



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4025期 本期8版

2023年
5月8日
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

国家统计局发布2022年农民工监测调查报告

从事建筑业的农民工比重下降

本报讯 国家统计局日前发布的2022年农民工监测调查报告显示,2022年全国农民工总量29562万人,比上年增加311万人,增长1.1%。但从事建筑业的农民工比重为17.7%,比上年下降1.3个百分点。

根据报告,2022年农民工平均年龄42.3岁,比上年提高0.6岁;大专及以上学历文化程度农民工所占比重比上年提高1.1个百分点。

报告显示,农民工月均收入平稳增长。2022年,农民工月均收入4615元,比上年增加183元,增长4.1%。其中,从事建筑业农民工月均收入5358元,比上年增加217元,增长4.2%。

根据报告,在中西部地区就业的农民工人数增长

较快。其中,在东部地区就业的农民工15447万人,比上年增加9万人,增长0.1%;在中部地区6771万人,比上年增加200万人,增长3.0%;在西部地区6436万人,比上年增加156万人,增长2.5%;在东北地区843万人,比上年减少51万人,下降5.7%。

此外,报告还显示,2022年进城农民工人均居住面积22.6平方米,比上年增加0.9平方米。分城市规模看,不同人口规模的城市农民工人均居住面积均有增加。其中,50万人以下的城市农民工人均居住面积27.5平方米,比上年增加2.0平方米;500万人以上的城市农民工人均居住面积为17.6平方米,比上年增加0.6平方米。(本报综合报道)

以人民满意为目标 以科技创新为引领 以深化改革为动力

住房城乡建设部密集调研加快推进行业高质量发展

今年3月,中共中央办公厅印发《关于在全党大兴调查研究的工作方案》(下称《方案》)。《方案》出台的一个多月以来,住房和城乡建设部作为行业主管部门开启密集调研模式,接连深入地方和企业进行考察并召开座谈会,围绕安居宜居、科技创新、深化改革等展开,为加快推动行业高质量发展提出新要求、明确新任务——

让人民群众住上更好的房子

安居乐业是人民幸福的基点。对此,住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹在去年的新年寄语中提出,让老百姓住上更好的房子,并由住房开始,从好房子到好小区,从好小区到好社区,从好社区到好城区,进而把城市规划好、建设好、治理好。

3月21日至23日,倪虹带队在江苏省南京市、苏州市调研并主持召开座谈会,问需于民,问计于民,加快推进解决新市民、青年人住房问题,改善居民居住条件和生活环境。倪虹强调,习近平总书记十分重视老旧小区改造工作,老旧小区改造是提升老百姓获得感的重要工作,也是实施城市更新行动的重要内容。各地各部门要推进“楼道革命”“环境革命”和“管理革命”。他还指

出,要始终坚持以人民为中心的发展思想,大幅增加保障性租赁住房供给,充分发挥市场机制作用,引导多主体投资、多渠道供给,帮助新市民、青年人等群体更好地安居。

4月24日至26日,倪虹率队到河北省调研,先后前往石家庄市、雄安新区,实地调研新市民、青年人住房保障和城镇老旧小区改造、城中村改造、历史文化名城保护利用以及雄安新区规划建设管理等工作。倪虹指出,住房和城乡建设部将以开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育为动力,紧密结合工作职能,大兴调查研究之风,着力破解新市民、青年人住房、城镇老旧小区和老旧小区改造等重点难点问题,不断提高群众的获得感、幸福感、安全感;同时,加大支持力度,积极助力河北和雄安新区高质量发展。

为了更好地提升住宅品质,4月,住房和城乡建设部标准定额司还前往河南省开展“好住宅”标准调研和调查问卷活动,就现行住宅相关标准的适用性、“好住宅”标准体系框架和内容,征求了规划、城建、房管及工程建设标准化等主管部门的意见;就新时代高品质生活对“好住宅”标准在要素构成、功能性能、日照时长、楼层高度等方面的新要求,听取了设计院、设计院、建科院等

