

锻造“五智·五型”党建品牌

——中建科工上海工业智能中心项目党建工作纪实

□记者 张高青

近日,作为特色党建品牌,中建科工上海工业智能中心项目“五智·五型”党建品牌被刊载于上海市闵行区《机关党建动态》杂志上,引发关注。

该项目的党建工作究竟有什么亮点?记者专程来到该工地项目部进行了采访。中建科工上海工业智能中心项目党支部副书记赵凯杰告诉记者:“‘五智·五型’,即智理·学习·智享·服务·智汇·融合·智造·效能·智创·争先。项目自2022年9月开工以来,项目部按照新时代党建总要求,坚持‘支部建在项目上,党旗插在工地上’,通过锻造‘五智·五型’党建品牌,着力构建‘红色工地’、不断释放‘红色生产力’,以党建引领把控好施工现场安全质量、管理好人员队伍、做好廉政风险防控,努力为项目建设保驾护航。”

重学习,润心促行向未来

上海工业智能中心项目是闵行区重点工程,总建筑面积约14.8万平方米,位于上海马桥人工智能创新试验区核心区域,承载着为试验区打造人工智能产业标杆的核心功能。项目建成后,将成为上海市重点打造的全球示范效应的人工智能创新策源高地。

记者走进项目工地,一股浓郁的工地党建氛围扑面而来,从场地上的党的二十大精神学习展板,到楼梯口的安全警示镜、廉洁文化示范点走廊,再到二楼的党建活动室……党建元素在项目工地无处不在。

赵凯杰介绍,目前项目部配备有管理人员40余人,在党建引领下,注重学习,通过不断接受党的熏陶和滋养,润心促行向未来,保障项目优质履约。“虽然该项目工期紧、任务重,但我们的政治学习从不放松。去年10月16日上午10时,党的二十大在北京隆重开幕,在距京1200公里的上海工地现场,我们项目部组织全体人员收看了大会开幕直播,边听边记,认真聆听学习习近平总书记的报告……”



项目效果图

自党的二十大召开以来,该项目党支部全体人员开展了学习党的二十大精神“4个1”活动——每日1张图、每周1测验、每月1节课、每月1次感悟的学习模式,领会习近平新时代中国特色社会主义思想的深刻内涵。通过深入学习党的二十大精神,采取实际比试演练形式及时巩固学习成果,坚持原原本本学、融会贯通学、系统跟进学、联系实际学,始终胸怀崇高理想和坚定信念,不断为智能中心建设创造新的业绩、增添新的荣光。

凝聚力,做好服务“大文章”

中建科工上海工业智能中心项目党支部注重党建联建共建,凝聚合力,努力做好服务“大文章”。

今年3月7日,一场健康义诊走进上海工业智能中心工地现场,来自骨科、妇科、内分泌科、中医科、神经外科、康复科、胸外科等科室的专家医师无偿为工地上的100余名工友提供医疗检查健康咨询服务。“这次活动是由我们项目部联合上海市第五人民医院、马桥社区卫生服务中心一起举办的。活动当天,现场三方党支

部还共同签署了党建联建协议书,结成‘智享’党建联盟。”赵凯杰透露。

令项目部同志们特别难忘的是去年的第12号台风“梅花”,那是2022年登陆我国的最强台风。项目部一接到台风灾害预警通知后,在“梅花”登录上海前,就开始做好各项应对保障工作,安排专人负责台风变化,及时进行信息预警,确保做好突发事件的应急处置。项目经理郑洋介绍:“当时,我们为工友们准备了充足的食物和水,安排周边酒店、科研工坊作为临时安置点,确保了所有人员全部撤离。”“项目部安排得很周到,很人性化,还给我们准备了吃的喝的。虽然外面风雨大作,但我们睡得很踏实,特别安心。”工友们感慨地说。

为做好服务,项目部还注意倾听群众的呼声。“食堂种类有些少”“来得晚的人要等一会儿才能吃上饭,打饭窗口能不能增加几个”“我们洗澡的热水一会儿就凉了……”在一次工友座谈会上,大家你一句我一句地说。项目部负责同志认真听大家的意见建议后,第二天就行动起来

来,增加了就餐区域,提供特价菜供工友选择,并安排水电师傅检修供水设施保证热水供应。通过整改,很好地提升了工友们的满意度,大家的工作积极性也更高了。

勇创新,“四新技术”铸智城

郑洋介绍:“上海工业智能中心是一个集聚了大量智慧元素的项目,我们的目标是打造百年精品工程,成就未来暖心智城。”具体来说,项目以创闵行区优质结构、闵行区优质工程、上海市金钢奖、上海市文明工地、上海市“白玉兰”奖等为目标,打造上海市科技示范工程和绿色施工样板工程。

