工程咨询服务

上海市建设工程咨询行业协会特约刊登
网址:www.scca.sh.cn

欢迎关注
协会微信公众平台
"SCCA"

主持人:王铭辉
电话:021-63234015 传真:021-63214266 E-mail:wmh1872@sina.com

■行业快递

□文/丁燕

提升工程造价领域数字化水平

浙江省建设工程造价管理协会举办《建设工程造价指标采集分析标准》解读与造价指标采集、应用培训会

为进一步深化浙江省工程造价市场化改革，进一步提升行业数字化应用水平，统一全省建设工程计价成果文件数据标准，规范造价咨询行业计价行为，浙江省建设厅组织编制、发布的《建设工程造价指标采集分析标准》并自2023年12月1日起施行。3月12日，浙江省建设工程造价管理协会在杭举办了《建设工程造价指标采集分析标准》解读与造价指标采集、应用的培训会，200余家会员企业的技术负责人、业务骨干参加了培训。

浙江省造价管理总站科技推广室主任蔡临申首先对《建设工程造价指标采集分析标准》解读与指标应用部分进行了主讲，她从指标采集及分析的必要性和过程、采集类别与释义、补充解释与说明、实施要求等方面，详细作了说明。她指出，指标采集分析标准的发布，有利于逐步统一造价数据库的基础性标准，规范造价咨询行业计价行为。

中衡信公司总工程师何粉叶对造价指标采集与应用进行讲解，她从造价指标房屋建筑工程中的说明、工程概况信息、采集意义、过程、原则、依据及后续应用等几大方面作了详细说明。

国泰新点软件造价部总经理薛峰针对全过程咨询业务开展中的投资成本、进度数字化管理进行了实践经验分享。通过数字化转型规划、转型目标、业务逻辑等，构建以信息化思维将成本系统与计价软件联动，最终实现提质增效。

学员们纷纷表示，此次培训内容丰富饱满，有理论支撑，有案例应用，并与项目实际结合紧密，带领行业人员及时掌握最新发文，了解现实应用中出现的各类变动因素，从而不断提高造价专业化水平。

在培训会上，该协会还向会员单位免费赠送指标书籍。协会有关负责人表示，《建设工程造价指标采集分析标准》是浙江省现行建设工程计价体系的重要组成，是建立全省统一造价数据库的基础性标准。广大会员单位要重视标准实施的重要性和意义，把握核心要义，按照要求做好国有项目造价数据收集，建立和完善造价数据库，努力提高浙江省工程造价领域数字化水平，提升造价咨询企业的核心竞争力。今后，协会将继续为会员提供更多前沿信息及优质服务，为推进行业的科学、规范、可持续发展拓展重要渠道，聚焦造价"稳"的基础不断夯实，"进"的步伐铿锵有力，"好"的因素持续累积，以实际行动推进行业高质量发展，为行业发展腾飞添砖加瓦。

■行业动态

安徽180个交通重点项目"开门融资"

融资总需求3959亿元，其中今年需求832亿元

日前，安徽省交通运输"双招双引"暨政银企对接会在合肥召开，共推介项目180个、总投资5491亿元，融资总需求3959亿元，其中今年需求832亿元。

近年来，安徽牢牢把握长三角一体化发展、奋力加快建设交通强国等重大战略机遇，加快构建现代综合交通运输体系，重大项目建设持续发力，固定资产投资保持高位运行。安徽着力加快交通强省建设，提升综合交通发展能级，谋划了一大批基础性、战略性、全局性重大项目，2023年到2027年，将推进近400个交通重点项目，计划投资超7000亿元，其中今年投资计划达1300亿元以上。

"十四五"前三年，安徽省累计完成交通固定资产投资3878亿元，占"十四五"规划的77.6%，年均增长27.9%，2023年完成投资1548.4亿元，一批外联内畅的重大项目建成运营。

"当前和今后一个时期，加快重大项目建设、持续扩大有效投资仍然是安徽交通运输高质量发展的首要任务。"安徽省交通运输厅党组书记、厅长聂爱国表示，将主动作为，健全政银企合作长效机制，加强政银企对接，努力营造一流营商环境，吸引广大交通投资企业和在皖金融机构深度参与安徽交通运输发展，推动更多交通项目落地实施，尽快将交通强省蓝图转化成美丽实景图。

