



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4017期 本期8版

2023年 4月10日 星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051

邮发代号3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

第一次全国自然灾害综合风险普查进入全面收官阶段 相关数据将助力房屋安全整治等方面的应用

本报讯 第一次全国自然灾害综合风险普查目前已进入全面收官阶段。从2020年5月至今,近三年,国务院第一次全国自然灾害综合风险普查领导小组办公室、各地区组织近500万名专业技术人员开展普查调查,共获取全国灾害风险要素数据数十亿条。

第一次全国自然灾害综合风险普查是一项重大的国情国力调查,相当于一次全方位、多维度的“健康体检”。国家减灾委员会秘书长、国务院普查办主任郑国光日前亮出“成绩单”:应急方面,综合减灾能力信息450多万条;公路路线500多万公里;水利方面,干旱致灾调查数据7万多条……“目前,全国自然灾害致灾因子、承灾体、历史灾害、综合减灾能力、重点隐患等专题数据集已形成。”郑国光说。

“我国城乡房屋建筑第一次有了‘数字身份证’。”住房和城乡建设部普查工作专班牵头人张巍介绍,以2020年底为标准时点,目前已采集了卫星遥感影像图上可见的每一栋房屋的相关信息,下一步将加强数据在自建房安全整治、房屋抗震安全隐患筛查等方面的应用。

通过这次普查,我国首次摸清了房屋建筑和全国森林可燃物载量的“家底”,实现了各类灾害风险要素空间数据的全面采集,补齐了1978年以来长时间序列县尺度历史灾害数据,第一次开展了覆盖“全国一省一市一县一乡镇一社区一村庄”的全方位综合减灾能力调查,为多维度分析我国减灾能力状况提供了数据基础。(刘温琴)

提高审批效率 强化动态监管 加大处罚力度

湖北试行“宽进、严管、重罚”建企资质管理新机制

本报讯 进一步减少审批环节,依托数字平台加强数据互通,定期开展审批后检查动态监管,严厉打击买卖资质……4月5日,湖北省住房和城乡建设厅印发《关于建立“宽进、严管、重罚”建设工程企业资质管理新机制的通知》(以下简称《通知》),要求积极探索创新、先行先试,加快构建企业有活力、市场有秩序、质量有保障的发展格局。

在年初举行的2023年全国住房和城乡建设工作会议上,住房和城乡建设部部长倪虹表示,当前和今后一段时期,要抓好建筑市场发展,从“严进、松管、轻罚”向“宽进、严管、重罚”转变。他指出,资质是防止市场乱象的抓手。宽进,代表资质审批提速,增加审批频次,提高审批效率,令企业对审批时间有预期。严管,是要严格项目建设和全过程动态监管,用好数字化手段和信用手段,规范市场主体行为,构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。

重罚,是要对工程质量不合格、恶意拖欠工人工资、造成伤亡事故等严重后果的,依法依规处罚项目负责人和企业法人,并列入诚信黑名单,在一定时间内个人不能在这个领域从业、企业不准承接新业务。

为贯彻落实住建部关于建立“宽进、严管、重罚”建设工程企业资质管理新机制部署要求,《通知》从提高审批效率、强化动态监管、加大处罚力度等方面加强对建筑市场的监管。

提高审批效率——
推行委托审查。进一步减少审批环节,方便企业属地申报,将省厅审批权限内的部分建筑业二级资质、工程勘察设计企业部分乙级资质的首次申请、升级、延续、增项、变更、重新核定事项,委托至企业注册地市州住建部门受理和审查,省厅收到市州住建部门审查意见后发布公告并核发资质证书。住建部新资质管理规定和标准颁布实施前,按现行资质管理规定、标准及相关政策进行审查。勘察、设计、监理企业部分乙级资质审批权限已试点下放的武汉市、宜昌市、黄冈市,仍按原试点下放政策执行。

