工程咨询服务
上海市建设工程咨询行业协会特约刊登
网址:wwww.scca.sh.cn
欢迎关注
协会微信公众平台
"SCCA"
主持人:王铭辉
电话:021-63234015 传真:021-63214266 E-mail:wmh1872@sina.com

■行业快递

中国工程咨询协会召开第七届会员代表大会

肖凤桐当选理事会会长,刘作斌当选监事长,刘建军任秘书长

中国工程咨询协会(以下简称中咨协会)第七届会员代表大会暨第七届理事会第一次会议、第二届监事会第一次会议(以下简称换届会议)日前在北京召开,国家发展和改革委员会投资司处长赵成峰出席会议并讲话,行业协会商会第六联合党委副书记贾海出席了会议,近700名代表参加了会议,会议由换届工作领导小组副组长刘建军主持。

赵成峰肯定了中咨协会第六届理事会五年来开展的工作,他表示,协会高质量地完成了国家发展改革委和其他部门交办的一系列重要任务,走上了开拓创新、铸造品牌的发展道路,切实起到了国家发展改革委管理工程咨询行业的重要助手作用,对推动行业高质量发展发挥了独特优势和应有作用。他希望中咨协会新一届理事会不断加强和优化行业自律工作,做好数字化转型发展、标准化体系建设、工程咨询智库建设、加快国际化发展等重点工作,与广大工程咨询单位一道,奋力拼搏,砥砺前行,共同推动工程咨询行业高质量发展。

会议表决通过了第七届理事会496名理事(含特邀理事)、177名常务理事(含特邀常务理事)、3名监事,选举产生了肖凤桐为第七届理事会会长、苟护生等48名为副会长(含特邀副会长)、选举刘作斌为监事长,刘建军任秘书长。表决通过学术工作委员会及24个分支机构负责人,副秘书长、实体机构负责人人选。

换届会议审议并表决通过了《中国工程咨询协会章程(修正案)》《中国工程咨询协会2018年5月—2023年8月财务报告》《中国工程咨询协会行业职业道德准则(草案)》《中国工程咨询协会第一届监事会工作报告》《中国工程咨询协会会费标准(修订草案)》《中国工程咨询业行业自律公约(修订草案)》《中国工程咨询协会发展规划(2023-2028)》等事项,全方位加强中咨协会的监督管理和服务保障,确保协会改革创新健康发展、行稳致远。

肖凤桐代表第六届理事会作工作报告,从行业发展情况、智库建设情况、新业务模式、新发展理念、体制机制改革和国际影响力等方面总结了第六届理事会五年来开展的工作。报告指出,面对百年变局和艰巨繁重的国内改革发展稳定任务的考验,工程咨询行业坚持以习近平新时代中国特色主义思想为指导,不断增强"四个意识"、坚定"四个自信"、做到"两个维护",深刻领悟"两个确立"的决定性意义,完整、准确、全面贯彻落实新发展理念,稳中求进、锐意进取、攻坚克难、服务推进供给侧结构性改革,助力打好防范化解重大风险、精准扶贫、污染防治三大攻坚战,为全面建成小康社会做出应有的贡献。

肖凤桐作为新一届理事会会长表态发言,他强调,新一届理事会要坚持党建引领,要严格执行章程规定,深化和完善内部治理结构,丰富和改进服务内容、服务手段、服务方式,全力提升工作人员能力水平,打造国内一流品牌协会,在服务行业发展、激发市场主体活力、优化营商环境等方面发挥更重要的作用,凝聚推动行业高质量发展的强大正能量。

(钟志讯)

为造价人搭设行业法规交流学习平台

浙江省造价协会举行第二期"以法赋能"青年造价师模拟法庭活动

为贯彻落实最高院办公厅、住建部办公厅联合印发的《关于建立住房城乡建设领域民事纠纷"总对总"在线诉调对接机制的通知》,加强调解组织建设,壮大调解员力量,充分发挥行业协会在纠纷调解中的专业优势,11月5日下午,浙江省建设工程造价管理协会在浙大城市学院模拟法庭室举办"第二期赋能青年造价师——模拟法庭"活动。协会副会长兼秘书长陈奎、浙江省高院民一庭三级高级法官卢世昌、协会常务副秘书长丁燕、金华市招投标与造价管理站站长商伟治、副站长盛艳婷及多家律所主任、律师、造价专家、青年造价师等100余人出席活动。