“为实现项目目标,项目党支部始终致力于党建与生产经营的有机融合,尤其是在应用新技术、新工艺、新材料、新装备‘四新技术’方面下功夫,通过先进的BIM技术、全景可视化技术、焊接机器人技术、液压高空提升技术和智慧工地系统等新技术、新工艺,为项目的顺利建设保驾护航。”赵凯杰告诉记者。

比如,针对项目三号楼70米高空钢连廊施工,项目部组织攻关,采用“大跨度液压同步提升技术”,通过计算机后台控制进行地面拼装、整体提升,减少高空作业安全风险。比如,一号楼幕墙主要由玻璃和铝板构成,呈现出外倾内倒的不规则造型,具有很强的科技感,施工难度大。为此,项目党支部为大家鼓劲鼓气,鼓励技术人员大胆创新,采用精制钢型材做龙骨,使采光更加通透;同时,应用BIM等新技术手段优化幕墙曲面,满足造型的曲面连续性,确保最终呈现出科技感和时尚感十足的精品幕墙工程。

赵凯杰表示,未来,项目党支部将继续秉持“铁骨仁心、钢构未来”的企业品格,发扬“争先、担当、创新、共赢”的企业精神特质,为上海工业智能中心项目建设提供更坚实的组织保障,努力把该项目打造成为‘智生产、智生活、智生态’全面汇聚的产城共生家园。



全面管控 团结协作

——中国二十冶建筑公司沐阳县湾河丽居安置小区三标段建设纪实

中国二十冶建筑公司沐阳县湾河丽居安置小区三标段,是位于江苏省宿迁市沐阳县重庆南路西侧、智慧路南侧、淮河大道东侧、松江路北侧的项目,总建筑面积150000平方米,地下建筑面积27000平方米,地上建筑面积120000平方米。主要建设内容包括8栋居民楼、2所配电所、1所社区中心等配套设施。

压实责任细化举措 筑牢项目安全防线

自2021年7月中国二十冶建筑公司沐阳项目部成立以来,便开始实行全面性、阶段性的目标,项目施工的一开始就实行责任划分、确立管理制度,对于过程必须把控严格,各部门对自身工作要做到细致,万事具备才能加快、加速开展各项工作。

对于“自带班组”的施工模式,管理人员必须做到全面管控,并且对各分项、分部工程等,细化管理要求,细化节点目标,加快责任落实,合理有序地安排工期;对管理人员组织分工明确,工序详尽,责任压实,聚焦品质提升、管理创造

价值,并且要紧抓降本增效,提升项目盈利水平。有了一系列的目标推动,青年员工也有了方向,知道怎么做、知道做什么,在实际工作中才敢放心去做。

项目在运行过程中,各部门管理人员要去彻底沾泥去现场,带着问题及思想去检查监督。项目初期可以看到施工员平面控制线、标高等的测量,即使风吹日晒也是坚持不懈,后期的室内控制线、结构建筑标高的控制都能看到他们的身影,每天对工作的统筹安排、对施工进度管理、各班组的工作协调推进等,全面阐释了他们统筹兼顾的工作能力和态度。

现场验收对于技术质量员来说是提升能力和发现问题的重要环节,施工前进行技术交底、施工中进行跟踪检查、施工完进行问题排查,每个环节必不可少,他们会在烈日和严寒下带着图纸对现场的模板平整度、垂直度进行测量,对现场钢筋数量直径进行逐一核对检查,对脚手架的搭设全面检查,浇筑混凝土能全

程跟踪,并且对坍落度、加水、振捣问题不断检查,对于细节全面把控,保持着事无巨细的态度全过程参与其中。

现场安全无小事,安全员每天早上对工人进行班前安全教育,施工人员进行安全交底,现场总能看到他们进行安全隐患的排查,确保安全落实到每个人,极大提高了安全风险的识别和源头控制。

材料的控制是施工质量的保证内容,每次材料的采购、进场试验、工程保管以及运输使用,都需要材料人员的严格把控,包括询价定价、供应商的洽谈及分包合同签订等,这些工作离不开项目管理人员及部门之间强有力的协调合作,也从这些细小的工作中把“自带班组”模式的特点展现出来,做到吃苦耐劳、敏锐观察、事事倾力而为。