单位结构、建筑、暖通、给排水方面专家的建议;还面对面听取购房者、物业、社区相关人员对“好住宅”标准的意见建议。该项调研从使用者、设计者、建设者、管理者等不同视角,梳理分析人们心中好房子的关注重点,提升住宅品质,提高标准水平的基础性工作。

以科技赋能建筑业高质量发展

“住房和城乡建设事业高质量发展必须科技赋能。”4月10日,倪虹到中国建筑科学研究院有限公司调研时强调。倪虹说,要举全行业之力打造一批住房和城乡建设领域科研基地、创建一批世界级建筑科研院所,努力造就住房和城乡建设领域更多大师、战略科学家、一流科技领军人才和创新团队、青年人才、卓越工程师、大国工匠、高技能人才。

倪虹考察了近零能耗示范楼和光电建筑,参观BIM展厅。在听取了科研工作汇报后,他表示,要加强科技引领,把科技创新摆在各项工作中突出位置,持续巩固提升世界领先技术,集中攻关突破“卡脖子”技术,大力推广应用新材料、新工艺、新产品,把产品质量、科技含量提上去,以努力让人民群众住上更好的房子为目标,为全社会提供高品质的建筑产品。

4月19日至21日,住房和城乡建设部标准定额司司长姚天玮带队在南京市、苏州市进行调研,查看示范项目,走进科研院所,深入施工现场,听取院士大师意见,与基层同志座谈交流,研究分析建设科技创新存在的问题,共同探讨破解问题的办法和路径。

姚天玮指出,科技创新对稳增长、防风险、惠民生具有重要的支撑、驱动和引领作用。要在完善建设科技创新体系上下功夫,提升创新能力,强化企业在科技创新中的主体地位。要在提质增效上下功夫,加大关键技术攻关,把是否促进城乡建设高质量发展作为检验创新成效的重要标准。要在科技惠民上下功夫,把满足人民群众对美好生活的向往作为科技创新的落脚点,大力推广惠民实用技术。

4月25日至27日,住房和城乡建设部建筑市场监管司副司长廖玉平一行来到安徽省调研智能建造相关工作。廖玉平指出,智能建造是以人工智能为核心的现代信息技术与以工业化为主导的先进建造技术相结合形成的创新建造模式。发展智能建造,一是要打造产学研用平台,将信息化、工业化和建筑业进行有效融合,形成合力;二是坚持问题导向,聚焦建筑性能和使用功能,建设人民满意的好房子,同时解决建筑业自

身转型升级的问题;三是强化项目实施,优惠政策、人才培养、技术研发最终要落实到项目上,要结合项目需求,选择好用管用的智能建造技术,实现提质增效。

建筑市场转向“宽进、严管、重罚”

在年初的全国住房和城乡建设工作会议上,倪虹表示,当前和今后一段时期,要抓好建筑市场发展,从“严进、松管、轻罚”向“宽进、严管、重罚”转变。对此,住房和城乡建设部将研究建立建设工程许可制度,以工程质量安全为核心,构建从建设工程设计、到施工、到验收、再到运维的闭环管理制度。

3月24日至25日,住房和城乡建设部建筑市场监管司司长曾宪新带队来到上海就建筑市场监管等工作开展调研。一行人首先来到上海市住房和城乡建设管理委员会开展调研座谈。会上听取了该委市建筑市场分级分类管理、依托市建管平台强化数字赋能监管等工作情况的汇报,并就资质资格领域放管服、招标投标智慧监管、建筑市场诚信体系建设、劳务用工管理等工作进行了交流讨论。此后又前往工地现场开展调研,并与相关部门和企业就劳务用工实名制管理、建筑工人产业化等工作进行了座谈。

