材认证的产品，具体获证产品清单和企业名录由绿色建材产品认证技术委员会另行发布，供试点地区参考。试点地区可结合实际制定本地清单名录，对于未获得绿色建材产品认证的产品，试点地区应明确产品技术要求，确保产品符合要求。对于符合认证条件的产品，各地区应加快开展认证活动。

《通知》提出，试点地区召开活动启动会后，下沉市、区(县)、乡(镇)、村，通过举办公益宣讲、专场、巡展等不同形式的线上线下活动，加快节能低碳、

安全性好、性价比高的绿色建材推广应用。试点地区引导绿色建材生产企业、电商平台、卖场商场等积极参与活动。有条件的地区应对绿色建材消费予以适当补贴或贷款贴息。针对农房、基建等不同应用领域，发挥绿色建造解决方案典型示范作用，提供系统化解决方案，方便消费者选材。

此外，试点地区还要选择具有建材产业基础和区位优势县域、乡镇等，发挥“链主”企业带动作用，促进绿色建材产业链上下游、大中小企业发展，推动绿色建材生产、认证、流通、应用、服务全产业链发展，打造特色产业集群。支持企业针对农村市场开发贴近施工、应用的绿色

建材产品和整体解决方案。

《通知》还对六部门明确职责，要求试点地区有关部门加强配合、形成政策合力。其中，工业和信息化主管部门要开展原材料工业“三品”行动，推动绿色建材产品品种增加，产品品质提升，树立绿色建材品牌影响力。住房和城乡建设主管部门要结合现代宜居农房建设和农房节能改造，开展绿色建材下乡活动，推广新型建造方式，推动绿色建材应用。商务主管部门要鼓励电商平台、线下卖场开设销售专区，加大推介力度，促进绿色消费。市场监管部门要督促相关认证机构依法依规开展绿色建材产品认证活动，严格查处认证违法违规

行为。农业农村主管部门要强化绿色建材下乡活动与乡村基础设施建设、农村厕所革命等工作的统筹协调。乡村振兴主管部门要充分调动广大农民群众参与绿色建材下乡活动的积极性，引导树立绿色消费理念，倡导乡村建设项目推广应用绿色建材。

工业和信息化部原材料工业司司长陈克龙在此前举行的2023年绿色建材下乡活动工作座谈会上表示，“推动绿色建材下乡活动的核心目的，首先是为建设宜居宜业美丽乡村要做出行业的贡献，其次是促进建筑建材行业‘双碳’目标实现，最后是推动扩大绿色建材的消费，促进行业的稳定增长。”（本报综合报道）

为香港建筑业引入国家级前沿科研成果

首个中国工程院院士在港工作站揭牌

新华社消息 中国工程院院士在香港建立的首个院士专家工作站3月17日在香港正式揭牌。该院士工作站由中国建筑国际集团有限公司与中国工程院院士陈湘生合作成立，将为香港建筑业引入国家级前沿科研成果，促进粤港澳大湾区人才交流，为大湾区建设发展贡献力量。

香港特别行政区署理行政长官陈国基在揭牌仪式上表示，院士工作站

在香港建立，与香港创科未来发展方向相辅相成，对于促进香港与内地在工程、科技等领域的融合发展，具有开创性和标志性意义。

陈湘生在致辞时表示，在香港建立院士工作站是响应国家号召，力争在关键技术领域实现更大突破，为香港民生改善、经济发展向好贡献智慧，为香港建筑行业转型升级贡献力量。

中国建筑集团有限公司董事长郑学选致辞时表示，院士工作站立足服务粤港澳大湾区建设，依托香港的独特优势，集聚创新资源，着力攻坚基础设施、智慧建造、建筑工业化领域的关键核心技术，助力香港加快建设具有全球影响力的国际创新科技中心。



住房和城乡建设部总工程师李如生致辞时表示，相信陈湘生院士工作站会成为内地与香港建筑业界十分关键的连接点，必将加强内地与香港建筑业界的深度合作，为香港长期稳定发展作出新的贡献。