陈奎在致辞中对建设工程案件纠纷现状、成因进行了分析,介绍了浙江省造价行业多元化、规范化开展纠纷调解工作的亮点。他表示,工程案件一端连着发展大局,一端连着民生福祉,重要程度不言而喻。住建部办公室发布《建设领域民事纠纷"总对总"在线速调对接试点工作的通知》指出,将选取北京、内蒙古、浙江等六个省(地区)开展试点,浙江省造价协会作为试点省份的试点单位,也在着手对纠纷调解委员会的换届工作,并将吸收新的有能力、懂专业、有奉献精神的专家进来。协会要当好"政策法规普及者、多元解纷推动者、能力素质提升者",发挥专业优势培养更多专业+法律的复合型技术和综合管理人才。

他指出,青年造价师是行业的明天和未来,一是要全面贯彻习近平总书记关于"坚持把非诉讼纠纷解决机制挺在前面"的重要指示精神,实现对风险的事前防控、事后化解;二是要提升职业素养、提高职业信念,加强工作责任感和职业认同感;三是要明确学习法律是工程造价人适应行业进步的需要;四是要配合打造一支建设工程纠纷案件鉴定业务精兵队伍;五是要增强风险意识,加强企业管理、合同管理,从源头上减少建设工程纠纷。

此次模拟庭审案例选材于建设工程合同中频繁出现的纠纷焦点,通过改编并将多个纠纷点结合,进行现场演绎、以案说法。由卢世昌担任"审判长",浙江泽大律师事务所高级合伙人、重大项目风控室主任胡燕林和专业律师邬洪明担任"审判员",由浙坤工程管理公司技术总监齐国舟担任"专家辅助人",泽大事务所律师陈庆晨饰演"书记员",浙江同方工程管理公司副总经理宋艳玲饰演"鉴定人",浙江明达工程造价咨询有限公司总经理朱志媛饰演"原告",浙江凯麦律师事务所合伙人祝维雯介绍案情,浙江建经律师事务所律师田典艳饰演"被告"。

随着法槌的敲响,别开生面的模拟庭审拉开了帷幕。本次模拟庭审通过各专家、律师、法官的案情分析、角色划分、法律文书准备、正式开庭等环节模拟民事审判的全过程,编织了一张"入脑、入心、入行"的法网。"原被告"双方结合案情,分别进行举证,并对对方提供的证据进行了充分的质证。各方围绕案件事实,进行了提问、法庭辩论,围绕本案争议焦点,结合相关法律规定,对案件事实、法律依据充分发表了意见。"审判长"的精彩发问和"原被告"双方、"专家辅助人"根据争议焦点针锋相对、严谨作答,引用大量法律条文、专业知识,提高了模拟法庭的观赏性、学习性,带给现场学员们真实的庭审体验。

学员就建设工程合同纠纷相关案件审理问题、难点进行了提问。现场互动踊跃,嘉宾细致解答、气氛热烈,碰撞出专业的火花。学员们纷纷表示,本次沉浸式体验模拟法庭阵容强大、本色出演,高度还原了庭审现场,不仅从中收获了丰富的庭审经验,使大家能清晰了解庭审流程、掌握出庭要求、实务操作能力、提升应对技巧,而且学会跳出原、被告的思维模式,从中体会到了从律师、专家辅助人到法官之间的角色思维转换,充分学到了实务中的难点问题并探讨了富有操作性的解决路径。

