



# 工程咨询服务

上海市建设工程咨询行业协会特刊刊登  
网址: www.scca.sh.cn



欢迎关注  
协会微信公众号平台  
“SCCA”



主持人: 王铭辉  
电话: 021-63234015 传真: 021-63214266 E-mail: wmm1872@sina.com

### ■热点聚焦

□文 / 岳德亮 谢希瑶

## 优化营商环境是一项“永不竣工”的工程

好的营商环境就像阳光、水和空气,既体现着经济发展“软实力”,也为各类经营主体发展提供“硬支撑”。

坚定不移深化改革,增强发展内生动力,是2024年政府工作任务之一,内容包括更好发挥政府作用,营造市场化、法治化、国际化一流营商环境。

营商环境没有最好,只有更好。上海近期发布坚持对标改革持续打造国际一流营商环境行动方案,已是优化营商环境行动方案的7.0版;北京市全面优化营商环境打造“北京服务”……近段时间,中国多地密集出台举措,以钉钉子精神锲而不舍、驰而不息抓好优化营商环境这件大事。

改革开放40年来,我国营商环境持续优化,是全球营商环境改善最显著的经

济体之一,不断推动国企、民企、外资企业等各类经营主体活力释放。但也要看到,当前国内不同地区营商环境改革成效仍有落差,国际上逆全球化思潮抬头带来新的挑战,进一步优化营商环境仍然是我国释放市场活力、激活发展潜力的重要抓手。

世界变局加速演进,市场环境瞬息万变,企业如何在不确定性中寻找确定性?唯有确定的规则、法治的环境。“针对仍然存在的各类‘旋转门’‘玻璃门’,我们将进一步清理涉及不平等对待企业的法律、法规、规章、规范性文件,破除地方保护和所有制歧视。”国家发展改革委法规司司长孟庆近期在国

务院政策例行吹风会上说。

加快构建统一大市场,进一步破除地方保护主义和市场分割壁垒,有效发挥中国大市场优势;加快高水平制度型开放,主动地对接高标准国际经贸规则,进一步放宽市场准入……我国正在加快实施一系列举措,就是为了进一步优化优化营商环境,提升国际竞争力的重要抓手。

法治是最好的营商环境。营商环境就是竞争力,而优化营商环境是一项“永不竣工”的工程,只有进行时,没有完成时。在优化营商环境发展新质生产力的赛道上,各地已经全力开跑,势必汇聚起改革的洪流,进一步增强发展新动能、塑造发展新优势。

### ■行业快速

## 全国建设监理协会秘书长工作会议在天津召开

2024年3月13日,全国建设监理协会秘书长工作会议在天津召开。天津市住房和城乡建设委员会副主任王晨、建筑市场管理处处长华晓雷,中国建设监理协会会长王早生、副会长兼秘书长李明安、副会长吴树勇、副秘书长王月等领导出席。来自全国各省、自治区、直辖市建设监理协会,行业建设监理专委会,中国建设监理协会各分会,副省级城市建设监理协会的会长、秘书长和新闻宣传委员等130余人参加了会议。会议由中国建设监理协会副秘书长王月主持。



全国建设监理协会秘书长工作会议

王晨在致辞中说,向长期以来对天津市住建委和住建事业给予大力支持的各界人士表示衷心的感谢,希望进一步深化与中监协交流合作,共同推动监理行业的发展走实走深。

李明安详细解读了协会2024年工作要点,结合强化党建引领,开展调查研究,加强智库建设,加强人才培养,完善标准体系,搭建交流平台,做好会员服务,做好奖项申报,做好行业宣传,加强国际交流,加强行业自律,加强自身建设,完成主管部门交办的工作等13个方面33个要点,通报了秘书处2024年具体工作安排,希望地方和行业协会凝心聚力全面完成年度工作部署,推动监

理行业高质量发展。会上,天津市建设监理协会秘书长赵光琪、甘肃省建设监理协会秘书长袁琳、河南省建设监理协会秘书长耿春分别介绍了他们在强化协会党建工作,提升会员服务,推进行业诚信自律建设,发挥桥梁和纽带作用,促进行业高质量发展等方面的做法和经验。

王早生作会议讲话。他强调,协会要积极开展会员服务,扩大社会影响;要重视宣传工作,创新宣传理念;要构建良

好学习氛围,加强培训工作;要积极举办多种形式的行业交流活动,扩大行业影响力;要充分发挥企业和高素质人才的带头作用,凝心聚力、携手并进,共同为监理行业的发展做好自己的工作,营造监理行业新风气!

