

2023版《上海手册》:中国案例展现城市更新、绿色低碳等优秀实践



南京小西湖社区微更新 照片由南京历史城区保护建设集团提供

10月28日,2023年世界城市日中国主场活动暨第三届城市可持续发展全球大会上,发布了2023版《上海手册》,遴选了24个国内外优秀案例与4专栏案例,为全球城市可持续发展提供政策建议与实践经验。其中,中国有6个案例和2个专栏入选。

6个案例分别是南京小西湖社区微改造、衢州绿色金融、三明碳汇交易、上海公益新天地、上海普陀生态活力社区、成都社区发展基金。上海市住建委总工程师刘干伟说:“今年的《上海手册》还以专栏的形式,展示了上海城市可持续发展与人民城市建设的两个实践成果,上海元宇宙社区、松江G60长三角科创创新谷案例。”

南京小西湖社区微改造
南京小西湖街区地处老城南京历史文化区东部,被认为是南京为数不多比较完整保留明清风貌特征的历史社区之一。2015年7月,由南京市规划局、秦淮区政府联合牵头,邀请东南大学、南京大学及南京工业大学开展“在宁高校暑期

研究志愿活动”,就秦淮区小西湖片区的保护与复兴展开规划研究,并由南京历史城区保护建设集团负责具体落实规划方案。

该项目由东南大学建筑学院的韩冬青教授带领团队,项目设计遵循“小尺度、渐进式、管得住、用得活”的基本理念。7年来,通过历史研究、现场调研、规划编制、政策机制探新、遗产保护修缮、市政管网和街巷环境改造、参与式设计建设等探索,形成一系列多元主体参与的小尺度、渐进式保护再生路径与成果。

衢州绿色金融
浙江省衢州市自2017年6月被国务院批准为“绿色金融改革创新试验区”,形成了一套相对科学的绿色金融标准体系。围绕“金融支持传统产业绿色改造转型”工作主线,衢州委托第三方机构编制完成绿色项目、绿色企业的评价方法。安全生产和环境污染综合责任保险服务规范上升为省级标准,得到了国家应急管理部、生态环境部、银保监会、

浙江省政府领导的批示肯定。在全国率先开展绿色贷款专项统计数据质量评估,实现绿色信贷地方标准统一。率先建立地方法人机构绿色银行体系标准。

形成了一批绿色金融产品“衢州模式”。打造绿色信贷“衢州样板”,创新绿色债券“衢州样板”,形成绿色保险“衢州样板”,探索绿色金融支持传统企业转型升级的“巨化样板”,促进生态环境良性循环“开启样板”。

形成了一个绿色金融的审批流程体系。重点在全市农信系统再造绿色信贷审批流程,发挥示范引领作用。同时鼓励和引导商业银行单设绿色金融事业部、独立的绿色信贷审批通道、单列绿色信贷规模、建立绿色信贷考核激励制度,力争走便捷快速通道,得到广泛响应,取得积极成效。

三明碳汇交易
从2011年在福建省内率先开展碳中和实践以来,三明率先设立了省内首个碳汇专项基金、林业碳中和基金,成立了省内首家碳汇服务机构,完成了省内首单FFCER碳汇交易。

高达77.12%的森林覆盖率,三明坐拥青山的资源优势,一直在探索如何推动形成绿色发展的优势。多年来,三明系统推进集体林权制度改革,建立了产权清晰的林权制度体系。累计发放林权权属证书67.5万本,林地登记发证率98.7%。

三明于2019年年底创新推出林票制度,通过股权的形式明确了林农的产权,有利于保障林农的承包权益,真正放活了经营权。

2021年3月开始,三明探索构建林业碳票,采用“森林年净固碳量”作为碳中和目标下衡量森林碳汇能力的基础,开展碳汇量评估监测,符合条件的林业碳汇量签发林业碳票。

两年来,三明林业碳汇经济价值逐步显现,累计开发碳票碳减排量98.8万吨,实现交易117.1万元。

上海公益新天地
上海公益新天地园2010年由上海市民政局发起筹备,2013年11月正式开园,是目前中国最大的公益园区。公益新天地秉持“创新、开放、共享”的发展理念,致力于构建跨界合作的多元公益生态,建设完善服务支持体系,助力社会组织成长和公益事业发展。

