

《国土空间城市更新规划编制指南》公开征集意见

近日,由深圳市城市规划设计研究院有限公司承担的《国土空间城市更新规划编制指南》已完成征求意见稿的编制工作,现公开征集各有关单位和专家的意见和建议。征求意见截止日期至今年3月11日。

为落实党中央、国务院关于城市更新工作的要求,顺应我国经济由高速增长阶段转向高质量发展阶段的发展需求,践行新发展理念,坚持“以人民为

中心”的发展思想,自然资源主管部门持续在城市更新中履行规划和土地管理职责,以“高质量发展、高品质生活、高效能治理”为目标,组织编制《国土空间城市更新规划编制指南》,以国土空间规划为引领,强化规划统筹,明确城市更新的方向,将城市更新工作融入国土空间“五级三类”规划体系,为城市更新行动、文化遗产保护、转变超大特大城市发展方式等提供依据。

《国土空间城市更新规划编制指南》的参编协作单位包括:自然资源部国土空间规划局、深圳市城市规划设计研究院股份有限公司、同济大学、北京市城市规划设计研究院、上海市城市规划设计研究院、自然资源部国土空间规划研究中心、中国国土勘测规划院、广州市城市规划勘测设计研究院、南京市城市规划编制研究中心、成都市规划设计研究院、武汉市自然资源保护利用中心、

上海同济城市规划设计研究院有限公司。《国土空间城市更新规划编制指南》的主要内容分为7章,即范围、规范性引用文件、术语和定义、总则、规划体系、用途管制、工作方法以及附录、参考文献。文件确立了国土空间规划中城市更新的总体目标、基本原则、编制内容和工作方法。适用于在国土空间全域内,开展城市更新的规划编制和管理工作。(自然资源标准化信息服务平台)

东大院设计的太原北齐壁画博物馆正式开放

近日,全国首座原址建设的北齐壁画专题博物馆——太原北齐壁画博物馆建成,正式面向社会公众开放。该项目由东南大学建筑设计研究院韩冬青领衔的主创团队设计。

太原北齐壁画博物馆位于山西省太原市迎泽区王家峰村,是依托“2002年度全国十大考古新发现”之一北齐徐显秀墓的原址保护及展示,结合山西地区出土北齐壁画和其他文物的保护、研究、利用、管理为核心的全国首座原址建设的北齐壁画专题博物馆。太原北齐壁画博物馆总占地20000平方米,建筑面积5355平方米,包括展馆3830平方米,壁画保护研究中心1525平方米。展馆项目于2020年10月26日启动建设,2023年5月17日完成布展,随后进入博物馆设备试运行阶段,2023年12月20日开放试运行。

北齐徐显秀墓,距今有1400余年历史,是北齐时期壁画保存较完整的一处大型墓葬,保存有北齐时期壁画300余平

方米,于2002年10月出土面世,2003年被评为“2002年度全国十大考古新发现”,2006年公布为第六批全国重点文物保护单位。其壁画不仅是当时最高绘画水平的代表作品,还全方位生动再现了北齐时期独特的社会风貌和生活场景,实证了古晋阳“东魏霸府,北齐别都”的历史地位,是“锦绣太原城”的历史见证和重要支撑。

该项工程以徐显秀墓遗址本体的科学保护为核心目标。在此前提下,结合徐显秀墓遗址及其文物发掘的特点,实现对北齐壁画艺术遗产的有效展现,凸显其历史价值、科学技术价值和文化艺术魅力。贯彻“保护为主,抢救第一,合理利用,加强管理”的文物工作方针,在科学考古发掘结束后,对徐显秀壁画墓实施了原址保护。建筑设计以“品”字形轴线布局,有效兼顾了项目的文化特点和周边环境的整体性,形成了古朴与现代兼顾的建筑风貌特色,是墓葬壁画原址保护的一个重要典范。(东大院)



华建集团华东院原创设计

淮南矿业集团全国重点实验室建设项目开工

近日,由华建集团华东建筑设计研究院有限公司(下文简称华东院)原创设计的全国重点实验室建设项目——深部煤炭安全开采与环境保护全国重点实验室正式开工建设。该实验室是国家启动重组国家重点实验室体系以来获科技部批准建设的全国重点实验室,中国工程院院士袁亮担任实验室主任。实验室由淮南矿业集团牵头,与安徽理工大学联合共建,是安徽省能源领域唯一、省属企业唯一、省属高校唯一的全国重点实验室。

