

H 热点聚焦

策划:胡婧琛

任重道远 共建可持续发展未来

我国多措并举建设气候适应型城市

受人类活动和自然因素的共同影响,世界正经历着以全球变暖为显著特征的气候变化。主动适应气候变化是各国面临的现实而紧迫的任务。

我国一贯坚持减缓和适应并重,将主动适应气候变化作为实施积极应对气候变化国家战略的重要内容。先后出台《国家适应气候变化战略》《城市适应气候变化行动方案》等文件,为开展适应气候变化工作提供指导和依据。特别是在2017年,我国启动气候适应型城市建设试点,按照地理位置和气候特征,将全国划分为东部、中部、西部三类适应地区,根据不同

的城市气候风险、城市规模、城市功能等,将海南省海口市、陕西省西咸新区、浙江省丽水市等28个地区列入试点名单。

试点建设启动以来,各试点城市因地制宜、积极探索,在普及适应气候变化理念、创新工作机制、强化重点领域适应行动等方面,取得积极成效并积累了有益经验。如浙江丽水增强城市绿地、森林等生态系统涵养水源、调节气温、保持水土等方面的功能,缓解城市热岛效应。海南海口发展绿色建筑,让城市更加低碳节能、健康舒适。四川广元构建科学合理的

城市防洪排涝体系,建设海绵城市。

2023年8月,生态环境部等8部门联合印发《关于深化气候适应型城市建设试点的通知》,鼓励2017年公布的28个气候适应型城市建设试点继续申报深化试点。同时也进一步明确试点申报城市一般应为地级及以上城市,鼓励国家级新区申报。

随着全球气候变化持续,我国一些城市气候变化适应能力建设短板凸显。当前和未来一段时期,适应气候变化工作仍面临诸多挑战。如应对气候变化的经验总结仍然不足,基础研究和技术研发较薄弱,城市气候变化

风险的评估体系也有待进一步健全。

建设气候适应型城市任重道远。我国城市类型多样,地域分布广泛。郑艳建议,气候适应型城市建设必须考虑气候变化对不同地区、不同产业、不同群体影响的差异性,加强城市适应气候变化规划和国土空间适应气候变化规划。在气候风险评估的基础上,审视城市规划、国土空间布局、产业布局等,提升城市生命线的安全性,将风险管理做细做实。

完善城市适应气候变化工作机制。建立多部门、多城市联合协作机制,尝试构建常态化的部门协作交流

机制,搭建重点领域适应气候变化基础数据共享平台,实现信息实时共享。

构建多主体参与城市适应气候变化机制。强化地方政府对城市适应气候变化工作的统筹协调,做好应急处置和应急响应工作。激发企业社会责任,鼓励企业积极参与适应气候变化行动,让企业成为城市基础设施建设的投资者和运营者。

将城市适应气候变化项目纳入城市更新工作中。在城市更新工作中强调应对极端天气、适应气候变化的意识和思维,探索设立适应气候变化的绿色城市更新项目,整合资源共同推

进城市更新中适应气候变化理念的落实。

健全城市气候变化风险评估体系。对城市地方志和年鉴等资料关于自然灾害记载内容进行系统梳理和分析,推广应用极端天气气候事件的监测和预警技术,准确收集相关数据,利用数字化手段共享监测数据。分析和研判气候变化对城市自然生态系统、经济社会系统的短期影响和中长期影响,建立气候变化适应政策和行动的监督和后评估机制,根据实际情况调整完善评估工作。

(本报综合报道)

北京市“加梯地图”上线

超过三分之二的居民同意将优先列入计划

本报讯 近日,北京市住建委在官网上线全市“加梯地图”,居民可在线体验加装电梯效果,查询楼栋单元加梯现状等信息,对适宜加装电梯的单元,还可在线“一键”提出加梯意愿,为实现既有住宅“加梯”提供了一份“攻略图”。

为精准破解居民上下楼难题,北京市住建委组织各区对本辖区内市属老旧小区2万多栋既有住宅楼、10万余个单元,从建筑结构安全、空间条件和居民意愿等方面进行了初步摸排评估,并在此基础上会同有关部门开发了加梯地图专栏,以信息赋能推进老旧小区加装电梯。

公众可在地图上精准查询相关楼栋及单元的基础信息、加梯现状、是否具备加梯条件和单元不适宜加梯的原因等信息。网站还提供加装电梯的实景VR体验等功能,方便居民便捷地了解加装电梯效果。

北京市住建委有关负责人介绍,

“加梯地图”上线后更加方便百姓提出加梯意愿,对符合加装电梯条件的,在加梯地图上如果本单元超过三分之二的居民同意加梯,将优先列入各区加梯计划。

为加快推进市老楼加装电梯工作,2023年9月发布的《北京市既有住宅加装电梯操作指引(试行)》中明确提出,具备加装电梯条件的,一户申请就启动、达到比例就确认、协商一致就开工。根据计划,2024年北京市实现老楼加装电梯开工1000部,完工600部。

