

广州海丝城向新而生

李晓江团队的最终成果通过专家审议



3月19日下午,由广州开发区管委会、广州市黄埔区人民政府主办、都市更新(北京)控股集团(CBC建筑中心)策划执行的广州海丝城规划设计国际大师邀请赛,经历了四家大师团队方案评选、优胜团队深化成果中期评审后,终于迎来了深化阶段终期成果评审会。会上,全国工程勘察设计大师李晓江及其团队的最终成果顺利通过专家审议。广州市委常委、常务副市长、广州开发区党委书记、管委会主任、黄埔区委书记陈杰,广州市规划和自然资源局副局长姜莉,黄埔区委副书记陈智勇等领导

和策划执行单位都市更新(北京)控股集团董事长、CBC建筑中心主任、天津大学建筑学院特聘教授彭孝孝出席了会议。广州海丝城规划设计国际大师邀请赛自去年8月启动以来,邀请到崔愷院士领衔团队、李晓江大师领衔团队、崔愷大师领衔团队、章明与匡晓明联合设计团队4家顶级水平规划、建筑、景观设计大师团队,以国际化的视野、前瞻性的思维、创造性的设计,高标准谋划广州海丝城。去年10月31日大师赛最终成果评选会举办,何镜堂院士、孟建民

院士等7位专家担任评委,评选出李晓江大师领衔团队为本次大赛的优胜团队。此次终期成果评审会上,李晓江大师及其团队汇报了成果方案。过去五个月里,李晓江团队在大赛优胜方案的基础上进行了整合优化,进一步聚焦更高质量的存量再开发,统筹考虑滨江开发与腹地更新项目的联动发展,并对重点地区建设提出了深化思路,同时不断加强与相关部门的对接和交流,充分衔接各项专项规划,同步对海丝城片区在编各项规划提出指导意见,面向落地实施形成深化阶段终期成果。

海丝城总体概念规划整合成果基于竞赛优胜成果,固化优胜方案中的关于交通构型、沿江廊道、科技走廊与文化点睛4大核心亮点,提炼其他三家大师团队方案中生态结构、空间结构以及产业结构3项空间共识,对专家与各部门意见进行整合吸收,以“海丝新岸,添彩广州”为设计主题,以新海丝文化矩阵、岭南清凉城市、针灸式交通改造、针对式产业空间供给、暖心社区滨江走廊为核心抓手,谋划基于科创发展趋势的“11公里科技长廊”,形成以“长廊四岛,六园十苑”为结构的总体概念方案,将海丝城打造成为“汇聚大湾区科技企业的世界级滨水区”“开放包容的海丝国际交往中心”与“有温度、有魅力的黄埔生活新城区”。广州市委常委、常务副市长陈杰总结指出:在功能定位上,黄埔区将在打

造高质量的战略平台上竞标争先,锚定“排头兵、领头羊、火车头”标高追求,全面提升“三城一岛”联动能级,将海丝城构建成为广州国际交往中心重要载体;从产业发展角度上,加快培育新质生产力,以科技创新引领现代化产业体系,全力推动产业提档,加快传统产业高端化、智能化、绿色化升级改造;在城市品质环境建设上,要立足海丝城规划设计,大力推进城市环境整治、公共空间提质、绿化品质提升、公共设施完善等工作,把海丝城建设成为世界一流的现代化滨水城区。广州市规划和自然资源局副局长姜莉高度评价了扎实的深化成果,表示以优质滨水岸线汇集创新企业总部的“11公里科技长廊”理念可以从新产业、新空间、新模式等维度激活现代化城市发展潜力并持续推动新潜力高效转化为新实力,为海丝城向新而生、向远而行精准施策,为广州东部中心成形起势、融湾出海智慧赋能。