十年来,公益新天地已成为全国最具影响力的公益地标。园区积极吸纳社会力量,参与公共服务的创新供给,促进多元主体间的合作,以实现公益资源的优化配置和高效利用,用公益方式探索破解社会问题,推动社会创新,为上海建设国际化大都市注入城市温度。

目前,园区有超过50家优质社会组织和公益团队入驻,涉及专业支持、特定人群服务、社区服务、急救防灾、扶贫济困等公益领域,并落地5个政府合作基地。

上海普陀生态活力社区
1997年,作为上海第一批四大示范居住区之一的万里城动工开建。2006年,万里城开发建设即获评联合国生态环境居住金奖。万里作为普陀区最年轻的街道,一直着力推动社区的可持续、精品化发展:上海市第一批开展建设十五分钟生活圈,并不断深化和丰富“中央活力”“睦邻友好”“开放融合”“品质共创”“智慧数字”五大便民生活圈内涵,同时还首创了“十五分钟社区美学圈”的概念,推动万里慢行示范区建设。

从提出“悦行万里”慢行社区建设到打造特色生活环圈,万里街道不断提升滨水景观,提高社区慢行交通环境品质。未来还将以全市首批慢行交通示范区建设为目标,把滨水步道与沿岸商业、文化、

服务资源有效串联,打造家门口宜赏宜游的“生活秀带”。

成都社区发展基金
随着社区发展越来越多元化,仅靠社区的投入已不能很好地满足居民多样化需求。同时,社区企业资源虽多,但因为没有募集资金的资格,无法直接接收企业捐赠,社区的社会资源远远没有被激活。

2017年,民政部发布《关于大力培育和开展社区社会组织的意见》,明确把公益慈善类社区社会组织作为培育发展的重点。2017年中共中央、国务院《关

于加强和完善城乡社区治理的意见》首次提出社区基金会的概念。

2017年,成都发布“城乡社区发展治理30条”,提出探索设立社区发展基金,《成都市社区发展治理“五大行动”三年计划》也明确提出支持成立社区基金会和发展社区微基金。

为了促进社区基金会发展,在四川省委、省政府、成都市委、成都市委的支持下,成都市9家社区基金会共同发起成立了四川社区基金会发展网络,旨在推动四川省社区基金会行业可持续发展。(本报综合)



10月31日,为期2个多月的广州海丝城规划设计国际大师邀请赛圆满收官,最终成果评选会在当日举办。全国工程勘察设计大师李晓江领衔的团队胜出。

作为本次赛事的主办单位,广州开发区、黄埔区正全力推进“三城一岛”(中新广州知识城、广州科学城、广州海丝城、广州生物岛)联动发展的空间新格局。本次大赛着重聚焦“海丝合作、接轨国际经贸制度、协同粤港澳大湾区、文化和城居品质显著提升”的战略构想,对标国内外先进地区发展经验,高标准编制海丝城概念规划,打响广州千年海上丝路对外开放品牌。

提高规划站位
打响广州千年海丝对外开放品牌

广州海丝城北至广园快速路,东至广深沿江高速,西连天河区,南接番禺区,总面积84.51平方公里。整个区域位于粤港澳大湾区100公里“黄金内湾”湾顶中心位置,坐山拥海,直面珠江与大湾区壮阔全景,拥有得天独厚的地理区位、人文历史资源。作为古代海上丝绸之路的源发地,海丝城拥有千年海丝文化底蕴和良好的对外贸易基础,辐射带动湾区腹地的优势明显。

本次大赛要求规划整合释放黄埔港片区多个重要载体的综合效能,以国际化视野高标准谋划广州海丝城,加快建设成为推动共建“一带一路”高质量发展的重大战略平台。

评选会专家评审阵容强大,中国工程院院士、华南理工大学建筑学院名誉院长何镜堂,中国工程院院士、深圳市建筑设计研究总院有限公司总建筑师孟建民,上海市城市规划协会首席专家孙继伟,《中国园林》主编、北京多义景观规划设计事务所总设计师王向荣,广东省城乡规划协会首席专家孙继伟,《中国园林》主编、北京多义景观规划设计事务所总设计师王向荣,广东省工程勘察设计大师马向明,深圳市城市规划设计研究院院长、广东省工程勘察设计大师司马晓,湖南大学建筑与规划学院教授、博士生导师、地方工作室主持建筑师魏春雨等7位专家担任评委。

