



协会动态

主编:顾今 葛沁宁
电话:13651941536
邮箱:gujinx@sina.com



在2023年杭州市暨上城区社会组织公益嘉年华活动上

杭州市建筑业协会装饰协会展位成热点



近日,以“经济注活力,亚运添风采”为主题的2023年杭州市暨上城区社会组织公益嘉年华活动在湖滨步行街启动。开幕式上,对2022年度省市优秀社会组织和领军人物授牌,杭州市建筑业协会获得“2022年度省、市品牌社会组织”荣誉。



公益嘉年华是杭州社会组织领域的年度盛会,今年已是第11届。其中,由“游在杭州”“食在杭州”等七大版块组成的主题展区是活动核心。而在“游在杭州”板块,杭州市建协、装饰协会展位以丰富的亚运元素和互动活动,吸引了众多参观者,成为参展单位中的热点。

“杭州亚运会吉祥物‘莲莲’的灵感来源于哪个世界文化遗产?”“杭州亚运会主题口号中文表述是什么?”“杭州奥体中心网球中心决赛馆俗称什么?”……展位前,《杭州亚运会场馆参观手册》和回答问题赢亚运纪念小礼品活动,吸引了一批又一批市民,不少周围展位的工作人员也被吸引,纷纷前来参与。不到两个小时,近千份小礼品已所剩无几。大家纷纷表示,这样的互动很有意义,让自己对亚运知识的了解更进了一步,会根据参观手册的指示去深入沉浸式游览。

此外,由杭州市建委、杭州亚运会组委会主编,市建协、市建协科技创新分会等参编的《匠·新——杭州亚运项目科技成果集》也在展位上进行了最新出炉画册的展示,帮助大家进一步了解“藏”在亚运场馆中的新创意、新科技,让市民充分感受托起亚运盛会的“杭州建造”力量。(通讯员 陈浩)

促进深港交流合作 助推湾区建筑行业高质量发展

绿色低碳与先进建造技术深港交流活动在深圳举办

5月9日,为推动绿色低碳和先进建造技术的广泛应用,实现建筑行业高质量和可持续发展,分享深港两地各自经验和成果,共同探讨未来建筑科技的发展方向,由深圳市住房和城乡建设局指导,深圳建筑业协会和香港建造业议会联合主办,中建三局集团有限公司、中建科技集团有限公司承办的绿色低碳与先进建造技术深港交流活动顺利举办。

深圳市住房和城乡建设局、深圳市建设科技促进中心、深圳建筑业协会、深圳市土木建筑学会、深圳市勘察设计行业协会、深圳市绿色建筑协会、中建三局等华富村改造项目建设各方、中建科技、中建集成科技、香港建造业议会、香港发展局、房屋署、屋宇署、建筑署、市区重建局、香港房屋协会、香港建造商会、香港建筑业承建商联合会、香港注册承建商协会、香港机电工程承建商协会、香港承建商授权签署人协会、香港建造业分包商联合会、香港机电业工会联合会、香港建筑业物料联合会、香港各大承建商、顾问公司、学校、业主代表、大湾区专责小组成员等业界代表单位相关负责人等120余人参加了此次交流活动。深圳市住房和城乡建设局党组成员、副局长郭晓宁,深圳市建设科技促进会主任岑岩,福田区活力城市建设事务中心党组成员、副主任彭焯,深圳建筑业协会会长尹剑辉,香港建造业议会主席何安诚、执行总监郑定宁,中建科技党委副书记、总经理张仲华,中建三局集团有限公司副总经理樊涛生等参加交流活动。

当天上午,参访团一行赴中建科技旗下中建集成深汕模块化建筑智能工厂调研,走进生产车间,参观中国自动化程度最高的模块化建筑生产线,深入了解模块化建筑智能建造、绿色建造、一体化建造、快速建造的特点,以及成熟实践案例与应用前景,并进行了座谈交流。下午,参访团前往中建三局集团华南有限公司华富村东、西区旧住宅区改造项目II标段实地考察,观摩了由中建三局自主研发的“大国重器”——超高层建筑智能化施工装备集成平台,听取了设备研发和项目建设的汇报,开展了绿色低碳和先进建造技术的研讨交流会。

深圳建筑业协会会长尹剑辉在致辞中表示,此次实地观摩与深入交流,具有十分重要的意义,必将为建筑业发展增加新动力。本次活动将聚焦于这些前沿技术,并对其应用进行深入的探讨,旨在推动绿色低碳和先进建造技术的广泛应用,实现建筑行业高质量和可持续发展。深圳建筑业协会将与香港建造业议会及广大同仁们共同努力,打造交流探讨平台,针对深港两地行业互动、市场准入、标准适用、资格互认、信用评价,以及建筑工业化、绿色建造、智慧城市、产业工人培训、产业链协作、产业金融、学术交流、专家人才交流、课题研究、“一带一路”、协会建设等方面,充分发挥香港先进理念和技术,结合深圳国内示范引领地位和作用,通过定期或不定期会议、论坛、沙龙、展览、观摩、培训等形式,加强交流,相互促进,共同发展。