下午,同期召开监理行业工作会议,共同探讨加强监理行业的宣传和推广,以提升监理行业的社会认知度和影响力,为行业健康发展营造良好的舆论氛围。

李明安作开场讲话,他强调了宣传工作在推动监理行业发展中的重要作用。2024年,协会将继续加大宣传力度,总结成绩,宣传成果,提高宣传人员水平,使宣传工作更好地服务于监理改革发展。宣传工作要着力做好五方面提升:一是坚定政治方向,二是强化担当意识,三是明确宣传内容,四是加强资源整合,五是注重宣传时效。希望与会人员进行进一步统一思想、明确任务、落实责任,共同推动监理行业新闻宣传工作迈上新台阶。

协会信息部就《中国建设监理协会官网、微信公众号宣传报道管理办法》作了说明。

上海市建设工程咨询行业协会、浙江省全过程工程咨询与监理管理协会分别以《抓亮点,聚合力,构和谐,促发展》《一张网络、三大阵地、系列活动》为题分享了各自成功的宣传经验,为与会人员提供了宝贵的启示和借鉴。

与会成员围绕如何更好地发挥宣传作用、提升监理行业影响力等议题展开了热烈的讨论。大家纷纷表示,要通过创新宣传手段、丰富宣传内容、拓展宣传渠道等方式,推动监理行业宣传工作取得新突破。

(钟坚)

### ■行业传真

## 内地造价工程师与香港工料测量师互认补充协议举行签署仪式

为进一步贯彻落实《内地与香港建立更紧密经贸关系的安排》(CEPA)的精神,持续推动内地和香港专业人才的交流与合作,中国建设工程造价管理协会(以下简称“中价协”)与香港测量师学会日前通过视频会议形式举行了《内地造价工程师与香港工料测量师互认协议》(补充协议)签署仪式,对原协议

的有效期进行适当延长。出席仪式的有中价协副理事长兼秘书长王中和、副秘书长薛秀丽、张兴旺、李成栋、会员服务部主任朱宝瑞、香港测量师学会会长林家辉、工料测量组主席魏志衡、前主席文志泉以及理事庄学正。

在签署仪式上,双方共同回顾了二十年来资格互认工作的开展历程,对开

展互认工作以来在增进双方会员了解互信,有效促进两地专业人士交流合作,共同提升两地工程造价管理水平等方面取得的成果表示高度肯定。双方一致认为,要按照协议内容做好后续互认工作,同时应继续加强沟通协调,在做好互认工作的基础上,双方充分交流分享

经验,探索在应对AI智能机器人发展以及相关软件开发等方面进行更加广泛深入的交流合作,进一步发挥工程造价专业人士在工程建设中的积极作用。

随后王中和、林家辉分别代表中价协与香港测量师学会在协议上签字,标志着内地造价工程师与香港工料测量师的互认工作将再次拉开序幕。(中价协)

□文 / 丁燕

### ■行业动态

## 中价协举行《工程造价专家辅助人(证人)出庭指引》课题结题审查会

中国建设工程造价管理协会(以下简称“中价协”)日前在北京召开《工程造价专家辅助人(证人)出庭指引》课题结题审查会。中价协秘书长王中和出席并讲话,住房和城乡建设部法规司原一级巡视员刘昕、中价协专家委员会法律委员会主任吴佐民以及相关课题评审专家及课题组编写人员参加会议,会议由中价协副秘书长张兴旺主持。

会议听取了课题组研究情况汇报。课题对工程造价专家辅助人出庭法律依据和现状进行总结分析,对专家辅助人(证人)在我国建设领域工程造价纠纷司法实践中的定位、权利和义务、证据效力等环节规范要求、注意事项进行了深入研究,在此基础上形成专家辅助人(证人)专题报告及出庭指引,为专家辅助人(证人)出庭或参加仲裁庭提供规范性参考。同时,通过借鉴国际上专家证人管理制度,为构建工程造价专家辅助人(证人)管理体系,指导和管理工

程造价专家辅助人(证人)提供了思路和建议。

评审专家认为,建设工程造价纠纷具有标的额大、专业性强、纠纷争议繁杂的特点,中价协开展专家辅助人(证人)课题研究很有必要,课题研究符合合同约定的成果产出要求,提出的意见和建议具有较强的针对性和操作性,对于实现正义与程序公正有积极价值。专家组一致同意通过课题验收,并建议课题组按照专家审查意见对课题成果进行修改完善。