（钟交信）

重庆正式推出招标计划提前发布、合同网签功能

为深入推进重庆市营商环境创新试点工作，进一步优化招投标领域营商环境，重庆市公共资源交易中心近日在重庆市公共资源交易监督管理局的支持和指导下，进一步优化重庆市电子招投标系统，正式推出招标计划提前发布、合同签订和变更网上办理功能。

交易效率更高。两项功能覆盖全部区县、覆盖工程建设招投标全部领域，市级及39个区县所有依法必须招标的工程建设项目，均须通过重庆市电子招投标系统在招标文件挂网30日前发布招标计划，还将线下办理的合同签订及变更工作变为线上办理，招投标程序更加便捷高效。

交易信息更透明。市场主体可通过提前发布的招标计划，尽早获悉项目名称、招标内容、招标方式、预计招标时间、合同预估金额等信息，有更充裕的时间做好投标准备工作。合同网签基本信息也将对外公开，进一步保障了公众知情权。

交易环境更优化。两项功能是重庆市营商环境创新试点工作的重要内容之一，将有力推进和完善招标投标全流程电子化，进一步维护公平竞争秩序、保障市场主体合法权益，大幅提升市场主体的获得感和满意度。

截至目前，全市共1419个招标项目（标段）发布招标计划、招标金额938.34亿元；完成合同网签66个、招标金额13.08亿元。重庆市公共资源交易中心表示，将继续立足公共服务职能定位，按照"精准服务、精细管理"理念，不断完善系统功能，持续提升工作效率，助力全市公共资源交易领域营商环境迈向更高水平。

（渝兴）

■行业传真

发挥工程监理综合资质企业引领带动作用

河南发布《工程监理综合资质企业倡议书》

为进一步规范工程监理综合资质企业的市场行为，促进工程监理综合资质企业真正发挥"头雁效应"和引领带动作用，河南省建设监理协会日前在郑州召开河南省综合资质企业经营负责人座谈会。会上，发布了《工程监理综合资质企业倡议书》。河南省建设监理协会会长孙惠民出席会议并讲话，常务副会长兼秘书长耿春主持会议。全省40余家工程监理综合资质企业经营负责人参加会议。

会上，耿春对协会2024年工作要点进行了通报和解读。会议指出，行业自律工作开展以来，圆满完成了"建秩序、强自律"的阶段性任务和目标。会议强调，河南建设监理行业的规范、健康发展，需要每一家工程监理企业的倾力付出和用心建设，也需要每一位工程监理从业人员的悉心呵护和无私奉献。

会议发布了《工程监理综合资质企业倡议书》。呼吁全省工程监理企业正心诚意，携手前行，共同经历风雨，不忘理想信念，坚守行业自律。

孙惠民在讲话时强调，综合资质企业要清醒地认识到当前发展面临的问题。并提出五点要求：一是始终坚持正确的方向。二是切实找准企业定位。三是优化企业经营管理。四是强化项目机构管理。五是维护"河南监理"品牌形象。综合资质企业要为行业的发展做好榜样和表率，真正成为行业的引领者，做"河南监理"品牌的维护者、践行者。

与会人员围绕促进行业发展，更好地发挥综合资质企业引领带动作用，从加强诚信自律、规范企业经营管理、强化项目机构建设、拓展企业资质业务等方面进行了深入交流讨论。

（河南省建设监理协会）

浙江出台首部公平竞争审查办法

浙江近日出台《浙江省公平竞争审查办法》(以下简称《办法》)，将于4月1日起施行。该《办法》共6章29条，重点对公平竞争审查范围、内容、程序进行了规定，强化制度的刚性约束。

在审查内容方面，《办法》结合国务院督查调研中发现的问题线索，在国家规定的四大类23项禁止性标准基础上，设置专条要求对招标投标和政府采购中设置不合理条件等典型违法情形进行重点审查。

