



工程咨询服务

上海市建设工程咨询行业协会特约刊登
网址: www.scca.sh.cn



欢迎关注
协会微信公众号
“SCCA”



主持人: 王铭辉
电话: 021-63234015 传真: 021-63214266 E-mail: wmmh1872@sina.com

行业传真

文 / 王铭辉

住建部发布2022年工程造价咨询统计公报

14069家工程造价咨询企业营业收入合计15298.17亿元, 营业利润2257.39亿元

住房和城乡建设部近日发布《2022年工程造价咨询统计公报》(以下简称《公报》)。根据《公报》, 全国共有14069家开展工程造价咨询业务的企业参加了统计。营业收入合计15298.17亿元, 营业利润2257.39亿元。

2022年末, 开展工程造价咨询业务的企业共有从业人员1144875人, 其中, 工程造价咨询人员310224人, 占27.1%。工程造价咨询业务收入1144.98亿元, 占比7.5%。工程造价人均产值约36.9万元。共有注册造价工程师147597人, 占全部从业人员的12.9%。其中, 一级注册造价工程师116960人, 占比79.2%; 二级注册造价工程师30637人, 占比20.8%。共有专业技术人员701514

人, 占全部从业人员的61.3%。其中, 高级职称人员189433人, 占比27.0%; 中级职称人员323746人, 占比46.1%; 初级职称人员188335人, 占比26.9%。

《公报》中说, 为适应新的行业发展形势, 与2021年相比, 工程造价咨询统计调查制度主要进行了两方面的调整: 一是调整了统计口径, 贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7号)要求, 因取消工程造价咨询企业资质, 统计范围由原具有工程造价咨询资质的企业变为开展工程造价咨询业务的企业; 二是为及时了解行业从业者有关情况, 增加了工程造价咨询人员、新吸纳就业人员数量等统计

指标。

一是企业情况。2022年末, 全国共有14069家开展工程造价咨询业务的企业参加了统计。

二是人员情况。2022年末, 开展工程造价咨询业务的企业共有从业人员1144875人。其中, 工程造价咨询人员310224人, 占比27.1%。

共有注册造价工程师147597人, 占全部从业人员的12.9%。其中, 一级注册造价工程师116960人, 占比79.2%; 二级注册造价工程师30637人, 占比20.8%。专业技术人员701514人, 占全部从业人员的61.3%。其中, 高级职称人员189433人, 占比27.0%; 中级职称人员323746人, 占比46.1%; 初级职称

人员188335人, 占比26.9%。

新吸纳就业人员68981人, 占全部从业人员的6.0%。其中, 应届高校毕业生32267人, 占比46.8%; 退役军人732人, 占比1.1%; 农民工3004人, 占比4.4%; 脱贫人口424人, 占比0.6%; 其他32554人, 占比47.1%。

三是业务情况。2022年, 开展工程造价咨询业务的企业营业收入合计15298.17亿元。其中, 工程造价咨询业务收入1144.98亿元, 占比7.5%; 招标代理业务收入326.10亿元, 占比2.1%; 项目管理业务收入623.23亿元, 占比4.1%; 工程咨询业务收入236.51亿元, 占比1.5%; 工程监理业务收入858.12亿元, 占比5.6%; 勘察设计业务收入

2373.89亿元, 占比15.5%; 全过程工程造价咨询业务收入200.45亿元, 占比1.3%; 会计审计业务收入8.43亿元, 占比0.1%; 银行金融业务收入3816.18亿元, 占比24.9%; 其他类型业务收入5710.28亿元, 占比37.4%。

上述工程造价咨询业务收入按专业分类: 房屋建筑工程专业收入670.50亿元, 占比58.6%; 市政工程专业收入196.34亿元, 占比17.1%; 公路工程专业收入55.67亿元, 占比4.9%; 城市轨道交通专业收入21.08亿元, 占比1.8%; 火电工程专业收入27.01亿元, 占比2.4%; 水电工程专业收入18.02亿元, 占比1.6%; 新能源工程专业收入11.46亿元, 占比1.0%; 水利工程专业收入30.40

