

王澍两会提案建议发布禁拆令

# 不能让中国城市与乡村变成没有记忆的地方

“我们迫切需要严格立法来保护城市实体文化记忆，不能让中国城市与乡村变成没有记忆的地方。”今年全国两会，全国政协委员、普利茨克建筑奖得主、全国勘察设计大师、中国美术学院建筑艺术学院院长王澍的提案与城市记忆有关。

## 地方政府对文化遗产保护不足

习近平总书记曾指出，文化是一个国家、一个民族的灵魂。历史和现实都表明，一个抛弃了或者背叛了自己历史文化的民族，不仅不可能发展起来，而且很可能上演一幕幕历史悲剧。“这段话是直接指向中国城市与乡村的发展现实的。”王澍在提案中称。

他表示，过去30多年中国经济发展取得了举世瞩目的成就，但依然存在问题。唯经济发展为中心、过度相信所谓总体规划、过度依赖大型房地产开发的做法，导致大量历史文化遗产被破坏，很多城市与乡村成为几乎没有文化记忆的地方。“这不仅丧失了真实的、可体验的实体文化基础，也深度破坏了城乡的

文化凝聚力，还有可能会动摇社会的稳定，让自主创新失去自我文化根基，变成只能以西方商业流行文化形式为追逐模仿的范本。”在他看来，这种情况的发生，是长期缺乏对实体文化的重视、缺乏对传统城乡建筑文化审美与价值认识的表现。在很多地方政府的工作清单上，文化保护与发展不仅占的分量少，且总是排在清单末位。

过去30年，粗略估计，传统城乡建筑实体遗存基本上被毁坏了90%以上。现有的保护政策显然力度不够大，或者是有政策但执行力度不够大。“城市与乡村的文化遗存不仅在于实体建筑物，也在于长期历史发展中形成的混合肌理与多样性，在于历史沿革的连续性和时间的痕迹。”但在城市过去30年发展中，摧毁了大量历史建筑，以保护名义重新设计，用单一化、简单化的所谓历史风格代替真实多样性的状态，甚至有的大型房地产规划设计直接抹去以城市历史街道为载体的肌理，而使用某种所谓统一历史的风格，破坏了连续变化的真正历史街区，比如明清一条街之类。“地方

政府对肌理保护、多样性保护的认识显然不够，或者虽有所认识，但过于相信所谓总体规划设计、过于强调工程完成速度的现实导致这种深度保护根本不可能执行。现实中，这种所谓保护实际上是另一种破坏。”他直言，中国城乡建筑传统最动人之处是它的真实、接地气、它的生活味道。它和西方不同，有很多自然材料，很多看似容易朽坏的材料，经常看似有点混乱，有点临时，这是我们自身文化的特质与特征。

## 建议启动城乡历史建筑全面禁拆

“当前，自我建筑文化遗产的消失已经到了最后关头，继续实施从国家层面启动城乡历史建筑区域全面禁拆的保护措施非常必要，”王澍呼吁道，“尤其是全国各地所谓统一规划下的高楼大厦加大马路高架桥的发展模式，就是彻头彻尾的西方城市郊区模式，这根本是反城市化的，而各个城市乡村的历史文化街区建筑的拆毁，导致的亦是自我文化的城市衰落。”他表示，近年来各地城乡对文化记忆保护确实多了，但好的保护

少，有问题的保护多。一种是所谓修旧如旧，将真实历史形成的多样性痕迹抹去，统一成某一时期的历史风格，从而造成多样性、真实性和历史连续性的破坏；另一种是受西方观念极端影响，把保护看成博物馆化的封存，不容许任何发展与创新变化。

在这份提案中，他提醒道，虽然大拆大建时期已经过去，城乡建设将会进入以建成区改造为主体的阶段，但在城市可用于开发土地越来越紧张局面下，原本因拆迁成本过高被看作鸡肋的老城区又将会进入地方政府与开发商视野，这些老城区的历史建筑又有可能面临被拆毁的可能性。

如何对文化记忆进行正确的保护，王澍以多年的思考、实践和调研为基础，提出如下建议：

第一，迫切需要从国策角度来面对这种传统城乡实体文化记忆濒临灭绝的危急状况，尽快制定明确政策，实行对现存城乡历史文化区域的完整保护，对具有文化实体记忆的载体建议发布全国范围内的禁拆令。

