



多方发力扶持建筑企业做优做强 为建筑业高质量发展提供坚实保障

嘉兴市召开建筑业高质量发展大会



1月25日，浙江省嘉兴市建筑业高质量发展大会成功召开。会议主旨是大力推进建筑产业现代化，加大建筑企业培育力度，进一步促进建筑业高质量发展创新发展。嘉兴市人民政府副市长林万乐出席会议并讲话，嘉兴市人民政府副秘书长王权伟主持会议。嘉兴市建设局党委书记、局长陆芸，各县(市、区)政府分管领导和建设局负责人，嘉兴市级有关部门负责人，部分企业、行业协会代表等近百人参会。

会上，与会人员集体观看了嘉兴市建筑产业现代化示范企业宣传视频，为28家“嘉兴市第一批建筑产业现代化示范企业”举行了授牌。

陆芸就嘉兴市人民政府办公室关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见和《嘉兴市人民政府办公室关于推进智能装饰产业一体化高质量发展的实施意见》作政策解读。陆芸指出：面对转型升级大势，嘉兴各地和建筑企业用“更快、更高、更强”的精神，向产业升级要空间，向科技赋能要动能，向广阔市场要氛围，向管理变革要效率。更快——海宁积极引导央企、市外企业与本地建筑企业开展联合体投标试点，有效提高本地企业中标率；桐乡坚持“巩固既有市场、拓展新兴市场、抢抓境外市场”的发展战略，从完善政策、加大投入、补齐短板、优化服务等方面入手，积极推动建筑企业“走出去”；更高——秀洲区紧紧锚定《秀洲区建筑业产值倍增计划(2021—2025)》，引导企业解放思想、开拓创新，加快装配式装修试点走

面具体要求：一是要在深化企业培育上下功夫，持续提升产业竞争力。强化龙头引领，加强梯队培育，完善现代企业管理制度，支持龙头企业做大做强，助力中小企业做专做精，推动企业管理制度转型，加快构建现代产业人才队伍，打造更具竞争力的嘉兴建筑产业集群。二是要在创新驱动发展上下功夫，持续提升科技引领力。加快推进建筑业工业化、智能化、绿色化，积极推动装配式装修与装配式结构深度融合，引导传统装饰装修企业转型升级；深化国家智能建造试点建设，健全完善智能建造标准体系与评价体系，研究推广运用智能化建造设备和技术；建立健全绿色低碳循环发展的新型建造体系，把绿色发展理念融入工程建造全过程。三是要在开拓延伸市场上下功夫，持续提升品牌影响力。紧紧抓住国家加大基础设施投资和长三角一体化发展战略等历史机遇，大力支持企业抢抓市、巩固现有市场，开辟新兴市场，持续提升市场占有率、行业话语权，打响“嘉兴建造”品牌。四是要在严把品质安全上下功夫，持续提升质量管控力。坚持把安全放在首位，压实企业的安全主体责任，确保质量安全、施工安全、舆情安全。政府部门要加大整治排查力度、执法力度，严格落实建设、勘察、设计、施工、监理等主体责任的安全责任，牢牢守住建筑质量和建设安全两条“生命线”。五是要在优化营商环境上下功夫，持续提升惠企服务力。大力营造公开、公平、公正的市场竞争环境，帮助企业第一时间掌握政策走向，让惠企服务更到位。深化工程建设项目审批制度改革，推进政务服务增值化改革，加强工程建设领域信用体系建设，引导企业守信经营、稳步发展。

林万乐强调，推动建筑业高质量发展，意义重大、任务艰巨，政府、企业、行业协会要充分发挥各自作用，同心协力、同向而行，切实凝聚起强大合力，共同推动建筑业高质量发展。会上，海宁市人民政府、桐乡市人民政府、秀洲区人民政府、嘉城集团、中元建设分别就开展联合体招标、推动建筑企业走出去、推进装配式装修试点、落实项目管理建设单位首要责任、企业创新转型发展作交流发言，积极营造“干最好、争第一、当标杆”的发展氛围。

最后，林万乐作了重要讲话。他充分肯定了近年来嘉兴市建筑业取得的成绩，也指出了嘉兴市建筑业存在的问题短板，并对全市建筑业高质量发展提出了五方

据嘉兴日报读嘉新闻客户端消息，2023年，面对宏观环境多变、发展任务繁重、经济下



2月4日，武昌区法院组织召开优秀调解组织、优秀调解员和十佳调解案例颁奖典礼暨多元解纷工作座谈会。武汉建筑业协会调解中心荣获该院2023年度多元解纷工作“优秀调解组织”荣誉。