该项目位于安徽省淮南市高新区淮河大道西面、春申大街南侧,是城市礼仪轴延伸窗口。该项目为科研建筑,由科研办公楼、实验楼、学术交流中心、展示中心、大型模拟试验车间、深地工程多场耦合动力灾变实验室及辅助配套设施构成。实验室将为煤炭行业高质量发展绿色发展、保障我国能源供应自主安全可控、淮河流域煤矿生态环境保护提供理论和技术支撑,为国家实现“碳达峰”“碳中和”目标作出积极贡献。

设计团队着力围绕企业形象展示、需求特点,培育能源产业发展环境,借

力优势资源,依托淮南矿业集团高端人才和创新优势,为项目撬动支点,打造能够适应研发需求、环境品质、高效性、舒适性、便利性的深部煤炭安全开采与环境保护原创技术策源地。

设计引领前沿科研建筑设计理念,打造“办公、生活、共享、展示”为一体的一站式基地。设计以企业之家为理念,通过产业、生活、运动、生态等功能复合叠加,使之成为专门为员工量身定制的办公生活美学空间,体现人文关怀、诗意环境,向片区产生辐射力和吸引力的同时,激发24小时的活力,提供全天候、开放的、多样化的城市人文开放空间。

场地中心的科技成果展示中心共享空间,展现全国重点实验室的可持续发展能源形象,同时为对外开放、企业展示、成果发布、学术交流创造大气简约的公共焦点空间。设计遵循以人为本的原则打造空中花园、生态内庭、多维度办公生态共享空间,结合茶餐间、咖啡沙龙、健身运动等功能,为工程技术人员创造健康舒适的社交休憩空间。

建筑布局充分考虑和城市空间的联

系与淮南文化底蕴,设计取义楚汉文脉的形制肌理,体量由若干院落围合,场地东侧塔楼面向淮河大道,对话淮南市南北大动脉。

方案规划设计以淮水之南为基底概念,联动周边生态本底,打造林、水、筑蓝绿交织的内部公园,与周边景观渗透、融合和借景,形成园林式的整体景观形象。设计打破传统建筑原有边界,将现状绿道重组,引绿入院,形成阡陌交通、轻松多样的休闲路径,营造山隐水院的自然格局。

立面设计主要风格为现代简约、科技绿色。在低碳环保的基础上,采用隐蔽式开启绿色通风幕墙技术,打造淮南城市新名片。立面语言轻灵薄透,冷色调幕墙通透轻盈,立面深浅搭配彰显淮南底蕴;中央科技成果展示中心设置中空腔体幕墙,相互交融点亮城市夜空,打造园区中央焦点空间。塔楼外立面以层层升高的形式,对话城市公园——突显淮南矿业集团绿色科技的独特形象气质。

设计考虑多功能适应性,采用模块化设计,荷载充分预留,体现科研实验建筑的实用性。空间灵活可变,平面可根据实

际需求分隔与组合,适应不同实验科研空间需求。设计方案贯彻以人为本的理念,各服务功能分区明确,快捷可达;共享生活功能集中布置,高效协作;生产生活功能分区设置,互不干扰。

项目采用可持续发展绿色低碳建筑技术,通过建筑自身遮阳、屋顶绿化、多方位自然采光、中庭通风效应等措施实现建筑“低成本投入、低能耗运营、高舒适度”的目标。采用透水铺装、雨水收集、中水系统、太阳能利用等节能环保技术,实现场地径流雨水零排放、建筑室外零水耗、室内常规水源消耗减少等。

在设计过程中,华东院力求以独特、创新、生态、共享的设计理念体现地标建筑的空间美学和人文价值。建筑设计突出展示性与融合性的统一,注重实用性与人性化设计,实现绿色环保与运行的经济性,体现区域昭示性,与城市天际线融为一体。建筑跟外部环境区域联动,借景城市公园,诠释淮南矿业集团的文化价值,凸显该项目在淮北市的标志性,建成后将成为淮北市具有标识度和时代感的科研建筑新地标。

