H热点聚焦 策划:胡婧琛

前7月完成3713亿元 同比增长7%

铁路投资“跑起来” 一批重点项目开工在即

8月10日，国铁集团发布数据显示，1至7月全国铁路完成固定资产投资3713亿元，同比增长7%。

据悉，今年以来，国铁集团全力推动“十四五”规划纲要确定的铁路重大工程项目，紧盯计划开通项目、重点在建项目、新开工项目，科学调配建设资源，优化施工组织安排，强化现场督导检查。同时加强与有关部门、企业的沟通协调，积极推进征地拆迁、市政配套建设和外部环境整治等工作，保持铁路建设稳步有序推进。

当前，国铁集团以联网、补网、强链为重点，推动一批“十四五”规划纲要确定的重点项目建设取得新进展。

“今年以来，在建项目扎实有效推进，重点项目建设捷报频传。”国铁集团相关部门负责人表示。该负责人表示，下一步，国铁集团紧密对接国家战略和民生需求，加大年内计划开通项目、重点在建项目和运输急需项目推进力度，为率先实现铁路现代化、勇当服务和支撑中国式现代化建设的“火车头”提供坚强有力保障。

多个重大工程扎实推进

7月，一批提质改造项目投产运营，一批“十四五”规划纲要确定的重大工程项目扎实推进。

在西部地区，青藏铁路西宁至格尔木段提质工程完工；兰新高铁兰州至西宁段提质工程完成，兰州至西宁最快59分钟可达；重庆至黔江铁路刘家山隧道、滇藏铁路丽江至香格里拉段哈巴雪山隧道贯通；成都至宜宾高铁全线铺轨完成……

今年以来，不仅是出疆入藏、沿江沿海沿边、西部陆海新通道等通道项目加快实施，京津冀、粤港澳大湾区、长三角等区域交通基础设施互联互通也在加速推进。

截至目前，我国“八纵八横”高铁网主通道已建成投产3.53万公里，占比约77.83%；开工在建7025公里，占比约15.49%。一批交通重大工程项目建设高质量推进，有力支撑区域协调发展。

下一步投资仍将保持一定速度

铁路是国家战略性、先导性、关键性重大基础设施，建设项目投资大、产业链长、辐射面广、带动效应强。今年，全国铁路计划投产新线3000公里，路网扩容升级。

今年1至2月、1至3月、1至4月、1至5月，全国铁路固定资产投资分别增长5.9%、6.7%、6.3%、7.2；上半年，全国铁路完成固定资产投资3049亿元，同比增长6.9%，其中国家铁路完成2613亿元，同比增长8.7%。

展望全年，铁路投资建设仍有较大空间。在建续建项目持续推进、加快落地，特别是2022年四季度集中开工建设的雄忻高铁、成渝中线高铁、西成铁路、兰新铁路精阿段增建二线等20多个项目施工面逐渐铺开。下半年项目进度持续加快，将有力提升铁路固定投资的增长。

据了解，当前，各地区各部门也在加紧推动新项目的开工，更多项目进入全面施工阶段将形成投资增量。按照4月召开的第十二次全国铁路项目前期工作协商会议安排，今年全国将重点推进40个铁路项目，其中包括20个计划新开工项目和20个储备开工项目。目前已有沿江高铁合肥至武汉段、漳州至汕头高铁、潍坊至宿迁高铁等8个项目完成可行性研究批复。

对于接下来的建设任务，国铁集团相关负责人表示，下一步，国铁集团加大出疆入藏、沿江沿海沿边、西部陆海新通道等国家战略通道项目实施力度，不断增强铁路网的通达性和覆盖面，积极促进区域互联互通，更好服务经济社会协调发展。（作者：张智）

湖北首个全埋式地下再生水厂建设完成

本报讯（通讯员 宋岳萌 吴璇睿）8月17日，由中交二航局承建的湖北首个全埋式地下再生水厂——湖北武汉长江新区谌家矶再生水厂建设完成。目前已具备污水处理能力，待周边污水管网建成后，即可投入使用。

该项目采用全埋式地下双层加盖结构，主要将水处理设备全部“藏”于地下，上面则被规划为科普公园。建成后的谌家矶再生水厂日处理量为7.5万吨，2035年将达到每日处理水资源15万吨规模。

二航局项目负责人介绍，该项目绿化面积达到67.91%，地下约1.5米到18.3米的再生水厂为双层箱体结构。其中，负一层为工作人员操作区；负二层为各个水处理功能区，主要包括MBR膜池、膜设备间、生物反应池、消毒池、出水泵房、预处理区和污泥浓缩脱水间。