作为广州东部中心的核心引领区之一、广州城市未来发展格局的活跃增长极,下一步海丝城将结合五大发展理念及可持续发展的总体要求,从新产业、新技术、新业态、新空间、新模式五个维度构建现代化城市发展潜力并持续推动“五新”潜力高效转化为“五新”实力,努力构建“精明增长、精致城区、岭南特色、中国气派”的现代化港城。(CBC建筑中心)

《北京市城市更新条例》三份配套文件征求意见

北京正以渐进式、可持续的更新方式焕发城市活力。近日,北京市住房和城乡建设委员会发布《北京市城市更新条例》三份配套文件的征求意见稿。其中明确,区域综合性更新项目可统一规划、统筹实施,统筹主体将被赋予促使居民达成更新意愿、做好城市更新项目前期谋划等职能。

《北京市城市更新条例》明确,区政府可以将区域综合性更新项目或者多个城市更新项目,划定为一个城市更新实施单元,统一规划、统筹实施。那多个项目统筹实施该由谁担任统筹主体?根据《北京市城市更新实施单元统筹主体确定管理办法(试行)》(征求意见稿),各区政府负责统筹主体的确定和监督,在原则上,将采取公开比选方式进行综合评估。

统筹主体确定后,将被赋予推动实施单元城市更新的重要职能。例如,通过开展意见征询、入户调查等,促使区域内的居民等达成更新意愿;做好城市更新项目前期谋划;梳理实施单元更新资金、资源或实施环节存在的问题堵点;推动实施单元范围内项目实施主体开展项目实施等。统筹主体有效期原则上不超过3年。

此次发布的《北京市城市更新项目库管理办法(试行)》(征求意见稿),明确了城市更新项目库的定位和管理流程。城市更新项目库用于支持项目孵化生成,承担城市更新项目的申报确认、谋划储备、协调推动、动态调整、信息查询等功能。

接下来,北京市区两级政府将根据工作实际,编制城市更新计划。《北京市城市更新专家委员会管理办法(试行)》(征求意见稿)拟明确建立城市更新专家委员会制度,土地及规划、建筑设计、建筑设计、历史文化等专业的各类专家将涵盖其中。(鹿杨)

广西将从四个维度开展城市体检

近日,广西壮族自治区住房和城乡建设厅印发《关于做好2024年城市体检工作的通知》,今年广西将在14个设区市和具备条件的县市区全面开展城市体检,并覆盖每一个街区、社区。此次城市体检,将从住房、小区(社区)、街区、城区(城市)四个维度开展城市体检,从基础设施调查分析入手,全面查找短板弱项,以片区为单元形成更新项目库,推动城市体检与城市更新有效衔接。

据了解,广西将围绕住房、小区(社区)、街区、城区(城市)四个维度查找城市建设发展存在的短板弱项,并进行系统梳理,推动系统治理“城市病”。住房维度,将重点摸清存在使用安全、燃气安全、楼道安全、围护安全等方面问题的既有住宅底数;摸清适老改造、节能改造、数字家庭的需求底数。小区(社区)维度,将重点查找养老、婴幼儿照护、充电、活动场地等设施场地的问题,摸清垃圾分类、物业管理等方面的问题。街区维度,将充分考虑街区功能定位,衔接十五分钟生活圈有关要求,查找公共服务设施缺口以及街道环境整治、更新改造方面的问题。城区(城市)维度,将重点就生态宜居、历史文化保护利用、产城融合职住平衡、安全韧性、智慧高效等5个方面的发展短板进行系统梳理,对标国家有关要求,“十四五”相关规划以及同类城市发展状况,查找影响城市竞争力、承载力与可持续发展的短板弱项。

此外,各地将结合城市发展定位、城市发展特色、老百姓关切领域、政府近期推进的重点工作和既往体检评估工作,有针对性地增加特色指标,细化每项指标的体检内容、获取方式等;因地制宜设置体检指标,从空间、环境、服务等多个维度充分展示城市建设成效;加强体检成果的应用转化,为城市更新和市政基础设施建设提供切实可行的项目库。(骆万丽 黄诗莹)

