



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4041期 本期8版

2023年  
7月3日  
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsbs.com

### 国务院要求进一步强化安全生产重大风险和事故隐患排查整治 针对燃气、建筑施工、交通运输等重点行业领域

新华社消息 国务院总理李强6月29日主持召开国务院常务会议，听取进一步强化安全生产重大风险和事故隐患排查整治的汇报。

宁夏银川“6·21”特别重大燃气爆炸事故，人员伤亡多，社会影响大，教训极为深刻。会议指出，要以“时时放心不下”的责任感，抓实抓细工作落实，有效防范重特大生产安全事故发生，切实保障人民群众生命财产安全。要紧紧抓住主要矛盾，既查设施和设备“硬伤”，更补人为因素“软肋”，大力推动公众安全意识和从业人员安全责任、安全技能提升。要强化标本兼治，针对燃气、建筑施工、交通运输等重点行业领域，在抓紧解决当前突出问题的同时，从源头上降低安全风险，避免隐患常治常存、事故屡禁不止。要围绕“一件事”全链条明确、分解、落实安全生产的相关责任，各地区各有关部门要拿出严、实、细的举措，严格监管、不走过场，杜绝执法“宽松软”，切实把责任和压力传导到基层末梢，确保排查整治能够发现问题、解决问题、见到实效。

会议指出，要打好政策“组合拳”，促进家居消费的政策要与老旧小区改造、住宅适老化改造、便民生活圈建设、完善废旧物资回收网络等政策衔接配合、协同发力，形成促消费的合力。

### 习近平签署国家主席令 无障碍环境建设法自9月起施行

# 无障碍设施应当与主体工程“五同步”

本报讯 6月28日，十四届全国人大常委会第三次会议表决通过无障碍环境建设法。国家主席习近平签署第6号主席令予以公布。

无障碍环境建设是残疾人、老年人等群体权益保障的重要内容。目前，我国现有残疾人约8500多万，截至2021年底60岁及以上的老年人已有2.67亿，而且老年人口数量还将继续增长。加强无障碍环境建设，消除公共设施、交通出行、信息交流、社会服务等各领域有形或者无形的障碍，保障残疾人、老年人能够平等充分参与社会生产、生活，是保障残疾人、老年人权益，促进我国人权事业发展的内在要求和重要体现。

无障碍环境建设法自2023年9月1日起施行，共8章，包括总则、无障碍设施建设、无障碍信息交流、无障碍社会服务、保障措施、监督管理、法律责任、附则等。

全国人大常委会法工委社会法室主任石宏介绍，本法是关于无障碍环境建设的专门立法，虽然属于“小切口”立法，但意义重大、影响广。

具体来讲，该法基本定位明确、保障重点突出。石宏说，该法围绕残疾人事业发展需要，适应人口老龄化的趋势，明确无障碍环境建设重点保障残疾人、老年人，在制度设计、标准确立、建设要求等方面，紧扣残疾人、老年人的需求和期

盼。与此同时，该法强化无障碍环境建设的基础性、通用性、普惠性，明确残疾人、老年人之外的其他人有无障碍需求的，可以享受无障碍环境便利，让无障碍环境建设成果惠及全体社会成员。

同时，该法系统观念鲜明、制度设计全面。石宏指出，无障碍环境建设在原有法律法规基础上，总结吸收实践经验，对无障碍环境建设的全要素、全链条、全场景作出系统规定，覆盖规划、设计、施工、验收、使用、维护、管理、监督等全过程，并区分未来新建和以往既有，统筹考虑城乡差异，推动社会各方面共同努力，促进无障碍环境建设高质量发展。

其中，无障碍环境建设法系统规定无障碍设施建设、改造、维护和管理相关制度，主要体现在以下几个方面：

一是严格确保无障碍设施建设质量。包括：明确新建、改建、扩建的居住建筑、居住区、公共建筑、公共场所、交通运输设施、城乡道路等应当符合无障碍设施工程建设标准；规定无障碍设施应当与主体工程同步规划、同步设计、同步施工、同步验收、同步交付使用，并与周边的无障碍设施有效衔接、实现贯通；对建设单位、设计单位、施工单位、监理单位等在无障碍设施建设中的职责作出明确规定。