该项目的一个特点就是融入了立体环保理念。地面上的谌家矶鱼梦科普公园，绿地面积为4.55万平方米。整个公园被规划为“一环五园”，即一条环形健身跑道和入口迎宾园、休闲娱乐园、体育运动园、湿地科普展示园、阳光活动园五个功能区，满足了周边市民参观游玩、体育健身等需求。

近日，由上海宝冶承建的上海临港上实听海J10地块项目5号、6号楼完成主体结构封顶。

自开工以来，项目管理团队严格推进施工现场管理标准化建设。与各参建单位协商沟通，积极协调人员设备，合理安排工期，优化施工方案，克服诸多困难，顺利完成了首批楼栋主体封顶任务。

该项目位于上海市浦东临港新片区。该工程总建筑面积为88550.5平方米，其中地上总面积为60773.19平方米，地下总建筑面积为28196.46平方米。 通讯员 胡长胜 摄影报道

8月15日，中国梦·劳动美——山西省工会“送理论、送文化、送温暖、进项目、进企业、进工地”慰问演出、中铁十二局庆祝中国铁建成立75周年暨兵转工40周年活动，走进中铁十二局雄忻高铁山西段站前3标项目，为劳务人员和一线职工带来一场文化盛宴。通讯员 赵桂军 邬斌 刘明川 张鼎 摄影报道

8月16日，由中铁四局二公司承建的苏台高速公路七都至桃源段3标率先完成箱梁架设任务。

苏台高速公路主线全长18.2公里。其中中铁四局二公司负责苏台高速公路七都至桃源段3标4.01公里主线桥段施工。

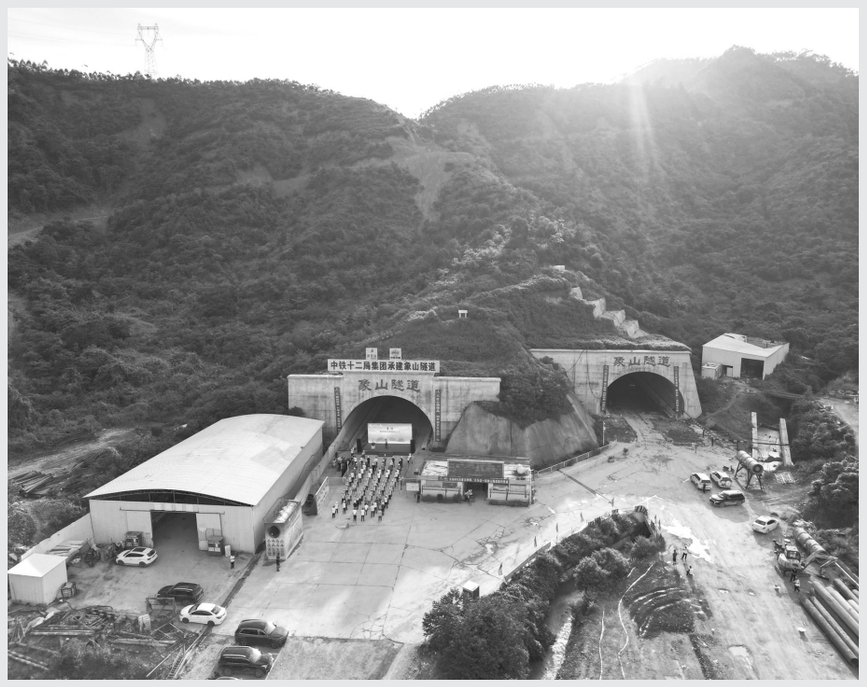
本次架设的箱梁位于苏台高速公路0号墩至1号墩，梁长30米、梁高1.6米、梁重102吨。 通讯员 张湘雪 谭俊 王昊 摄影报道

8月15日，黄茅海跨海通道项目象山隧道双线顺利贯通，彻底打通了全线陆地与海域联系的“咽喉要道”，为后续路面施工奠定了基础。

黄茅海跨海通道项目全长约31公里，其中跨海段约14公里，设超大斜拉桥2座，中、长隧道各1座，互通立交4处。其中，狮山隧道已于2022年8月贯通。此次贯通的象山隧道是连接黄茅海跨海通道陆地与海域的关键一环，右线长1590米，左线长1670米。

