

工程咨询服务

上海市建设工程咨询行业协会特刊刊登 网址: www.scca.sh.cn



欢迎关注 协会微信公众号 "SCCA"

主持人:王铭辉 电话:021-63234015 传真:021-63214266 E-mail:wmm1872@sina.com

行业快讯

中国建设监理协会第七届会员代表大会暨七届一次理事会监事会召开

王早生当选第七届理事会会长,孙成双为七届监事会监事长,李明安兼任秘书长

中国建设监理协会第七届会员代表大会暨七届一次理事会、七届一次监事会于2023年12月25日在安徽合肥市召开。



王早生当选第七届理事会会长,孙成双为七届监事会监事长,李明安兼任秘书长。会议表决通过了六届理事会工作报告、财务报告、监事会工作报告。

央社会工作部关于中国建设监理协会换届工作的指示和批复。会议选举张铁明等108人为七届理事会常务理事。

大会第三阶段,新当选会长王早生代表新一届理事会发言。首先他向协会发展做出贡献的老同志表示衷心感谢。

行业动态

团体标准《建设项目代建管理标准》送审稿审查会在蓉召开

中国建设工程造价管理协会(以下称中价协)团体标准《建设项目代建管理标准》送审稿审查会议近日在四川成都召开。

中价协秘书长王中和,四川省造价工程师协会秘书长赖明华出席会议。原住房和城乡建设部标准定额研究所副所长胡传海为审查专家组组长。

王中和首先发言并指出,目前,团体标准在规范建筑市场行为、提高管理效率、引领行业发展中均发挥着越来越重要的作用。

会议期间,编制组主要负责人、四川省造价工程师协会首席专家谢洪学,向审查专家组就标准编制的主要过程及内容作了详细汇报。

审查专家结合代建工作中的实践经验,对该标准的编制过程及程序、技术内容等方面进行了全面的讨论和评审。审查专家组首先肯定了该标准的编制符合中价协团体标准管理的有关规定和程序要求。

会后,编制组将认真梳理评审专家意见,进一步对该标准予以修改和完善,并尽快形成报批稿送中价协。此项团体标准的编制工作是在国家深化标准化工作改革的大背景下,对现行代建项目工程管理制度和管理制度的适时补充和完善。

(钟迅)

潍坊公共资源交易推行“工位制评标”

为进一步优化公共资源交易领域营商环境,推动公共资源交易更加规范化,潍坊市创新推行“工位制评标”,推动项目交易公平公正。

在工作推动中,潍坊市公共资源交易中心推行负面清单和责任清单制度,建立动态修正、覆盖全员的廉政风险防控体系。

客观、独立,项目评审效率提升20%以上。

坚持“数据”赋能,构建数字化监管体系。建设在线辅助评标区,中介机构与评标专家实现在线沟通、全程留痕,防止人为干预、信息泄露。

(张鹏 杨瑞清)

政府采购行政裁决示范点“扩容”

近日,政府采购监督工作研讨会在内蒙古自治区呼和浩特市召开。此次会议围绕第一批政府采购行政裁决示范点建设进行成果展示并总结经验。

会议指出,开展政府采购行政裁决示范点建设是政府采购领域“整顿市场秩序、下放法规体系、促进产业发展”三年行动方案的重要内容。

验证做法。来自财政部条法司、司法部行政执法协调监督局、中国政法大学等单位的专家进行了现场评议。

北京、天津、河北、山西、浙江、宁波、四川、云南等8个省市在申报第二批政府采购行政裁决示范点。各地代表表示,随着法治建设发展,营商环境优化、市场竞争加剧,以及行政裁决公信力和透明度的提升。

(政采)

依法及时有效化解矛盾纠纷和做好诉源治理工作

中价协、全国住建领域联调委共同举办“总对总”在线诉调对接工作培训班

为深入推进住房城乡建设领域民事纠纷“总对总”在线诉调对接试点工作,在住房城乡建设部法规司指导下,近日,由全国住房城乡建设领域民事纠纷调解事务联合协调委员会会同中国建设工程造价管理协会主办。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

二要坚定信心,鼓励诉调对接工作的干劲。住建部和最高人民法院高度重视、亲自部署、时时关心,全国性行业协会实践经验丰富,调解发展空间广阔等是推动此项工作的有利因素。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

