



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工(集团)总公司 主管主办

第4070期 本期8版

2023年  
10月16日  
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

国资委召开中央企业经济运行情况通报会

### 聚焦重点领域快投尽投 布局强牵引利长远项目

本报讯 10月10日，国务院国资委召开中央企业经济运行情况通报会。国务院国资委党委书记、主任张玉卓出席会议并讲话强调，要紧盯目标、真抓实干，全力以赴实现效益稳步增长，推动高质量发展迈上新台阶，守住不发生重大风险底线，确保完成全年目标任务，为推动宏观经济持续好转多作贡献。

会议强调，要认清形势、鼓足干劲，全力以赴攻坚克难提质增效。要扩大有效投资增后劲，聚焦重点领域快投尽投，加快“十四五”规划重点项目落地，瞄准未来发展早投早投，积极布局一批强牵引、利长远的重大项目，不断抢占新领域新赛道，加快塑造新质生产力。要优化经营机制强活力，以深入实施国有企业改革深化提升行动为契机，优化考核激励机制、决策运行机制，充分调动各方面积极性主动性创造性，激活企业财富增长的源泉。要坚决防控风险守底线，健全合规管理长效机制，完善企业内部管理制度，健全司库管理体系，确保依法合规经营。

会议还要求，中央企业要扎实开展清欠行动，带头偿还拖欠其他企业账款，严防农民工工资拖欠问题。抓实抓细安全生产，严格落实安全生产责任制，以如履薄冰的态度加大安全检查、隐患排查，坚决防范遏制重特大事故发生。(本报综合报道)

## 习近平主持召开进一步推动长江经济带高质量发展座谈会强调

# 从整体上谋划和建设区域交通基础设施

新华社消息 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平10月12日下午在江西省南昌市主持召开进一步推动长江经济带高质量发展座谈会并发表重要讲话。他强调，要完整、准确、全面贯彻新发展理念，坚持共抓大保护、不搞大开发，坚持生态优先、绿色发展，以科技创新为引领，统筹推进生态环境保护和经济社会发展，加强政策协同和工作协同，谋划长远之势、行长久之策、建久安之基，进一步推动长江经济带高质量发展，更好支撑和服务中国式现代化。

中共中央政治局常委、国务院总理李强，中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇，中共中央政治局常委、国务院副总理丁薛祥出席座谈会。

习近平在江西调研期间专门召开这次座谈会。座谈会上，国家发展改革委主任郑栅洁、重庆市委书记袁家军、江西省委书记尹弘、上海市委书记陈吉宁先后发言，就推动长江经济带高质量发展汇报工作情况、提出意见建议。参加座谈会的其他省份主要负责同志提交了书面发言。

听取大家发言后，习近平发表了重要讲话。他强调，长江经济带发展战略实施近8年来，沿江省市和中央有关部门认真贯彻落实党中央决策部署，坚持共抓大保护、不搞大开发，坚持生态优先、绿色发展，扎实推进长江生态环境保护修复，积极促进经济社会发展全面

绿色转型，决心之大、力度之大前所未有，长江经济带发展发生了重大变化。思想认识发生重大转变，共抓大保护、不搞大开发成为共识；生态环境保护和修复取得重大成就，“一江碧水向东流”美景重现；发展方式发生重大变革，创新驱动发展全面起势；区域融合实现重大提升，区域协同联动不断加强；改革开放取得重大进展，全方位对内对外开放态势加速形成。总的看，长江经济带发展成就有目共睹，发展质量稳步提升，发展态势日趋向好。同时也要看到，长江流域生态环境保护和高质量发展正处于由量变到质变的关键时期，取得的成效还不稳固，客观上也还存在不少困难和问题，要继续努力加以解决。

习近平指出，从长远来看，推动长江经济带高质量发展，根本上依赖于长江流域高质量的生态环境。要毫不动摇坚持共抓大保护、不搞大开发，在高水平保护上下更大功夫。要坚持创新驱动发展，把长江经济带的科研优势、人才优势转化为发展优势，积极开辟发展新领域新赛道，塑造发展新动能新优势。要更好发挥长江经济带横贯东西、承接南北、通达海边的独特优势，更好联通国内国际两个市场、用好两种资源，提升国内大循环的吸引力和可靠性，增强对国际循环的吸引力、推动力，为构建新发展格局提供战略支撑。要统筹好发展和安全，在维护国

家粮食安全、能源安全、重要产业链供应链安全、水安全等方面发挥更大作用，以一域之稳为全局之安作出贡献。

习近平还强调，要坚持把强化区域协同融合作为着力点，沿江省市要坚持省际共商、生态共治、全域共建、发展共享，增强区域交通互联互通、政策统一性、规则一致性、执行协同性，稳步推进生态共同体和利益共同体建设，促进区域协调发展。要从整体上谋划和建设区域交通基础设施，加快建设综合立体交通走廊，加强交通网络的互联互通和“公水铁”等运输方式的相互衔接，提升区域交通一体化水平。深化要素市场化改革，完善产权保护、市场准入、公平