《办法》规定，政策制定机关在开展公平竞争审查工作中，应当重点审查政策措施是否含有以下内容：

一是在招标投标、政府采购中，限定投标人所在地、所有制形式、组织形式，或者设置其他不合理的条件排斥经营者参与招标投标、政府采购活动；

二是在招标投标、政府采购中，对外地经营者设定歧视性的资质资格要求或者评标评审标准，将经营者在本地区的业绩、所获得的奖项荣誉作为投标条件、加分条件、中标条件或者用于评价企业信用等级；

三是在招标投标、政府采购中，违反规定要求经营者在本地注册设立法人或者分支机构、拥有一定办公面积、缴纳社会保险等；

四是在招标投标、政府采购中，设定与招标和采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关的资格、技术和商务条件；

五是以明确要求、暗示、拒绝或者拖延行政审批，重复检查，不予接入平台或者网络，违法违规给予奖励补贴等方式，限定或者变相限定经营、购买、使用特定经营者提供的商品和服务；

六是没有法律、行政法规或者国务院规定依据，通过设置不合理的项目库、名录库、备选库、资格库等条件，排斥或者限制潜在经营者提供商品和服务。

（中采）

内蒙古为非招标政采工程"设准绳"

近日，内蒙古自治区财政厅印发《关于规范各级预算单位非招标政府采购工程的通知》(以下简称《通知》)，明确进一步规范非招标政府采购工程，提高政府采购工程的效率，促进政府采购工程公开、公平、公正。

对于采购需求，《通知》重点从施工图设计、工程清单量化两个方面予以明确。其中提出，采购人在非招标政府采购工程需求编制前，原则上应按照工程的规模、功能、标准，委托具备相应资质的设计单位进行施工图设计，属于建设工程的，还应按相关规定进行审查。在采购公告发布后，施工设计图不得随意变更，在履约时不得变更施工设计图，变相增加或减少工程量。采购人应以施工图设计为依据，做好采购需求管理。工程量清单应列出需要完成的工程项目及相应工程实体数量，并做到计价规范、技术标准明确。

在资质条件设置方面，《通知》明确，对于项目经理，为确保工程质量，可以将注册建造师、安全生产考核合格证书等作为资格条件或者评审因素，但不得设置高于或与采购项目具体特点和实际需要不相适应或与合同履行无关的资格条件，也不得通过项目经理资格条件设置指向特定供应商。对于项目经理以外人员，不得将《国家职业资格目录》准入类职业资格事项以外的人员职业资格作为资格条件，可以根据项目需求特点将部分专业人员水平评价类职业资格作为评审因素。

针对采购评审活动，《通知》要求严格规范评审范围，不得将不符合项目需求特点或超出供应商施工责任范围的事项纳入评审范围。采购人可根据自身需求，在提交响应文件截止时间前，统一组织已获取响应文件的潜在供应商现场踏勘，并现场答疑。采购人应向供应商公平提供现场踏勘的机会，不得以未参加现场踏勘为由拒绝供应商参加采购活动。现场踏勘及组织情况应形成书面材料，并纳入采购档案备查。

此外，《通知》还强调，要严格合同履行和履约验收。严禁非法转包、分包和擅自变更设计施工方案、增加工程价款、延长施工期限。供应商不得转包政府采购合同；响应文件中未载明分包的，不得分包；响应文件中载明分包中小企业的，应按响应文件分包。采购人和供应商不得擅自变更、中止或终止合同。采购人确有特殊原因需增加工程量的，添购金额累计不得超过原合同金额的10%，且添购部分应签订补充合同并公开。在工程完工后，采购人应严格按规定组织验收，必要时可以委托第三方机构协助。验收所产生的费用由采购人承担，不得转嫁给施工单位。对施工和验收过程中发现的问题，施工单位应根据合同要求进行整改。在合同履约过程中产生纠纷的，及时按合同约定方式处理。

（钟讯）

重走丹山赤水革命路 弘扬红色文化守初心

浙江省工程造价管理总站党支部、浙江省工程造价管理协会联合支部及共建单位浙一建公司第二党支部举办主题党日暨庆"三八"妇女节活动

3月8日，为传承革命精神、锤炼坚强党性并庆祝"三八"国际劳动妇女节，浙江省工程造价管理总站党支部、浙江省工程造价管理协会联合支部及共建单位浙一建公司第二党支部，组织女职工和全体党员前往余姚重走丹山赤水革命路、参观四明山抗日根据地旧址，实地开展红色文化教育和历史文化教育活动，纪念中国共产党走过的光辉历程。