亿元, 占比2.7%; 其他工程专业收入114.50亿元, 占比9.9%。

工程造价咨询业务收入按业务范围分类: 前期决策阶段咨询业务收入98.40亿元, 占比8.6%; 实施阶段咨询业务收入229.39亿元, 占比20.0%; 竣工结算阶段咨询业务收入377.45亿元, 占比33.0%; 全过程工程造价咨询业务收入375.90亿元, 占比32.8%; 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询业务收入35.78亿元, 占比3.1%; 其他业务范围业务收入28.06亿元, 占比2.5%。

四是财务情况。2022年, 开展工程造价咨询业务的企业实现营业利润2257.39亿元, 应交所得税合计465.96亿元。

行业动态

文 / 宋灵云

团体标准《建设工程造价咨询工期标准》初稿讨论会在深圳召开



中国建设工程造价管理协会(以下简称“中价协”)团体标准《建设工程造价咨询工期标准(房屋、市政及城市

轨道交通工程)》(以下简称“工期标准”)初稿讨论会近日在深圳召开。据悉, 为准确把握工期标准编制工

作的整体方向, 编制组在会前首先组织开展了“新形势下造价咨询行业热点及难点问题研讨会”, 会议邀请了中价协秘书长王中和、深圳市造价师协会会长吴慧博、现任会长陈广言、现任会长吴慧博, 深圳市建设工程造价管理站原总工程师张红标, 工期标准主编单位深航建总经理陈曼文, 以及中量、建经、华阳造价、鼎兴等多家造价咨询企业代表一同参与研讨。研讨会聚焦进一步完善工程造价形成机制及资质取消后产生的市场影响, 探讨了新形势下工程造价咨询行业如何顺应造价改革, 克服困难、迎接挑战, 提高专业价值和社会地位、推动行业高质量发展等热点及难点问题。

在初稿讨论会召开期间, 包括王中和、特邀专家谢洪学与张红标先生、深圳市造价师协会会长吴慧博、深圳市建筑工务署招标合约处造价办主任周晓红、新疆天赐建设项目管理咨询有限

公司总经理闵毅、深圳市交通公用设施建设中心合约部长刘莉等多位领导、专家及编制组成员共18人参加了会议。会议由中价协主任舒宇主持。

会议期间, 王中和首先提出了对标准编制工作的指导方向, 强调工期标准要结合《国家标准化发展纲要》对深化标准化工作的总体要求、符合团体标准编制的特点和作用, 注意标准编制的系统性、实践性、前瞻性。

与会专家在肯定编制工期标准必要性和工期标准初稿总体报告的基础上, 围绕对工期标准存在的问题及修改意见进行了热烈讨论, 从编制规范化和标准化的角度, 剖析标准编制过程中存在的问题, 并提出相应的修改建议。此次会议的召开, 为本标准的进一步完善提供了及时而有效的指导, 并为高效推进本标准的后续编制工作起到了较为关键的促进作用。(中价协)

行业传真

宁夏建立代理机构择优选取机制

宁夏回族自治区财政厅近日印发《关于建立政府采购代理机构择优选取机制有关事项的通知》(以下简称《通知》), 明确鼓励各级预算单位根据政府采购项目特点、代理机构专业领域和综合评价评价结果, 从财政部门建立的代理机构名录库中自主选择择优选取代理机构。

《通知》规定了按专职人员能力及稳定性择优、按被有效质疑投诉率择优、按代理项目领域择优、按代理项目类别择优、按专业化能力择优、按综合能力及信用评价择优等六种择优选取规则, 采购人可根据项目性质和特点, 参照上述任意一种或者同时参照其中几种择优规则, 择优选择代理机构, 任何单位和

个人不得干预和限制采购人自主择优选取代理机构。

《通知》明确, 按专职人员能力及稳定性择优, 由政府采购管理系统(以下简称系统)自动按照算法计算后, 分类展示各代理机构专职人员稳定性数值, 数值由低到高进行排序, 数值越低代表专职人员稳定性越高, 鼓励采购人综合代理机构代理项目数量情况、信用评价等级和专职人员能力及稳定性数值择优选取代理机构。按被有效质疑投诉率择优, 由政府采购管理系统(以下简称系统)自动按照算法计算后, 展示各代理机构被有效质疑投诉率, 有效质疑投诉率由低到高进行排序, 有效质疑投诉率越低代表代理机构法律法规范行