据了解，工作站将聚焦绿色低碳发展及智慧建造等关键技术领域，加

快重大工程技术攻坚，促进深港融合、科技兴港，引领建筑行业科技变革。未来工作站将与香港学术界和建筑业界继续保持交流合作，在绿色和低碳建筑等课题上积极推动香港建筑业迈向工业化和智慧化，支持香港建筑行业的转型升级。

（陆芸 梁旭）

17部门联合出台若干措施支持边（跨）境经济合作区高质量发展

加快跨境铁路、高速和高等级公路规划建设

本报讯 为加强边疆地区建设，经国务院同意，商务部联合中央编办、外交部、发展改革委，住房城乡建设部等16部门日前印发《关于服务构建新发展格局 推动边（跨）境经济合作区高质量发展若干措施的通知》。

《通知》指出，边境经济合作区、跨境经济合作区是我国深化与周边国家和地区合作、推进高质量共建“一带一路”的重要平台，也是沿边地区经济社会发展的重要支撑。通知要求，将边（跨）境经济合作区建设成为集边境贸易、加工制造、生产服务、物流采购于一体的高水平沿边开放平台，促进兴边

富民、稳边固边。

《通知》立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，着力推动边（跨）合区高质量发展，优化顶层设计，促进改革系统集成、协同高效，明确了5类15方面政策举措。

其中，在完善功能布局方面，《通知》要求，稳步有序研究推动新设和扩区调区。按照党中央、国务院统一部署，稳步有序研究推动有关边（跨）境经济合作区新设工作。研究在国家级开发园区土地集约节约利用评价中对边境经济合作区单独排序，支持发展态势较好的边境经济合作区按规定程序扩区扩容

建设、调整区位，盘活批而未供、闲置和低效利用等存量建设用地。

在拓展国际合作方面，《通知》强调，加快通往边（跨）境经济合作区的跨境铁路、高速和高等级公路规划建设，推动相关国际道路运输协定商签进程，通过援外资金等支持边（跨）境经

济合作区毗邻的外方边境口岸基础设施、防疫能力及园区建设。

在优化要素供给方面，《通知》要求统筹各类财政资源支持。用好边界管理经费，优化边（跨）境经济合作区所涉边界项目设计。充分利用外贸发展专项资金等现有资金和投资渠道，引导支持边（跨）境经济合作区高质量发展。支持沿边省区将边（跨）境经济合作区符合条件的政府投资项目纳入专项债券支持范围。同时，优化用地和专项管理。鼓励边（跨）境经济合作区所在地方政府通过创新产业用地分类、土地混合使用及实行用地弹性出让、长期租赁、先租后让、租让结合等供地方式，提高边（跨）境经济合作区节约集约用地水平。支持有关市县编制实施“小组团”滚动开发实施方案，有序开展建设。支持边（跨）境经济合作区有序发展清洁能源，结合资源分布情况，有序推进已有风电基地建设。

（本报综合报道）

加快制定城乡建设等领域节能标准

两部门印发通知支撑重点领域和行业节能降碳改造

本报讯 节能标准是国家节能制度的基础，也是推动全社会节能降碳的重要支撑。近日，国家发展改革委、市场监管总局联合发布《关于进一步加强节能标准更新升级和应用实施的通知》，围绕加快节能标准更新升级、加强节能标准应用实施与监督检查、强化能效领先正向激励、夯实节能标准化工作基础等4个方面部署了12项重点任务。

强制性能耗限额标准和强制性能效标准，是满足节能管理的基本要求，依法必须执行。截至目前，我国已发布实施强制性能耗限额国家标准108项、强制性能效国家标准66项、推荐性节能国家标准190项，节能标准体系基本建立，对促进技术创新、推动产业升级、加快绿色低碳发展发挥了重要作用。

《通知》提出，加快推进节能标准更新升级。在工业、能源、城乡建设、交通运输、公共机构、农业农村等领域，加快制定修订一批重点领域节能标准。其中，在城乡建设领域，制定修订建筑节能、绿色建筑、绿色建造、农村居住建筑节能等标准，完善建筑与市政基础设施节能相关产品标准。在交通运输领域，完善交通基础设施和运输装备节能降碳设计、建设、运营、监控、评价等标准。在公共机构领域，加快制定修订节约型机关、绿色学校、绿色医院、绿色场馆等评价标准。同时，稳步提升重点用能行业能耗限额要求，持续提高重点用能产品设备能效水平。