采用“自带班组”模式 建立优质管理团队

该项目将“自带班组”模式和数字化平台结合,打通了数据壁垒,加强了数据分析,更好做到“小前端、大后台”的支撑作用,项目对于平台的使用定责定岗,把工程进度、质量问题、安全问题、材料使用等各类情况进行传输,让公司与项目之间对工程有更为全面的认知和了解,实现内容数据透明化,也让部门内部及部门之间对不同工作有所了解,企业数字化管控平台的运用是项目系统管理的重要方向,也是自带班组控制的重要枢纽。

一个项目的成功不仅取决于平台,更重要的是管理团队,团队首先要健全合规管理组织体系、完善合规管理制度

体系、构建合规管理运行体系、建立合规管理保障体系,接着要进行团队的协作,这样才能有助于目标的实现,当然目标的实现需要每一个管理人员的努力,真正使每一个成员参与到团队工作中,风险共担,利益共享,相互配合,完成团队工作目标。

自带班组要树立责任机制,在施工的同时寻求降本增效点,群策群力制定可操作性的管理策划,增强团队的凝聚力和向心力;保证工程质量的旁站制度,现场每道工序施工时,保证每个施工节点有管理人员参与和监督。自带班组对于现场工人的劳务管理也是一项挑战,必须规范农民工工资管理,严格建立考勤机制,项目管理要细化好如何解决、规避前期项目遇到的问题,严格落实过程质保资料,确保方案、图纸、设计变更等资料的完善。

党建+项目自带班组是该项目开展工作的一个重要组成,项目通过推行‘党建+自带班组’模式,建立‘党员责任区、党员安全监管岗’,落实每名党员的工作责任,做好排头兵。该项目以青年员工为主,同时党带团建,将管理人员的工作积极性、主动性带动起来,做到有事往前冲、遇事不退缩。

自带班组是强化成本管控的必由之路,党建和自带班组的融合运用做到了深化思想引领,凝聚发展的共识,将团员青年的力量拧成一股绳,党员在一线引领,团员也在一线跟随,激发青年员工敢于吃苦的精神,激发团结一致、肩并肩的斗志,为项目建设贡献更大力量。(贺航)

7月15日,第三届718上海幕墙共享设计节在国家会议中心(上海)金色大厅举办。

该盛会由上海市创造学会主办,上海市创造学会幕墙共享设计专业委员会承办,同济大学、中国建筑金属结构协会铝门窗幕墙分会、同济大学建筑设计研究院、华建集团华东建筑设计研究院、华建集团上海建筑设计研究院、浙江省建筑设计研究院、美国建筑师协会(AIA)、英国标准协会(BSI)等共同指导,和甲、北玻、中原、和平、编港、雷丁、西蒙、皓晶等单位鼎力协办。全国各地的建筑师、行业领导、行业专家以及幕墙设计咨询、幕墙施工、幕墙材料等全产业链的业内同仁共计700余人出席会议。

汪大绥、钱锋、郭建祥等著名全国工程勘察设计大师亲临现场。东道主——上海市创造学会秘书长、同济大学教授曾小清、上海市创造学会幕墙共享设计专业委员会主任杜平皆、国家会展中心(上海)有限责任公司会议中心总经理邵戈等主、承办、场地方负责人,热忱欢迎来自:中国建筑金属结构协会铝门窗幕墙分会会长李福臣、全国建筑幕墙门窗标准化技术委员会秘书长王洪涛、中国建筑金属结构协会副会长刘海涛、名誉副会长高翔、中国建筑玻璃与工业玻璃协会副秘书长王蕾、

上海建筑设计研究院有限公司首席总建筑师赵晨等领导的莅临。

上海建筑设计研究院有限公司照明中心主任张屹、上海市创造学会幕墙共享设计专业委员会常务委员李春超共同主持开幕式。

开幕式上,曾小清、邵戈、全国工程勘察设计大师汪大绥及中国建筑金属结构协会铝门窗幕墙分会会长李福臣、美国建筑师协会上海分会主席周学望(Sies)、河北省建筑门窗幕墙行业协会秘书长范玉玲致辞。

贵州省建筑门窗幕墙产业协会会长谢云宁、深圳市土木建筑学会门窗幕墙专业委员会名誉会长姜成爱、新疆建筑业协会装饰分会会长刘永亮、上海市建筑五金门窗协会秘书长钱经纬、浙江省建筑装饰行业协会建筑幕墙分会秘书长方浩等省行业协会领导也出席了开幕式。