二是强调重点单位、区域、场所等配

套建设无障碍设施的义务。比如明确要求残疾人集中就业单位、居住区公共服务设施、部分地区的人行道路系统、停车场等应当配套建设相应的无障碍设施。

三是对无障碍设施改造作出系统性规定。包括：要求政府制定有针对性的改造计划并组织实施；明确无障碍设施改造责任人；对不具备改造条件的，规定采取替代性措施；对家庭无障碍设施改造、老旧小区既有住宅加装电梯等重要问题作出专门规定。

四是针对“重建轻维护”突出问题，对无障碍设施的维护和管理作出明确规定。包括：明确维护和管理责任人，对其所承担的维护和管理职责作了列举；

对非法占用、损坏无障碍设施等行为作出禁止性规定，并明确了相应法律责任。

五是明确通过意见征询、体验试用等方式，保障残疾人、老年人参与无障碍设施建设的权利。

此外，无障碍环境建设法过程中，始终坚持问题导向，聚焦民众“急难愁盼”问题。比如，城镇老旧小区改造中，社会广泛关注加装电梯等无障碍设施的问题，本法从国家鼓励、政府支持、居民配合三个方面作出规定，进一步明确加装范围、发挥各方面作用以及充分考虑兼顾居民不同利益诉求，不断增强制度规定的针对性、可操作性、有效性。(本报综合报道)

### 住房城乡建设部部长发表署名文章提出

## 守好为社会提供高品质建筑产品的初心

本报讯 6月28日，《学习时报》刊发住房和城乡建设部部长倪虹的署名文章《谱写住房和城乡建设事业高质量发展新篇章》。倪虹在文章中专门谈到了建筑业转型升级的问题，并指出，要守好为社会提供高品质建筑产品的初心。

文中指出，进入新时代，随着我国社会主要矛盾变化，住房和城乡建设发展形势也发生了深刻变化。其中，住房发展已经从总量短缺转为结构性供给不足，进入结构优化和品质提升的发展时期；城市发展由大规模增量建设转为存量提质增效和增量结构调整并重，进入城市更新的重要时期；乡村发展在全面完成脱贫攻坚任务基础上，进入了提升乡村建设水平、推动乡村全面振兴的关键时期。人民群众对住房和城乡建设的要求从“有没有”转向“好不好”，期盼拥有更舒适安全的居住条件、更便捷高效的市政公共服务设施和更优美宜居的城乡环境，住房和城乡建设事业发展站到了新的历史起点上。

倪虹表示，新征程上，我们要以党的二十大精神为统领，锚定全面建设社会主义现代化国家目标任务，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，以让人民群众住上更好的房子为目标，从好房子到好小区，从好小区到好社区，从好社区到好城区，进而把城市规划好、建设好、管理好，打造宜居、韧性、智慧城市，建设宜居宜业和美乡村，以住房和城乡建设事业高质量发展的实实在在成效，为强国建设和民族复兴添砖加瓦、贡献力量。

文章中也提出了让人民群众住上更好的房子，打造宜居、韧性、智慧城市，推动建筑业转型升级，筑牢住房和城乡建设安全发展底线等具体目标任务。

其中，针对推动建筑业转型升级，倪虹强调，建筑业是重要的实体经济，为经济社会发展提供重要支撑。党的二十大强调，要“坚持把发展经济的着力点放在实体经济上”，“推进工业、建筑、交通等领域清洁低碳转型”。要守好为社会提供高品质建筑产品的初心，全面落实新时期建筑方针，深化建筑业供给侧结构性改革，推动构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境；大力推进建筑业科技进步，健全工程质量保障体系，加强建筑工人队伍培训教育，发展智能建造、装配式建筑等新型建造方式，推动建筑产业化、数字化、绿色化转型升级。