能力越强, 鼓励采购人综合代理机构代理项目数量情况、信用评价等级和被有效质疑投诉率择优选取代理机构。

按代理项目领域择优, 由系统自动按照算法计算各代理机构代理各领域项目数量, 数值由高到低进行排序, 数值越高代表代理机构代理此领域项目能力越强, 鼓励采购人综合代理机构代理项目数量情况、信用评价等级和代理机构代理各领域项目数量择优选取代理机构。

按代理项目类别择优, 由系统自动按照算法计算各代理机构代理各种类别项目数量, 数值由高到低进行排序, 数值越高代表代理机构代理此类别项目能力越强, 鼓励采购人综合代理机构代理

项目数量情况、信用评价等级和代理机构代理各类别项目数量择优选取代理机构。

按专业化能力择优由系统自动按照算法展示各代理机构专业化能力分值, 专业化能力数值越高代表其专业化能力越强, 鼓励采购人综合代理机构代理项目数量情况、信用评价等级和代理机构专业化能力分值择优选取代理机构。按综合能力及信用评价择优, 由系统自动按照算法自动生成代理机构综合能力及信用评价数值, 数值由高到低进行排序, 综合能力及信用评价数值越高代表代理机构综合能力越强, 鼓励采购人参考此数值进行择优选取。(宁财)

新版国家基本公共服务标准发布, 有哪些调整?

国家发展改革委等部门日前联合印发《国家基本公共服务标准(2023年版)》(以下简称《国家标准2023》), 这是自2021年国家基本公共服务标准发布实施后的首次调整。

“国家基本公共服务标准是各级政府履行基本公共服务职责和人民享有相应权利的重要依据和行动指南, 也是促进基本公共服务高质量发展的重要政策。”四川大学公共管理学院教授姜晓萍在接受采访时表示, 《国家标准2023》不仅是一份服务事项清单, 也是一份权责明晰、任务精准的“责任清单”。

梳理发现, 2018年, 中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于建立健全基本公共服务标准体系的指导意见》。2021年, 我国首次出台基本公共服务标准, 涵盖幼有所育、学有所教、劳有所得、

病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶、优军服务保障、文体服务保障等9个领域80个基本公共服务项目。

据了解, 《国家标准2023》在保持总体结构与旧版国家标准一致的基础上, 对部分服务项目进行了“增”“提”“调”, 涉及调整服务事项共计48项, 占总项目数的60%。

“《国家标准2023》的出台回应了新时代公共服务高质量发展的新需要, 反映了国家基本公共服务政策的不断调整与完善, 体现了各级政府基本公共服务保障能力的逐步提升。”姜晓萍说, 意味着群众享受到的基本公共服务水平更高、质量更好、可及性更强, 也意味着政府的公共服务供给责任更加明确, 供给过程更加公平公正, 供给质量更加优质高效。

具体来看, 与2021年版国家基本公

共服务标准相比, 《国家标准2023》新增了1个服务项目(增补叶酸预防神经管缺陷服务), 提高了3个服务项目的服务标准(义务教育阶段免除学杂费、农村义务教育学生营养膳食补助、计划生育家庭特别扶助), 扩大了2个服务项目的服务对象范围(农村危房改造、特殊群体集中供养)。此外, 《国家标准2023》还完善了孕产妇健康服务、生育保险等41个服务项目的服务内容、服务标准、支出责任的表述, 并调整了健康教育与健康素养促进等10个服务项目的牵头负责单位。

在姜晓萍看来, 《国家标准2023》包括三个方面亮点: 一是“共享发展”, 通过“增项目”为农村妇女享有该项服务提供更有力的制度保障, 通过“提标准”让发展成果普惠共享。二是“查漏补缺”, 扩大服务范围, 新增服务对象增强了国

家基本公共服务制度民生保障和兜底的能力。三是“改革同行”, 《国家标准2023》适应了新一轮党和国家机构改革的背景, 更加明确了部门职责。

对于《国家标准2023》的贯彻落实工作, 国家发展改革委印通知, 要求各地对照《国家标准2023》, 结合本地实际, 抓紧调整本地区基本公共服务实施标准, 确保不低于国家标准。各地区实施标准要于今年12月底前印发实施, 并及时向社会公布。

姜晓萍建议, 建立动态监测体系, 加强监测评估。及时反馈《国家标准2023》的目标达成度、政策执行有效度、政策感知满意度等, 适时监测标准实施过程中的结构性短板弱项, 实现精密智控、精细质控, 并为下一轮国家基本公共服务标准的出台奠定数据基础。(强国论坛)

行业快讯

文 / 宋灵云

9月起海南全面推行“机器管招投标”

自9月1日起, 海南省将全面推行“机器管招投标”。这是日前从海南省召开的打击整治工程领域串通投标违法犯罪专项行动新闻发布会上获悉的。

“机器管招投标”在全国范围内没有可借鉴参考的先例, 海南是如何改革探路的呢?