调研组对上海以数字化、信息化、智能化赋能审批、监管和服务,持续推动行业转型发展工作给予了充分肯定,同时希望上海市住房城乡建设管理委通过制度创新和数字赋能,进一步规范全市建筑市场环境,持续推动当地建筑业高质量发展。

为加强工程建设项目审批监管全流程数据汇聚融合和协同应用,进一步提高工程建设项目管理水平和效能,4月,住房和城乡建设部办公厅二级巡视员王秀娟一行赴江苏省调研相关工作。调研组了解了工程建设项目审批管理系统建设运行、数据归集共享,与建筑市场监管公共服务平台、建筑工人实名制系统、质量安全监管平台等相关系统互联互通情况,并实地参观了南京市“智慧城建”数据平台、淮安市工程建设项目集成服务区,还现场考察了江苏省部分城市更新项目。

调研组认为南京市联合验收、施工图审查和消防设计审查并联、消防验收提前服务等改革举措具有一定的先进性,为建设项目提供了更加便捷高效的审批服务;淮安市工程建设项目审批制度改革工作特色鲜明,“并联审+容缺办”“减材料+免证照”“中介超市”“拿地即开工”等特色做法成效显著。(本报综合报道)

“工业上楼”! 全国首个全装配式“摩天工厂”竣工交付



近日,由中建科技设计、制造、建造的国内首个全装配式“摩天工厂”——深圳坪山新能源汽车产业园区一期竣工交付。该项目占地10.78万平方米,厂房共17层,将提供超过32万平方米的产业空间。

“工业上楼”指在高层大厦中进行企业的生产、办公、研发、设计的新型工业楼宇模式,通过将重量较轻、震动较小的生产设备迁移至高层,实现立体式开发。为方便企业在“摩天工厂”生产,该项目建设了立体化货运通道,大型货车可开到3层进行运输装卸,轻型货车则可直接开到顶层。项目经理鲁晓通介绍,这样的设计模式提高了土地使用率,还解决了产业配套问题,让建筑的“上下楼”变成产业的“上下游”。

坪山新能源汽车产业园区项目一期工程还应用多项装配式建筑新技术、新工艺,在施工现场通过“搭积木”方式进行组架,实现了主体结构全装配。“这不仅减少了45%以上的碳排放,还节约了16%左右的施工费用。”鲁晓通说。(钟键)

我国积极推进大型风电光伏基地建设

今年首批9705万千瓦基地项目已全面开工

本报讯 今年以来,我国持续推进大型风电光伏基地建设、重大水电项目和抽水蓄能建设,可再生能源发展实现良好开局。在日前举行的国家能源局例行新闻发布会上,国家能源局新能源和可再生能源司副司长王大鹏介绍,截至一季度末,全国可再生能源装机达12.58亿千瓦;一季度,可再生能源发电量达5947亿千瓦时,同比增长11.4%,其中风电、光伏发电量达3422亿千瓦时,同比增长27.8%。

其中,一季度全国风电新增并网装机1040万千瓦,其中陆上风电989万千瓦,海上风电51万千瓦;“三北”地区占全国新增装机的67.7%。一季度全国风电平均利用率96.8%,与上年同期基本持平;风电投资完成约249亿元,同

比增长15%。一季度全国光伏新增并网装机3366万千瓦,同比增长154.8%,其中集中式光伏发电1553万千瓦,分布式光伏发电1813万千瓦。一季度全国光伏发电利用率98%,同比提升0.7个百分点;太阳能发电投资完成522亿元,同比增长177.6%。

当前,我国正积极推进以沙漠、戈壁、荒漠地区为重点的大型风电光伏基地建设。王大鹏介绍,截至目前,第一批9705万千瓦基地项目已全面开工,项目并网工作正积极推进,力争于今年年底前全部建成并网投产;第二批基地项目已陆续开工建设;第三批基地项目清单近期已正式印发实施。