4家实力雄厚的规划、建筑、景观设计大师团队参加评选会,分别是:中国工程院院士崔愷领衔团队、全国工程勘察设计大师李晓江领衔团队、全国工程勘察设计大师崔彬领衔团队、同济大学景观学系主任章明与上海同济城市规划设计研究院有限公司总规划师匡晓明联合设计团队。

大师团队从产业功能、空间品质、海丝品牌、绿美生态与制度创新等多方面对海丝城片区开展了深入研究,提供了具备国际化、前瞻性视野的最终设计方案。

塑造“海丝新岸”
提出建设“11公里科技长滩”

经过两轮评选,评选会主席何镜堂院士宣布了海丝城规划设计国际大师邀请赛的优胜团队——李晓江大师领衔团队。评委专家一致认为李晓江大师领衔团队方案具有较好的前瞻性、可实施性,方案充分利用现有山水资源塑造了完整的生态网络和生态系统,在沿江功能发展上,提出了基于科创发展趋势的“11公里科技长滩”,对于广州转型发展下的模式具有重要意义。

根据李晓江团队规划,海丝城将成为汇聚大湾区科技企业的世界级滨水区,开放包容的海丝国际交往中心,以及有温度、有魅力的黄埔新城。方案有机串联精彩历史的空间物证,构建海丝文化空间矩阵,以“交往绿洲”聚集领导机构、非政府组织等机构,为海丝沿线国家提供国际公共品;同时,修复破碎的自然斑块,探索高密度的生态修复路径,建设一个通风透气、会呼吸的城市,营造滨江模式廊桥与清凉街区。

海丝城的空间升级将完整广州总体空间布局,构筑江岸创新成长型企业的高质量滨江岸线,打造“海丝新岸”,形成“长滩四岛,五园十苑”的空间格局。在滨水地区,增加科技总部企业用地和外事用地,以近期经济可行、中期结构调整、远期功能留白的规划原则,应对未来发展不确定性。

方案还提出,依托10个最具代表性的居住社区,塑造新黄埔“暖心地”,每个组团都有一条自己的垂直通道,一头连老村的文化,一头连珠江的自然,中间是自然生长的旺盛城市生命力。海丝城将塑造“文船新生·科技长岛”“海丝原点”和合绿洲”两大场所,演绎不一样的海丝风情。海丝城未来的一线江岸,将以适宜的建筑体量、自然的立面材质与色彩,塑造出亲水宜人的滨水新风貌。

在评委专家孙继伟看来,海丝城发展的几个关键问题——如何为广州的整体发展提供新的发展动力,如何塑造珠江黄埔段的新形象,以及如何传承千年丝路文化、激发未来活力,李晓江大师领衔团队方案都较为全面地考虑到这一点。

何镜堂院士也强调,立足于什么产业发展,如何实现错位发展,是海丝城发展重点思考的问题。要结合新时代发展的要求,做好不同时期历史文化遗产的保护与活化利用的统筹研究工作。在产业方面既要依托科技创新网络与周边片区形成区域联动,也要发挥自身文化特色与资源禀赋特点形成错位发展,持续吸纳优质企业与高素质人才。

据了解,本次赛事相关成果将有利于加快推进海丝城的整体规划和建设。接下来,广州开发区、黄埔区将充分利用海丝城的江岸线与港口资源,围绕产业创新构建新型产业空间,结合区域联动、产业创新、文化活力、港城一体等方面,聚焦重点任务,推动规划落地实施,将广州海丝城打造成为面向世界展示广州独特魅力的窗口。(CBC建筑中心)

广州海丝城规划设计国际大师赛结果揭晓 塑造「海丝新岸」提出建设「十一公里科技长滩」

《新时代上海“人民城市”建设的探索与实践》第三轮图书发布

2021年和2022年,上海市住房和城乡建设管理委员会连续组织编写了《像绣花一样管理超大城市——城市管理精细化卷》《把最好的资源留给人民——一江一河卷》《事关群众切身利益的事再难也要办好——旧区改造卷》《绿水青山的城市实践——绿色建筑卷》等两轮四本图书,取得了较好的反响。