“加梯地图”一方面便于居民知晓哪些住宅能加,让实施主体掌握哪里要加,实现各方共同参与;另一方面方便职能部门收集相关信息,及时启动意愿征集工作,实现市区两级“挂图作战”,让更多居民“一键直达”幸福生活。”北京市住建委相关负责人表示。

(郭宇靖)

今年河南新改建农村公路5000公里

本报讯 2月27日,河南省政府新闻办公室召开“实事惠民聚力谋出彩”系列新闻发布会,介绍和解读“加强农村基础设施建设”这项民生实事的落实情况,助力乡村振兴全面加快实施情况。

河南省交通运输厅二级巡视员崔梅介绍,2023年,河南省新改建农村公路9263公里,完成年度目标的185%。“四好农村路”高质量发展交通强国试点任务顺利通过交通运输部考核验收。

今年,计划新改建农村公路5000公里,改造危旧桥梁500座,实施安防工程500公里。

会上,河南省交通事业发展中心党委书记、副主任马会表示,2024年

河南省聚焦服务经济产业发展。

大力推进资源路、产业路等骨干路网建设,基本实现县(市、区)到乡镇通二级及以上公路,高标准串联产业园区、物流园区等主要经济节点,有效促进城乡资源要素双向流动。

加快推进“黄河古都、太行云天、生态伏牛、红色大别”四大一号旅游公路建设,推动农村公路建设与沿线的生态旅游、特色小镇等一体化开发。

进一步强化高速出入口、港口码头、高铁站等交通节点连通道路建设;因地制宜推进农村公路窄路拓宽和错车道建设,切实提升城乡交通一体化建设。(王访贤)



春回大地,雪兆丰年,新春又是一片生机盎然。陕建八建集团建设者抢抓时机,各在建项目全面开启复工复产模式。

走进未来之瞳·瞳系列建筑大剧院项目,塔吊林立、机器轰鸣、焊花飞溅……陕建八建集团的项目管理团队以“三争、三快、三实”的工作作风,统筹推进、多措并举、科学部署,积极协调各种生产要素,加快推进现场施工进度,并强化安全质量管理,确保完成项目各项施工任务。

项目已完成歌剧院主舞台、观众厅、实验剧场、排练厅等钢结构主体吊装、提升、安装工作,舞台机械钢结构构件已开始拼装。屋面大跨度、大角度清水混凝土结构已经完成70%。

通讯员 陈玺龙 摄影报道

河北省住房和城乡建设工作会议部署重点任务

今年建成棚改安置房逾七万套

本报讯 2月29日,河北省住房和城乡建设工作会议在河北石家庄召开。会议安排部署了2024年重点任务。

抓好农房恢复重建。指导受灾市县做好农房重建规划,加强政策和技术支持,向未开工的农户提供安全适用、符合习俗、具有特色的设计方案,继续开展好“建材大集”等活动,按农户需求推荐有经验的施工队伍、乡村工匠,高质量完成2.16万户重建任务。及时将新增低收入群体等重点对象纳入农村危房改造,确保动态清零。

用足用好增发国债支持政策。加快城市排涝、市政设施灾后重建项目建设,严格全过程工程质量和施工安全监管,确保把项目建设成为民心工程、优质工程、廉洁工程。

全力推动房地产市场恢复向好。立足房地产市场供求关系发生重大变化新

形势,因城施策用好政策工具,更好支持刚性和改善性住房需求。促进解决新市民、青年人、农民工住房困难问题,全年筹集公租房2万套以上。

深入实施城市更新行动。谋划一批片区更新项目,打造一批城市更新范例。做好城市体检,在城市更新上对症下药。持续改善群众居住条件,改造老旧小区827个,建成棚改安置房7万套以上。

强力推进燕赵宜居县城建设。继续实施县城重点片区突破,该省开工县城建设项目1500个以上,抓好人居环境、基础设施和住房保障三大提升行动,打造洁净优美、舒适便利、安全韧性的燕赵宜居县城。

进一步提升城市管理水平。继续打造群众绿色生活空间,建设口袋公园157个,科学设定开放共享区域,实现建成即共享。抓好环卫和污水处理

等市政设施运行保障。

大力促进建筑业转型升级。继续抓好智能建造试点,打造20个以上省级示范项目,加快建筑机器人推广应用。持续提升建筑能效水平,扩大被动式超低能耗建筑规模,政府投资项目优先按被动房建设。城镇新建建筑继续全面执行绿色建筑标准,星级绿色建筑占比稳定在40%以上。

守牢安全底线。压实燃气企业安全生产主体责任,巩固拓展供暖“冬病夏治”成果,实施房屋市政工程领域安全生产治本攻坚三年行动,坚决遏制重特大事故发生。

强化基础支撑。提升水电气讯等联合报装服务质效,尽快实现“一口受理、一次踏勘、一站办理”。在给排水、污水垃圾处理、建筑施工等领域推行数字化改造。

(郭洪杰 张晓明)