活动最后,该协会领导为积极参与筹办此次公益活动,并为活动顺利开展提供专业技术支持的法官、律师、造价专家们颁发了荣誉证书并合影留念。

本次模拟法庭是一场法律公益的奉献,也是凝聚各方智慧、跨界形成合力的实操讲堂,更是该协会贯彻落实习近平总书记关于"坚持和发展新时代枫桥经验""把非诉讼解决机制挺在前面"等系列重要指示的一个务实举措,也是该省建设工程领域工程造价纠纷化解于萌芽的积极探索。在目前专家辅助人、纠纷调解员人才稀缺的背景下,该协会表示,将积极为浙江省造价行业相关人员提供跨行业、跨专业的交流和学习平台,努力建立长效化对接机制、常态化沟通机制,在造价+法律等多方向增添新动能。同时将加强联动解纷、造价鉴定工作的宣传引导,努力营造行业组织、职能部门协同合作、社会公众积极参与矛盾纠纷化解的良好氛围,助推建筑行业高质量健康发展。

(丁彦)

■行业传真

黑龙江省建设工程咨询行业协会成立

黑龙江省建设工程咨询行业协会成立暨第一次会员代表大会日前在哈尔滨召开。中国建设监理协会会长王早生、中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会理事长安连发、黑龙江省住房和城乡建设厅副厅长李守志、黑龙江省住房和城乡建设厅建筑业管理处处长赵伟霞及相关处室的负责人,以及山东、武汉等近20家同行业协会负责人出席会议。

第一届第一次会员代表大会审议表决通过了协会章程,审议表决通过第一届理事会成员及协会有关的管理办法,审议表决通过监事会成员。第一届理事会表决通过了37个常务理事单位及负责人。陈冬梅当选为会长,靳宝鸿当选为监事长,刘鹏当选为秘书长。

李守志在会上发表讲话,他对协会的成立表示热烈的祝贺,并对黑龙江省建设工程咨询行业协会提出三点希望,一是希望协会能够成为行业高质量发展的"助力者";二是希望协会能成为省级标杆社会团体的"奋进者";三是希望协会能够成为行业高质量发展的"领跑者"。最后,他表示,新时代催生新使命,新时代呼唤新担当,黑龙江省建设工程咨询行业协会将以更加奋发有为的姿态,在推进龙江全面振兴,建设社会主义现代化强省的新征程上谱写建筑业新篇章。

黑龙江省民政厅社会组织管理局负责人宣读了《关于申请登记成立黑龙江省建设工程咨询行业协会的批复》的批文。

会上,王早生发表致辞。他指出,监理行业是要当好工程卫士,做好管家,为政府部门当好助手。要提供全过程的咨询服务,提供更有价值的项目管理服务。

安连发代表中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会向大会致以热烈的祝贺,并向大会赠送了锦旗。他表示,组建具有行业代表性的行业协会,不仅有利于企业充分利用资源,更有利于拓展全方位全过程的建设工程咨询服务,为建设工程咨询企业和行业长远发展开拓新的空间。

山东省建设监理与咨询协会理事长徐友全代表各省市协会致祝贺词,武汉市工程建设全过程咨询与监理协会会长汪成庆致祝贺词。会上,宣读了来自27个兄弟省、市协会发来的贺信。

赵伟霞在会上提出了工作要求。她指出:国家推行全过程咨询的初衷,就是能够促进企业转型升级,能够培育出一批全过程咨询的人才,通过协会平台达成携手结盟,是寻求发展和出路的必然之选。希望这届理事会在陈冬梅会长的带领下,在新一届的理事会及全体会员的共同努力下,共创黑龙江省建设工程咨询行业的美好未来。

会上,新成立的协会与中咨海外咨询有限公司、东北林业大学、黑龙江省建设投资集团有限公司和哈尔滨工业大学土木工程学院签订了战略合作协议。

陈冬梅在发言中表示:第一届理事会将把一家一桥一平台定义为这一届理事会的努力方向,也是我们这一届理事会致力达成的目标。协会将成为由我变成我们的结合体,最终形成合力,实现资源共享、互促互进、共同成长,所有企业都终将成为受益者。这也是一份郑重的承诺,我们将用实际行动去实践,脚踏实地、行稳致远,让全省建设行业因我们的存在而行得更稳、走得更远。

大会还邀请了中咨规划设计研究有限公司总经济师田兆东博士、上海市建纬律师事务所高级合伙人韩如波律师,就《全过程咨询操作要点》和《全过程咨询突出问题法律风险的防治》,对前来参会的会员单位进行了业务培训。

(黑龙江省建设工程咨询行业协会)