《上海市既有建筑改造工程消防技术指南(2024年版)》正式发布实施

由上海市住房和城乡建设管理委员会、上海市消防救援总队联合主编,上海建科集团下属上海建科消防检验有限公司、上海建科消防技术有限公司参编的《上海市既有建筑改造工程消防技术指南(2024年版)》于近日发布。该《指南》作为上海市既有建筑改造工程消防设计的技术指导文件,旨在解决既有建筑改造工程消防设计中的难点问题,为既有建筑改造消防设计、审查验收提供了方向和依据。

《指南》主要内容涉及基本规定、火灾风险和改造可行性评估、建筑设计、消防给水设施、防烟和排烟设施、消防电气等方面,并结合上海市既有建筑改造工程消防设计工作实际,有针对性地制定了如防排烟专用机房设计、市政给水管网设计、稳高压系统设计等特殊规定。同时,《指南》明确了既有建筑改造前开展火灾风险和改造可行性评估的必要性,且评估结论性内容应纳入消防设计文件。《指南》还强调既有建筑改造工程严禁以“改造”为由,违反本可以实现现行消防技术标准,随意降低建筑安全性,并不得通过“打阴影”“留白”“不标注场所使用功能”等方式逃避消防设计的要求。

近年来,上海建科助力上海市住建委在建设工程消防验收领域开展了多项工作,先后参与编制《上海市建设工程竣工验收消防验收表(2023版)》《上海市建设工程消防验收现场检查评定技术导则(2023版)》以及《建设工程消防施工质量验收标准》,并组织开展了文件的宣贯培训、消防产品质量检验验收培训等工作。

下一阶段,上海建科将进一步利用自身专业优势,致力于既有建筑改造工程消防设计咨询、改造可行性评估等提供技术服务,在提高城市更新改造效率的同时,减少消防安全隐患,筑牢消防安全底线。(上海建科)

2024年“科学探索奖”建筑领域专题交流会在京举办

3月11日,2024年“科学探索奖”建筑领域专题交流会在北京举办。本次会议由中国建筑学会指导,新基石科学基金会及科学探索奖秘书处主办,中国建筑学会建筑防火技术分会承办。中国建筑学会副秘书长张松峰、江苏省建筑科学研究院有限公司研究员级高工、“科学探索奖”2022年度获奖人刘建忠、“科学探索奖”秘书处以及众多建筑央企、国企和高校代表出席了此次交流会。会议由中国建筑学会建筑防火技术分会理事长孙旋主持,并吸引了线上线下近百余名建筑领域科技工作者参与。



“科学探索奖”是由新基石科学基金会出资、科学家主导的公益奖项,秉承“面向未来、奖励潜力、鼓励探索”的宗旨,聚焦基础科学和前沿技术,资助“探索期”青年科技工作者。“科学探索奖”于2018年设立,由杨振宁、饶毅、陈十一、程泰宁、高文、何华武、李培根、毛淑德、潘建伟、施一公、郭贺铨、谢昌昌、谢晓亮、张益唐等知名科学家与腾讯公司创始人马化腾共同发起。至2023年底,共资助了248位优秀的青年科学家。资助对象为获得博士学位、中国内地及港澳地区全职工作的青年科技工作者,男性45周岁及以下、女性48周岁及以下。资助10个领域,包括

数学物理学、化学新材料、天文和地球、生命科学、医学科学、信息电子、能源环境、先进制造、交通建筑、前沿交叉。每年资助不超过50人,每人在5年内将获得300万元人民币奖金,奖金可由获奖者自由支配。在交流会上,中国建筑学会副秘书长张松峰表示,该奖项为推动建筑领域

标准等问题进行了深入讨论交流。秘书处指出,2024年“科学探索奖”女性科研人员申报年龄限制首次放宽到48岁,进一步加强对女性科研人员的支持。“科学探索奖”交通建筑领域的细分领域包括交通工程、运载装备、智能运输、规划建筑与生态景观、水利工程、工程结构与建造及其他,基本涵盖了交通和建筑领域的不同学科,热忱欢迎交通建筑领域不同学科的青年科技工作者积极关注和申报奖项。

