



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4053期 本期8版

2023年  
8月14日  
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsbs.com

### 前7月全国铁路完成固定资产投资同比增长7%

本报讯 从中国铁路集团有限公司(以下简称“国铁集团”)获悉,今年1至7月,全国铁路完成固定资产投资3713亿元、同比增长7%。

国铁集团相关部门负责人介绍,今年以来,国铁集团抓住疫情平稳转段后的有利契机,全力推动“十四五”规划纲要确定的铁路重大工程项目,紧盯计划开工项目、重点在建项目、新开工项目,科学调配建设资源,优化施工组织安排,强化现场督导检查,同时加强与有关部门、企业的沟通协调,积极推进征地拆迁、市政配套建设和外部环境整治工作,保持铁路建设稳步有序推进。

7月份,一批提质改造项目投产运营,青藏铁路西宁至格尔木段提质工程完工,首开时速160公里高原复兴号动车组;兰新高铁兰州至西段提质工程

完成,常态化按时速250公里高标运营;既有兰新铁路通道客货运输能力再次提升,助推新疆和内地加强联系。

同时,在建项目扎实推进,重点项目建设捷报频传,重庆至黔江铁路刘家山隧道、滇藏铁路丽江至香格里拉段哈巴雪山隧道贯通,成都至宜宾高铁全线铺轨完成,广汕高铁、川青铁路青白江至镇江关段启动联调联试,沪宁沿江高铁联调联试试验时速达385公里。

该负责人表示,下一步,国铁集团将紧密对接国家战略和民生需求,加大年内计划开工项目、重点在建项目和运输急需项目推进力度,为率先实现铁路现代化、勇当服务和支撑中国式现代化建设的“火车头”提供坚强有力保障。(李心洋)

### 住房城乡建设部发文推进工程建设项目审批标准化规范化便利化

# 2023 年底前实现工程审批系统全覆盖

本报讯 2023 年底前实现工程建设项目审批管理系统(以下简称“工程审批系统”)覆盖全部县(区),消防设计审查验收全部纳入工程审批系统;实现工程建设项目全程“一张图”管理和协同应用;鼓励施工许可、质量监督、人防质量监督、消防设计审查等联合办理……住房和城乡建设部于近日发布《关于推进工程建设项目审批标准化规范化便利化的通知》(以下简称《通知》),进一步提升审批服务效能,更好满足企业和群众办事需求,加快项目落地。

在推进审批标准化规范化方面,《通知》要求,梳理并公开本地区工程建设项目从立项到竣工验收和市政公用报装接入全流程审批服务事项办理用时,明确起止时点、计时规则等,包括行政许可用时,审批部门组织、委托或购买服务的技术审查、专家评审、会议审查、现场勘验等用时。不得通过“体外循环”审批、违规暂停审批计时或变通审批时限计算规则等方式“表面”压减审批时间。

为提升审批便利度,《通知》明确,分类优化精简审批环节。结合实际优化既有建筑改造、老旧小区改造、市政管网更新改造等城市更新项目审批流程,对无需办理施工图审查、建设工程规划许可的,应细化项目类型和具体条件。同时,推进集成联合办理。进一步优化施工图联合审查机制,审查机构出具消防、人防、技防等技术审查报告后,相关审批部门不再进行技术审查。鼓励施工许可、质量监督、人防质量监督、消防设计审查等联合办理。进一步优化联合验收方式,未经验收不得投入使用的事项(如规划核实、人防备案、消防验收、消防备案、竣工备案、档案验收等)原则上应当纳入联合验收,工程质量竣工验收监督可纳入联合验收阶段同步开展。在符合项目整体质量安全要求、达到安全使用条件的前提下,对满足使用功能的单位工程,可单独开展联合验收。

针对优化网上审批服务能力,《通知》重点部署了三方面任务:提升网上办事深度。深化工程审批系统应用,持续推动工程建设项目全流程在线审批。2023 年底前实现工程审批系统覆盖全部县(区),消防设计审查验收全部纳入工程审批系统。推广线上智能引导、智能客服等辅助申报方式,提高企业咨询、查询、填报、反馈等办事便利度。在工程审批系统开通市政公用联合报装、外线接入工程审批等集成化服务,拓展移动端应用,加快由网上可向全程网办、好办易办转变。

加强数据共享应用。进一步完善工程审批系统与投资、规划用地、生态环境、市政公用等系统的信息共享、协同应用机制,坚决杜绝重复登录、重复录入问题。大力推进工程建设项目全流程数字化报建,加快推进电子签名、电子印章、电子证照、电子材料、电子档案

