H热点聚焦　策划：胡婧琛

三级预警助力项目建设

蓉城这项探索全国领先

墙上的一块显示屏上，投射着集成今年近千个省市重点项目信息。移动鼠标，选择点击，一张可视化图立即生成：项目基本情况、何时开工、完成多少投资、建设是否顺利等，一目了然。这是四川成都加快建设智慧蓉城，坚持以智慧蓉城建设赋能超大城市治理，探索超大城市转型发展新路子，创新搭建的重点项目全生命周期管理智慧调度平台，经过几个月试运行后，于近日正式上线运行。

据了解，该平台自今年5月试运行以来，在推进项目管理手段、管理模式、管理理念智慧化转型方面形成了一套行之有效的机制经验。国务院督导组来川开展综合督查，对成都市创新建设智慧调度平台的相关探索和成效给予肯定。

近日，国家发改委评估督导司率队来蓉调研时表示，成都市数字化赋能推动全市重点项目调度深度全国领先，值得全国学习推广。四川省发改委提出希望尽快在该省推广使用。

盯紧节点倒推进度时间

“你看，有的项目由绿色变为黄色、橙色、红色，又从红色、橙色或黄色变成了绿色，绿色代表着项目正常推进。”在现场工作人员演示操作下，只见屏幕上显示着各个项目的指标信息，虽然与建设现场相距甚远，但是从指标信息中可以迅速了解到项目建设进展情况。

立项、用地许可、规划许可、施工许可，这是任何一个重大项目建设必然要经过的四个环节。“平台紧盯这四个环节的重要时间节点，按照计划时间倒推各个环节进度，并依据时间进度赋予绿色、黄色、橙色、红色四种颜色，绿色就意味着项目正按计划时间正常推进，若项目推进出现异常，某个环节临近或超过时间节点还未完成相应的工作，就会依次递进变成黄色、橙色和红色，也就形成了由低到高的三级预警。”成都市发改委重大项目协调推进处负责人说，一旦触发了预警，平台会自动把预警信息发送给相关责任部门和负责人，并要求限期作出解答缘由、解决措施等回复。

该平台为强化重大项目全生命周期管理智慧支撑，集成省市重点项目和N个区域性、行业性项目，创新搭建“1+N”全生命周期管理的智慧调度系统。相较于传统管理模式，智慧调度平台让项目管理介入时间提前了至少200天，重点监测项目开工准备和建设进度，早发现迟滞风险和困难问题，及时发出预警信息，从而达到推动项目强化攻坚、快建促建的目的。

据介绍，平台每天晚上都会对标更新项目监测信息，一旦项目推进出现迟滞问题，第二天一早就会自动发出预警信息，同时平台页面也会点亮“警示灯”。哪些项目推进滞后计划进度，哪些项目“应开未开”，预警信息都会“告状”。

线上监测倒逼线下优化

前置管理、提前预警、督导推进，成都创新搭建的重点项目全生命周期智慧调度平台，通过创新数字赋能智慧调度管理，对推动重点项目开工促建、提速增效的作用显而易见。对此，项目承载地的区（市）县相关部门也深有感触。

“项目未按计划时间进度推进，就会发出预警信息，并且在智慧调度平台上公开，谁甘心落后啊！”成都市金牛区发改局项目推进科科长何均均称，智慧调度平台上线运行，对各级各部门都形成了竞争压力，都在想方设法推进项目建设，促进力度更大、效率更高。

“‘线上’智慧监测预警，倒逼‘线下’问题协调处置流程、跟踪督导机制优化再造，进一步树牢全生命周期管理理念，充分发挥智慧调度平台作用，实时化更新状态、智慧化监测预警、协同化处置问题，有效形成‘线上+线下’重大项目统筹协调调度合力。”据介绍，智慧调度平台对重大项目管理实现由“报关”变“抓取”、由“被动”变“主动”、由“分段”变“闭环”的三个转变，管理更加高效，“平台自从上线运行后，发出去的重大项目预警提示函比往年少了许多。”

据统计，智慧调度平台今年5月上线试运行以来，累计发出“黄橙红灯”预警945个，截至目前，预警项目加快推进已消除预警778个，应开未开项目同比减少超过两成，通过平台提前预警和协调处置问题，有效促进了41个重点项目提前开工。

（作者：杨富）

凝聚智慧力量　携手共谋发展

杭州市建协召开六届二次会长办公会议

本报讯（通讯员　陈洁）近日，杭州市建筑业协会六届二次会长办公会议召开。通过协会平台，凝聚行业第一团队企业家的智慧和力量，共同面对行业形势，共同谋划可持续发展。

杭州市建筑业协会正、副会长，秘书长，副秘书长，监事等20余人参加；副会长兼秘书长廖原主持会议。

受会长委托，廖原作工作报告。她从党建引领、清廉建设、亚运服务、人才培育、守正创新、规范发展等六个方面，介绍了2023年该协会工作及取得的成绩。

2024年协会将重点开展“五个一”行动：即形成一批高质量的调研报告，推动一批政策落地见效，壮大一批行业人才队伍，建设一批推动行业发展的平台，培育一批服务行业发展的品牌，服务行业高质量发展。