香港建造业议会主席何安诚、执行总监郑定宁等先后发言,对深圳建筑业协会牵头举办本次活动表示感谢,对中建科技在建筑工业化领域的行业引领地位和所获创新成就表示认可,对中建三局以大型施工装备集成、智能化监测控制的新型工业化建造方式表示肯定,介绍香港正在全速推动经济高质量发展,新一届特区政府提出的一系列开创性的施政举措,必将推动香港成为全球新一轮经济增长的重要引擎。希望与深圳深化合作、协作共赢,为粤港澳大湾区建筑业高质量发展、建设国际一流湾区和世界城市群作出新的更大贡献。

深圳市住房和城乡建设局党组成员、副局长郭晓宁最后讲话,指出当前深圳正在按照党中央、国务院和习总书记的要求,全力推进中国特色社会主义先行示范区建设。目前,深圳市包括内地的建筑行业在智能建造、模块化集成建筑等方面拥有诸多先行示范的经验,在许多方面能够为香港同仁们提供参考和借鉴。香港在建筑行业的管理理念和经验也值得深圳市学习,希望深圳和香港未来在住房和城市建设领域优势互补,进一步深化合作交流,携手共进。



当前,粤港澳大湾区建设正处在全面铺开、纵深推进的关键阶段,此次交流活动为进一步加强深港绿色低碳与先进建造技术交流合作,搭建深港两地建筑行业交流平台,促进深港绿色建筑产业融合发展奠定了良好基础。

深圳建筑业协会将按照深圳市住房和城乡建设局“打造住建好协会”的要求,发挥好行业引领、桥梁纽带、参谋助手和窗口平台作用,服务重大战略、服务城乡建设、服务“双招双引”,当好住建部门智库,打造一流深圳标准,引导科技创新,不断提升法制化规范化国际化的水平,积极服务企业实施“走出去”战略,推动与港澳的交流与合作,助力大湾区建筑业更好地融合发展,积极参与大湾区建设和国际竞争,开拓国内外市场。(通讯员 刘志彬)

近日,淮北市住房和城乡建设局开展了2023年淮北市建设工程“霸王杯”奖(市优质工程)评选工作。本次评选活动由淮北市建设工程管理处建设工程质量监督站组织实施,淮北市建筑业协会具体承办。

根据“评选工作方案”的安排,15位专家分为一个形式审查组和两个现场复查组。形式审查组在该协会会议室负责对申报材料进行认真细致的审查。现场复查组则兵分两路奔赴项目现场,对30个项目进行现场复查。专家们每到一处工地,分别爬楼顶、去地下室,认真仔细检查每一处最有可能存在安全隐患的部位,经过3天的紧张检查,4月15日下午,专家组在该协会召开评审总结会,对形式审查、技术资料审查和现场复查三项检查情况进行综合评比,初步评选出“淮北市人民医院新院(市传染病医院)地下室住院南楼、住院北楼、门诊急诊医技楼”等18个房建项目和“淮北市城市排水防涝提升—淮北市排涝干沟工程”等6个市政、水利项目被评定为2023年度淮北市建设工程“霸王杯”奖(市优质工程)。初评出的项目签署专家意见后上报到淮北市住建局进行最终审核确定。(通讯员 王利)

淮北市开展建设工程“霸王杯”奖(市优质工程)评选工作

念好“服务经”,耕好“责任田”

——河南三门峡市建筑业协会服务企业掠影

□ 通讯员 孟海朝

“你好,我是咱协会会员企业河南豫捷建筑工程有限公司余某,之前在三门峡市参加全国专升本成人考试,学校通知交3张1寸照片,填写新生入学登记,因项目实在太忙,协会能否帮我办一下?如果可以加个微信,信息发给你!”“可以,加个微信,信息发过来,填好你确认无误,联系学校帮你代办……”5月8日,在郑州建设项目施工的协会会员企业员工电话求助三门峡市建筑业协会帮忙办事的一幕,这只是该协会日常工作的一小缩影。

三门峡市建筑业协会办公室主任白墙红字:“配合好政府,建设好自身,服务好会员,引领好行业”就是该协会的功能体现。“做好服务是协会一切工作的出发点和归宿,企业的满意度就是协会的成绩单。”三门峡市建筑业协会是这样说的,也是这样做的,大到为企业排忧解难,小到为企业跑腿。