第二，文化记忆保护的区域不仅是在历史文化街区，它的范围应该扩大到城市原有的整体肌理范围，包括那些已经新建建筑区域，但街道肌理和多样性依稀可辨的区域。需要国家法规的明确支持和细腻规定，需要建设、农村、文化多部门联动的推动与实施。

第三，要坚持走中国式现代化道路，不要直接用西方化的法规与治理方式简单、粗暴地处理自我城乡建筑文化的问题。迫切需要国家级法令，通过禁止强拆来保护城乡生活的实体文化基础，来保护适当的摊贩经济和与之相关的空间形态及生活器具，不要让城乡文化记忆保护只是变成一个形容词。

第四，需要认识到有机更新不仅是针对历史保护街区的对策，而应该是针对整个城市的新发展对策，需要围绕肌理保护、多样性保护、历史连续性保护、生活方式保护、混合居住保护制定更加细腻的法规，指导以中国自我传统城市文化为启示的有机更新和文艺复兴。肌理保护尤其是当下中国城市文化记忆保护的底线。

第五，在保护区也应容许做高质量的新建筑，容许创新才能保持生命力。往往老街区原本都是混合街区，它不仅仅是风格混合，也是功能混合、居住混合，这种混合居住，共同生活的状态正是自我文化传承和共同富裕的文化基



因，保护这种混合是探索共同富裕的传统文化基础。

“在这个全球化时代，要让世界各地的中国游子有真实的寄托。”他倡议道，在大拆大建阶段注定过去之后，高质量的有机更新必然是下一阶段中国城市与乡村发展的主要策略，是城市与乡村保护文化记忆，破解保护与发展的矛盾、探索共同富裕的道路、推动中国式现代化观念下中国城乡文化伟大复兴的主旋律。（钟芳宇）

# 响应行业发展趋势 为会员企业做好服务

——上勘设协九届二次会员代表大会召开

□本报记者 李武英



3月28日，上海市勘察设计行业协会召开九届二次会员代表大会。大会对2022年度工作进行总结，对2023年度工作提出计划和安排，并为2022年度上海市优秀工程勘察设计获奖项目和2022年“广联达之星”第四届上海市大学生建筑设计竞赛获奖者颁奖，还启动了2023年度“上海优秀青年工程勘察设计师”选树活动。

上海市勘察设计行业协会会长顾伟华作了2022年度工作报告。报告指出，2022年是不平凡的一年，上勘设协克服了疫情防控的种种困难，按照年初制定的“完成两个换届、写好三篇文章、做精八件实事”工作目标，创新、务实，较好地完成了全年各项工作任务。上勘设协于2022年完成了理事会和党支部的换届，各项工作顺利接续；上半年上海突发的疫情对社会及企业都产生了极大的影响，上勘设协企业急所急，经过多方面调查研究，向上海住建委提交了《关于疫情对中小型勘察设计企业的影响

及提请高度关注解决实际困难的报告》，为企业请命，提出纾困解难的政策措施帮企业渡过难关；根据行业和企业的发展需要，上勘设协2022年完成了《2021上海市勘察设计行业年度发展报告》《上海市勘察设计行业低设计行动纲要》，发布了《上海市勘察设计行业信息化建设数字化转型专题研究报告》。

值得一提的是，上勘设协不断加强人才梯队建设，推进地方勘察设计师评选落地。继2020、2021连续两年之后，2022年初，在上海市政协十三届五次次会议期间，行业内九位政协委员再次联名，向上海市政协提交了“关于设立上海市工程勘察设计大师健全行业人才梯队的建议”提案，得到了“解决采纳”的回复。接着协会再接再厉，一鼓作气，经多方努力，终于促成这件大事落地。去年10月，上海市工程勘察设计大师选树管理办法征求意见，协会在广泛听取会员企业意见后完善了办法。一个月后，上海市住建委正式发布《上海市