专家辅助人(证人)对妥善化解工程造价争议、引领行业创新发展具有重大意义。据悉,中价协将结合实际情况,梳理和总结行业经验,积极促进课题转化和推广,研究制定工程造价专家辅助人(证人)相关制度和标准规范,进一步提高专家辅助人(证人)的综合能力和专业水平。

(京讯)

## 浙、鄂两地搭建造价行业沟通交流平台

为贯彻行业新发展理念、探索行业新发展路径,加强浙、鄂两省造价行业互联互通,搭建省级管理机构和协会间沟通交流平台,建立完善战略合作机制,日前,湖北省建设工程造价管理总站副站长陈波、湖北省建设工程造价咨询协会会长邵振芳等一行8人赴浙江考察交流。

浙江建设工程造价管理总站站长游劲秋对湖北标准定额总站、湖北造价协会的到来表示欢迎。他指出,进入新时期,造价工作面临体系优化、机制完善、改革深化、转型发展等新挑战,希望鄂、浙双方能够以此为契机,分享经验做法、共同探讨发展路径,为今后的工作开展拓宽新思路。

浙江建设工程造价管理总站以浙江省的造价改革工作为主线,对工程造价数据收集、数据库建设、指标指数和材料价格信息发布做了分析介绍,讲解了浙江省现行计价依据体系基本情况等,分享了数据积累、价格测算、信息服务体系的经验和做法。

与会人员结合深化工程造价改革、健全计价依据市场化形成机制、加强协同共建等方面展开了交流探讨,对围绕住房城乡建设发展大局、发挥标准造价支撑引领作用、健全数字化管理体系等打开了新的思路,达成了广泛共识。

湖北省考察组还赴浙江协会及会长单位万邦公司考察,考察交流。

万邦公司向考察组介绍了现有业务板块、投资控制特色的全过程工程咨询业务,坚持以市场需求为导向,创新咨询服务实施方式,并重点分享了投资控制、项目管理、数字化建设等先进经验。融合既有咨询业务板块、升级全过程工程咨询服务模式的业务模式,以数字化转型赋能全咨。

邵振芳高度评价了浙江协会近年来所做的工作和取得的成效。他表示,浙

江协会为促进行业发展贡献了重要力量,值得充分学习借鉴,希望今后实现两地行业、企业的互学互促、共建共赢。

交流双方还对加强行业基础性工作、会员服务、营商环境、诚信自律等重点工作进行了交流。

陈波对浙江省造价总站、省造价协会的无私分享、精心安排表示了感谢,对总站与协会的工作给予了高度评价。他表示,浙、鄂两地特色鲜明,虽不同特色,但向着同一目标方向奋力挺进。这需要行业主管部门、协会的协同努力,做好全方位的推进工作,放大优势叠加效应,携手强化前瞻性思考、全局性谋划、战略性布局、整体性推进,围绕中心、服务大局,守正创新、扎实工作,提供先锋智慧,助推行业高质量发展。

浙江建设工程造价管理协会会长邵振芳在总结中,对湖北定额站和造价咨询协会来浙传经送宝表达感谢。他表示,助推行业转型升级,是协会的职责和使命,希望今后能够加强省际合作联动,形成资源共享、优势互补、合作共赢的常态化机制,携手引领助推鄂、浙造价事业高质量发展。

他指出,立足当下、放眼未来,要做新咨询、要有新跨越,要引导和鼓励造价咨询企业探索设计优化、成本控制等附加值咨询服务,加强标准化建设,提升全过程咨询的服务能力,提高工程投资效益。协会和企业一定要强化服务意识、更新服务方式、拓宽服务领域,切实担当作为、锐意进取,赢得会员和客户的认可。协会也将以切实赋能为出发点、以凝聚共识为着力点,进一步搭建平台、促进交流、创新机制、深化合作,提升核心竞争力和社会影响力,与兄弟协会、会员单位齐心协力,坚定信念、服务社会、创造价值,为行业高质量、可持续发展做出新的更大贡献。

(丁彦)

## 山东:持续开展“走基层、察实情、谋发展”区域调研活动

为推动“走基层、察实情、谋发展”系列调研走深走实,进一步完善山东省建设监理与咨询协会2024年工作要点,3月13日至15日,山东省建设监理与咨询协会会长陈文带队赴烟台、青岛、潍坊、淄博实地调研,监事长林峰、秘书长曾大林、常务副秘书长李虚虚及相关工作人员参加。

