



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4063期 本期8版

2023年  
9月18日  
星期一

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

### 前8月全国新开工各类水利项目2.36万个创历史同期最高纪录

本报讯 9月13日,国新办就扎实推进新阶段水利高质量发展、全面提升国家水安全保障能力有关情况举行发布会。水利部部长李国英介绍,今年1—8月,全国水利建设完成投资9856亿元,新开工各类水利项目2.36万个,完成水利建设投资7361亿元,均创历史同期最高纪录,水利项目施工吸纳就业197.1万人,为经济运行回升向好提供了有力支撑。李国英指出,水利部扎实推进新阶段水利高质量发展,为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴提供有力的水安全保障。包括全力抓好水旱灾害防御,实施国家水网重大工程,复苏河湖生态环境,推进数字孪生水利建设,强化体制机制法治管理等。

在实施国家水网重大工程方面,南水北调中线引江补汉工程、环北部湾水资源配置工程、淮河入海水道二期工程等一批国家水网重大工程加快实施,省市县水网建设有序推进。开展长江、黄河、淮河、海河、珠江、松花江、辽河、太湖流域防洪规划修编,加快完善由水库、河道及堤防、蓄滞洪区为主要组成的流域防洪工程体系。不断完善农村供水工程体系,因地制宜推动城乡供水一体化、集中供水规模化、小型供水工程规范化建设和管理。下一步,水利部将大力推进南水北调后续工程高质量发展,加快推进一批重大水利工程的开工建设,争取尽早开工建设。同时,指导地方积极推进省市县水网的规划建设,加快完善国家水网总体格局。(魏金全)

### 交通运输部发文推动公路交通高质量发展

# 加快建立健全现代公路工程标准体系

为贯彻落实《交通强国建设纲要》《国家综合立体交通规划纲要》,交通运输部日前发布《关于加快建立健全现代公路工程标准体系的意见》(以下简称《意见》),要求强化工程技术支撑,推动公路交通高质量发展。

《意见》明确,围绕加快建设交通强国,坚持服务大局、强化标准供给,坚持分级管理、整合提升,坚持先进适用、创新引领,坚持开放融通、共建共享,结合交通强国试点等工作,加快推进公路工程技术创新和推广应用,不断建立健全贯彻新发展理念、体现高质量发展要求、适应数字化发展的现代公路工程标准体系,提升公路工程技术标准适用性、创新性、引领性,推动中国公路工程技术标准和标准进入世界前列,为建设安

全、便捷、高效、绿色、经济的公路交通提供有力支撑。

《意见》提出,要建设高质量的公路工程通用标准,主要有四点:

一是强化基础标准。以基础设施“硬联通”和制度规则“软联通”为导向,强化公路基础设施、勘察设计、施工、检测、验收、养护、运营、管理等基础性标准制定,提炼并加强总体性和共性技术要求,不断完善公路工程基础标准。

二是强化公路工程质量和安全标准供给。以现代工程技术理论为支撑,以公路全生命周期理念为指引,不断完善技术标准,提升公路工程质量、安全耐久水平以及公路网的韧性。深入推进先进的智能化、标准化现代工程施工,加大高性能材料、现代化装备以及施工技

术的工程应用。提高公路路面、桥梁结构等建造制造质量和安全耐久水平,促进公路建造制造工业化产业化发展。

三是推进公路生态环保和绿色发展标准制定。坚持生态优先、节约集约、绿色低碳发展理念,推进公路生态环保和绿色发展相关技术标准研制。加大公路路域环境保护、生态脆弱区和环境敏感区生态修复与恢复、路面降噪等技术标准制定。促进公路节约集约高效利用土地资源,推动通道及线位科学合理布设、综合利用相关技术标准制定。推进废旧材料循环利用、绿色低碳服务区建设运营等技术标准制定。