开展多项举措,当好好服务员。服务是协会的生命线,直接关系到协会在行业中的影响力。为做好日常服务,三门峡市建筑业协会紧紧围绕企业需求,多项举措做好企业服务。

把熟悉每个协会会员企业的运营动态作为基础,从企业最关心、最需要帮助作为核心目标,协会首先把行业政策掌握在前,及时将该行业政策宣传给企业,随时随地接受企业咨询,对新成立企业申报资质进行流程指导,鼓励和引导低资质企业升级,同时还对企业资质、安全生产许可证即将到期,提前6个月提示企业做好自检延期准备。“为了业务发展,我们曾加入四五家社团组织,唯独三门峡市建筑业协会把服务真正做到企业最需处,做到企业家的心坎里。”卢氏县金鑫井巷有限公司

现场为企业代表进行政策解读、答疑解惑,有效解决企业“融资难”问题。为拓宽服务领域,促进行业健康发展,该协会主动联合市仲裁委员会设立“建筑业仲裁服务中心”,从健全和完善合同管理制度,规范合同文本,免费向企业发放《建设工程施工合同》,开展法律咨询,另外依据《仲裁法》规定的仲裁员申请条件,推荐行业懂法律,专业能力强的资深专家担任仲裁员,并参与仲裁工作,截至目前已为17家企业仲裁23起经济合同纠纷,仲裁金额达1.3亿元,为依法、及时、有效解决企业合同纠纷提供了一个快速便捷高效的法律服务平台。

针对企业施工人员和管理人员参差不齐,约束了一线施工员申报职称和参加各类执业资格考试的实际情况,为加快建筑行业各类人才培养,满足行业专业技术人才需要,提高建筑工人及管理人员的专业技能、管理水平和学历层次,该协会联合西安建筑科技大学、长安大学、华北水利水电大学、开封大学等知名建筑类高校,开展学历提升教育服务,让申报人员进行现场指导,去年以来通过该协会申报职称人数位列全省18个地市第二位。近两年,受疫情影响,中高级职称答辩由现场改为线上,针对企业一线施工员申报职称,通过线上答辩流程疏理的现状,特设三门峡市人社部门安排专人到协会对企业申报人员进行答辩前流程指导,此举已成为该协会招牌服务。

融资难,一直成为制约企业发展的最大瓶颈。该协会通过多方努力,于2022年先后两次联合三门峡市金融局组织举办建筑行业银企对接,工商、农业、建设、中原、中国银行等8家金融机构信贷负责人

发挥资源优势,指导企业创优。专家是行业的重要“财富”,行业发展,离不开专家指导。为了更好地开展建筑行业专家咨询、论证、评审、指导,该协会自2018年起汇集了一批在生产、设计、施工、管理等方面有建树、有影响力的专业优秀人才建立了专家库,使他们在技术咨询、科技普及、项目论证、成果转化、人才培养中充分发挥作用,2022年通过该协会副会长会议,对原专家库专家申报条件进行修订,将入库专家条件由中级职称调整至高级职称,更新后全市有75名行业资深专家通过评审入库。

诚信是企业的信誉之源、立身之本、发展之基。为推动行业诚信建设,增强企业自律意识,提高企业社会信誉,按照中国建筑业协会、河南省建筑业协会相关条件和要求,制定了《三门峡市建筑行业企业信用评价办法(试行)》,于2022年组织开展三门峡市建筑行业AAA级信用企业评价,经专家评价和网上公示,共有34家企业获评。2022年度三门峡市建筑行业AAA级信用企业。

工程项目创优是提升企业影响力的有效途径。近年来,该协会把鼓励指导企业积极参与项目创优,作为一项服务抓手,通过掌握在建项目运行情况,鼓励企业创优立项,适时抽调专家深入施工现场进行指导,去年以来通过该协会指导,先后有三门峡市产业集聚区的

“玄武铝业”、三门峡黄河医院“康恒园医养结合”施工项目,滎池县棚户区改造,三门峡市湖滨区医疗卫生健康中心建设项目等项目成功申报河南省建筑业绿色施工示范工程、河南省建筑业新技术应用示范工程。

主动走进企业,倾听企业心声。2022年,为配合三门峡市住建局开展的“万人助万企”“优化营商环境”活动,该协会派专人走进企业,倾听企业心声,帮助企业纾困,解企业所难。在企业走访中了解到国家在2016年实施营改增企业增值税后,建筑业重复纳税虽然得到缓解,但增值税税负仍成上涨态势。营改增改革之初,因之前未竣工项目占比较大,进项税抵扣不足,使增值税税负较之前3%税率高出2%;2019年增值税率下调后,本年度增值税虽有明显下降,但2020年以后,受疫情影响,企业享受优惠政策有限,以及还有与本企业有关的人工、材料、租赁等相关产业链企业也在享受国家的优惠政策,使企业可抵扣增值税进项较之前缩水,造成2020年以来税负又有所增长。加之部分企业财务人员对于国家税务政策一知半解,掌握不透。为此,该协会将企业反映的情况书面反映给政府和主管部门的同时,举办“建