目前，黄茅海跨海通道建设进展顺利，海域段两座主桥的5座主塔已完成封顶，全面进入钢箱梁吊装。全年建设计划稳步推进，预计2024年年底建成通车。

王丹阳 韩冬冬 段铭甲 摄影报道



辽宁加快水利工程建设和资金支付进度

本报讯 日前，辽宁省水利厅、省财政厅联合下发通知，要求进一步加快水利工程建设和资金支付进度，切实维护水利建设市场秩序，减轻涉水企业负担，保障农民工权益。

通知要求，各地要准确把握水利项目申请省以上补助资金的立项条件，确保资金下达即能实施，提前解决影响工程建设进度的占林、占地等问题，确保申请的年度投资计划100%完成。对于本年不具备实施条件的项目，暂不要申请省以上资金，避免资金下达后，无法正常开工建设，造成资金闲置，影响工程建设进度和资金使用效益。

在资金支付方面，该省要求各地督促项目法人及时完成工程价款结算，按照合同约定支付工程款，建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的80%。对于当年开工、当年不能竣工的新开工项目可以推行过程结算，发包承包双方通过合同约定，将施工过程按时间或进度节点划分施工周期，对周期内已完成且无争议的工程量进行价款计算、确认和支付，支付金额不得超出已完工部分对应的批复概（预）算。同时，要指导和督促施工企业严格遵守相关规定，设立农民工工资专用账户，及时足额支付工资。

对于工程质量保证金的管理，明确按照“在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金”“发包人应按照合同约定方式预留保证金，保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%”的规定执行。在合同约定的缺陷责任期终止后，如无质量问题，发包人应及时将质量保证金返还给承包人。

（胡海林）

审批流程更优 申请材料更简 容缺管理更高效

广西南宁“拿地即开工”迈入4.0时代

本报讯 为进一步优化营商环境，更快速度推进工程建设项目开工建设，广西壮族自治区南宁市近日印发《南宁市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室关于实施“拿地即开工”（4.0版）改革的通知》，实现审批流程更优、申请材料更简、容缺管理更高效的改革目标，得到企业一致好评。

工业项目审批简化再升级。在“拿地即开工”3.0版对工业仓储用地上的工业仓储用房容缺《建设工程规划许可证》先行办理《建筑工程施工许可证》的基础上，“拿地即开工”4.0版针对工业项目“标准地”项目推行承诺制审批，企业只需提供《一张表单》（含承诺书）、《出让成交确认书》或《国有建设用地使用权出让合同》《施工合同》三项材料，即可在取得用地的同时获得《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》两个证件，建设单位在取得证后60个自然日内补齐总平图、建筑单体方案、《施工图审查合格意见》（含人防、消防合格意见）。

信用管理模式再升级。针对部分企业使用“拿地即开工”政策容缺办理施工许可证后不按期补交容缺材料的情况，4.0版通过南宁市工程建设项目审批管理系统（以下简称“工改系统”）对承诺时限临近届满的申请人自动发出短信提醒补交，承诺时限届满仍未补交的在工改系统中列入“失信”状态，并定期把“失信”企业名单在工改系统进行公示，在完成信用修复前，使用工改系统的功能权限受限。

互联网+运用再升级。建设单位在工改系统中进行项目申报并受理后，由工改系统自动将信息推送给南宁供电局和广西绿城水务股份有限公司，由供电、供水部门主动联系建设单位做好项目用电用水服务。建设单位也可通过登录企业微信公众号、支付宝生活号等方式进行用电用水报装。

（许丹婷 黄莉娜）

中建六局首次立项天津市科技领军企业重大创新项目

本报讯（通讯员 代跃强 雷学玲 苏婷）近日，天津市发布《2022年度（2023年立项）科技领军企业重大创新项目公示》，中建六局发展公司“复杂环境下适应性深基坑智能建造技术的研发与应用课题”成功入选。此成果是获批立项创新项目中的唯一一项深基坑施工类课题，也是中建六局首次立项天津市科技领军企业重大创新项目。

此项目以深基坑智能建造为主线，将空间有限元超前预测与LORA传感智能监测应用到重点深基坑项目，从基坑智能监测与预警、基坑支护数字孪生风险预测等方面进行突破，形成深基坑智能建造“理论-材料-结构-设备”的成套技术体系，形成核心技术17项、新产品科技成果鉴定2项。