四是大力发展公路数字化标准。加大北斗等新一代通信信息技术与现代公路工程技术的融合应用。以安全、高效、智慧、融合为主线,统一数据技术

要求,实现由设计到施工、管理、养护、运营的数字化和数据流转,推进公路数字模型和数字孪生应用,推动智慧公路发展,推进行业标准数字化、国际化共享。

《意见》强调,推进工程管理标准化现代化。总结现代工程管理实践经验,提升管理理念、管理技术和管理方法,制定和完善工程项目管理标准。结合投融资模式转变,深化工程管理专业化、标准化、精细化转型升级,注重数字化赋能,创新监管方式。完善代建制、设计施工总承包等建设管理模式,优化管理流程。加强工程项目的全过程造价要素管理,推进造价信息清单化、数字化和造价管理标准化,做好大数据分析应用和定额标准动态更新,有效控制工程造价。

《意见》还提出,加强与综合交通设施标准统筹协调。推动公路与城市轨道交通、轨道交通、机场等交通运输形式的统筹布局 and 科学衔接,加强公路基础设施网与运输服务网、通信信息网、能源网融合技术标准制定。同时,加大标准对重大战略重大工程的支撑和有效供给。以服务支撑京津冀协同发展、长江经济带发展、长三角一体化发展、成渝地区双城经济圈建设、粤港澳大湾区建设等重大战略和出疆入藏等重大工程建设需求为导向,加大多交通荷载复杂主体工程、大断面复合公路通道、地下高速公路、八车道及以上公路、穿山越岭特长隧道、跨江跨海通道的桥梁隧道、长大下坡等复杂路段和高原冻土特殊地形地貌地区高速公路等技术标准(含定额)的研究制定。(本报综合报道)

### 住房城乡建设部发文进一步加强对建设工程企业资质审批管理工作

# 强化注册人员考核要求 统一全国资质审批权限

为切实保证工程质量和人民生命财产安全,规范市场秩序,激发企业活力,住房和城乡建设部日前发布《关于进一步加强建设工程企业资质审批管理工作的通知》(以下简称《通知》),自2023年9月15日起施行。

《通知》从提高资质审批效率、统一全国资质审批权限、完善业绩认定方式、强化建筑业企业资质注册人员考核要求等十个方面提出具体要求。其中,在提高资质审批效率方面,要求住房城乡建设主管部门和有关部门要积极探索完善企业资质审批机制,提高企业资质审查信息化水平,提升审批效率,确保按时作出审批决定。住房城乡建设部负责审批的企业资质,2个月内完成专家评审、公示审查结果。

为统一全国资质审批权限,《通知》要求自9月15日起,企业资质审批权限下放试点地区不再受理试点资质申请事项,统一由住房城乡建设部实施。试点地区已受理的申请事项应在规定时间内审批办结。试点期间颁发的资质,在资质证书有效期届满前继续有效,对企业依法处以停业整顿、降低资质等级、吊销或撤销资质证书的,由试点地区住房城乡建设主管部门实施。

《通知》明确,申请由住房城乡建设部负责审批的企业资质,其企业业绩应当是在全国建筑市场监管公共服务平台(以下简称“全国建筑市场平台”)上满足资质标准要求的A级工程项目,专业技术人员个人业绩应当是在全国建筑市场平台上满足资质标准要求的A级或B级工程项目。业绩未录入全国建筑市场平台的,申请企业需在提交资质申请前由业绩所在地省级住房城乡建设主管部门确认业绩指标真实性。自2024年1月1日起,申请资质企业的业绩应当录入全国建筑市场平台。

《通知》还提出,强化建筑业企业资质注册人员考核要求。申请施工总承包一级资质、专业承包一级资质的企业,应当满足《建筑业企业资质标准》(建市[2014]159号)要求的注册建造师人数等指标要求。(本报综合报道)

### 中国建筑(中小企业)产业互联网平台“盈造网”正式上线

通讯员 雷超兵 辛颖 9月15日,由中国建筑业协会主办,中国建筑业协会中小企业与供应链分会、合肥市城乡建设局共同承办的“建筑业民营经济中小企业创新发展大会”在安徽合肥举行。中国建筑业协会会长齐骥、秘书长赵峰,安徽省住房和城乡建设厅党组书记、副厅长刘孝华,合肥市城乡建设局总经济师陈万立,中国宏观经济研究院研究员王海峰,安徽省人社厅原二级巡视员罗志年,中国建筑业协会中小企业与供应链分会会长杨天举,多地建筑业协会及来自全国各地的政府主管部门、行业协会、联合会、业界专家、行业企业及媒体嘉宾400余人出席本次活动,共同见证中国建筑(中小企业)产业互联网平台——“盈造网”正式上线。