此外，在文中还提到，提高住房建设标准，提升物业服务水平，打造“好房子”样板，研究建立房屋体检、养老、保险三项制度，为房屋提供全生命周期安全保障，让人民群众的居住生活更加舒适美好。要以城市设计为龙头，顺应高质量发展要求，研究建立城市设计管理制度，明确城市不同尺度设计要求，同时以质量安全为核心，研究建立建设工程许可制度，构建从设计到施工、到验收、到运维的闭环管理制度；以城市更新为抓手，将城市体检出的问题作为城市更新的重点，加快推进老旧小区和危旧房改造、城市生命线安全工程建设、历史建筑和历史街区保护利用、城市数字化基础设施建设等重点工作。全面加强人防、物防、技防水平，深入排查整治施工现场，既有房屋和市政基础设施运行等领域安全隐患。

(本报综合报道)



### 我国最长盾构高速公路隧道西线贯通

6月28日，随着国产首台16米级盾构机“京华号”顶推到位，由中铁十四局施工的北京东六环改造工程西线隧道顺利贯通，标志着我国最长盾构高速公路隧道首线贯通，这项国家级“科技示范工程”取得重大进展。

东六环改造工程全长约16公里，其中入地改造段约7.4公里隧道采用盾构法施工，以分离式双洞布置，均分为三层，上层为排烟道、中间层为3车道公路、下层为疏散救援通道，开挖直径达16.07米，最大埋深75米，是北京市埋深最大的地下隧道。

隧道所在地质层为高密实、强透水砂层，盾构机先后下穿京哈铁路、在建北京城市副中心站以及多条地铁、公路、河流等55处风险源。为应对盾构掘进面临的超大直径、超长距离、超深覆土、超敏感环境等风险，建设者在隧道西线首次应用超大直径盾构同步双液注浆技术，浆液凝固时间从传统8小时缩短至1小时，有效控制隧道管片上浮，实现了对地面沉降的毫米级控制。

(赵荣发 李桂香)

### 总结推广浙江“千万工程”经验 加快建设宜居宜业和美乡村 全国农房建设管理工作现场会在杭召开

本报讯 6月26日，全国农房建设管理工作现场会在浙江杭州召开。会议深入贯彻习近平总书记关于乡村建设的重要论述精神，落实党的二十大精神决策部署，总结推广浙江“千万工程”经验，交流各省在农房建设管理、农村人居环境整治、传统村落保护、美丽乡村建设、小城镇建设等方面的经验做法，部署推进农房建设管理工作，不断提高村镇建设工作水平，建设宜居宜业和美乡村。

住房和城乡建设部副部长秦海翔出席会议并讲话，浙江省人民政府副省长李岩益出席会议并致辞。浙江省、江苏省、山西省、陕西省、湖北省、四川省住房和城乡建设厅，杭州市人民政府介绍了有关经验做法。

过去20年，浙江一以贯之建设“千万工程”，以农房建设为抓手，从“好房子”向“好村镇”延伸扩面，切实改善农村生活条件，持续提升农村人居环境，创建了983个美丽城镇、2040个美丽宜居示范村，建成一大批彰显浙派民居特色的现代宜居农房，初步形成“整体大美、浙江气质”的城乡风貌。会议肯定了浙江省近年来在农房建设管理工

作方面取得的成效，指出浙江省作为“千万工程”的发源地，坚决扛起率先实践的使命担当，探索走出了一条加强农村人居环境整治、全面推进乡村振兴、推动美丽中国建设的科学路径。

会议强调，深入学习贯彻习近平总书记关于乡村建设的重要论述精神，切实增强推进村镇建设高质量发展的责任感和使命感，推动村镇建设工作从解决“有没有”转向解决“好不好”。紧紧围绕农村基本具备现代化生活条件的目标，把握“安居”这个人民幸福生活的基点，加强农房建设管理，补齐村镇基础设施和基本公共服务短板，从建设好房子开始，进而建设好村庄、好乡镇，切实改善农民群众的住房条件和居住环境，建设宜居宜业和美乡村，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

会议要求，落实党中央、国务院关于乡村建设行动、农村人居环境整治提升的决策部署，深入推广浙江“千万工程”成功经验，扎实推动村镇建设各项工作。实施农房质量安全提升工程，持续推进农村危房改造和农房抗震改造；加大农村房屋安全隐患排查整治力度，