工程勘察设计大师培育选树管理办法》。至此，协会人才梯队建设的金字塔尖实现“结构封顶”。目前地方大师申报工作已启动。

顾伟华还介绍了2023年上勘设协主要工作计划：以党的二十大精神 and 习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，加强前瞻性思考、全局性谋划，全面贯彻新发展理念，着力推动行业高质量发展，努力实现“一核”“两翼”“八大突破”工作目标，即以人才建设和平台建设的两翼工作为重点，以配合地方大师选树落地、探索借力高端智库和境外设计公司自律管理、成立建筑类高校联盟和低碳设计联盟、新技术新材料推广、室内设计师认证备案、低碳设计和数字化建设团体标准编制等八个方面开好局，起好步。同时，还将以党建促会建，以服务企业、服务行业、服务政府为宗旨，对内强化规范管理，对外提升服务意识；积极承接政府职能转移，发挥桥梁纽带作用，进一步提高会员满意度，扩大行业影响力，促使行业发展和协会工作上一个新台阶。

大会特邀上海天强管理咨询有限公司创始人、总经理祝波善作《工程勘察设计行业发展趋势与创新转型》的演讲。从2010年到2022年，工程设计企业总产值规模持续增长，但工程设计收入占比及净利润却持续下滑，其中工程总承包业务依然是行业增长的主要来源。从细分领域看，工程勘察、交通设计当前发展势头较好，建筑设计 with 市政设计景气指数远低于荣枯线。工程勘察设计行业走过了依赖于资质的1.0时代，走过了以业务模式为主导的2.0时代，步入了依靠生态主导的3.1时代。面对新生态、新赛道，企业需要激发重启的力量，寻找发展的动力与活力，重新思考、谋划未来企业发展的全新发展路径。报告从行业外部环境展望、行业内企业发展特征、企业业务及商业模式的转变、数字

化转型的关键点、组织建设的新逻辑、科技创新的切入口、与时俱进的人才激励体系多方面深入浅出地为设计院可持续发展提出了新思路，对推动设计院国企改革工作走深走实具有重要意义。

大会最后，上海市住房和城乡建设管理委员会副主任金晨和原中国勘察设计协会副理事长、原住房和城乡建设部工程质量安全监管司副司长王树平发表讲话。王树平认为，上海勘察设计行业工作一直走在全国的前列，期待第九届理事会团结带领全体会员单位凝心聚力，站在新起点、抓住新机遇、迎接新挑战、实现新作为。

金晨对上勘设协的工作给予肯定：去年设计行业为统筹疫情防控和经济社会发展做出了重大的贡献。上勘设协积极参与到本市勘察设计行业的改革发展实践，充分发挥了桥梁和纽带作用，积极参与了有关技术标准、质量规范和服务标准的编制，配合开展了市场培育行业的选树评优和检查整顿工作。通过行业协会的努力，上海勘察设计行业规模进一步扩大，管理水平和经济效益进一步提升，有效地推动了建筑业乃至整个经济社会的高质量发展。

金晨说，未来五年，长三角一体化重点区域和五个新城建设、新型城市基础设施建设、城市更新、乡村振兴等工作任务，为勘察设计行业带来了新的机遇。新一轮的科技革命和产业变革，特别是数字化技术和建筑业广泛融合和深度渗透，为行业的转型提供了新的动能。碳达峰、碳中和的目标为行业的绿色发展指明了新方向，全过程的工程咨询、工程总承包、建筑师负责制等新模式快速发展，拓展了行业业务的新空间，以国内大循环为主体，国内国际双循环相互促进的新发展格局对行业转型升级提出了新要求。勘察设计行业要充分认清发展形势，充分发挥行业在工程建设中的先导作用，全面助力建筑业的高质量发展。

# 北京建院发布《建筑高质量发展蓝皮书》 引领建筑行业转型升级

近日，在北京城市副中心高质量发展大会上，北京市建筑设计研究院有限公司发布了《建筑高质量发展蓝皮书》，包括《建筑科技蓝皮书》《迈向零碳——城市·建筑绿色低碳发展蓝皮书》和《迈向未来——城市·建筑元宇宙蓝皮书》，引领建筑行业转型升级，为城市副中心高质量发展助力。

## 前沿科技成果落地副中心

《《建筑科技蓝皮书》从设计引领、科技赋能、创新驱动等角度，构建了基于整体性能目标的建筑科技体系，提出了未来建筑科技10大创新理念、200项专项技术、20项典型场景，为建筑科技创新提供了方向和方法。”北京建院建筑设计基础研究室主任韩慧卿博士表示，很多前沿科技成果已经在众多代表性的副中心项目设计建设中落地。