本次活动的媒体支持单位有:新华社、央视、新京报、中国幕墙网、中国建材

报、建筑时报。本届上海幕墙共享设计节还得到了国际建筑师协会、行业兄弟协会大咖的支持。

据悉,“718上海幕墙共享设计节”自2021年创办以来,以惊人的速度在上海、华东,及全国幕墙产业链传播;2022年疫情考验下启动“线上线下同步”模式;2023年迎来第三届的强势回归——汇聚幕墙全行业高精尖人才,旨在传承“上海幕墙”辉煌成就之际,构建全新产业链,促成“上海幕墙”共享、共荣、协调、健康发展。

上海幕墙共享设计节,已经成为上海幕墙行业发展的新风向标,共享设计、数字化应用技术成为行业技术应用的标杆,更是上海地区权威专家与国内建筑业权威专家共同分享、探讨建筑幕墙技术的“殿堂级”盛典,为“上海幕墙”在新时代的创新、创造、共享、共贡献献巨大。

来自国内顶尖建筑设计院所及业界公司的建筑大师、幕墙专家,以及国内外顶尖建筑材料专家们共同围绕幕墙共享

设计、数字化应用、材料应用技术、建筑发展特色、建筑安全等行业发展热点进入了深入的探讨。

开幕式后,2023年河北省五一劳动奖章获得者、北京和平铝业有限公司副总裁、衡水和平铝业有限公司 总经理靳云雁作《发挥和平技术和服务优势助力长三角一体化建设》主题演讲;2023年上海市五一劳动奖章获得者、上海工匠、上海美特幕墙有限公司董事副总经理兼总工程师朱齐飞作《新趋势下幕墙灯光一体化外立面践行》主题演讲。

上海建筑设计研究院有限公司第二总部副总监、总建筑师潘海迅,担任上海幕墙共享设计虹桥论坛下午上半场主持人。上半场的论坛主题是“伴随着设计、材料的进步,让更多‘不可能’变为‘可能’”。

北玻股份、市场营销总监、玻璃深加工事业部副总经理李春超作《超级玻璃与轻盈石——北玻创造美好生活》演讲;

在上海东海大桥的东北侧,多年前这里方圆几公里还是茫茫滩涂,而今,一个“海洋硅谷”正在崛起。

近期,上海临港新片区首个完成“一证多验”的研发办公类项目,临港海洋创新园·海立方园(三期)项目竣工。

海立方(三期)项目是中建八局和上海临港新片区签署战略合作协议后首个开工项目,由中建八局发展建设公司承建。项目总建筑面积136528.32平方米。项目包含15个单体,地上部分3号、10号楼为钢结构,其他为预制装配式结构,项目预制率为40%。

该项目两栋高层用作研发办公室和员工宿舍,8栋多层研发实验室,2栋智能制造研发中心和一栋展示中心。项目建成后将作为上海临港海洋高新技术产业发展有限公司科研总部,打造以海洋产业为核心,以科技创新为特色,集多种功能为一体的现代化智慧创新社区。

三步走方案 提升效率

该项目涉及钢结构、幕墙、机电安装等多个专业分部工程,现场交叉施工作业多,协调组织难度大。而在通常情况下,各专业分包单位在进行本专业分部工程节点深化设计时很难从项目整体角度出发,考虑到该节点相关联的其它专业分部工程。因此,到了施工阶段往往会出现做到一半干不下去,不得不返工的现象。

为解决这一难题,中建八局项目团队采用了三步走的预演方案。项目团队先期策划总体方案,运用BIM技术虚拟演示整个施工工程,最后借助现场实体样板验证方案的可行性。项目团队选择了一层楼作为实体样板,让各专业分包单位按方案施工。在施工过程中发现问题、及时改正,最终得到具有可操作性的完整施工方案。

装配式施工 降本增效

该项目装配式施工体量最大,11个单体建筑为装配式混凝土结构。预制构件种类多样,有预制楼梯、预制梁、叠合板、SP预应力空心楼板等。预制构件总方量为9455.04立方米,最大吊重约9.5吨。

项目团队研究使用SP预应力空心楼板施工工艺、预制梁牛腿设计。作为SP板的支撑,一方面实现了无次梁的结构设计,另一方面无需另外搭设架体支撑,降低了构件吊装与现浇段施工碰撞的难点的同时,减少了大型塔吊设备的使用,节约成本的同时提高了施工效率。