(华建集团华东院)



“上视智库”揭牌

《上海城市发展战略规划研究报告2023》专家研讨会同期举办

筑未来发展的战略优势建言献策,为全市规划资源系统的重点工作提供及时、精准的洞察和建议。他希望上规院把服务保障国家重大战略和全市重点工作摆在更加突出的位置,不断突破自我、追求卓越,为书写上海城市发展新篇章而持续努力。

据悉,2020年院企改革后,上规院确立了作为“上海市委、市政府的重要智库和市规划资源局的重要技术支撑,高端学术研究的科研机构 and 规划行业权威的设计咨询机构”这一发展目标。此后,逐步建立起了“1+6+1”三层次、八领域的业务板块以及“金字塔”型智库成果矩阵。目前发布的成果集中展示了上规院2021年至2023年间的核心自研成果。面向未来,熊健表示,上规院将积极响应我国新型特色智库建设的新要求,坚持全球视野,强化战略思维,推动人才建设,持续发布“上视智库”年度成果集并开展系列研讨交流活动,不断增强研究水平和决策咨询能力,力争在5-10年内建设成为在上海城市发展领域和全国规划行业内具有较大影响力的创新型智库机构。

骆轶详细介绍了《报告》的定位作用、编制原则,并重点汇报了国内政策导向、全球城市发展热点观察、上海城

市年度运行总体评估及社会舆情与议题选取。《报告》聚焦解决重点任务,加强优势、补短板的目标;响应全球城市发展趋势,深度探索战略实施路径;关注发展热点,积极寻求空间应对和政策引导。同时,围绕“创新之城、人文之城、生态之城”三个分目标,针对新经济发展、多样化服务、多风险防范、数字化转型、韧性水平提升5个战略导向的12个研究议题作了具体汇报。

专家组充分肯定了《报告》的研究成果,并认为,这一报告作为“上视智库”建设的旗舰成果,不仅深刻把握了上海城市发展的深层次逻辑和根本性变化,而且在年度议题中对长远规划战略进行了更为超前、具体和深入的研究。此次报告在去年优秀成果的基础上,进一步从战略目标视角审视城市发展进展,聚焦重点任务,响应全球城市发展趋势,关注发展热点,不仅具备前瞻性也有独到的见解。专家组提出建议,希望后续的研究更加突出主线,加强对研究成果的复盘积累和对未来空间的预测预见,同时,可以在美丽上海、韧性城市、供应链安全、空间复合利用、新时代消费观等方向上进一步开展相关研究。(规划上海)



1月10日,清华大学作为牵头单位承担的国家自然科学基金重大项目“面向碳中和的建筑设计理论和方法”启动会在北京召开。该项目由清华大学牵头,参与单位包括西安建筑科技大学、哈尔滨工业大学、东南大学、清华大学建筑设计研究院有限公司。

该项目通过创新多因耦合、智能协同、设计引领、全程减碳的建筑设计理论、方法与范式,全面构建面向碳中和的设计新理论和新方法,为我国建筑碳中和目标的实现提供前沿和基础性的科学支撑。

项目启动会专家组由清华大学聂建国院士、深圳大学陈湘生院士、北京建筑大学张大玉教授、沈阳建筑大学冯国会教授、同济大学李翔宁教授、北京大学汪芳教授、深圳大学崔宏志教授组成,并由陈湘生院士担任专家组组长。

清华大学庄惟敏院士担任项目负责人及课题五“极端气候和典型环境碳中和建筑技术新范式”负责人,清华大学林波荣教授担任课题三“低碳导向的健康舒适室内环境控制理论与方法”负责人。其中,课题三由清华大学、东南大学、西安建筑科技大学合作开展,重点研究低碳人因多目标导向的室内环境营造与控制新理论、新构造、新设备与新系统;课题五由清华大学、清华大学建筑设计研究院有限公司、哈尔滨工业大学合作开展,重点研究面向碳中和的建筑全寿命期气候环境影响机制,典型气候场景下建筑全过程智慧减碳方法、技术原型与范式。