该协会法工委副主任何应伟作为“优秀调解组织”代表领奖并发表获奖感言。

本次评选活动旨在进一步激发调解工作队伍活力，推进法院一站式多元解纷和诉讼服务体系建设，提升司法服务水平，共同促进武汉市多元解纷品牌建设。

为深入贯彻落实党的二十大精神，落实习近平总书记关于“把非诉讼纠纷解决机制挺在前面”的工作要求，2022年4月14日，由武昌区人民法院、武昌区建设局、武汉建筑业协会联合成立的“建设领域人民调解工作室”和“驻武汉建筑业协会工作站”正式挂牌。这是省内首家建筑业诉调对接工作室及驻行业协会工作站。

(通讯员 韩冰 周俊)

河南省建筑业协会中小企业分会

2024年第一次会长办公会(扩大)召开

新年伊始，为及时总结工作经验，查找不足，立足新征程，实现新突破，2月1日，河南省建筑业协会中小企业分会在分会会员单位河南省第二建设集团有限公司召开2024年度第一次(分会第十七次)会长办公会(扩大)。本次会长办公会主题为审议秘书处2023年工作报告及2024年工作计划。河南省建筑业协会秘书长宁广现出席会议并讲话，该协会常务副秘书长刘广文到会听取分会秘书处工作汇报，分会会长祝建明及副会长单位、部分理事单位负责人参加座谈，秘书长管世国主持会议。

管世国向大家作了中小企业分会2023年工作报告及秘书处2024年工作计划。工作报告从四个方面展开汇报，一是以活动促服务，加强会员队伍建设；二是发挥协会平台作用，提升会员企业影响力；三是创新服务模式，丰富服务内容；四是加强内部建设，提高服务质量。分会2024年工作计划包括走访调研、团体标准推动、现场活动、战略合作、学习培训五个方面。接着又分析了分会当前的整体运营状况，拟定了分会今后服务的聚焦方向。

分会工作报告审议交流环节中，参会的副会长、部分理事对秘书处所做的工作报告及工作计划进行了点评，对秘书处一年来的工作成绩给予了肯定与赞扬，分别从各自角度对分会秘书处下

(通讯员 唐婉晚)

针对杭州建筑企业经营发展面临的困境

杭州市建委副主任杨铁定一行赴市建协调研解题

针对目前建筑行业形势，为更好地了解杭州建筑企业经营发展情况及行业、企业存在的主要矛盾和问题，寻找解决矛盾、问题的方法，让“大走访大调研大解题”工作走到深处、落到实处，近日，浙江省杭州市建委副主任杨铁定带队，杭州市建委市场处处长袁昊、副处长吴多根，杭州市建管站副站长俞佳凯等一行赴杭州市建筑业协会调研并召开重点骨干企业调研座谈会。该协会副会长及代表20余人参加，副会长兼秘书长廖原主持会议。

围绕会议主题，与会人员结合自身企业发展情况畅所欲言，针对目前建筑业现状进行了热烈讨论。就受产业链影响，对施工企业带来巨大风险，建议政府加强对房地产企业的监管；建筑企业资质管理欠规范，对本地市场冲击过大，建议政府加强资质动态核查，落实联合体投标办法，

窗外寒意料峭，屋内春意正浓。2月4日，立春之时，一场关于“建筑业高质量发展”的座谈会浙江省衢州市如期举行。会议围绕建筑业转型升级、优化营商环境、践行发展理念，全面推进建筑业高质量发展等话题，讨论正酣。衢州市住建局党委委员、副局长吴群出席会议并讲话。衢州市营商办、市监管办有关领导、衢通集团、城投集团、工业集团、大花投集团分管领导、衢州市建设工程管理站、市建设工程质量安全监督站负责人、各县(市、区)住建局、智慧新城建管办、智造新城建管部分管领导、衢州市建协会长、秘书长以及衢州市16家龙头骨干建筑企业负责人共近40人参加会议。市住建局建筑业处处长吴伟哲主持会议。

会上，衢州市监管管业务处处长罗德龙围绕营造公平公正的招投标环境，对国家、省、市各级在招标投标的重大改革和管理、大家在招、投标存在的误区、以及招、投、标、标、案即将迎来的重大改革作了说明，并对国家发改委《招标投标领域公平竞争审查规则》(公开征求



为杭州企业走出去发展打好基础；决算审计时间长、计费方式不合理，给施工企业资金周转带来困难，建议进一步规范审计时间和审计费用；建议政府部门对新评标办法实施情况进行数据跟踪，及时进行分

析、测评；甲方直接指定分包、班组长恶意讨薪，给施工企业带来民工工资纠纷，建议政府部门对资金源头加强监管，将不良班组列入黑名单。杨铁定最后做总结。他首先感谢与

杯的政策扶持、关爱“走出去”发展企业、工程款结算以及“评定分离”等关系民营建筑企业的可持续发展的问题进行了深入的交流和探讨。大家纷纷表示，希望衢州市政府能够加大对建筑业的支持力度，出台更多的政策支持和便利措施，为民营企业的发展创造良好的营商环境，扶持行业健康发展。