在网上办理过程中的归集共享,推动实现政府部门核发的材料一律免于提交,能够提供电子证照的一律免于提交实体证照。

推进智能辅助审查。推进建设工程图纸设计、施工、变更、验收、档案移交全过程数字化管理,实现工程建设项目全程“一张图”管理和协同应用。鼓励有条件的地区在设计方案审查、施工图设计文件审查、竣工验收、档案移交等环节采用建筑信息模型(BIM)成果提交和智能辅助审批,加强 BIM 在建筑全生命周期管理中的应用。

此外,《通知》还要求加强事中事后监管。大力推进“互联网+监管”,加快建立单体房屋建筑编码赋码用码机制,

推动工程审批系统与建筑市场公共服务平台、质量安全监管平台、智慧工地、房屋安全管理等系统互联互通、协同应用,建立工程建设项目设计、施工、验收、运营维护全生命周期数字化监管机制。加快推进工程审批系统向建设工程企业资质审批系统共享工程项目数据信息。

住房和城乡建设部要求,各地要充分认清工程建设项目审批制度改革对促进投资建设、优化营商环境的重要意义,加强组织领导,充实工作力量,持续推动改革不断深化。鼓励各地开展工程建设项目标准化审批试点,住房和城乡建设部将及时总结推广各地形成的典型经验和创新做法。(本报综合报道)

本报讯 为打造建筑业的产业工人队伍,重庆市住房和城乡建设委近日下发《关于培育新时代建筑企业自有工人进一步加大试点企业及自有工人激励力度的通知》,要求加大建筑企业试点企业及自有工人培育力度,并明确了激励政策。

建筑企业自有工人是指具有一定专业技能水平,与建筑企业依法签订劳动合同,社会权益有保障,安全生产有保证,有较好经济收入,所属企业对其进行持续的培训和管理的工人队伍。

根据通知,重庆市建筑企业自有工人包括以下情形:与试点企业直接签订劳动合同并由试点企业缴纳社会保险的工人;试点企业出资成立的全资专业作业企业的建筑工人;试点企业出资控股 50% 以上的专业作业企业的建筑工人;试点企业出资控股 50% 以上的装配式部品构件工厂或钢结构等工厂的建筑工人;试点企业的主要控股股东(其股权占 25% 以上)个人出资控股 50% 以上的专业作业企业的建筑工人。

同时,通知明确了该市建筑企业自有工人的激励政策——具备建筑或市政一级总承包资质的试点企业,当自有工人在试点第一年(2023 年 12 月 31 日前)达到《自有工人配备数量》对应标准总人数的 25% 以上,或在试点第二年(2024 年 12 月 31 日前)达到《自有工人配备数量》对应标准总人数 70% 以上,企业资产、技术负责人、技术装备满足资质标准要求,自有工人有 3 个月以上连续社保,可直接申请与一级总承包资质对应的相关专业承包资质。

试点企业自有工人在实名制管理系统从业记录累计达到 12 个月以上(含 12 月),没有违规作业等不良行为记录,其所持建筑施工特种作业人员操作资格证书在有效期内,可不参加继续教育培训,直接申请证书延期考核。

企业自有工人在实名制管理系统从业记录累计达到 12 个月以上(含 12 月),申请考评相应技能工种上一等级证书时,可免于理论考试,同时缩短从业时间的相应考评要求。

通知还要求,将试点项目上总承包、专业承包企业推行自有工人施工情况纳入诚信评价。在重庆市建筑安全文明工地、重庆市巴渝杯优质工程奖等评优评先时,优先考虑培育自有工人、推行自有工人施工的工程项目和试点企业,对申报项目按自有工人数量达到比例给予相应加分激励。

该市住房和城乡建设委将加强试点企业享受自有工人激励政策新办资质的动态监管,在试点期间(截至 2025 年 12 月 31 日)对发现自有工人配备数量和社保缴纳未达要求的,督促企业限期整改,整改仍未达到要求的将撤回资质。(廖雪梅)

“长远可持续发展”,就是着眼长远、整体规划,优化受灾地区功能布局,全面提升基础设施和基本公共服务保障水平,不断提升经济发展质量和效益。全市上下将坚持系统思维,统筹发展和安全,统筹恢复建设和能力提升,抓紧修复受损基础设施,科学谋划、尽快启动灾后重建,千方百计恢复受灾群众正常生产生活秩序,让群众拥有更加安全、更加美好、更加宜居的新家园。