新华社消息 日前从住房和城乡建设部了解到，超大特大城市正积极稳步推进城中村改造，分三类推进实施。一类是符合条件的实施拆除新建，另一类是开展经常性整治提升，第三类是介于两者之间的实施拆整结合。

城中村普遍存在公共卫生安全风险大、房屋安全和消防安全隐患多、配套设施落后、环境脏乱差等突出问题，亟需实施改造。今年7月，国务院办公厅印发《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》，并召开电视电话会议进行部署。各地正按照部署，扎实开展配套政策制定、摸清城中村底数、编制改造项目方案等工作，住房城乡建设部城中村改造信息系统投入运行两个月以来，已入库城中村改造项目162个。

超大特大城市在城中村改造中，拆除新建的将按照城市标准规划建设管理，整治提升的将按照文明城市标准整治提升和城市管理。通过改造，切实消除安全风险隐患，改善居住条件和生态环境，促进产业转型升级，推动超大特大城市加快转变发展方式，建设宜居、韧性、智慧的现代化城市。

超大特大城市推进城中村改造，要坚持先谋后动，先行做好征求村民意愿、产业搬迁、人员妥善安置、历史文化风貌保护、落实征收补偿安置资金等前期工作，确保不动则已，动则必快、动则必成。

坚持依法征收、净地出让，使市场在资源配置中起决定性作用，更好发挥政府作用，由政府明确集体土地上房屋征收补偿责任部门、征收补偿标准和程序等，并依法依规进行征收。

坚持多渠道筹措改造资金，既可以由城市政府筹措资金，也可以引入社会资本，银行业金融机构将给予政策性和商业性贷款支持。城市政府对城中村改造负主体责任，统筹市域内改造资金安排，做到改造资金市域内综合平衡、动态平衡；对于整治提升类的城中村改造项目，将建立政府与村民、社会力量改造资金共担机制。

据介绍，一部分集聚了产业的城中村在改造中将做好产业搬迁和转型升级，在摸清城中村产业状况的基础上，城市政府将安排好产业转移承接园区，发挥龙头企业示范带动作用，先行有序疏解集聚产业。改造后，将根据城市产业发展规划，合理安排产业布局，引入优质产业项目，促进产业转型升级，并提供一定规模的低成本创业空间，保障小微企业和个体户创业需求。

据了解，城中村改造将与保障性住房建设相结合，各地城中村改造土地除安置房外的住宅用地及其建筑规模，原则上应当按一定比例建设保障性住房。

各地将坚持稳中求进、积极稳妥，优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造，成熟一个推进一个，实施一项做成一项，真正把好事办好、实事办实。

(王优玲)

## 原则上要按一定比例建设保障房

# 超大特大城市城中村改造将分三类实施

## 为企业提供系统化集成化数字化服务

# 辽宁省建筑产业数字化平台正式上线

本报讯 近日，辽宁省建筑产业数字化平台上线发布会在沈阳举行，宣布该省倾力打造的建筑产业数字化平台正式上线，未来将为建筑企业提供系统化、集成化、数字化赋能服务。

辽宁省建筑产业数字化平台是该省建筑产业数字化转型的关键一步。该平台将完善装配式建筑工业化设计，使设计、工厂生产、运输与现场施工实现线上协同，提升装配式建筑标准化程度，降低产业链成本，促进装配式科技进步

和发展。同时，该平台打通建筑企业与政府服务对接渠道，从企业需求出发，把省级及各市区分散式政府监管、审批系统集成起来，提供了一站式、数字化平台，提高业务方便性和效率。

据了解，辽宁省建筑产业数字化平台目前已搭建10大类功能板块，25类产品服务类型，入驻建筑企业3000多家，建材及各类服务供应量109000家，与12家生态伙伴达成共建合作。

(于海)



## 国内首例中承式空间Y型钢箱拱桥合龙

10月10日，在国家重大水利工程——陕西东庄水利枢纽工程泾河大桥施工现场，经过索缆吊装系统20分钟的牵引，最后一段主拱顺利到达270米高的拼装点，实现该桥主拱合龙。

该桥是东庄水利枢纽工程对外交通的重要节点工程，全长284米，为中承式空间Y型钢箱拱桥，桥梁结构在平面和立面均呈现Y型结构，在国内尚属首例。此次合龙拱段长10.72米，高3.075米，重28.4吨。

据了解，因受地理位置受限，泾河大桥设计方案采用空间三维曲线拱设计，以单拱和双拱联合受力的新模式进行建设，需要将26节不规则的钢结构节点拼接，累计焊接误差不得超过1厘米。目前，国内还没有此类设计的钢箱梁拱桥，在世界范围内也极为罕见。东庄水利枢纽工程建成后将成为陕西库容最大、坝高最高、单体项目投资额最大的水利工程，可保障西安、咸阳、渭南3市9县区近150万人和80万亩耕地的防洪安全。

(赵渊青 陶柯宇 徐彬)

## 国家铁路局发文加强铁路工程监理工作

# 规范工程监理承发包 严格按合同开展工作

本报讯 国家铁路局日前发出通知，从八个方面对加强铁路工程监理工作提出要求，旨在进一步调动铁路工程监理队伍的积极性，规范铁路工程监理单位行为，保障铁路工程优质安全，努力服务铁路建设高质量发展。