优化业绩认定。依托省数字住建政务服务云平台,加强建设工程企业、项目、人员和信用之间数据信息互通,减少企业申报材料报送。其中,针对省外业绩认定,《通知》要求国内业绩由省厅厅级主管部门,核实业绩的真实性,对已经录入“全国建筑市场监管一体化平台”的A级业绩直接予以认定;境外业绩以我国驻外使领馆(使领馆经商处)、驻港澳联络办出具的文件为准。上述业绩核实后,省厅将通知市州住建部门予以认定、受理。

强化动态监管——
定期开展审批后检查。省厅对市州、市州对所辖县(市、区)的审批管理工作定期开展监督检查。对已经核实的业

绩按一定比例采取“双随机、一公开”形式抽查;对委托审查的资质,每月按一定比例在省厅资质审批平台上抽查。对审批工作监管不到位、业绩核实及审查工作把关不严等的部门给予通报批评,直至暂停或取消相应权限资格。

加强企业信用管理。各级住建部门要建立健全企业诚信档案,记录并向社会实时公开建设工程项目的施工许可证、质量安全监管、竣工验收等各环节信息,对信誉良好企业给予信用激励;对存在“三包一挂”等违法违规行为、发生质量安全事故或存在重大安全隐患未及时调整的企业和人员,要及时录入“湖北省建筑市场监管一体化平台”,依法对社会公开发布,并推送至“全国建筑市场监管一体化平台”,相关企业列入诚信记录“黑名单”,并对其资质作出限制。

严格企业实名制管理。企业的技术负责人、注册人员、质量和安管人

员数量,必须动态满足国家和省相关规定。企业上述人员出现不足,“湖北省建筑市场监管一体化平台”系统将自动预警,提醒企业整改。企业在3个月之内,未达到规定数量90%的,记为资质异常;未达到85%的,记为资质异常,通报相关部门,并停止办理资质审批、“湖北省建筑市场监管一体化平台”申报业务;未达到50%的,记为资质异常,限制其投标资格。企业1年内有3次及以上资质异常,将暂停企业的投标资格;在一个资质有效期内内有3次暂停投标资格记录的企业,企业资质不予延期。

加大处罚力度——
严肃处理弄虚作假行为。申报企业存在以虚构、造假等欺骗手段取得资质的,依法撤销其相应资质,3年内不得再次申请相应建设工程企业资质,因资质撤销产生的一切风险及法律后果由申请人承担。在业绩核实、资质审查、动态监管中玩忽职守、行贿受贿的部门、人

员,由同级纪检监察部门调查处理,涉嫌犯罪的移交司法机关。

严厉打击买卖资质。重组、分立、合并、跨市州变更资质等事项,涉及变更的双方企业的净资产、人员等应达到现有资质标准要求;对涉嫌买卖资质的企业,依法暂停办理所有资质审批事项,经调查核实的,依法撤回相关资质。

重罚工程质量安全事故责任企业。建设工程质量安全事故发生后,对存在重大安全隐患的,工程所在地住建部门责令其限期改正,不及时整改的应当依法责令其停业整顿、降低其资质等级直至吊销资质证书;对发生一般、较大质量安全事故的责任企业,依法责令停业整顿;对发生重大质量安全事故的责任企业,依法降低企业资质等级;对发生特别重大质量安全事故的责任企业,依法吊销企业资质证书。

据了解,该《通知》自2023年4月15日起实施,试行1年。(本报综合报道)

提高新上项目能效水平 遏制『两高』项目盲目发展

国家发改委修订《固定资产投资项目节能审查办法》

为完善能源消耗总量和强度调控,进一步促进固定资产投资项目科学合理利用能源,近日,国家发展改革委颁布了新修订的《固定资产投资项目节能审查办法》(国家发展和改革委员会令2023年第2号,以下简称《办法》),自2023年6月1日起施行,原《固定资产投资项目节能审查办法》(国家发展和改革委员会令2016年第44号)同时废止。

固定资产投资项目节能审查是提高新上项目能源利用效率、从源头减少能源浪费的一项重要制度,节能审查意见是项目开工建设、竣工验收和运营管理的重要依据。《办法》结合节能工作新形势、新任务、新要求,着力健全制度规定,提升工作效能,主要修订了以下几方面内容:

一是加强政策有效衔接。进一步明确节能审查工作导向,加强《办法》与完善能源消耗总量和强度调控政策的有效衔接,突出重点控制化石能源消费的导向,在节能报告编制和审查中对项目的化石能源和可再生能源消费、原料用能、碳排放等数据提供和应用提出要求。

二是补充完善制度要求。明确部门管理职责,加强协调联动。优化节能审查变更、节能验收、节能审查意见逾期、不单独进行节能审查项目条件等既有制度,完善节能报告编制和审查要求,补充跨区域和打捆项目审查、项目数据调度等必要管理规定。


三是调整优化重点环节。将省级节能审查管理权限由5000吨标准煤提高至1万吨标准煤,提升高耗能项目节能审查工作质量和效率,确保监管精准。聚焦节能审查行政许可关键环节,要求节能审查机关制定并公开服务指南,细化审查受理、逾期重新审查等环节规定,强化节能审查服务和工作指导要求。

四是加强事中事后监管。将节能审查有关情况作为节能监察和节能目标责任评价考核的重要内容,形成闭环管理。进一步明确未批先建、未按规定进行节能验收、提供虚假信息等违法违规行为的处罚规定。

国家节能中心主任献光认为,《办法》优化完善了关于节能审查变更、改建项目边界、节能审查意见逾期等要求,为开展相关工作提供了指引。如,计算项目综合能源消费增量时,将原“改扩建项目”的表述明确界定为“建设地点、主要生产工艺和设备未改变的改建项目”,厘清了项目能耗核算边界;要求建设地点、建设内容、建设规模、能效水平等发生重大变动,或年实际综合能源消费量超过节能审查批复水平10%及以上的项目,建设单位应提交变更申请;明确单个项目涉及两个及以上省级地区的,节能审查工作由项目主体工程(或控制性工程)所在省(区、市)省级节能审查机关牵头商其他省级节能审查机关研究确定后实施等。

(本报综合报道)

世界最大跨径上承式钢管混凝土拱桥 贵州德余高速乌江特大桥主体贯通



日前,由中交公规院设计、中交一公局集团投资建设的贵州德江(合兴)至余庆高速公路(简称德余高速)乌江特大桥钢结构施工全面完成,实现主体贯通。

乌江特大桥位于贵州凤冈县、思南县、石阡县三地交界处,全长1834米,主桥跨度504米,是目前世界最大跨径的上承式钢管混凝土拱桥。大桥采用国内首创的拱、柱、梁全固结无支墩整体式受力体系,全桥主拱、立柱和桥面梁等结构均通过高强度螺栓连接,结构新、精度严,施工难度属世界同类型桥梁前列。

据悉,乌江特大桥建成通车后,将进一步促进贵州交通强国西部示范建设,提高区域交通通行能力和服务水平,促进沿线产业结构升级、资源开发利用和旅游产业发展。(钟娇)

全国隧道施工安全工作视频会议召开 进一步明确各部门重点整治事项

会议指出,隧道工程施工难度大、安全风险高。当前我国隧道安全“人、机、环、管”方面基础仍不牢固,安全形势十分严峻。各地区各部门各单位要深入贯彻党的二十大精神,落实习近平总书记关于安全生产重要论述,着力防风险、补短板,不断提升隧道安全管理水平。

会议要求,要扎实开展隧道重大事故隐患排查整治,各部门要对照近年来事故暴露出的十个方面教训,进一步明确重点整治事项;要紧盯企业主体责任落实情况,切实提高风险隐患排查整治质量;各主管部门要开展精准严格执法,强化事故责任追究。

会议强调,要全面落实国务院安委会办等八部门联合印发的《隧道工程安全管理指导意见》,严格落实建设单位首要责任和参建企业主体责任,建立合理工期和造价保障机制,加快由农民工分包队伍向核心岗位自有工人队伍转变,加快盾构、TBM等先进工艺设备研发和应用,完善现场安全管理制度,强化应急队伍设置,不断提升重大风险防控化解能力。(本报综合报道)