夏林茂表示,目前,北京市已经对水务、交通、电力、通信等基础设施恢复重建需求进行系统摸排,制定了恢复重建项目推进实施方案、资金保障方案,按照突出重点、保障应急、远近结合的原则,明确重点工作任务,统筹推进恢复重建工作加快实施。(吴婷婷 姜慧梓)

## 2023 年 ENR 工程设计企业双榜发布

### 中国电建连续 4 年蝉联全球营收 150 强榜首

本报讯(记者 吴真平)据中国对外承包工程商会消息,美国当地时间 8 月 9 日,2023 年度美国《工程新闻记录》(ENR)“国际工程设计公司 225 强”和“全球工程设计公司 150 强”双榜发布。其中,中国电建连续 4 年蝉联 ENR 工程设计企业全球营收 150 强榜首,连续 9 年在双榜单中位列中国企业第一位。

2022 年,ENR 工程设计企业国际营收 225 强从上一年的 676.5 亿美元增长至 736 亿美元,同比上涨 8.8%。225 强排名中,中国内地共有 23 家企业上榜,上榜企业数量与 2022 年度持平,仅次于美国(81 家)和欧洲

(55 家),居第三位。中国企业有 4 家进入该榜单前 50 强;中国电建排第 17 位,中国能建排第 20 位,名次较去年分别下降 2 位和 4 位;中国化学工程集团有限公司排第 27 位,中国交通建设集团有限公司排第 33 位。

此外,今年有 4 家中国内地企业新上榜,分别为:中国凯盛国际工程有限公司、海洋石油工程股份有限公司、中铝国际工程股份有限公司、山东电力工程咨询有限公司。

2022 年,ENR 工程设计企业全球营收 150 强企业总营业收入 2009 亿美元,同比上

涨 8.2%。150 强排名中,共有 25 家中国企业上榜,较比去年增长 2 家;新上榜企业 3 家,连续上榜企业 22 家,其中,仅有 3 家企业排名上升,16 家企业排名下降,3 家企业与 2022 年一致。

中国电建、中国能建和美国的 JACOBS 工程公司分别以 198.0 亿美元、150.7 亿美元和 115.3 亿美元收入位列该榜单前三,排名稳定。中国交建排名第 6 位。此外,中国铁建、中国中铁、中国化学工程、中国建筑、国机集团、中国铁设、中石化炼化、中冶科工等企业进入该榜单前 50 强,显示中国工程设计企业整体业务规模位居全球行业前列。今年新上榜 3 家公司分别为中国凯盛国际工程有限公司、中南建筑设计院股份有限公司、湖南建工集团有限公司。

ENR 是全球工程建设领域的权威学术杂志,其创办的 ENR 榜单排名在全球建筑业界颇具影响力,是国际承包工程业公认的、较为全面反映年度国际市场发展状况的权威排名。ENR 全球工程设计公司 150 强以设计企业的全球营业收入为排名依据,重在体现设计企业的综合实力;ENR 国际工程设计公司 225 强排名则依据设计企业在本土以外的海外工程业务总收入,重在体现设计企业的国际业务拓展实力。

全球首个陆上商用小型核反应堆“玲龙一号”核心模块吊装成功

8 月 10 日,全球首个陆上商用小型核反应堆——中核集团旗下中国核电投资控股的中核海南多用用途模块小型堆核岛技术示范工程“玲龙一号”反应堆核心模块在海南昌江吊装成功。这是“玲龙一号”核岛设备安装关键路径上的第一个里程碑节点,代表全球核能小型化迈出了历史性一步,标志着我国在模块化小型堆建造上走在了世界前列。

“玲龙一号”是我国“十四五”规划的核能先进堆型示范工程之一,是继“华龙一号”后中国自主研发重大核能成果。此次吊装的核心模块也被称作“玲龙之心”,是 100% 的“中国制造”,集成了压力容器、蒸发器、主泵接管,并取消了主管道。其中,蒸汽发生器是内置在反应堆压力容器里的,吊装前,蒸汽发生器已经在工厂与反应堆压力容器完成了组焊,是制造难度最高、最具代表性的“工厂化预制、模块化制造”核电主设备,其设计创新既提高了核电站安全性和可靠性,又极大地缩短了工期,提高了经济性。

“玲龙一号”于 2021 年 7 月开工建设,目前土建工作已完成 85%,安装工程完成 10% 左右,计划在 2026 年的上半年并网发电。建成投运后,预计每年发电量可达 10 亿度,同时每年可减少二氧化碳排放量约 88 万吨。(王宇翔 孙智良 刘玄)