墙面部分,项目团队采用ALC蒸压加气混凝土板。这种新型预制板相比普通的混凝土墙面在防火、防震、防噪音方面都更有优势,并且施工方便、重量轻,方便运用于大面积墙面施工区域。

大型预制构件深化加工技术,通过BIM技术虚拟建模,多层次复杂节点密集钢筋模型搭建,分析节点钢筋的交叉搭接关系,调整和优化钢筋排布与施工顺序,降低施工难度。

数字孪生技术 实时监管

建设过程中,工地上一个个看似简单的设备其实都被赋予了重要的使命:安装在护栏边的定位器在工人靠近时会通过喇叭提醒,并通知项目负责人;AI智能摄像头,能自动识别现场不安全行为及隐患,给“工地大脑”发送指令;工人的安全帽装有专门的定位芯片,可实时传输工人位置;塔吊上各位置也都设计安装了传感器,实时传输运动轨迹至服务器,实现对设备的安装、验收、运营维护、运行动态、维护保养的全生命周期管理……

“数字孪生的特点是实时。通过安装在海立方项目的两百多个定位器和摄像头,各类数据会通过5G网络及时传输到服务器里,通过‘工地大脑’,让要素、人员、监管可视化。”中建八局上海临港海洋创新园·海立方园(三期)项目经理李洋洋介绍。

项目通过结合数字孪生技术,构建3D数字孪生可视化平台,实现了数据的横向共享。利用5G+BIM+智慧建造,实现现代化先进的建造理念,以BIM模型为基础,建立数字孪生虚拟体系,增加智能图像监测分析与预警、智慧巡检、设备设施管理等,让整个建设过程能高效、有序、安全。通过5G+数字孪生技术结合BIM模型、三维实景、全自动无人机,构建新型数字孪生可视化平台,实现了建筑建设周期的信息集成,做到了建筑物全生命周期的数字建造。

昔日盐碱荒地,今日“硅谷”崛起。在临港新片迎来挂牌四周年之际,这片充满勃勃生机的热土仍有无数建设者夜以继日磨炼奋斗,以点滴汗水筑起平地高楼。李洋洋表示,未来,将继续发扬“能吃苦、打硬战”的优良作风,在泥汗深洼中奋进,于钢筋混凝土建功,不断打造精品,为新片区的展翅膀、飞持续贡献力量。

山西六建科研成果斩获国家级奖项



近日,由中国市政工程协会管廊及地下空间专业委员会主办的第四届地下空间绿色发展高峰论坛在杭州召开。在本次高峰论坛上,地下空间专委会对“第四届地下空间创新大赛”优秀作品进行了表彰,山西六建集团申报的科研作品《局促空间腔一波纹钢桁形管廊综合技术的研究与应用》经过资格初评和复评、网络投票、线上视频答辩、专家会议评审等多个环节,从全国300余项参赛作品中脱颖而出,荣获第四届全国地下空间创新大赛地下空间优秀科技成果四类奖。

据了解,全国地下空间创新大赛旨在激发地下空间相关技术人员的想象力和创造力,提升地下空间开发利用的创新能力,达到创新引领地下空间发展的目的而举办的全国性技能比拼大赛。山西六建参赛作品是本次竞赛山西省唯一入围的创新成果,山西六建也成为自奖项设立以来首家获得此项殊荣的山西省属企业。(张馨文)

销售总监邵男男作《门窗幕墙五金新场景应用》演讲;皓晶控股集团有限公司副总经理朱占东作《建筑新规下高性能玻璃解决方案》演讲。

活动发起人之一、承办方代表——上海市创造学会幕墙共享设计专业委员会杜平皆主任在总结发言时表示:从创造到创新,从创新到共享,从共享到融合,专委会坚持融合与共享的宗旨,努力为了“上海幕墙”的发展创造了新的维度,期望将来能有更多的行业有志之士共同参与,齐心带领“上海幕墙”更加健康有序、创新创造的高质量发展。

在上海幕墙共享设计节上,建筑及材料TOP品牌搭建起全新的“T台”秀——新产品、新技术发布会同期进行,且众多明星企业携门窗幕墙新品亮相,精心构建现场产品展位,数字化、智能化、全面性、环保型新产品在现场得到全面展示与诠释。

GX718上海幕墙共享设计节组委会还对“上海幕墙共享设计创新入围企业”进行了表彰。

2023第三届718上海幕墙共享设计节延续协同创新理念,推动上海幕墙行业更加科学、规范、绿色、高效、健康的发展。

(本报记者 张玉明)