杨天举在启动仪式上介绍“盈造网”建设的背景、价值与意义,并就民营与中小企业发挥创新优势、促进融合发展等提出了具体的建议和路径。

据了解,“盈造网”由中国建筑业协会指导、中小企业与供应链分会牵头组织建设,纳入丁烈云院士领衔的国家数字建造技术创新中心重点研发项目,是中国建筑业协会深入贯彻落实《“十四五”建筑业发展规划》《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》的重大举措。

“盈造网”的建设从2023年3月下旬启动至今,集成了业内成熟解决方案与稳定的技术资源,目前已经完成44项服务产品的开发与建设,以及行业动态、品牌活动、供需对接、产品商城、用户之窗等应用功能的全面上线。

据悉,中小企业与供应链分会的会长单位泛华集团在组织平台建设的过程中广泛调研,充分论证、科学设计,在协会的领导下,形成了协同推进及平台共建机制。目前,平台已经与云筑网、上海钢联、广联达、平安塔比星、北京新技术应用研究所等三十余家龙头企业、科研院所、互联网公司达成全面战略合作,为后续平台功能提供了强大的技术支撑与保障。

### 30家建企入围2023中国民企500强

浙苏两地上榜23家 建筑强省优势明显

本报讯 9月12日,全国工商联发布2023中国民营企业500强榜单,建筑业有30家民营企业上榜,较2022年少了4家。从上榜企业数量的行业分布上看,建筑业的排名也从去年的第三跌至第四位。

榜单显示,民营企业500强的营业收入总额39.83万亿元,增长3.94%。其中,入围的30家建企的营业收入总额达到1.26万亿元,占500强总营收的3.17%。此外,30家建企的税后净利润为316.55亿元,资产总额为8202.67亿元,净资产总额为2974.03亿元,纳税总额为368.69亿元,就业人数为84.47万人,销售净利率为2.51%,净资产净利率为3.86%,净资产收益率为10.64%,以上数据较上一年度均出现了不同程度下降。

根据榜单,营业收入超过千亿元规模的企业有95家,其中京东集团以10462亿元的营业收入规模位居榜首。建筑业民企中排名第一的中天控股集团,以1201.87亿元的营业收入位列第75位,也是唯一一家进入前100强的建企。此外,青建集团股份公司、南通四建集团有限公司、天元建设集团有限公司和龙信建设集团有限公司进入前200强。榜单还显示,营收达到500亿元以上的建筑业民企有7家,营收在300亿元到500亿元之间的

建筑业民企有20家,营收低于300亿元的有3家。同时,民营企业500强入围门槛再创新高,达275.78亿元,比上年增加了12.11亿元。其中,入围建企中最低营收为289.16亿元,比上年增加23.78亿元。

30家入围的建筑业民企中,浙江的上榜企业数量达到14家,江苏紧随其后有9家企业上榜,建筑强省优势明显。同时,山东和湖北分别有3家上榜,江西有1家。

对比近年来上榜中国民营企业500强的建筑业企业的各项数据,可以看出,建筑业民企盈利能力下降主要是受到宏观经济走势的影响,与国有企业相比,处于竞争性行业中的民企受到冲击更大。

面对民营企业发展遇到的困难和挑战,7月份以来,支持民营经济发展的政策委员会同相关部门推出了系列配套举措,在优化发展环境方面,明确17项具体措施着力推动民间投资高质量发展。下一步,相关部门还将畅通民营企业多元融资渠道、加强中小企业创新精准支持等方面进一步发力。(本报综合报道)

### 聚焦盘活存量土地探索创新政策举措

# 43个城市开展低效用地再开发试点

《通知》明确,试点城市要在坚持“局部试点、全面探索、封闭运行、结果可控”的前提下,探索创新盘活利用存量土地的政策机制。坚持市场在资源配置中的决定性作用,强化政府在空间规划、结构优化、资金平衡、组织推动等方面的作用,坚持公平公开、“净地”供应,充分调动市场参与的积极性。坚持把盘活的城乡空间资源更多地