大家重走了丹山赤水革命路，重温了当年革命历程，缅怀了英雄们可歌可泣的伟大精神。"浙东红村"横坎头村是浙江"千万工程"的典型代表，在参观新时代文明实践站后大家深有感触，横坎头村人将先烈们的开拓进取、自强不息的革命精神传承下来，走出了一条"红色+绿色"实现乡村振兴，奔赴共富路的农旅发展先锋道路。

通过此次活动，大家一致认为要坚定崇高信仰、坚守精神追求，更要强化使命担当，鼓起"闯"的勇气，激发"拼"的劲头，保持"实"的干劲，要深入学习贯彻全国两会精神，把党中央各项决策部署落至实处，抢抓建筑业高质量发展机遇，凝练方向、刻苦钻研、开放合作、攀登高峰，在追求卓越中铸造创新之魂。

全体女职工也参观后也纷纷表示，要紧紧围绕建筑业中心工作，以巾帼不让须眉的豪情和意志，积极投身到行业建设的火热实践中去，奋力谱写建筑业"半边天"的精彩华章。

（丁彦）

云南省建设监理协会七届四次会员大会在昆明召开

云南省建设监理协会七届四次会员大会日前在昆明召开。云南省住房和城乡建设厅、云南省民政厅相关领导参加了会议。云南省建设监理协会会长杨丽、党支部书记兼副会长王锐及副会长张剑、郑煜、陈建新，秘书长姚苏容出席会议，监事会成员列席会议。133家会员单位共142位会员单位代表参加了大会。会议陈建新主持。

云南省住房城乡建设厅和云南省民政厅的领导在会上讲话，他们对协会长期以来的工作给予了肯定，希望协会继续发挥桥梁纽带作用，坚持以服务为宗旨，强化服务功能，提高服务能力，切实以高质量党建引领协会高质量发展，进一步把协会打造成为会员满意、社会认可、政府信任的社会组织。

大会按程序听取了王锐所作的题为"踔厉奋发，笃行实干"的党支部年度工作报告。以举手表决的方式审议并通过了七届理事会《2023年工作报告及2024年工作计划》《云南省建设监理协会2023年财务报告及2024年财务预算方案、昆明监协职业技能培训学校有限公司2023年财务报告及2024年财务预算方案》《2023年会员单位入、退会情况》《2023年常务理事、理事调整名单》《2023年监事会工作报告》《云南省建设监理行业从业自律公约》。会员单位在会上签署了《云南省建设监理行业从业自律公约》。

（云南省建设监理协会）

■行业动态

湖北省建设监理协会召开女企业家座谈会庆祝"三八"妇女节活动

3月5日，湖北省建设监理协会召开女企业家座谈会，邀请会员企业优秀女企业家代表12人共聚一堂，相互交流，共同庆祝"三八"国际妇女节。湖北省建设监理协会会长陈晓波，副会长、武汉市工程建设全过程咨询与监理协会会长汪成庆，秘书长周佳麟出席会议。

会上，与会各女企业家陆续发言，敞开心扉畅谈心声，分享了各自创业历程，表示一路创业走来既有收获也有艰辛，同时，就企业和行业发展实际中面临的突出问题和困难提出中肯的意见。纷纷表示面对困难不退缩、不妥协，咬紧牙关紧跟国家发展需要奋力拼搏，书写新时代女性力量新篇章。座谈会发言热烈真挚，每一位企业家的发言，都表达了为监理行业发展贡献力量的决心和信心，充分展现了新时代巾帼不让须眉的豪迈。现场气氛温馨而热烈，体现了协会大家庭温暖一家亲。

会上，陈晓波向女企业家们送上了节日的问候和祝福。他指出，在减量发展的背景下，要坚持服务大局，充分发挥自身的优势，把队伍带好，口碑做好，并提高核心竞争力，加快实现转型升级。

他希望在政府部门的领导下，凝心聚力，知重而担、知责而行，驰而不息，充分发挥监理人聪明才智，继续贡献巾帼力量，创造出无愧于时代的崭新业绩，推动监理行业高质量发展。

（湖北省建设监理协会）