■行业动态

携手互鉴 智创未来

中南地区八省举行建设监理协会工作联席会议

11月5日,由中国建设监理协会和江西省住房和城乡建设厅指导,江西省建设监理协会主办的2023年中南地区八省建设监理协会工作联席会议在江西宜春召开。本次会议的主题是"携手互鉴,智创未来"。中国建设监理协会会长王早生、江西省住房和城乡建设厅副厅长王晓明和宜春市政府副市长董晓明出席会议并讲话,江西省住房和城乡建设厅建筑监管处处长陈杰和宜春市住房和城乡建设局局长龚向东应邀出席会议。来自江西、安徽、广东、广西、河南、湖南、湖北、海南等中南地区八省建设监理协会主要负责人和监理企业代表共160人参加了会议。

会议由江西省建设监理协会秘书长龚福根主持,他指出,当今世界正经历百年未有之大变局,党的二十大明确提出了高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务,坚持以推动高质量发展为主体。随着中国特色社会主义市场经济发展,国家推进供给侧结构性改革,各行各业都在推进结构调整以适应市场经济发展需要,工程监理行业也将经历巨大的变化,监理行业如何发展创新高质量发展,成为我们关注的热点问题。我们要以踔厉奋发的姿态,"乱云飞渡仍从容"的定力,不忘初心,牢记使命,携手应对各种机遇和挑战,共同创造工程监理行业的美好未来。"携手互鉴,智创未来"是这次会议的主题,目的在于深入贯彻党的二十大会议精神,加强中南地区各省建设监理行业和协会创新发展的交流,推广先进经验,推动监理行业高质量发展。

会上,来自中南八省业内资深专家和行业精英,围绕大会主题"携手互鉴,智创未来"作了精彩的主题演讲,分别从科技创新、信息化管理、先进技术赋能、文化与品牌建设、人才培训、数字化平台建设等方面分享了促进监理企业改革创新、转型升级的经验和做法,极具针对性、前瞻性和可借鉴性。

湖南省工程建设监理有限公司李杰作、广东鼎耀工程技术有限公司罗小斌、中建卓越建设管理有限公司张朋、江西中昌工程咨询及监理有限公司万治河、湖南长顺项目管理有限公司张明、湖北合联工程管理有限公司刘岩、广西城建咨询有限公司胡凤群、安徽万纬工程管理有限责任公司王小龙、广东世纪信通科技股份有限公司刘明理等分别作主题演讲。

最后,江西省建设监理协会会长谢震灵作了总结发言,他从坚持党建引领、全面增强全过程咨询服务能力、大力推进企业信息化建设、加强监理工作标准化建设、人才队伍建设及诚信体系建设等六方面进行了现场阐述,倡导中南地区各省监理协会深入领会习近平总书记关于工程建设领域的重要论述,全面贯彻落实党的二十大精神,坚定不移地走好中国特色监理行业发展道路,在中国式现代化进程中推动监理行业高质量发展,为强国建设、民族复兴伟业贡献力量。

会议期间,与会代表还参观了宜春市大数据中心建筑群和城市规划展示馆,了解了当地智慧城市建设情况及中心城区城市规划建设成果。

一些会议代表表示,大会加强了交流、增进了友谊、深化了合作,为中南地区各省建设监理行业及协会创新发展、做大做强、开展先进经验交流搭建了一个互联互通的高端平台。

(江西省建设监理协会)

中价协赴香港特别行政区政府发展局交流调研

11月1日至3日,受香港特别行政区政府发展局邀请,中国建设工程造价管理协会《香港政府投资项目造价管理模式和指标指数编制方法的研究》课题组一行7人赴港,就香港政府投资项目工程造价管控模式开展调研和交流。

调研组参加了香港发展局举办的项目成本管理论坛,共同探讨项目在规划、设计、建造、运营、维护的全过程中,如何全面系统地进行成本管控,从而使项目可持续发展。香港发展局常任秘书长(工务)刘俊杰出席活动并致辞,中价协秘书长王中和、深圳市建筑工务署副署长杜炜平、香港发展局项目策略及管控处处长邝家升,以及来自内地、香港、英国、新加坡政府部门及咨询机构的多位专家学者,就项目造价全过程管控分享交流经验。