与会相关部门的负责人面对面听取了企业代表们反映的意见和建议，并对各企业关注的热点焦点问题给予反馈，表示要强化责任担当，增强服务意识，共同营造良好的发展环境，保障企业利益，全力支持建筑业转型升级，奋力推动该市建筑业持续健康发展。

衢州市住建局党委委员、副局长吴群作讲话。他通报了2023年衢州市建筑业发展在行业发展和创优夺标工作方面取得的两大“新”成效，并根据该市建筑业发展存在的建设领域龙头企业引领不足、企业同质化问题突出、企业技术进步缓慢以及企业内生动力不足等四个

企业对建委工作的大力支持，特别是在迎亚运、拼经济中所作的贡献。他说，在座谈会上听到了行业发展存在的问题，也听到了最真实的声音和最中肯的建议。面对2024年的工作，他提出了两点要求：一是要坚定信心，迎接挑战。杭州建筑业经过长期的高速发展，特别是经过G20、亚运会大投资建设，城市面貌焕然一新，增速放缓是必然的。但是杭州要走在前列，发展是硬道理，十个重点发展区域建设、存量改造以及城市有机更新中都蕴含大量机会，我们要正确面对市场，踏踏实实干事，发展空间依然很大。二是要互相支持，共生共荣。政府、企业要做好自己的事情，协会要进一步发挥桥梁纽带作用，政府、协会、企业良性互动，共同努力营造一个公开、公平、公正的市场环境，推动杭州市建筑业高质量发展。

(通讯员 赵萍)

时序逢春始 万事皆可期

浙江省衢州市建筑业高质量发展座谈会召开

短板和突出问题，重点指出衢州市建筑企业发展未来的四个新方向：

一是要坚持改革创新驱动，推动建造方式再上新台阶。坚持创新驱动发展，形成“突出主业、适度多元”的产业格局，巩固企业创新主体地位，加快推动该市建筑业融入工业化、绿色化、数字化浪潮，加快构建现代产业人才队伍，勇挑大梁、勇立潮头。二是要坚持结构调整驱动，推动市场份额再上新台阶。一是继续优化房建市政领域资质结构，组织企业提档升级，积极推进招投标“评定分离”改革；二是继续优化其他领域结构，狠抓招商引资力度，实现该市建筑业产值新的增长点；三是大力实施地瓜经济“走出去”战略，壮大建筑业“地瓜经济”。收集梳理市场信息，组织集体宣传推介，引导该市建筑企业参与市外项目建设，加大市外市场的占有率，促使“建筑业产值规模再上新台阶”。三是要坚持素质提升驱动，推动企业发展实力上新台阶。一

是完善引育机制，突出人才支撑。建立完善有效的育人、用人、留人机制；二是在科技创新、新技术应用上下功夫。引导企业重点研发具有自主知识产权的发明专利、工艺、工法；三是助力中小企业做专做精。坚持“以专补缺、以小补大、专精特新”发展战略，优先发展产品附加值和技术含量高的专业承包企业，引导支持中小建筑企业向专业化、技术型方向发展，改变在低层次市场上同质化竞争局面。四要坚持政企同心，打开建筑业高质量发展新格局。政企携手，同向发力、同频共振，加快完善“政府引导、企业自发、多方支持”的工作机制。一是加强建筑业高质量发展的顶层设计；坚持把建筑业高质量发展纳入共同富裕先行示范的大场景，该市将出台《进一步支持建筑业做优做强的若干意见》，从承接业务、企业培育、科技创新、“地瓜经济”和企业减负等方面入手，积极引导优势资源向高质量发展领域集中，提高建筑产业整体竞争力，推进建筑业高

质量发展，弥补该市企业业务承接单一、重点标志性建筑难以中标的不足，切实解决企业项目承接难的问题；二是强化部门联动聚合合力，努力让建筑企业有更多的获得感、归属感；三是强化交流学习增动能。通过“走出去”“引进来”，发现差距、找出不足，提升创新能力、优化管理体系。各行业协会、学会要发挥组织、服务和沟通的桥梁纽带作用，促进建筑业企业实现抱团发展，开展技术交流与合作、信息共享共建，做大做强建筑业“朋友圈”。

最后，他表示，建筑业发展事关经济高质量发展 and 现代化建设，衢州市住建局一直高度重视建筑业的发展，始终把建筑业作为重中之重的工作来抓，希望衢州市的建筑企业能够坚定信念、聚焦核心业务，敢于突破创新，持续提升企业内在核心竞争力，塑造更多、更具有代表性的“衢州建造”品牌项目，为衢州市的建筑业开创一个全新的现代化格局。

此次座谈会的召开，为该市民营建筑企业提供了一个交流思想、反映诉求、决策建议、凝聚共识的良好机会。相信在市政府主管部门的大力支持和广大企业的共同努力下，民营建筑企业将会摆脱当前困境，赢得生机，走出一条建筑业的高质量发展之路。(通讯员 王文芝)