基于当前宏观形势和行业形势，与会人员围绕协会工作报告及营商环境，就地方壁垒、大企业垄断、人才流失等展开了讨论和交流，找问题、提建议，分享创新突破之举，探寻合作发展之路。

轮值会长曹伟做总结讲话。他说，在行业发展的“冬天”，没有业务就是最大的风险。他就作为一家建筑企业最重要的三件事，即“接活”“干活”“算账收钱”，同大家分享了三点体会。

首先是要接得进活。要做好行业形势判断，做好招投标评标规则研究，做好商业模式创新，守住本土的同时，也坚持“走出去”发展。一是紧紧围绕浙江省住建厅今年上半年启动的《关于建设工程企业发生重组、合并、分立等情况办理资质核定的提示》，发挥企业自身的业绩、管理等优势，和属地政府平台展开合作，以此解决“走出去”面临的诸多问题。二是不少省外市场正在有序开放，企业“走出去”，要以政府需求为导向，以城市公司落地为契机，强化母公司的优势所在。

其次是要干得好活。要重视新模式的研究，重视资源的统筹调度，重视工程项目基础管理。

再次是实现算账收钱。要注重项目评估、合同管理、结算审定，要用好法律手段，构建以成本为核心的全价值风控体系。

曹伟要求协会要进一步提升服务能力，倾听会员诉求，对会员单位的诉求坚定不移地呼吁。要进一步找准服务企业和服务行业的立足点，发挥跟政府之间的桥梁纽带作用，建立沟通协调机制，提高服务效率。

会议审议通过了《杭州市建筑业协会章程（修改草案）》，同意在章程中增加清廉建设相关内容；同意调整新型建筑工业化分会会长、企业管理分会会长及秘书长；审议通过杭州市清廉民企创建倡议名单；同意修改完善财务管理制度、人事管理制度等。

近日，天津轨道交通Z4线一期工程首台盾构机“泰达号”顺利始发，标志着Z4线全面转入盾构施工阶段。天津轨道交通Z4线一期工程全长43.7公里。

孙凡越　摄影报道

江西建工国际开展消防安全知识讲座

本报讯（通讯员　郭初雄　聂磊）为进一步增强公司干部职工的消防安全意识，提高大家的应急处置能力，近日，江西建工国际工程有限责任公司（以下简称江西建工国际）平安办联合建南社区开展了以“关注消防，生命至上”为主题的消防安全知识培训教育讲座。

授课老师讲解了火灾的预防知识，并通过播放火灾案例视频的方式，向大家展示了火灾发生的严重后果，安全疏散以及逃生知识。同时，提醒大家要时刻警惕工作生活中的煤气泄漏、充电器着火等容易疏忽的隐患。为帮助大家更好地掌握消防器材的使用技巧，授课老师还带领大家在室外空地进行了灭火实操演练。

通过讲座，进一步增强了公司干部职工的消防安全意识，提高了大家应对突发事件的处理能力。下一步，江西建工国际平安办持续开展消防安全宣传，确保公司消防安全形势持续平稳。

广西举办消防安全标准化建设现场观摩会

本报讯（通讯员　胡田田）近日，广西住建厅和广西消防救援总队联合举办2023年全区建设工程消防设计审查验收管理暨消防安全标准化建设现场观摩会。

观摩会现场设置了建设工程消防数字化展示区、施工现场消防总平面观摩区、消防产品检验展示区等十四个展区。通过信息化手段和实体展出以及情景模拟等方式集中展示建筑消防设计审查验收各环节的施工要点。

观摩会以线下沉浸式观摩体验与线上直播观摩相结合的形式开展，现场观摩人数达600余人，云直播网络观看人数近43万人次。参会学员表示，此次观摩学习令人印象深刻，烟气蔓延实体试验，消防产品真伪辨别等内容展示直观又震撼，将以此次观摩学习为契机，进一步加强建设工程消防隐患源头管控，提高建设工程消防安全水平。

据悉，广西住建厅自承接消防审验职责以来，以实现“施工标准化、审验高效化、管理协同化、业务智能化”为目标，依托数字住建应用，通过上线运行全国首个建设工程消防设计审查验收备案管理平台和移动端，完善建设工程消防审验配套规章制度和技术标准体系，优化消防审验数字化平台体系。全面推广消防审验电子证照应用，切实让“数据多跑腿，群众少跑路”，实现业务办理服务高效便捷。

青岛持续提升城市品质

394个老旧小区改造完工

473个老旧小区已完工394个、15条道路建成通车、拆除违建830万平方米……11月21日，山东青岛市政府新闻办召开“感受身边变化　共享城市美好”主题系列新闻发布会第六场。从老旧小区改造、市政道路、停车设施建设等领域，介绍了今年以来各项工作取得的新进展。

473个老旧小区已完工394个

今年以来，该市住建系统深入践行人民城市重要理念，牢牢抓住让市民安居这个基点，依托全市城市更新和城市建设三年攻坚行动，扎实开展老旧小区改造、市政道路和停车设施建设等工作，持续完善城市功能、提升城市品质、改善人居环境，让青岛更加宜居宜业，让市民生活更加幸福美好。