项目汇报环节,由项目及课题五负责人清华大学庄惟敏院士,课题一负责人西安建筑科技大学杨柳教授,课题二负责人哈尔滨工业大学孙澄教授,课题三负责人清华大学林波荣教授,课题四负责人东南大学杨俊宴教授分别详细汇报了项目与课题基本情况、研究目标与内容、实施计划与方案、预期成果与年度计划以及保障条件。最后,项目组成员王建国院士也对该项目推进提出了个人的思考和建议。

专家组成员认真听取了项目及各课题汇报,并就项目、课题研究内容与方案进行了深入讨论。专家组一致认为,该项目选题具有重要理论意义与科学价值,研究内容具有显著的前瞻性与创新性,研究目标明确、技术路线可行,希望依托项目尽快实现理论与方法落地,同时提出了加强课题衔接、聚焦研究重点、强化学科交叉、明确成果表达、贡献“中国范本”等宝贵建议。

(建筑名苑)

温州启动全国首个老年健康重点联系城市工作

1月10日,温州市发布《温州市建设全国老年健康重点联系城市实施方案(征求意见稿)》,将启动建设全国首个老年健康重点联系城市工作,力争到2025年,健康老龄化全面融入城市建设。

去年,国家卫健委发文明确温州市建设全国老年健康重点联系城市。温州启动该项试点,也将为全国老年健康工作先行先试。

根据此次《实施方案》,温州进一步完善老年健康服务,将加快老年医疗资源扩容、提升安宁疗护服务能力、健全失能失智群体照护服务体系、强化老年健康服务项目建设等。到2025年,公立三级中医医院和二级中医医院设置康复(医学)科比例分别达100%和80%;各县(市、区)至少建成1家护理院(中心);老年友善医疗卫生机构创建率达不低于95%;每千名老年人拥有医疗机构康复护理床位5.5张;安宁疗护服务机构实现乡镇(街道)全覆盖;公办医养结合机构实现县域全覆盖;还将利用互联网、人工智能、穿戴式设备等技术开展“虚拟老年医院”模式探索,打造温州市老年健康管理(数据)平台。

在营造更加友善的老年健康环境方面,温州将实施城镇老旧小区改造、公共服务场所无障碍环境设施改造,并且设置适老公交专线。计划到2025年,温州县级老年活动中心全覆盖,建成老年友好乡镇(街道)不低于100个,老年友好村(社)不低于500个。

(王艳琼)

中国城市科学研究会标准《智慧零碳园区评价标准》正式发布

由清华同衡规划设计研究院、中国开发区协会和中交海洋投资控股有限公司作为主编单位共同牵头开展研编的中国城市科学研究会标准《智慧零碳园区评价标准》(以下简称《标准》)于2023年12月29日正式发布,并将于今年1月29日起实施。

《标准》在评价体系上着眼于智慧零碳相耦合,针对我国园区形式多样、发展多元化的现状情况,面向不同类型和不同规模的园区制定差异化评价方法,统筹引领性、实用性、前瞻性,力图广泛涵盖各类园区。通过明确先进做法、先进技术应用和先进运营管理模式,突出《标准》的引领性;通过考虑不同类型园区差异、可推广引领性技术的应用场景、指标的获取性与可评价性,确保《标准》的实用性;鼓励前沿技术示范应用,体现《标准》的前瞻性。《标准》的出台将有助于明确定义智慧零碳园区的内涵,为如何认定智慧

零碳园区提供技术支撑,为全国各类型园区智慧低碳转型、建设提供重要技术保障,具有广阔的应用空间。

《标准》围绕“智慧”与“低碳”两个维度,针对规划设计和实施运营两个阶段,面向生产制造、仓储物流和商务办公三个类型园区,构建了包括“八个基本技术版块+技术创新版块”的“8+1”评价体系。八个基本技术版块包括园区规划、产业体系、交通体系、能源体系、基础设施、园区建筑、园区综合碳管理平台及运营管理,对应八项关键技术内容。最终形成了包括13项控制项指标和62项评分项指标的评价指标体系。62项评分项指标其中,涉及“低碳”维度的43项,涉及“智慧”维度的33项,二者兼有的14项,确保了“智慧”和“低碳”两个维度评价的全面性。每个基本技术板块的评分项控制在平均5-8项指标,确保每个板块技术评价的全面性和简洁性。(清华同衡)