王大鹏表示,下一步,将积极推动

“十四五”可再生能源发展规划的落地实施,根据发展新形势新要求加强政策供给。一是坚持集中式与分布式并举,在积极推进大型基地建设的同时,组织开展“千家万户沐光行动”“千乡万村驭风行动”。二是积极适应能耗“双控”向碳排放总量和强度“双控”转变的新要求,完善绿色电力证书制度,扩大绿证核发和交易范围,推动绿证核发全覆盖,推动形成绿色低碳的生产生活方式。三是推动修订可再生能源法,为可再生能源高质量发展提供有力法治保障。

此外,发布会上,国家能源局发展规划司副司长董万成还介绍了能源行业助力乡村振兴的四大措施:一是继续实施农村电网巩固提升工程。聚焦边远地

区、脱贫地区等农网薄弱地区,加大建设改造力度,进一步提高农村供电质量保障水平。二是开展农村能源革命试点县建设。以县域为基本单元,推动农村清洁能源高质量发展,探索建设多能互补的分布式低碳综合能源网络,将清洁能源产业与发展壮大农村集体经济、建设宜居宜业和美乡村有机结合。三是抓好北方地区冬季清洁取暖。目前我国北方农村地区清洁取暖率已超过60%,国家能源局将稳妥有序推进新增清洁取暖项目,切实保障清洁取暖用能稳定供应和持续运行。四是加快推进充电基础设施建设。探索充电设施与光伏、储能相结合,加大县乡村充电网络建设运营支持力度,为新能源汽车下乡创造良好条件。(本报综合报道)

引领带动全国老工业基地振兴发展

2022年度产业转型升级示范区建设评估结果公布

本报讯 为深入贯彻国家“十四五”规划《纲要》关于推进老工业基地制造业竞争优势重构,建设产业转型升级示范区的部署,全面落实《“十四五”支持老工业城市和资源型城市产业转型升级示范区高质量发展实施方案》有关要求,近日,国家发展改革委、科技部、工业和信息化部、自然资源部联合印发通知,明确了2022年度产业转型升级示范区建设评估结果及2023年重点

工作。通知指出,2022年,各部门各地方持续完善支持示范区建设的政策体系和长效机制,积极推动以产业转型升级为引领,统筹推进科技创新、园区建设、城市更新和绿色转型,12个示范区城市已发展成为省内仅次于省会城市的区域性中心城市,15个示范区城市地区生产总值进入全国百强,较好地发挥了产业转型升级示范区建设评估结果及2023年重点

系、优化区域经济布局发挥了积极作用。通知明确,根据2022年度各示范区经济社会发展情况、量化统计数据和定性评估评分,对年度评估结果为优秀的山西长治、内蒙古包头、安徽铜陵等7个城市予以表扬,对推进产业转型升级取得明显成效的大连经济技术开发区等3个园区和在创新驱动、园区建设、城市更新、特色产业、绿色转型等5个重点领域取得积极进展的8个城市予以表

扬。通知强调,2023年,国家发展改革委将联合有关部门进一步加大政策支持力度,继续给予资金支持,进一步强化评估结果运用,支持各示范区城市落实重点建设任务,持续提升内生发展动力,引领带动全国老工业基地振兴发展,推动在优化区域经济布局中发挥更大作用。(本报综合报道)

建筑业三人两集体获殊荣

第二十七届「中国青年五四奖章」评选揭晓

本报讯 5月3日,第27届“中国青年五四奖章”评选结果揭晓。共青团中央、全国青联决定授予30名同志第27届“中国青年五四奖章”,授予19个青年集体第27届“中国青年五四奖章集体”。建筑行业有3位优秀青年和2个优秀团队获此殊荣。

荣获第27届“中国青年五四奖章”的3位建筑行业青年分别是:山西一建集团有限公司塔机分公司塔吊司机吉克达富(彝族)、上海市城市科技学校(上海科创职业技术学院)教师邵茹鹏、中铁十二局集团铁路养护工程有限公司安多车间主任高钱胜。荣获“中国青年五四奖章集体”的2个建筑企业青年集体分别是:中国建筑集团有限公司埃及新首都CBD标志塔项目青年工程师团队、贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司交通事业部桥梁设计分院大桥组。