切实管控安全风险；大力推进现代宜居农房建设，建设一批功能现代、结构安全、成本经济、绿色环保、风貌乡土的示范农房；不断健全管理制度，为农房建设管理提供政策保障。加强农村生活垃圾治理收运处置体系建设管理，补齐设施短板，健全运行管理机制，持续改善农村人居环境。加强传统村落保护利用，抓好集中连片保护利用示范，在基础设施和公共服务设施补短板、传统民居活化利用、传统技艺和特色产业扶持发展等方面，探索好的经验做法；持续开展设计下乡，保护提升乡村风貌。因地制宜推进小城镇建设，推动城乡融合发展；以建制镇污水处理为切入点，推进小城镇污水垃圾治理为切入点，推进小城镇人居环境整治。开展乡村建设评价，深入掌握乡村建设发展状况，查找和解决村镇建设的短板弱项和农民群众急难愁盼的问题，为有序实施乡村建设提供有力支撑，不断提高乡村建设水平。

根据议程安排，本次会议的与会代表还实地考察了位于杭州市临安区太湖源镇的指南村与青云村，现场观摩农房建设全流程管理、农村人居环境整治、美丽乡村建设等情况。(徐文昱)

### 六月中国采购经理指数发布

## 土木工程建筑业产需扩张加快

本报讯 国家统计局服务业调查中心、中国物流与采购联合会6月30日发布6月份中国采购经理指数。其中，制造业采购经理指数为49.0%，比上月上升0.2个百分点；非制造业商务活动指数和综合PMI产出指数分别为53.2%和52.3%，比上月下降1.3和0.6个百分点，继续位于扩张区间，我国经济保持恢复发展态势。

统计数据显示，建筑业商务活动指数为55.7%，比上月下降2.5个百分点，仍位于较高景气区间，建筑业生产保持较快增长。其中，土木工程建筑业商务活动指数和新订单指数分别为64.3%和53.9%，比上月上升2.6和2.2个百分点，土木工程建筑业产需扩张加快。从市场预期看，业务活动预期指数为60.3%，今年以来始终位于60.0%以上高位景气区间，建筑业企业对行业发展信心较强。(本报综合报道)

## 关于举办“挑战 融合 创意”2023建筑行业新媒体运维高级研修班的通知

为贯彻落实党的二十大精神，进一步提升全国建筑行业新媒体矩阵影响力和建筑企业新媒体运维水平，建筑时报社将以“挑战 融合 创意”为主题，定于7月18日至20日在浙江省杭州市举办2023建筑行业新媒体运维高级研修班。现将具体事宜通知如下：

一、参会对象：  
建筑业企业、行业协会微信公众号负责人、微信编辑，建筑业企业党工团、企业信息、企业文化、企业品牌宣传负责人、短视频制作专员。

二、会议时间、地点和费用  
会议时间：2023年7月18日至20日  
(7月18日10:00-13:30学员签到)  
报到地点：浙江天都城酒店(浙江省杭州市临平区星桥街道广厦天都城城西路1号)  
三、培训日程(具体议程、注意事项等以当天为准)  
7月18日：  
10:00-13:30 学员签到  
13:30-14:00 开班仪式  
14:00-15:50

课程1：新媒体运营体系搭建  
16:10-18:00  
课程2：创意无限：建筑行业公众号互动新玩法  
19:00-21:00  
分组讨论完成SVG实操作业(晚上老师在点评)  
7月19日：  
9:00-11:00  
课程3：如何做好企业主体的短视频运营  
11:15-12:00 小组作业分享

14:00-18:00  
课程4：短视频拍摄和剪辑技巧(含实操)  
19:00-21:00  
分组讨论完成短视频实操作业(晚上老师在点评)  
7月20日：  
9:00-10:30  
课程5：浙江省主流媒体的转型实践  
10:30-11:30 学员交流  
11:30-12:00  
结业仪式，授予结业证书

四、报名方式  
1.回执表请发送至：shiyq@jzsbs.com 电子版可到“建筑新网”(www.jzsbs.com)下载。(具体见附件1：会议回执；2：会务交通指南)  
2.为便于安排，请参会代表将报名回执于7月14日17:00前传至指定邮箱，额满为止。  
五、会务联系：  
时永庆(13764473445)  
顾今(13651941536)  
盛媛(13916417530)  
何梦吉(18616259529)

扫描二维码下载回执

建筑时报社  
2023年6月25日