老旧小区和老旧街区改造是提升群众幸福指数的重要民生工程、民心工程。今年青岛市计划改造老旧小区473个、建筑面积1109万平方米，惠及居民13.77万户，改造面积、改造户数连续两年居全省第一。截至目前，473个小区已完工394个，其余小区将于年底前完工。

青岛的老旧小区改造分为基础类、完善类、提升类三类——基础类改造方面，聚焦居民安全需要和基本生活需求，已累计实施违建拆除9.3万平方米、道路整治166万平方米、绿化提升37.7万平方米，423个小区空中缆线实现入地；完善类改造方面，累计加装电梯163部、增加停车泊位7600余个、外墙节能改造498万平方米，对223个小区进行了适老化改造；提升类改造方面，深入挖掘、整合利用零星、空闲土地，房屋等资源，增设便民服务设施，累计增设公共休闲健身场地514片、52万平方米，加装安防智能感知设施6700余套。

15条道路建成通车

城市路网建设既事关民生福祉，又关乎城市发展。从发布会上获悉，今年该市计划推进5条新建、17条续建重点市政道路建设，启动30条以上未贯通道路打通工程，通过持续打通城市交通“主动脉”，畅通“微循环”，让市民朋友出行更顺畅。截至目前，新建道路全部开工，续建道路已完工5个；未贯通道路已开工32条，其中15条建成通车。

近年来，青岛还借助城市更新建设，通过挖潜增量、开放共享等举措缓解停车难题。截至目前，实际实施停车场建设项目121个，已完工44个、新增泊位10540个。

此外，今年青岛还开展城区桥下空间专项治理，完成40座桥下空间整治，释放桥下空间6.7万平方米。建成口袋公园5处、运动公园2处，建成停车场54处、新增泊位3350个，“脏乱差”的桥下空间焕发新活力。

（赵波）

中铁十局五公司界·城东地表水厂·程位于安徽省界·市东部，设计取水规模为每天5万立方米、净水厂规模为每天4万立方米，采用“生态预处理+常规处理+深度处理”的净水工艺。

项目实施内容包括取水工程、湿地工程、净水厂工程、水厂道路、围墙、景观绿化工程及配水管网工程。主要通过生态预处理使水质向三类水转化，使出厂水质符合生活饮用水国家标准，并致力于将其打造成为景观工程。通讯员　贾天阳　叶钦　摄影报道

近日，陕建安装集团参建的安哥拉内图博士国际机场举行开航庆典。

内图博士国际机场项目是安哥拉最大的基础设施之一，位于安哥拉首都罗安达市区东南40公里，是中安两国在航空基础设施领域合作共建的重点工程。陕建安装集团承揽该项目航站楼及其附属用房和供油工程的机电安装工程。　通讯员　刘宸　郭洁雅　摄影报道

11月20日，北京清河水利建设集团有限公司承担的项目管理（PMC）瓮岩坝水库面板堆石坝首仓混凝土浇筑完成，共计浇筑混凝土357立方米。

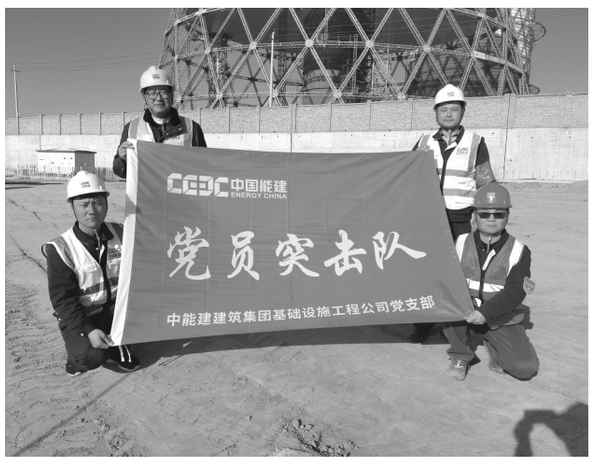
瓮岩坝水库工程，作为列入《贵州省“十三五”水利发展规划》的小型水库之一承载着重要的使命。工程建成后，将提供399万立方米/年的供水量，解决11030亩的灌溉用水问题，同时满足15369人和8586头牲畜的用水需求。

瓮岩坝水库面板堆石坝最大坝高45.8米，坝顶高程665.8米，底部高程620米。面板混凝土总方量1984立方米，面板面积4960平方米。

通讯员　于化龙　摄影报道

11月21日，清华大学继续教育学院华中与华东中心主任姜雪、汪双鸿一行来淮北市建筑业协会调研座谈。在清华大学继续教育学院毕业的安徽省淮北市建筑企业创新人才培养专题班的22名学员参加。

通讯员　王雪凤　摄影报道



近日，中能建建筑集团承建的陇东能源基地百万吨级二氧化碳捕集利用与封存研究及示范项目部在施工现场成立管理策划党员突击队。

通讯员　孙亚平　秦琳子　摄影报道