今年湖南开工改造城镇老旧小区2000个

本报讯 2月29日,湖南省住房和城乡建设工作会议在湖南长沙召开。今年,湖南开工建设保障性租赁住房4万套、开工改造城镇老旧小区2000个。

2023年湖南全年开工城镇棚改21089套、保障性租赁住房61018套、公租房6207套。4331个老旧小区改造项目全部开工,惠及居民52.4万户。完成既有住宅加装电梯联合审批5856台。12774户农村危房改造(抗震改造)任务全部竣工。农村房屋安全隐患排查整治工作顺利收官,排查农房

1172.2万户。

会议强调2024年该省住建系统要锚定“三高四新”美好蓝图,聚焦“八大行动”,以“固本强基、改革创新”为主线,一以贯之“守安全、防风险、保民生、促发展、强队伍”。

一要深入开展安全守底线行动。紧盯非法违法建设和非法违法使用房屋等突出问题及居民自建房、城镇燃气等重点领域,守牢安全底线,强力“打非治违”,强化本质安全,促进长治久安。

二要深入开展风险防范源头化解行动。聚焦保交楼保交付、住建领域污染防治等重点领域,强化风险源头防范,加强风险应急处置,推进突出风险管控。

三要深入开展安居民生有感行动。科学编制住房发展规划计划,提高政策知晓率和满意度,积极促进住房消费,挖掘可复制可推广经验,推进“三大工程”和城市危旧房改造、农村危房改造等民生工程,不断满足人民群众多样化、多元化住房需求。着力推动省政府

重点民生实事项目,开工建设保障性租赁住房4万套、开工改造城镇老旧小区2000个。

四要深入开展重点创新突破行动。实施城镇污水处理提质增效提升行动和城市基础设施生命线安全工程推进行动,推进新型建筑工业化发展,培育壮大市场主体。

五要深入开展作风锤炼能力提升行动。以彻底的自我革命精神,深入转作风、树新风,全面提升专业水平和履职能力。(本报综合报道)

济南市住房城乡建设工作会议召开

本报讯 2月29日,济南市住建局召开山东省济南市住房城乡建设工作会议,统筹谋划2024年重点任务。

2024年,该市住建系统聚焦住房体系、城乡建设、建筑业发展、基础支撑“四大板块”,全力推动稳定房地产市场、实施“三大工程”、创建“全国无障碍建设示范城市”等17项重点工作。

聚焦住房体系,加快构建房地产业发展新模式。系统推进高品质住宅建设。

加强在建在售开发项目监管,扎实完成“保交楼”工作任务。加快推进“三大工程”,充分发挥改善民生、推动转型的作用。筹集保障性租赁住房1.5万套(间),助力人才安居。

聚焦城乡建设,着力打造现代品质泉城。持续探索一体化推进城市体检与城市更新的方法路径。实施了太鲁新徐、宋刘片区等100个城市更新项目,开工改造老旧小区909万平方米,惠及

11万户。创建“全国无障碍建设示范城市”,加大公共停车设施建设力度,补齐城市短板。推动全市17个小城镇试点建设提质增效。

聚焦建筑业发展,积极推动产业升级。支持龙头企业形成现代企业集团,鼓励各类企业拓展省外、海外市场。实施城乡建设领域碳达峰行动,一体推进绿色建筑、绿色建造、绿色建筑,推进新型建筑工业化协同发展。全年新增绿

色建筑1000万平方米,新开工装配式建筑700万平方米以上。深化住建产业精准招商,抓好项目策划储备,助力产业发展。

聚焦基础支撑,扎实筑牢住建事业发展根基。加快建设“数字住建”,提升业务系统运行效率。夯实工程质量基础,提升本质安全水平。促进工地管理规范化,巩固扬尘防治成果。(孟杰)

厦门全面实施施工安全生产责任保险制度

本报讯 近日,厦门市住建局印发《关于进一步落实建筑施工安全生产责任保险的通知》,明确从3月开始,安全生产责任保险制度将在福建厦门房屋市政工程施工领域全面实施。

《通知》明确,新办施工许可的房屋建筑及市政基础设施工程项目应当投保安全生产责任保险,由项目施工总承包单位或建设(代建)单位直接发包的施工专业承包单位以项目为单位投保。鼓励限额以下依法可以不办施工许可以及此前已办施工许可的项目投保。

《通知》要求,建设(代建)单位应将安全生产费用计入工程造价,并在招标文件和施工合同中约定购买责任和要求,督促施工单位及时投保。施工单位编制投标报价应单列安全生产费用,在项目开工及时投保,并配合事故预防服务,对发现的生产安全隐患积极整改落实。监理单位应督促施工单位及时购买安责险,督促施工单位积极整改落实。

此外,该市各区建设局、市质安站要结合日常监管,加强对安责险投保情况监督检查。(本报综合报道)

山西建投四建集团捷报频传

连中优质项目 总金额逾19亿元

本报讯(通讯员 闫翔)近日,山西建投四建集团在市场开发上捷报频传,连续中标了多个优质项目。中标的项目涵盖新能源、住宅、道路基础设施等多个领域,总金额超过19亿元。

山西建投四建集团连续5年入围山西省100强企业,2023年3亿元以上大项目占比72.31%,省外新签合同34个,占比44.4%,在基础设施建设及水利、交通等领域均取得新突破。