为进一步丰富丛书内容,聚焦中央关注和都市重点工作,2023年围绕公交都市、河湖长制、垃圾分类、城管综合执法、保障性租赁住房等主题,上海市住房和城乡建设管理委员会继续组织编写了《新时代上海“人民城市”建设的探索与实践》第三轮图书。

在今年世界城市日中国主场活动“传承历史文脉,创建科技新城”文化主题论坛上,上海市城市管理行政执法局局长徐志虎和奉贤区副区长田哲共同发布了第三轮的五本图书。五本图书充分反映了在都市合作框架协议指导下,上海面对与市民密切相关的城市“考题”所做出的模范答卷,向全世界展现了上海智慧、上海样本。

《发展公共交通是现代城市发展的方向——公交都市卷》
《发展公共交通是现代城市发展的

方向——公交都市卷》由上海市交通委员会、上海市道路运输管理局负责编写。本书以习近平总书记强调的“发展公共交通是现代城市发展的方向”为题,通过对市、区两级政府交通管理部门、企业、社会组织、高校和研究机构、基层一线代表等70多位人物的访谈,以问答的形式讲述了上海市公共交通建设与发展亲历者的观点和故事,全面、系统、生动地讲述了上海在落实公共交通优先发展战略、提升公共交通服务水平效率的历程与成果,描绘了一幅全民共建、共治、共享的行业发展新画卷。

《每条河流要有“河长”了!——河湖长制卷》

《每条河流要有“河长”了!——河湖长制卷》由上海市水务局负责编写。全书以贯彻落实习近平总书记生态文明思想为指导,围绕水污染防治与水环境治理、河湖水面管控、河湖水域岸线管理保护、水资源保护、水生态修复、执法监管等河湖长制六大任务,通过人物采访和现场拍摄图片等形式,在展现上海建设社会主义现代化国际大都市生动实践的基础上,提炼上海在水安全、水资源、水环境、水生态、水文化等领域的实践

探索和发展成效,努力向国内外讲好上海积极践行人民城市理念、推动河湖水环境建设和管理保护的动人故事。

《引领低碳生活新时尚——垃圾分类卷》

《引领低碳生活新时尚——垃圾分类卷》由上海市绿化和市容管理局负责编写。本书以理论探索为里,以生动实践为表,旨在系统回顾近年来上海推行垃圾分类、助力生态之城建设的探索与实践。其中,本书将“引领低碳生活新时尚”的理念贯穿全书始终,阐述和诠释习近平总书记关于垃圾分类的重要论述,以期探索超大城市垃圾分类这一重大实践命题,梳理一批可复制、可推广的经验,交出体现中国特色、时代特征、上海特点的初步答卷。

《一流城市要有一流治理——城管综合执法卷》

《一流城市要有一流治理——城管综合执法卷》由上海市住房和城乡建设管理委员会、上海市城市管理行政执法局负责编写。本书以习近平总书记和中央领导同志交给上海的城市治理关键任务为抓手,以全面生动的城

管执法案例展现党的十八大以来城管执法成效,寓理于事。以城管执法案例反映“大城善治”,展现了上海绣出一流城市要有一流治理城市”品质品牌的探索,呈现了上海城管综合执法发展历程和市民群众持续提升的获得感、幸福感、安全感,着力向国内外讲好上海故事和中国城市故事。

《着力解决好新市民、青年人的住房问题——保障性租赁住房卷》

《着力解决好新市民、青年人的住房问题——保障性租赁住房卷》由上海市住房和城乡建设管理委员会、上海市房屋管理局负责编写。本书围绕上海保障性租赁住房的制度形成、发展机制和实践案例等三个方面,在“规、建、管、服”四个环节展开,展现上海贯彻落实中央关于加快发展保障性租赁住房的要求,清晰完整地描述上海保障性租赁住房的发展特色和探索过程,同时也展示了上海通过保障性租赁住房促进新市民、青年人实现安居宜居、职住平衡目标所做出的不懈努力,以及持续为新市民、青年人提供“租得到、租得近、租得起、租得稳、租得好”的住房的主要做法和成果。(世界城市日)