用于民生所需和实体经济发展,补齐基础设施和公共服务设施短板,改善城乡人居环境,保障产业项目落地和转型升级。健全平等协商机制,完善收益分享机制,充分尊重权利人意愿,妥善处理群众诉求,促进改造成果更多更公平惠及人民群众。

《通知》围绕盘活利用存量用地,聚焦低效用地再开发,支持试点城市重

点从四个方面探索创新:在规划统筹方面,强化规划统领,突出高质量发展导向,引导有序实施;在收储支撑方面,完善收储机制,拓展收储资金渠道,完善征收补偿办法;在政策激励方面,探索资源资产组合供应、完善土地供应方式、优化地价政策工具、完善收益分享机制、健全存量资源转换利用机制;在基础保障方面,严格调查认定和上图入

库、做好不动产确权登记、妥善处理好历史遗留用地等问题。

按照《通知》要求,试点城市通过探索创新实现三项工作目标:一是统筹兼顾经济、生活、生态、安全等多元需求,促进国土空间布局更合理、结构更优化、功能更完善、设施更完备;二是增加建设用地的有效供给,大幅提高利用存量用地的比重和上新工业项目的容积率,推广应用节地技术和节地模式,明显降低单位GDP建设用地使用面积;三是建立可复制推广的低效用地再开发政策体系和制度机制,为促进城乡内涵式、集约型、绿色化高质量发展提供土地制度保障。

(方正飞)

## 关于举办“挑战 融合 创意”2023建筑行业新媒体运维高级研修班的通知

为深入贯彻落实党的二十大精神,进一步提升全国建筑行业新媒体矩阵影响力和建筑企业新媒体运营水平,由建筑时报社主办,以“挑战 融合 创意”为主题的2023建筑行业新媒体运维高级研修班将于10月12日至14日在浙江省杭州市举办。(原定于7月18日至20日举办的该班报名学员仍有效,现将具体事宜通知如下:主办单位:建筑时报社 协办单位:杭州市余杭区建筑行业协会 杭州建工集团有限责任公司 135编辑器

一、参会对象  
建筑业企业、行业协会微信公众号负责人、微信编辑,建筑业企业党工团、企业信息、企

文化、企业品牌宣传负责人、短视频制作专员。

二、会议时间、地点和费用  
会议时间:2023年10月12日至14日(10月12日10:00-13:30学员签到)  
报到地点:浙江天都城酒店(浙江省杭州市临平区星桥街道广厦天都城城西路1号)  
会议统一安排食宿(交通费自理)

三、培训日程(具体议程、注意事项等以当天为准)

10月12日:  
10:00-13:30 学员签到  
13:30-14:00 开班仪式  
14:00-15:50 课程1:新媒体运营体系搭建  
16:10-18:00 课程2:创意无限:建筑行业

公众号互动新玩法  
18:00-19:00 晚餐(联谊互动)  
19:00-21:00 分组讨论完成SVG实操作业(晚上老师在点评)

10月13日:  
9:00-11:00 课程3:如何做好企业主体的短视频运营  
11:15-12:00 小组作业分享  
12:00-14:00 自助午餐  
14:00-18:00 课程4:短视频拍摄和剪辑技巧(含实操)  
18:00-19:00 自助晚餐  
19:00-21:00 分组讨论完成短视频实操作业(晚上老师在点评)

10月14日:  
9:00-10:30 课程5:浙江省主流媒体的转型实践  
10:30-11:30 学员交流  
11:30-12:00 结业仪式,授予结业证书  
12:00-13:00 自助午餐

四、报名方式  
1.手机扫描二维码下载通知和回执;电子版可到“建筑新网”(www.jzsbs.com)下载。  
回执表请发送至: shiyu@jzsbs.com。

2.为便于安排,请参

会代表将报名回执于9月30日17:00前传至指定邮箱,额满为止。  
3.同时将会务费汇至建筑时报社账户,由报社统一开具电子发票,如需要报到时现场付款的,请预先来电告知,以便会务组提前开具发票。

五、会务联系  
时永庆(13764473445)  
顾今(13651941536)  
盛媛(13916417530)  
何梦吉(18616259529)



建筑时报社  
2023年9月4日