宋长明强调要严肃培训纪律、严格培训管理,认真落实中央八项规定及其实施细则精神,严格遵守中组部干部教育培训管理规定。

住建部法规司行政复议处处长陈明深入细致讲解了住房城乡建设领域“总对总”诉调对接机制、相关工作要求、基本情况、工作优势和面临困难,提出下一步工作考虑,强调要坚持以人民为中心,发挥好住房城乡建设部门协调作用。

最高人民法院立案庭高级法官卫华深入解读“总对总”在线诉调对接机制,介绍了该项工作建立背景、工作开展情况、典型案例以及人民法院在线调解规则,并对学员提出问题给予指导意见。

北京市西城区人民法院金融街法庭副庭长舒锐从权利义务边界出发,生动地讲解了纠纷调解的道与技,并对典型案例进行剖析。

中价协工程造价纠纷调解委员会主任吴雨冰讲解了行业调解组织运行实践与发展思考,介绍了建设工程造价行业调解的背景、有关工作情况以及下一步工作展望。

此次培训班聚焦了民事纠纷有效化解和源头治理,鼓励试点地区大胆探索、积极作为,为住建领域深入推进“总对总”在线诉调对接机制建设奠定了坚实基础。

刘昕就开展住房城乡建设领域诉调对接工作提出意见:一要深化认识,增强诉调对接工作的使命感。

张兴旺介绍了中价协调解工作开展的情况,表示中价协调解工作取得了积极进展,并受到各方当事人以及社会的一致好评。

行业传真



守望相助 心手相连

甘肃省建设监理行业积极投身抗震救灾

去年12月18日23时59分,甘肃省临夏州积石山县发生6.2级地震,此次地震给当地人民造成重大人员伤亡和财产损失。

地震发生后,甘肃省建设监理协会第一时间迅速展开救援。出差在外的会长魏和及时作出部署,在有限的费用中拿出20000元支援灾区。

倡议书发出后,各会员单位积极响应投身于抗震救灾,谱写出一曲动人的赞歌。

甘肃省建设监理有限责任公司迅速组织由公司党委副书记、总经理、生产副总经理、总工程师、副总、总代组成的24名专业技术骨干队伍。

甘肃省建设监理有限责任公司党委副书记、纪委书记魏君,组织人事部门负责人赴积石山地震灾区指导房屋安全排查工作。

甘肃省教育工程建设监理咨询有限公司在总经理徐斐的带领下为灾区送去了价值7000元的生活保障物资。

首盛国际工程咨询集团有限公司兰州分公司员工,清晨迎着寒风,伴着日出升起的暖阳,第一时间采购价值60000元的棉衣棉被,送往积石山民政局。

甘肃联科工程咨询有限公司捐款10000元、甘肃恒立信项目管理有限公司捐款13100元、清远煤业工程勘察设计院有限公司捐款8800元。

据不完全统计,截至2023年12月26日,甘肃省建设监理协会及16家监理企业向灾区捐款39.85万元以及帐篷、棉大衣、电暖器、电水壶、电热毯、食品及饮品等价值11.58万元急需物资。

情关爱与支持。每一份善款与物资虽微不足道,但汇聚起来就是一股强大的力量。

甘肃建设监理行业与灾区人民守望相助,心手相连,坚信在全社会的共同努力下,一定能够迅速恢复生产生活秩序,建设新的家园。

(甘肃省建设监理协会)

行业传真

推进公共资源交易高水平合作

四川遂宁推行远程异地开评标全托管新模式

四川省遂宁市打破空间、地域限制,在四川全省创建异地远程开标、评标全托管模式,促进各地优质开、评标专家资源跨区域共享。

近年来,该市创新评标方式,规范评标流程,以国家投资建设工程交易项目为重点,主动对接远程异地评标信息共享合作,从交易模式、交易程序、专家抽取等方面全面创新。

为加强评标保障,确保顺利开展,全市建立远程异地评标主副场预约联系制度,明确工作职责和任务分工。

“我们还设立异地评标服务专区,投标人只需登录遂宁市公共资源交易平台,就可在线完成查看远程异地招标公告、下载招标文件、缴纳投标保证金、办理投标保证金、递交投标文件、查看评标和中标结果、领取中标通知书和签订合同等。”

同时,遂宁市创建远程异地开标、评标全托管新模式,全面加强与其他市(州)业务交流与合作。

自2022年以来,该市发展改革委已开展遂宁经开区北片区嘉禾社区老旧小区改造等项目远程异地评标项目32个,涉及招标金额12.08亿元。(遂宁讯)