《清华城市健康指数2023》发布

10月31日,“中国新型城镇化理论·政策·实践论坛2023”城市健康专题论坛暨《清华城市健康指数2023》发布会在清华大学举办。

“清华城市健康指数”工作自2020年3月启动以来,已连续发布多期年度和专项研究报告,获得社会各界高度认可和广泛关注。2023年,课题组在不断完善指标体系、持续拓展指数应用场景的基础上,着眼城市健康发展的核心要素,深入开展了环境健康、健康公共服务、疾病防控等领域的专项研究,并首次推出国际城市健康水平对标。此外,课题组与多个地方城市形成紧密互动,相关研究成果成为政府科学决策、区域协同发展的有力支撑。

清华大学中国新型城镇化研究院高级研究专员李栋介绍,《清华城市健康指数2023》研究发现,从总体趋势上看,全国城市健康水平稳步提升,特别是尾部城市显著改善。城市健康水平存在明显的区域差别,东部地区城市健康水平表现优异,长三角、珠三角、辽中南三个城市群城市健康水平位居前列;健康环境指标呈“南优北低”、健康效用指标

则呈“东高西低”的格局。

大城市组评价结果显示,上海、北京、南京、杭州、深圳健康水平引领全国,厦门、成都、福州晋升引领行列。头部城市在健康服务、产业、设施具有显著优势。中小城市组中,排名前十的城市总体保持稳定,但位次变化竞争激烈,威海、衢州、湖州、丽水、通化位列2023年度评价中小城市组前五名。

基于全球城市健康评价的热点,《清华城市健康指数2023》创新性地开展了11个国家共19个国际城市健康水

平的比较研究,基于多个国家和国际组织的评价体系,选取了医疗条件、生活行为、城市绿化、环境治理、预期寿命5方面共11项指标进行评估分析。结果显示中国城市在预期寿命、医疗服务、城市绿化方面具有优势,而国际城市则在环境治理、生活行为方面表现突出。从中国城市来看,北京医疗条件在19个国际城市中位列第一,上海预期寿命位列第二、医疗条件位列第五,广州较为均衡,医疗条件、城市绿化、预期寿命均位列前五名。(综合)

备公共艺术创作能力的国内外文化艺术机构、企事业单位,国内外艺术院校在校学生以及国内外自由艺术家、设计师及团体均可报名参加。

本次征集活动共设置:一等奖2名;二等奖2名;三等奖4名;入围奖8名。报名自10月30日(北京时间)开始,将于11月30日(北京时间)截止。作品提交通道于10月30日(北京时间)开启,将于12月20日(北京时间)截止。(综合)

2023滴水湖金融湾公共艺术征集大赛启动

《上海市城市总体规划2035年》提出将上海塑造为国际文化大都市品牌,滴水湖金融湾积极促进社区文化品牌建设,提升城市品质和形象,加强中外文化交流等,坚持“文化兴市,艺术建城”的理念,打造具有“国际引领性、公众参与性、实践探索性”的城市文化艺术品牌活动。为丰富文化艺术IP,打造区域城市名片,传播区域品牌价值,提升区域城市活力,近日临港新片区金融总部湾区举办公共

艺术征集大赛,在全球范围内征集公共艺术作品与创作方案。

本次滴水湖金融湾公共艺术征集大赛由上海市规划和自然资源局、临港新片区管委会作为指导单位,上海临港经济发展(集团)有限公司、上海临港新片区经济发展有限公司主办,华建集团华东建筑设计研究院有限公司承办。

项目位于上海市浦东新区,北临环湖北二路,南临滴水湖,东至银樟路、西至紫樱路,荣耀之环位居区块正中

央。滴水湖金融湾区域是上海市构建“一城一带一湾”金融发展新格局的重要一环,也将成为一个具有独特场域特征的文化地标。

竞赛作品需围绕主题“融通世界艺术未来”展开。大赛计划征集16件具有文化性、创新性并且契合滴水湖金融湾项目特色的城市公共艺术作品,用征集活动来带动金融湾项目知名度和美誉度的提升。

本次大赛采用公开报名的方式,具