江苏省建筑科学研究院有限公司研究员级高工、“科学探索奖”2022年交通建筑领域获奖人刘建忠围绕绿色建筑探索奖、申报与准备过程、探索一直在路上三个方面分享了他的申报过程和获奖心得,对人所做科研工作进行了系统介绍,并与线上和线下的科技工作者进行了交流。刘建忠表示,“科学探索奖”聚焦“面向未来”的基础科学和前沿技术,突出强调“自由探索”,鼓励青年科技人才探索“无人区”,能够获得奖项对其自身来说是鼓舞、更是鞭策,也期待有更多建筑领域的优秀青年科技人才加入“科学探索奖”的大家庭。

据悉,2024年“科学探索奖”的申报截止时间为北京时间2024年4月15日24时。(中国建筑学会)

《山西中部城市群国土空间专项规划》发布

日前,《山西中部城市群国土空间专项规划(2021—2035年)》(即《山西中部城市群国土空间专项规划》)发布。规划包括山西省将构建国土空间开发保护新格局,共建中心崛起、五市联动的城镇网络,共建创新驱动、分工协作的产业空间,共塑文旅融合、宜居宜游的人文家园,共营绿色美丽、共保共治的生态空间,共建内联外通、共建共享的基础设施体系,规划实施保障等内容。规划范围覆盖太原、晋中、忻州、吕梁、阳泉五市全域,期限为2021—2035年,规划基期年为2020年,远景展望至2050年。

规划明确山西中部城市群国土空间战略定位为:中部地区争先崛起重要增长极、京津冀和雄安新区服务保障区、山西高质量发展先行示范区、国际知名文化旅游目的地。规划要求共建中心崛起、五市联动的城镇网络。支持太原建成“创新高地、产业高地、人才高地、开放高地”的国家区域中心城市,建成区域消费中心、会展中心以及重要文化旅游目的地,支撑涵盖太原、榆次、太谷、忻府的太原都市区一体化发展。强化太原作为国家区域中心城市的辐射带动能力,引领带动忻州与太原、雄安新区相向发展,强化板块之间互助合作、资源流

动、交流创新和共同发展,建成全国知名的新材料产业集群基地和世界级旅游景区目的地、国家级承接京津冀产业转移示范区、山西省融入京津冀和服务保障雄安新区的重要走廊。在太行山区聚焦推进资源型城市绿色转型示范,重点打造阳平城城镇组团,建设融入京津冀协同发展的重要节点,建成京津冀地区乃至华北平原的重要生态屏障和水源涵养地、山西中部城市群生态屏障。按照“一核两区四轴多组团”的国土开发格局,结合城镇资源环境承载能力和主体功能区定位,顺应人口和产业向经济优势区域集中的客观规律,推进中部

城市群人口一体化管理,引导人口合理集聚,促进大中小城市和小城镇协调发展。围绕“一核两区四轴多组团”开发格局,结合重要交通通道、公共交通枢纽,强化高等院校、三甲医院、文化体育设施等公共服务资源供给。据了解,近期山西省将坚持“项目跟着规划走”,建立国土空间规划对项目生成和布局的引导机制,设立五个地方的国土空间专项规划重点项目库。将规划予以重点实施的重大交通基础设施工程、重大能源发展工程、重大水安全保障工程、其他需要城市群统筹的项目纳入城市群重点项目库。(李全宏)