《通知》明确，不断扩大节能标准覆盖范围。加快数据中心、通信基站等新型基础设施和冷链物流、新型家电等领域节能标准制定修订，补齐重点领域节能标准短板。完善节能标准配套体系建设，推动计量检测、认证、分析计算、能效评估、能量系统优化、设备运行管理、能源管理体系、能源绩效评价、能源审计、节能监察、节能审查、节能服务等领域标准制定修订。统筹开展节能标准和碳排放相关标准研究制定，从全生命周期角度衔接节能标准和碳排放相关标准指标，探索将碳排放相关指标纳入节能标准。

严格执行节能国家标准。在固定资产投资项目节能审查中严格执行强制性节能国家标准，新建和改扩建项目主要产品能效水平必须达到行业强制性能耗限额标准准入值，主要用能产品设备能效水平必须达到强制性能效标准2级水平。基于强制性能效标准，进一步扩大能效标识和节能低碳等绿色产品认证实施范围，充分发挥能效标识和节能低碳产品认证在政府采购、引导绿色消费中的支撑作用。探索将产品设备节能减碳量纳入能效标识。

《通知》还要求，大力推进重点行业和产品设备节能降碳更新改造。推进实施重点行业、产业园区、城乡建设、公共机构等节能降碳工程。支持重点领域和行业节能降碳改造，推动重要产品设备更新改造，改造后主要产品能效水平达到强制性能耗限额标准先进水平、主要用能产品设备能效水平达到强制性能效标准1级水平的项目，利用中央预算内投资现有资金渠道，对符合条件的给予积极支持。鼓励各地区对标节能标准要求，加大对重点行业和产品设备节能降碳更新改造的资金、政策等支持力度。

（本报综合报道）

广东出台新政鼓励民间资本参与重大工程等建设

本报讯 日前，《广东省进一步加大力度支持民间投资发展的实施方案》(以下简称《实施方案》)正式出台，从6个方面提出68条具体举措，聚焦解决民间投资可能存在的顾虑，以激发民间资本投资活力，鼓励和吸引更多民间资本参与重大工程、重点产业链供应链项目建设。

《实施方案》明确，发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用。聚焦国家“十四五”规划102项重大工程、国家重大战略以及省委、省政府明确的重点建设任务，依托省投资项目在线审批监管平台，梳理筛选具备一定收益水平、条件相对成熟的项目，常态化向民间资本进行推介，多种方式吸引民间资本参与。对具有稳定收益、可获得较好预期

投资回报的交通及相关站场服务设施、水利、城市基础设施、节能降碳等领域重点项目，原则上推行市场化运作，鼓励支持民间资本参与。同时，涉及政府配置资源的能源类开发计划，原则上要提前向社会公开，并向民间资本推介。支持民营企业投资建设抽水蓄能、新型储能、太阳能发电、风电、充电桩等能源类项目，不得在布局规划、指标安排、资源出让、核准(备案)手续办理、并网运营等方面对民间投资设置附加条件和歧视性条款。

《实施方案》明确，发挥政府投资条件相对成熟的项目，常态化向民间资本进行推介，多种方式吸引民间资本参与。对具有稳定收益、可获得较好预期

营企业一视同仁。广东省内企业扩大生产、增加投资、新建项目，同等享受各项招商引资优惠政策。在政府投资招标投标领域全面推行保函(保险)替代现金缴纳投标保证金、履约、工程质量保证金，鼓励政府投资项目对民营企业投标人免除投标保证金。

《实施方案》还要求，加快民间投资项目前期工作。积极支持将民间投资的重大项目纳入省重点建设项目计划。对纳入计划的制造业项目，用地报批时，符合条件的由国家、省统筹保障用地计划指标。

此外，根据《实施方案》，广东将支持民间投资项目参与基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点。（周亮）

全国已有8155个传统村落列入国家级保护名录

形成世界上规模最大的农耕文明遗产保护群

新华社消息 从住房和城乡建设部了解到，北京市房山区史家营乡柳林水村等1336个村落日前被列入第六批中国传统村落名录。至此，全国已有8155个传统村落列入国家级保护名录。