研发完成国产自主的、跨行业的、三类算法（曲面、网格、实体）融合的三维图形平台“英心”，以及国内建筑设计企业唯一自主研发的大型商用非线性仿真分析软件Paco，性能达到国际领先水平。

推进构建人工智能+数字孪生城市协同创新体系、元宇宙、3D打印建筑功能舱等研究，打造的智慧生活实验室、智能设计实验室、智慧工厂实验室、智慧建筑实验室、智慧城市实验室列为北

京市五项科技创新应用场景。

正在推进绿色低碳城市副中心—北京城市副中心建设标准、人因工程与多模态、智慧生活智能舱、垂直智能停车、高强度高性能材料与高韧性建筑体系、高可靠性建筑电气系统等创新科技场景在北京建院新总部落地。

怡和生物园区更新改造项目是全国首例建筑业数字化转型集成创新试点项目，首次提出并应用了全过程数字孪生创新建设理念，利用虚拟建造进行多方案优化比选，经充分论证后，才由虚向实转变为实体施工。

## 探索在副中心建立零碳标准路径

《迈向零碳——城市·建筑绿色低碳发展蓝皮书》指出，为了能够实现大幅减碳目标，城市建筑全行业强制推行高水准节能，保证规模化减碳；推进新建建筑可再生能源应用尽用，升级能源结构；推进建筑电气化水平，力争建筑清洁能源利用率达到100%；同时以建筑为耗能终端，积极开展多行业协同创新与科研攻关，深挖能源技术的终端化应用；充分发挥智慧平台优势，支持精细化管控。在北京建院低碳建筑联合研究中心主任国萃博士看来，北京城市副中心在发展“双碳”建筑方面具有得天独厚的优势。“城市副中心是国家绿色发展示范区，为展示水城共融、蓝绿交织、

文化传承的城市特色，塑造运河风韵、人文风采、时代风尚的城市风貌，探索可复制可推广的绿色发展、低碳转型实施路径和推进模式，是北京城市副中心加快实现高质量发展的基础支撑，也是落实北京城市副中心功能定位和发展目标的迫切需要，同时对于全国其他地区乃至国际社会推进绿色发展具有示范和借鉴意义。”

目前，环球建筑科创中心暨北京建院新总部项目基于英国零碳工厂成熟的双碳技术和北京建院科平台整合能力，探索在副中心建立零碳标准的路径，为副中心建立碳排放可计量的体系和标准，打造副中心零碳标准的示范建筑。薄县集体土地租赁住房项目通过地源热泵、光伏建筑一体化和高性能保温一体化等多项低碳关键技术，打造副中心新型智慧低碳健康居住示范区。

## 数据算法布局城市建筑元宇宙应用场景

北京建院数字科技研究院王晶博士介绍，元宇宙中，由代码所组成的数字世界将打破现实规则和物理束缚，想象力、创造力成为开拓未来的种子，引导我们打开未知世界的大门，并将以我们始料未及的方式改变我们的生活、经济和社会面貌，继而颠覆人们对真实世界的认知和思考，新的数字文明由此诞生。《迈向未来——城市·建筑元宇宙蓝

皮书》牢牢抓住“数据”和“算法”两大基础要素，为元宇宙各行业提供统一舞台，建立数据交互的共享能力和算法融合的应用能力。

融合对城市建筑的行业积累、对于人工智能的研发深耕和对元宇宙的深入思考，蓝皮书提出了“双M”理论体系，包括空间数据模型和智能算法模型；明确了元宇宙由各类应用的通用支撑平台“元宇宙操作系统”的技术架构；探索了“建筑生态、城市图景、编码世界”的未来元宇宙应用场景和发展路径，聚力创新、联手构筑一个“虚实共生、产业协同、百花齐放”的城市建筑元宇宙新生态。

《蓝皮书》为副中心元宇宙建设和发展搭建了基础共性服务平台、提供了数据输出与共享能力，赋能各行各业元宇宙实践。目前已在位于副中心的“环球建筑设计科创中心”项目中进行了城市建筑元宇宙应用场景的探索和实践。

北京建院党委书记、董事长、总建筑师徐全胜说：“我们聚焦在建筑科技、城市建筑绿色低碳、城市建筑元宇宙三个引领建筑行业转型升级的方向上，加快实施创新驱动发展战略。强化企业科技创新主体地位，打造企业创新综合体，充分发挥科技型骨干企业引领支撑作用。”