受到表彰的青年和青年集体,是我国建筑业杰出青年的典型代表。其中,塔吊司机吉克达富参加各级塔机技能竞赛,屡创佳绩;积极开展传帮带教,先后为公司培养出30余名技术过硬的塔机司机;参与多个重点项目施工,配合公司完成产值累计20余亿元。邵茹鹏曾获2022年世界技能大赛特别赛精细木工项目金牌,是我国在世界技能大赛特别赛上获得的首枚金牌。高钱胜10余年始终奋战在平均海拔4700米的青藏铁路养护第一线,带领团队攻克青藏铁路冻害养护整治难题,在全线推广“千里一根轨”无缝钢轨养护技术;并组织撰写相关教材,形成了《起道机找平作业的技术改造》等十余项技术成果。中国建筑集团有限公司埃及新首都CBD标志塔项目青年工程师团队实现了中国“造楼机”在沙漠地区的首次应用,创新运用超大移动式运输平台、超高层爬模、泵送混凝土技术等40余项新技术,开创了埃及超高层建筑施工的先河,实现38小时浇筑1.85万立方米的超大型基础底板和“四天一层”的超高层施工速度。贵州省交通规划勘察设计研究院股份有限公司交通事业部桥梁设计分院大桥组先后承接了平塘至罗甸、瓮安至开阳、六枝至安龙等30多条高速公路、200余座特殊桥梁的设计任务,其中平塘大桥获得众多世界级大奖;在世界最高的100座桥梁中,他们设计的桥梁占了18个席位。

(本报综合报道)

第十、十一届梁思成建筑奖颁奖典礼在京举行

本报讯 近日,由中国建筑学会主办的第十、十一届梁思成建筑奖颁奖典礼在北京故宫博物院举行。中国建筑学会理事长修龙宣读颁奖决定:日本建筑师矶崎新、中国建筑师李兴钢荣获第十届梁思成建筑奖,中国建筑师张利和胡越荣获第十一届梁思成建筑奖。

中国建筑学会副理事长,中国工程院院士庄惟敏主持颁奖典礼。住房和城乡建设部副部长秦海翔,中国科学技术协会书记王进展,国际建筑师协会主席何塞·路易斯·卡尔特斯,梁思成建筑奖评选委员会主席、原建设部副部长宋春华为获奖建筑师颁奖。

颁奖典礼上,已故日本建筑师矶崎新的亲属辛美沙代表矶崎新回顾了他在中国的实践经历,并对中国以及中国建筑界的同仁深表感谢;李兴钢回顾职业生涯,并表示将继续探索心中的理想建筑,向着超越个人和文化的理想建筑境界继续前行;张利用五个感谢致敬国家

和时代为建筑师们提供的无限可能,并表示将与中国的建筑同仁们一起继续从事这项幸福而崇高的事业;胡越分享了其将少年时期的理想变成现实的幸福体验,感谢家人的支持,成就了他成为一个好的建筑师,同时感谢建筑界的同仁在职业成长中给予的养分和灵感。

梁思成建筑奖以中国近代著名的建筑家和建筑教育家梁思成先生的名字命名,由住房和城乡建设部与中国建筑学会于2000年创立,旨在表彰、奖励在建筑界作出重大成绩和卓越贡献的杰出建筑师、建筑理论家和建筑教育家。2016年起,中国建筑学会与国际建筑师协会合作,启动了梁思成建筑奖的国际化发展,正式在世界范围内开展评选,成为面向世界的国际奖项,每两年评选一次,每次设获奖者两名,被国际建筑师协会列入世界级建筑大奖。迄今为止,共27位中外建筑师获此殊荣。(应妮)