住房和城乡建设部六部门近日公布第六批列入中国传统村落名录的村落名单。根据《住房和城乡建设部办公厅关于实施中国传统村落挂牌保护工作的通知》要求，各地要按照“一村一档”建立完善中国传统村落档案，并于2023年9月底前完成挂牌工作。

通知指出，要指导列入名录的传统村落编制保护利用规划或方案，明确保护范围、重点和要求，提出保护利用(传承)工作措施。传统村落保护利用规划或方案内容要简洁、易懂、实用，效果要可感知、可量化、可评

价。要坚持在保护中发展，在发展中保护，切实加强传统村落保护利用工作，传承和弘扬中华优秀传统文化。

2012年，住房和城乡建设部会同原文化部、国家文物局、财政部等部门启动传统村落调查。经过持续多年的工作，到2020年，先后有五批6819个具有重要保护价值的村落列入了中国传统村落名录，通过传统村落保护工程，保护了53.9万栋历史建筑和传统民居，传承发展了4789项省级以上非物质文化遗产，形成了世界上规模最大、内容和价值最丰富、保护最完整、活态传承的农耕文明遗产保护群。目前，我国传统村落保护力度持续加大，正在开展传统村落集中连片保护利用示范，让中华千年农耕文明彰显新时代的魅力和风采。（王优玲）

云南全面提升基础设施整体水平

本报讯 3月20日，云南省发展和改革委员会发布《云南省基础设施建设补短板三年行动方案（2023—2025年）（征求意见稿）》(以下简称《行动方案》)，进一步补齐基础设施短板，全面提升基础设施整体水平，为云南建设我国面向南亚东南亚辐射中心提供有力支撑。

《行动方案》明确，到2025年全省公路总里程将达到35万公里，高速公路建成通车总里程达1.3万公里以上，铁路营运里程力争达到6000公里，在建及运营运输机场总数量达20个，航线数量达到750条，水运航道总里程达到5300公里。建成15万个5G基站，5G用户占比达到60%以上。建成5千支衔接、辐射力强的国家物流枢纽，10个支撑明显、运转高效的省级物流枢纽，全省冷库容积达700万立方米左右，县乡村三级物流网络基本实现全覆盖。同时，还将新增蓄水库容23亿立方米、新增年供水能力28亿立方米，基本消除云南工程性缺水，基本消除区域性、大面积干旱。

为更好地完成预期目标，《行动方案》在交通、水利、物流、能源等8个方面提出基础设施补短板行动，着力构建现代化基础设施体系，加快补齐基础设施短板，全面提升基础设施整体水平。

《行动方案》提出，要推进中越、中老泰、中缅瑞丽、中缅清水河、中缅印5条国际大通道建设，加快构建东连太平洋（北部湾）西至印度洋（孟加拉湾）的国际综合交通经济走廊。加快推进昆昆高铁、大瑞铁路保段建设，建设以昆明为中心、连接国内主要城市群的高铁网。完善“五纵五横一边两环”高速公路主骨架，提升高速公路网络化水平。打造昆明国际航空枢纽，持续实施丽江、西双版纳、芒市等13个运营支线机场提升改造。

有序推进滇中引水一期工程建设，高标准、高质量推进滇中引水二期工程建设。谋划建成一批重点水源工程，改善区域供水结构和提高供水保证率；实施水库扩建扩容工程，最大限度提升水库蓄水库容。将县级行政区域内水库、江河等骨干水源工程连通，形成区域水网，有效解决区域内水资源分布不均的问题。加大灌区工程、农村供水工程、山区小水网工程建设力度，打通农业农村供水“最后一公里”。

此外，在物流基础设施建设方面，建成10个左右辐射能力强、运转高效的省级物流枢纽，加快昆明国家骨干冷链物流基地建设；还要推动5G在城镇、高速铁路、高速公路等重点区域连续覆盖，积极引进国家级大数据中心落户云南，打造10个以上云南省行业级大数据中心。（王奕然）



汇友相互
HeroMutual

汇友财产相互保险社

专注服务住建领域 提供各类保险保函

费率灵活 投保便捷

全国统一客户服务热线：400-818-9666