该公司将以此次立项为契机，利用智能建造对深基坑工程生产体系与组织方式全方位赋能，推动深基坑施工的高质高效、节能减排，切实发挥科技企业的创新创效示范作用。

淮北矿业斩获信息技术服务业应用技能大赛多项荣誉

本报讯（通讯员 吴刚 孙天池）近日，由中国信息协会举办的2023年（第三届）信息技术服务业应用技能大赛获奖结果公布。淮北矿业集团工程建设公司设计院BIM工作室乔远远荣获建筑信息模型（BIM）技术应用个人赛一等奖、谢震洋获得个人赛三等奖。该公司BIM工作室申报的《淮北生物科技孵化基地-国家大学科技园项目5号孵化车间BIM技术应用》项目获团体赛三等奖。

此次建筑信息模型（BIM）技术应用竞赛是全国第三届信息技术服务业应用技能大赛的重要组成部分，由中国信息协会与中企华育（北京）国际企业管理有限公司共同举办。旨在加快推进信息技术服务领域人才培养，展示信息技术服务领域技能水平。

该公司高度重视此次比赛，组织专人潜心研究BIM专业技术，在工程项目设计应用上建立BIM模型，形成近百页的经验总结PPT与10分钟的动画视频。作品历经全国范围内的层层选拔筛选，在几千名选手中脱颖而出，斩获多项荣誉。

加快打造自由贸易港标杆城市

海南三亚城市更新迈出实质性步伐

近日，海南省三亚市8月建设项目集中开工，同时城市更新建设启动。此次集中开工25个项目，总投资91.5亿元。标志着三亚城市更新迈出实质性步伐。

三亚此次启动城市更新建设有哪些亮点？如何推动解决城市发展中的突出问题和短板，开拓城市高质量发展新空间？

科学精准发力

城市更新并非在一张白纸上作画。城市如何“更”怎么“新”，往往牵一发而动全身。

三亚强化规划统筹引领，设立特设机构三亚市城市更新中心，统筹开展全市城市更新项目前期工作，保障项目策划论证科学公正。

人的身体需要体检，城市更新前同样要进行“体检”，从而找准阻碍城市高质量发展的症结，以便科学精准施策。

“有城市无中心、有城市缺功能”“小骨架支撑大躯体”的结构性问题凸显……三亚进行城市体检发现的问题，正是城市更新的重点。今年6月，《三亚市中心城区城市更新专项规划》（以下简称《规划》）出炉，进入批前公示阶段。《规划》以问题为导向，提出四大更新目标，划定21个城市更新片区。

储备一批、实施一批，分步骤稳步推进城市更新项目。“截至2023年7月，城市更新申请入库项目共计27个，已初步划定更新范围总计约9917亩，匡算总投资规模1124亿元。”三亚城投集团副总经理张宏伟透露。

积极探索以制度创新引领城市更新。三亚于去年6月率先在该省发布《三亚市城市更新实施指导意见（试行）》纲领性文件，又陆续出台《三亚市城市更新项目实施方案审批流程指引》等5个配套文件，推动建立“1+N”城市更新政策体系，确保城市更新制度化、规范化。

面对城市更新所需资金量大等难题，三亚创新投资融资体系，积极筹措城市更新项目资金。建立政府引导、市场运作、多元参与、共建共享的模式，分类创新构建投融资平台。

坚持“量体裁衣”

以人民为中心，是三亚加快推进城市更新的出发点和落脚点。

机械轰鸣声不断，车辆来回穿梭……在三亚市吉阳区临春村安置区项目一期（临春锦盛雅居项目）现场，一派热火朝天的施工景象。

此前，该村内部道路狭窄、房屋密集等问题日益凸显。作为三亚21个城市更新片区的先行启动项目，吉阳区临春村安置区项目一期拟建设安置房13栋、1431个机动车停车位，居民服务中心以及配套商业楼。

“安置区建设一头系着发展，一头系着民生。”三亚市住建局局长侯迎华表示，该局严把工程质量关，确保安置房建设质量和进度。

与此同时，三亚以城市更新为抓手，不断提升城市发展空间的品质。根据《规划》，三亚海罗、临春片区更新用地优先用于保障海南自贸港产业服务功能提质升级，引入商务办公、总部经济等业态，促进区域环境品质优化；桶井海坡、梅村等片区将重点发展现代服务业及其配套服务功能。

三亚杜绝大拆大建式城市更新模式，坚持“量体裁衣”，探索在“留改拆”中完善城市功能结构、传承文化底蕴。如位于三亚中心城区的卓越新城城市更新项目，将在保留三亚第三农贸市场城市记忆的基础上，打造集住宅、商业于一体的多功能综合体。

为加快打造海南自由贸易港标杆城市，三亚持续高效推动城市更新项目落地实施，不断增强群众的获得感、幸福感和安全感。 （徐慧玲）