市场监管总局通报建材质量国家监督抽查情况 2022年建筑材料抽查不合格率5.8%

本报讯 国家市场监督管理总局4月6日通报了建筑材料产品质量国家监督抽查情况。本次抽查1704家企业生产的1920批次建筑材料产品,涉及热轧带肋钢筋、水泥、建筑防水卷材、铝合金建筑型材等4类产品,发现111批次产品不合格,抽查不合格率为5.8%。

具体来看,热轧带肋钢筋抽查不合格率为4.7%,水泥抽查不合格率为3.3%,建筑防水卷材抽查不合格率为18.8%,铝合金建筑型材抽查不合格率为4.9%。

此外,本次跟踪抽查到上次抽查不合格企业76家,其中有15家企业产品仍不合格,61家企业产品合格。

针对本次抽查发现的问题,市场监管总局要求各有关市场监管部门做好监督抽查结果处理工作,对监督抽查发现的不合格产品,依法采取查封、扣押等措施,严禁企业出厂销售。对不合格企业,尤其是连续两次抽查不合格企业,进一步明确整改要求,严格督促落实整改措施,及时组织复查。对涉嫌犯罪的,及时移送司法机关。将严重违法失信企业,依法纳入严重违法失信企业名单管理。山东省、河北省市场监管部门要对建筑防水卷材产品开展专项整治,加大辖区内重点企业监督检查力度,综合运用多种手段,保持质量监管高压态势,严肃处理违法行为,提升质量安全水平。

(李晶晶)

市场监管总局通报建材质量国家监督抽查情况

市场监管总局通报建材质量国家监督抽查情况

市场监管总局通报建材质量国家监督抽查情况

市场监管总局通报建材质量国家监督抽查情况

关于举办“共建·共融·共创”2023年建筑业微信公众号运维经验交流研讨会暨全国建筑业优秀公众号颁奖典礼的通知

为贯彻落实党的二十大精神,进一步提升全国建筑行业新媒体矩阵影响力,表彰一年来公众号运营表现突出的单位,盘点和研讨目前行业的新媒体生态,展示行业新媒体运营能力,建筑时报社将以“共建·共融·共创”为主题,定于4月20日在广西壮族自治区南宁市举办2023年建筑业微信公众号运维经验交流研讨会暨全国建筑业优秀公众号颁奖典礼。

本届经验交流会将表彰2023年“全国建筑行业企业优秀微信公众号”并举办“华蓝杯”第六届现场微信制作大赛,现将具体事宜通知如下:

一、参会对象
建筑业企业、行业协会微信公众号负责人、微信编辑,建筑业企业党工团、企业信息、企业文化、企业品牌宣传负责人、专员。(请微信制作大赛参赛者自备电脑相机)

二、会议时间和地点
会议时间:2023年4月20日至21日(4月19日下午13:00起报到)
报到地点:花漾年华度假酒店(广西壮族自治区南宁市兴宁区昆仑大道995号)

三、会议日程(具体议程、注意事项等以当天为准)
4月19日(周三)13:00至21:00 花漾年华度假酒店一楼大堂报到
4月20日(周四)09:00至17:00 花漾年华度假酒店(二楼花漾年华厅)
1.开幕式;
2.2023年“全国建筑行业企业优秀微信公众号”表彰;
3.经验交流;
4.项目观摩并进行“华蓝杯”第六届现场微信制作大赛。
4月21日(周五)09:00至16:00 花漾年华度假酒店(二楼花漾年华厅)。

嘉宾:甄姝,玫瑰新营销创始人、南宁圈创始人。
四、报名方式
1.回执表请发送至:shiyq@jzsbs.com;电子版可到“建筑新网”(www.jzsbs.com)下载。
2.为便于安排,请参会代表将报名回执于4月13日17:00前传至指定邮箱,额满为止。
五、会务联系
时永庆(13764473445)
顾今(13651941536)

盛媛(13916417530)
何梦吉(18616259529)

扫描二维码下载回执

建筑时报社
2023年4月3日