据了解, 海南省紧紧围绕“机器管招投标”是什么、管什么、怎么管3个问题进行全面梳理, 创新提出运用“区块链”“云计算”“大数据”等新技术, 构建起“1+3”机器管招投标系统, 其中“1”是指保障“机器管招投标”系统运行的体制机制, “3”是指交易平台、行政监督平台和公共服务平台。

“我们在充分借鉴兄弟省份30多个监管点的基础上, 增设了50多个社会关注度、市场主体反映强烈、符合海南实际情况的监管点, 确保‘机器管’尽可能地监管到位。”海南省发展和改革委员会党组成员、副主任田原在发布会上介绍。

在广受关注的预防违法犯罪方面, “机器管招投标”围绕“招、投、开、评、定”的业务流程, 构筑了“防火墙”, 实现自动匹配投标资格条件、自动获取企业投标信息、自动识别串通投标文件、自动比对候选人围企业、全流程“机器”自动评标、自动确定中标候选人。同时, “机器管招投标”设置“电子围栏”, 自动筛查发现违法违规行为, 建设智能主体库分析预警异常行为和轨迹, 实施音视频见证开标评标, 实现利用区块链技术手段防篡改和可追溯, 实现在线智能监管和信息互联互通。

2022年11月28日, 海南首例“机器管招投标”项目完成招标。截至今年8月23日, 已经完成“机器管招投标”工程建设项目52个, 其中房屋市政项目45个, 实现了零投诉, 降低了招投标成本。

海南省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长陈积工表示, “机器管招投标”取得了六方面积极成效。一是招标文件更加标准化、格式化, 招标人填写的内容从273项减少为114项, 减少了58.2%; 二是“机器”直接读取投标人资质等信息, 投标人填写的内容从157项减少为25项, 减少了84%; 三是招投标监管实现了由“机器”自动发现违法行为, 形成有效震慑; 四是评标全流程由“机器”实施, 减少专家的人为因素; 五是投标人数量有了大幅度提高; 六是大大降低了投标文件的编制难度, 提升了效率。

据悉, 现阶段“机器管招投标”将评标办法划分为经评审的最低投标价法和简易评估法2种, 其中经评审的最低投标价法适用于招标控制价1200万元以下的房屋建筑、800万元以下的市政工程; 简易评估法适用于除采用经评审的最低投标价法以外的房屋建筑和市政工程项目。

为进一步发挥职业院校和企业各方优势, 深化合作, 推动产教融合及校企间的深度合作, 日前, 浙江江南工程管理股份有限公司与丽水职业技术学院签订合作协议, 浙江省建设工程造价管理协会副会长兼秘书长陈奎受邀见证并作指导讲话, 丽水职业技术学院建筑与设计学院党总支书记施杨靖、院长富春伟, 浙江江南工程管理股份有限公司副总裁刘自福、浙江省建设工程造价管理协会培训部金展等出席会议。

刘自福对各方到来表示热烈欢迎, 并对公司企业概况、组织架构、项目管控、资源支撑、管理模式、人才培养等方面做了详细说明。富春伟就学院基本情况及学院各类专业参赛情况做了基本介绍。随后, 参会人员就当前企业对人才的需求、人才培养、侧重点方向、产教融合、课题研究、深化校企合作等内容展开讨论。校企双方秉承优势互补、合作共赢的原则, 就后期的校企合作内容达成共识, 签订了合作协议。

陈奎在讲话中表示, 本次协会受邀见证并看到双方达成合作, 甚感欣喜。企业需要人才、校方输出人才, 双方借助各自优势, 联合搭建起高素质、高竞争力的应用型人才培养机制, 注重人才的实用性与实效性, 有针对性地为企业培养人才, 使企业能够更加快速的挑选出合适的人才。他指出, 协会一直致力于培育工程造价行业的领军人才、骨干人才、基础人才和后备人才, 这是行业

行业动态

文 / 丁燕