科技创新推动城乡规划建设治理领域智库建设

2024年“中规智库”规划创新年会举办

3月16日,在中国城市规划设计研究院成立70周年之际,2024年度“中规智库”规划创新年会作为中规院院庆首场重磅学术活动召开。

中国城市规划设计研究院作为住房和城乡建设部直属科研事业单位,以建设住房城乡建设领域新型智库为己任,拓宽住房城乡建设工作决策咨询渠道,集中行业内外的智慧,助力开创新时代新征程住房和城乡建设事业高质量发展新局面。2024年度“中规智库”规划创新年会以“科技创新推动城乡规划建设治理领域智库建设”为主题,邀请了行业领军专家,共议建设更宜居、更韧性、更智慧的城市,在这个早春时节,奏响中规院70周年院庆的暖场序曲。

中国城市规划设计研究院党委书记陈中博在致辞中指出,中规院自2020年提出“中规智库”建设目标以来,每年都举办百余场不同形式、不同主题的学术活动,“规划创新年会”则是每年百余场活动中最为重要的活动之一。回望“中规智库”2023年的工作,在坚持服务中央决策、坚持服务国家战略、坚持服务科技创新、坚持服务行业发展的建设目标引领下,“中规智库”切实成为了政策研究的支撑、应急处置的参谋、正确舆论的引导。

会上,中国城市规划设计研究院院长王凯主持了中规院70周年院庆和英文官网启动仪式环节。会上,还举行了《中国城市发展报告(2022/2023)》发布仪式。2023年末,由中国市长协会、国际欧亚科学院中国科学中心和中国城市规划设计研究院共同编著,由中国城市出版社出版的《中国城市发展报告(2022/2023)》面世,这是中国城市发展报告的21部。发布仪式现场,中国市长协会党支部书记、常务副秘书长杨捷,国际欧亚科学院中国科学中心秘书长、国家纳米科学中心原党委书记刘洪海,中国建筑出版传媒有限公司副总经理、副研究员王凌云,全国工程勘察设计大师、中国城市规划设计研究院院长王凯出席。(中规院)

亚太遗产中心与苏州档案馆联合开展丝绸创新合作项目

近日,苏州市档案馆副馆长陈凯、苏州中国丝绸档案馆馆长谢静、江苏省蚕桑学会秘书长徐功一行访问亚太遗产中心,双方就丝绸文化遗产创新开发与运营推广进行了深入探讨并达成合作意向。

谢静表示,去年受邀参加2023世界遗产教育创新大会并介绍了“第七档案室”遗产教育创新项目,对全球世界遗产教育创新案例奖(AWHEIC)所搭建起的强大创新合作网络生态有了深入了解。

陈凯指出,在全球“一带一路”倡议背景下,希望双方实现资源深度对接,共同搭建一个集合相关研究、企业与宣传机构、博物馆、档案馆、产业园与大型企业于一体的国际创新合作平台,共同推动丝绸文化遗产走向世界。

作为AWHEIC总策划,亚太遗产中心副秘书长李昕博士介绍了AWHEIC的发展历程及其所搭建起的资源合作网络,以及AWHEIC与各地联合开展的各种创新孵化项目,并指出丝绸是最好的世界文化名片,要深度挖掘丝绸档案的文化价值,以创新开辟工作新局面。

最后,双方决定将携手构建政、产、研、学、贸于一体的国际合作网络,并共同推广“第七档案室”等IP品牌,从全球视野下推动丝绸文化遗产的创新开发与广泛传播。苏州中国丝绸档案馆致力于丝绸档案案集中保管与研究利用、丝绸档案文化展览展示与普及宣传,积极助力苏州档案馆部门服务国家“一带一路”建设,并加强世界文化遗产的保护,将丝绸档案、文献遗产知识以多元的科普方式传递给社会大众。

“第七档案室”记忆遗产沉浸式互动教育项目是苏州中国丝绸档案馆、世界记忆项目苏州学术中心于建党百年之际启动的创新项目。该项目以打造文创产品、文化故事、场景体验等完整IP体系为核心,迄今已经推出了解读书《第七档案室》、互动密室“潭溪疑云”、剧本杀《查无此人》等8项档案文化产品,累计参与人数近万人次,是传统记忆遗产开发的成功实践。(李昕、唐霖霖)