（关一文）

# 中设协工程造价工作委员会第六届委员大会暨六届一次委员会议召开

近日，中国勘察设计协会工程造价工作委员会第六届委员大会暨六届一次委员会议在杭州召开，完成换届。中国勘察设计协会理事长朱长喜出席会议并讲话，全国各地三十余名委员代表参加了会议。

会议表决通过了《中国勘察设计协会工程造价工作委员会负责人产生办法》《中国勘察设计协会工程造价工作委员会工作条例（修改草案）》《中国勘察设计协会工程造价工作委员会副秘书长聘任的决议》；选举产生了造价委第六届委员会委员和负责人。浙江省建筑设计研究院党委书记、院长张金星当选主任委员，该院党委委员、总工程师李江波当选秘书长。

张金星表示，造价委将紧密围绕中设协中心工作，全力谋划好五方面工

作：一是坚持深入调研，助力解决行业痛点；二是坚持聚焦经济，推动技术经济融合；三是坚持转型发展，建立数据指标体系；四是坚持技术交流，储备多元复合人才；五是坚持高效服务，赋能设计创造价值。造价委将全面促进勘察设计行业工程造价工作的科学化、规范化、市场化发展，为工程品质提升、经济社会高质量发展贡献力量。

朱长喜对造价委工作提出要求：一要把握好工作委员会业务方向；二要为业务模式转型保驾护航；三要积极探索新时代勘察设计计费方式；四要不断提升履职尽责能力。他希望，造价委努力成为勘察设计行业工程造价的高端智库、创新高地，推动工程造价咨询服务持续健康发展。

（中设协）



近日，由上海建工集团、上海隧道工程、华建集团、上海建科集团、上海浦发集团、同济设计、上海华筑信息科技有限公司等7家单位共同发起的上海市建筑信息模型技术协会（以下简称上海市BIM协会）第一届第一次会员大会召开，首批单位会员代表、个人会员近500人通过“线上+线下”的形式参加会议。

早在2019年4月，根据人社部办公厅下发的《关于发布人工智能工程技术人员等职业信息的通知》，建筑信息模型技术（简称BIM技术）正式纳入国家现代职业分类体系。2022年6月，中华全国总工会印发了《关于举办2022年全国职工数字化应用技术技能大赛的通知》，建筑信息模型（BIM）技术人员为大赛三个决赛工种之一。建模技术员的培养受到国家的高度重视，上海的建模技术员迫切需要一个能提升专业技术、交流展示自身才华的平台。

上海市科学技术协会党组书记韩志强在大会致辞中指出，市级BIM协会的成立，将更加有利于开展高水平技术交流，有利于促进BIM技术与相关技术的建设融合，有利于为城市高质量生长提供科技引领举措，同时建议协会提升站位“高度”，在强化政治引领上奋发有为；拓展工作“宽度”，在强化开放协同上奋发有为；保持服务“温度”，在强化自身建设上奋发有为。

上海市住房和城乡建设管理委员会副主任金晨希望，协会成立后发挥好平台作用，培育以BIM技术、BIM标准、BIM评审、BIM推广、BIM培训等为核心的协会服务体系，在CIM底座建设上，能够进一步解放思想、开阔思路，创新工作方式。

会上，表决通过了协会章程、选举办法、会费标准等基础文件，选举产生了协会第一届理事会理事37名，第一届监事会监事3名。在随后召开的协会第一届第一次理事会、监事会上，投票选举市科协常委、原上海市交通委员会副主任戴晓坚为协会会长，选举上海申通地铁集团有限公司总工程师申伟强为协会监事长。随着建筑信息模型技术（BIM）、物联网、可视化呈现等技术的加速应用，城市信息模型CIM平台应运而生。BIM技术作为构建CIM平台的底层技术，将为城市精细化治理和智慧城市建设提供全空间、全要素和全生命周期的“三维空间底板”，在推进数字孪生城市建设、构建智慧城市数据资源体系，促进智慧城市数字化转型过程中的应用前景广阔，意义重大。据介绍，协会成立后，将在相关部门的领导下，在协会全体会员的大力支持下，为上海BIM技术的深度应用，为上海CIM底座建设贡献智慧和力量。

（姜晓凌）

推进数字孪生城市建设  
——上海市建筑信息模型技术协会揭牌成立