## 江苏创新建立评标专家分级管理制度

### 明确 4 类人员可选聘为资深评标专家

本报讯 近日,江苏出台《江苏省综合评标专家库和专家管理细则》(以下简称《细则》)。《细则》在全国率先创新建立分级管理机制,进一步完善专家库退出的全链条管理机制。据介绍,《细则》制定过程中既严格落实了国家最新要求,也融入了近年来江苏在实践中形成的一系列创新做法。如突出规范管理,聚焦打造作风优良、廉洁公正的评标专家队伍;提升入库条件,推动专家由“海选”向“优选”转变;加强专家培训,提升评标能力和廉洁自律意识;新增年度考核内容和评价等级,对专家实行差别化管理;明确专家退出 10 种情形,进一步完善专家库退出的全链条管理机制,为长三角区域专家库建设和专家共用提供有力保障。

目前,江苏省综合评标专家库共有 18596 名专家,其中资深专家 714

人、应急专家 6192 人。《细则》明确,已纳入省综合评标专家库统一管理,连续三年年度考核结果均为优秀,聘期内未被暂停,且符合下列条件之一的专家,可以选聘为资深评标专家:一是具有高级专业技术职称满 10 年的;二是相关专业工作成果获省部级及以上表彰或奖励的;三是担任过省级及以上重点工程的经济、技术负责人的;四是担任过省级及以上已发布的工程技术规范或技术标准主要起草人的。江苏省住建厅副厅长李震介绍,以申请勘察设计资深专家为例,住建部门要求应有 8 年以上评标专家工作经历,具有工程类正高级职称,获得省部级及以上勘察设计大师称号,在技术创新、新技术推广应用以及解决重大工程建设技术难题方面成效显著等条件。

根据《细则》,资深专家除参加日常随机抽取的评标外,还可参加技术要求复杂、大型项目的评标。如公共资源交易活动中存在技术问题或争议,也可找资深专家进行咨询。应急专家必须是评标专家库中的人员,能在接到评标通知 45 分钟内,到达当地公共资源交易中心评标现场参加评标工作。应急专家除参加日常随机抽取的评标工作外,还可在出现特殊情况时应急承担评标任务。

据悉,进入江苏省各级公共资源交易中心进行交易且依法必须招标的项目,其评标委员会中经济、技术专家应当从省综合评标专家库中随机产生(法律法规规章另有规定的从其规定)。江苏省政务办会同省有关监管部门每年 4 月开展专家征集工作,接收申报人员入库申请材料。对专家数量较少的专业,不定期开展定向征集,及时补充专家资源。(黄启源)

## 北京公布灾后恢复重建工作“时间表”

### 一年基本恢复 三年全面提升 长远可持续发展

本报讯 8 月 9 日,在北京市防汛救灾工作情况新闻发布会上,北京市委常委、常务副市长夏林茂介绍,接下来,全市将统筹规划,全面做好灾后恢复重建工作。总的思路是一年基本恢复,三年全面提升,长远可持续发展。“一年基本恢复”,就是要经过一年左右时间攻坚,基本修复影响防洪的水毁水利设施,完成损毁房屋修缮加固和农村居民自建住房原址重建,科学选定集中安置点,加强交通、能源、通信等基础设施和教育、医疗卫生等公共服务设施建设,使保障能力基本恢复到灾前水平,让群众基本生活得到保障。

“三年全面提升”,就是要用三年左右时间,全面完成灾后恢复重建工作,灾区防灾减灾能力显著提升,受灾地区发展能力明显改善,为群众营造出舒适的居住环境。

“长远可持续发展”,就是着眼长远、整体规划,优化受灾地区功能布局,全面提升基础设施和基本公共服务保障水平,不断提升经济发展质量和效益。全市上下将坚持系统思维,统筹发展和安全,统筹恢复建设和能力提升,抓紧修复受损基础设施,科学谋划、尽快启动灾后重建,千方百计恢复受灾群众正常生产生活秩序,让群众拥有更加安全、更加美好、更加宜居的新家园。

夏林茂表示,目前,北京市已经对水务、交通、电力、通信等基础设施恢复重建需求进行系统摸排,制定了恢复重建项目推进实施方案、资金保障方案,按照突出重点、保障应急、远近结合的原则,明确重点工作任务,统筹推进恢复重建工作加快实施。(吴婷婷 姜慧梓)

加快打造建筑业的产业工人队伍

重庆出台建企自有工人试点激励政策