近年来，铁路工程监理工作中存在的监理单位专业素质不匹配、结构不合理，人员流动、更换频繁，监理企业现场管控能力下降，监理权威削弱等问题。针对这些问题，结合行业发展实际，并在吸纳了有关行业、地方在加强和改进监理工作有效做法的基础上，国家铁路局研究起草了《关于加强铁路工程监理工作的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》从八个方面对加强铁路工程监理工作提出具体要求。

一是高度重视监理工作。强调了工程监制的法定地位及其作用、性质，要求铁路工程参建各方高度重视监理工作。同时，明确国家铁路局将研究调整施工监理费标准，推动铁路工程监理单位有序健康发展。

二是规范工程监理承发包。强调《标准招标文件》的应用，明确监理标段划分、特殊工程监理发标、工程质保金约定等事宜。其中明确，不得通过抬高资格条件等方式限制、排斥潜在投标人。对于地质复杂隧道、特殊结构桥梁、大型站房和四电工程，应结合施工标段设置监理标段。同时鼓励鼓励具有监理资质的设计企业发挥专业优势，积极承揽监理业务。

三是严格按合同开展监理工作。强化委托监理合同在监理工作开展中的基础作用，要求合同双方遵守契约，依法依约开展监理工作。同时对监理单位关心的旁站监理、平行检验及其所涉试验室设立等事宜做出明确规定。

四是强化项目监理单位管控。要求监理单位落实主体责任，加强对项目监理单位及监理人员的管控，统筹项目监理单位人员进出安排，加强业务培训和考核工作力度，并接受建设单位、施工单位的监督。

五是加强监理单位管理。要求监理单位重视并加强企业人才队伍建设，保障监理单位权益，强调监理单位与主要监理单位的人员和从业关系，依法使用劳务派遣人员。同时发挥“铁路工程监理单位信用系统”从业信息记录功能，追溯监理单位质量安全责任。

六是提升监理信息化水平。鼓励监

## 加强核心技术工人队伍建设 源头上杜绝质量安全事故

# 重庆危大工程将全面实现自有工人施工

本报讯 为进一步加强核心技术工人队伍建设，从源头上有效防范和遏制质量安全事故发生，重庆市住房城乡建委近日联合市人力社保局、国资委和总工会发出通知，要求在重庆房屋市政项目危险性较大的分部分项工程(简称“危大工程”)中全面推行自有工人施工。对于超过一定规模的危大工程项目，截至2023年12月1日前，要全部实现自有工人施工；全市所有危大工程项目，截至2024年2月1日前要全面实现自有工人施工。

所谓危大工程，是指房屋建筑和市政基础设施工程在施工过程中，容易导致人员群死群伤或者造成重大经济损失的分部分项工程。在重庆，危大工程包括基坑工程、滑坡处理和边坡工程、基础工程、大型临时工程、桥涵工程、模板工程及支撑体系、起重吊装及起重机械安拆工程、脚手架工程、拆除工程、暗挖工程、其它等11类。

通知要求，凡新招投项目，严格执行自有工人施工规定；已开工或已完成招投项目，各施工单位应积极主动大力培育自有工人，逐步实现危大工程全面施行自有工人施工。如果施工单位没有自有工人或自有工人不能满足危大工程施工需要的，应将危大工程依法专业分包给具有自有工人的企业，或将劳务作业依法分包给具备专业资质且自有工人的专业作业企业，确保危大工程现场作业人员持证上岗，经过了专业培训。

不仅如此，通知要求，建设单位在审批危大工程专项施工方案时，发现自有工人相关空缺或自有工人配备数量不能满足危大工程施工要求的，不予审批通过。施工单位应编制危大工程专项施工方案，在作业人员配备中明确自有工人施工的工种、人数等。同时在方案中明确施工管理人员、专职安全生产管理人员、特种作业人员在危大工程生产中的分工和安全职责。

为进一步建立健全危大工程质量安全管控体系，通知明确要求对危大工程实施全过程管控。工程各参建单位应将自有工人施工落实在危大工程专项方案编制、审查、论证、审批、验收等各个环节，明确自有工人配备数量及工种类别，做好施工现场相应文字、数据及现场照片等记录，确保危大工程安全风险受控。

此外，施工单位应依法与自有工人签订劳动合同，缴纳社会保险，不断提升自有工人工资待遇。打通职业晋升通道，多渠道帮助自有工人享有更稳定的工作、更好的经济收入、更可靠的社会保障、更充足的生活福利、更丰富的精神文化生活，促进农民工职业化、产业化。

通知还要求，各区县住房城乡建委、人力社保部门、国资监管机构、总工会及有关单位督促工程参建各方责任主体严格执行危大工程安全管理规定，着力健全危大工程安全管控体系；各区县住房城乡建委要加强危大工程监督检查及动态核查力度，对检查中发现危大工程存在安全隐患的，责令责任单位限期整改，整改不到位的，应依法依规严肃处理。(崇剑)