调研组一行先后走进会员单位,实地考察了山东泰和建设管理有限公司、山东新世纪工程项目管理咨询有限公司、青岛高园建设咨询管理有限公司、青岛天鹏建设管理有限公司、山东奥荣工程项目管理有限公司等6家企业,参观企业党建活动室、文化墙等建设情况。在交流座谈环节,落实第一议题制度,共同学习习近平总书记有关指示及2024年政府工作报告、传达学习住房和城乡建设部、山东省住房和城乡建设工作会议、全国建设监理协会秘书长工作会议精神;听取会员单位党建、业务发展情况介绍,了解企业实际需求及企业发展中遇到的难点、痛点等问题;通报了省协会2024年工作要点并征求意见和建议;重点调研了会员单位的信息化建设、系统平台应用及成功案例、经验做法,探讨了遇到的困难挑战以及未来的规划需求等。

此次调研活动,有关单位对协会的

2024年工作要点提出了中肯的意见和建议,骨干会员企业在信息化建设方面都进行了有益的探索和实践,对艰难环境下企业发展中遇到的困难提出针对性的措施。陈文对调研的会员企业在党建、经营、数智化等方面取得的成效给予肯定,并提出三点要求:一是要坚定信心,直面困难,在保证质量安全的前提下,主动追赶信息化的浪潮,以数智化作为手段推动行业转型升级,省协会将积极整合资源,为会员企业提供更多信息平台技术支持;二是要苦练内功,借鉴国内外先进技术和经验,培育新动能,突破企业发展困境;三是要坚持人才强企,全方位培养引进用好人才,积极培养专家型、管理型、复合型的人才队伍,助力企业高质量发展。调研活动得到了烟台、青岛、潍坊、淄博市住建局以及地市监理协会的大力支持。青岛信达工程管理有限公司、青岛建设监理研究有限公司、潍坊市工程建设监理有限责任公司、山东同力建设项目管理有限公司、亨亨工程咨询集团有限公司参与座谈交流。活动中,山东省建设监理与咨询协会领导为会员企业赠送了行业标准、教材等资料。

(山东省建设监理与咨询协会)

### ■行业快速

## 盘活行业资源 拓展深度合作

### 浙江省建设工程造价管理总站、浙江省建设工程造价管理协会启动造价咨询企业联合共建系列活动

为接续写高质量发展新篇,落实浙江省委“新春第一会”决策部署,致力构建浙江省造价行业可持续发展的良好生态,3月11日至12日,浙江省建设工程造价管理总站、浙江省建设工程造价管理协会启动浙江省造价咨询企业联合共建系列活动。

3月11日,来自全省多地市的大中小型共建企业代表齐聚杭城,正式签订联合共建协议。多方将合力打造共建平台,发挥多地互补优势,盘活行业资源、拓展深度合作,构建和完善责权利明晰、利益共享的资源共建、共享、共赢机制,本着“优势互补、资源共享、合作共赢”的方针,拟在品牌共创、资源共享、人才共育、项目共研、智库共建、活动共办、事务共商、领域共探、科研共促、课题共研等十大方面开展深度合作,共同推进产业共荣、发展共赢的工作新格局。

与会人员就结对帮扶、产业链帮扶、技能培训帮扶、合作带动帮扶等展

开了深入细致的专题座谈,分析并明确了如何提升技术能力、协同拓展业务领域、共同探索课题研究的初步举措。

会议指出,在建筑业各项改革举措不断深化的时代背景下,浙江省工程造价咨询行业组织结构也需要进一步优化,以综合性、跨阶段、一体化服务为主的企业和以专业化、精细化、特色化服务为主的企业,都要充分加强一盘棋意识,相辅相成、融合发展,共同增强发展韧性和稳定性,合力建设统一开放、链条完整、布局合理、竞争有序的市场体系。

共建单位代表还参加了浙江省建设工程造价管理协会“新春第一课”《建设工程造价指标采集分析标准》解读与造价指标采集、应用培训。大家表示这有利于进一步提升行业数字化应用水平,统一全省建设工程计价成果文件数据标准,规范造价咨询行业计价行为。



工程造价咨询企业联合共建

持、指导表达了感谢,并表示在精彩开端的启示下,对今后的联合共建之路充满信心。

浙江省造价管理总站、省造价管理协会表示,将进一步增强工作力度,更新工作方式,结合实际、制定规划,压实责任,紧扣行业发展的难点、重点,推行行之有效的利企方针,以更高的站位、更有力的举措,更新理念推动多地合作,携手打造全省山海协作升级版特色样板,推动行业和企业全面、高质量、可持续发展。