王中和介绍了内地建筑业以及工程造价管理高质量发展的基本情况,强调数据是行业发展的关键,认为构建以成本数据为基础、以交易数据为支撑、以管理数据为重点的工程造价数据体系是非常必要的。

课题组前往香港特别行政区政府总部进行交流,发展局首席助理秘书长罗国权、总助理秘书长冯耀文、助理秘书长周穗平等人出席会议。发展局就香港政府项目造价管理、香港政府项目指标指数做了重点专题介绍,尤其就政府基建投资情况及融资模式、合约价格管理及工程款支付、工程造价指标及造价库建设等内容,双方进行了充分的探讨。

调研期间,课题组还参观了在建项目启德体育园。启德体育园是由香港特别行政区政府资助的公共工程项目,采用设计-建造-运营(DBO)建造方式。项目于2017年启动,预计2024年竣工,投资约319亿港元,占地约28公顷,由主场馆、室内体育馆、公众运动场、公众休憩空间四部分组成。该项目的组织实施与成本管控均取得了较好的成效。

通过此次交流,课题组加深了对香港政府在工程造价管控方面的思路和做法的了解,对内地借鉴香港政府投资项目的工程造价管理经验和方法有着积极作用。尤其是在目标价合约管理、投标价格指数编制方面,对内地工程造价发展具有一定的借鉴意义。此次赴港,双方均表达了在工程造价管理领域继续深入交流的愿望,希望内地与香港同行能建立常态化工作机制,共同提升我国工程造价管理水平。

参加本次调研的课题组成员还有中价协行业发展部主任李萍、发展部王玉珠、王诗悦,广东省工程造价协会秘书长许锡雁,主任张瑛和胡蓓。 (中价协)

工程项目"投标不跑路,交易不见面"

云阳探索建立"互联网+招投标"机制

近日,在重庆市公共资源交易中心云阳分中心,举行了一场别开生面的招标会。开标室有1名监督人员、1名招标人代表、1名招标代理人员,对云阳县乌金片区公共服务及配套基础设施建设项目——青少年科创实践基地场坪工程项目,进行线上开标。

整个过程仅十几分钟便顺利完成。开标过程中,投标企业不到现场,只需登录"不见面开标"大厅,线上完成标书投递、企业数字证书解密投标文件、电子签名印章、确认开标结果等操作。

进入电子评标环节时,专家经过身份认证后,获授权进入评标流程,通过电子系统查看投标文件并进行评审。

这是云阳县发展改革委深入推进清廉市场建设、开展商事登记改革的一个缩影。

今年以来,云阳县纪委监委靶向监督,结合查处的违纪违法案例,剖析原因、找准症结,建立招投标领域腐败典型案例库,聚焦工作落实、审批执法、廉洁用权等方面,扎实开展以案促治、以案促改,督促县发展改革委等相关职能部门梳理排查招投标领域廉政风险点,全面整改、建章立制,持续聚焦交易平台数字化变革,着力解决市场主体和群众办事创业的痛点、难点、堵点。

"着眼化解廉洁风险点,我们开展工程建设'不见面开标+远程异地评标'项目试点,有效打破了评标专家区域利益'小圈子',推动评标专家客观公正履职,遏制围标、串标行为,真正实现'投标不跑路,交易不见面'。"云阳县公共资源综合交易管理事务中心负责人介绍。

该中心负责人说:"今年,我们还在全市首创了招标文件'在线检'应用,通过人工智能方式,快速精准地识别招标文件中存在的问题,实现审查精度、工作效率和排斥潜在投标人检查服务水平三个方面的提升,确保了公共资源交易活动公平公正。"

据了解,系统自2022年12月上线以来,共保障66宗"不见面开标"项目顺利交易,涉及金额16.39亿元,在该县依法必招项目中占比达74.15%。

"下一步,云阳县纪委监委将持续跟进监督、全程监督,聚焦招投标领域违纪违法问题,不断探索'互联网+招投标'新模式,以数字赋能公共资源交易,助力清廉市场建设,优化营商环境,助推经济社会高质量发展。"云阳县纪委监委相关负责人表示。

(渝信)