

# 携手奋进四十华章 同心筑梦共赢未来

## ——上海市建设机械行业协会成立40周年历程回顾

时间,是开拓者勇毅前行的刻度,是奋斗者拼搏筑梦的标尺。为适应城市建设的发展,上海市建筑机械行业协会于1984年1月成立,并根据上海市政府发布的《关于本市促进行业协会发展的指导意见的通知》(沪府办发〔2002〕1号)文件要求,于2004年2月改革更名为上海市建设机械行业协会(以下简称“协会”)。作为上海建筑业首批市级行业协会,根据上海市领导在协会成立大会上提出的要求,经过1984年至2024年四十年的不懈努力,协会茁壮成长,完成绚丽蝶变,真正成为权、责、利三者紧密结合的社会团体组织,为开创上海建筑机械行业的不断发展作出了应有的贡献。

四十年栉风沐雨,四十年春华秋实。四十年来,协会始终秉承“服务行业,反映诉求”的使命,聚焦主责主业,紧扣上海市政府谋划的发展蓝图,坚定立足建筑机械行业发展本源,谱写助力上海建筑业高质量发展的非凡乐章。

四十年来,协会积极探索和努力实践建筑机械行业的振兴发展之道,逐步形成了具有鲜明特色和发展潜力的协会运作模式,不断丰富服务内容,提升服务质效,积极为上海城市建设蓄势赋能,用实际行动践行行业协会的使命担当。

回顾四十年来协会的工作历程,主要从以下四个方面作具体回顾:

### 一、发展篇

1. 打造“专属”会员之家,为未来发展谋福

协会经沪府(1983)42号文批准于1984年1月10日正式成立。在历届理事会和理事长带领下,协会按既定的发展目标,不懈努力发展壮大。为满足逐渐增长的办公需求,协会于2001年7月由原先租赁办公地徐汇区汾阳路156号,搬迁至自购产权的徐汇区中山南二路777弄1号606室,让协会成为市住建委主管行业协会中少数几家拥有自有办公场所的行业协会,也让广大会员单位拥有了真正属于自己的“会员之家”。

2. 建立专业委员会和专家库,打造专业化平台

为满足企业日益增长的咨询服务需求,协会于2007年建立建设机械行业专家库。经过十几年的发展,协会专家库的在库专家人数已从初期的20余人发展到目前的60余人。依托强大的专业人才优势,协会针对建筑机械施工难题,接受申请方委托开展专家评审和咨询服务。评审的内容由塔机基础、附着方案等,逐渐扩大到大型吊装工程方案、施工工法评审等。专家评审坚守规范、客观、科学评定,收费标准合理,评审意见具有可操作性,受到委托方广泛认可。

为进一步打造专业化平台,协会于2021年建立建筑起重机械、高处作业吊篮专业委员会。并围绕各专委会关心的热点话题,每年召开多次专题座谈会,累计成功吸纳新会员60余家。特别是疫情期间,协会高处作业吊篮专业委员会通过发布《关于疫情防控期间吊篮租金如何计费的说明》成功调节了承租方、出租方的计费问题,充分发挥专业委员会协调作用,取得良好效果。

3. 完成脱钩改革,发布高质量发展报告

为规范协会健康运作和发展,根据

《上海市行业协会商会与行政机关脱钩改革工作方案》的文件精神,协会被列入第三批《上海市市级行业协会商会脱钩名单》。为此协会成立专项行政脱钩工作小组,制定脱钩改革实施方案,接受市住建委第三方审计,并于2020年10月完成“人、财、物”的脱钩工作。

作为有幸入选“开展协会商会服务高质量发展专项工作”的协会之一,根据上海市民政局和上海市住建委的要求,协会于2023年12月完成了《关于上海市建设机械行业协会服务高质量发展专项行动工作的报告》。该报告的内容受到主管单位的认可和采纳,也为协会未来发展提出更高的目标和要求。

4. 坚持党建引领,学习贯彻党的二十大精神

2022年1月,协会在上海市建设交通系统直属单位党委的支持和帮助下,成立了上海市建设机械行业协会党支部。协会党支部成立以来,始终以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真学习贯彻党的二十大精神,深入落实社会组织党的建设有关要求,努力提高党建工作水平,带动各项工作全面提升。

2023年5月,协会党支部与中国工商银行徐汇滨江党支部在徐家汇中心工地签约了党建联建战略合作协议,制定了共建制度,并实地参观了项目。该项目以“资源共享、工作共抓、活动共办、互利共赢”为目标,有效利用双方资源,切实做好党建共建。

### 二、服务篇

1. 积极反映会员诉求,维护行业正当权益

2011年5月,上海市安质监总站《关于进一步加强本市建设工程塔机起重机械安全监管的通知》文件下达后,引起了业内承租单位的强烈反响,50家会员单位联名写信给上海市安质监总站和上海市建管办领导,面对会员单位的强烈诉求,协会及时开展调研,倾听会员呼声,多次召开“塔式起重机械安装防碰撞装置情况的座谈会”。协会将掌握的情况作了综合分析和研判,并积极与行业主管部门协调。本着实事求是的精神,市有关部门也采纳了具体意见,使这一问题得到了妥善解决。

同年,针对会员单位反映的建筑起重机械安装拆卸合同备案中,一个建造师不得在两个及以上项目备案,造成施工进度延迟,从而影响会员正常生产经营的问题,协会通过与北京、江苏、浙江等外省市协会沟通、了解情况,及时向行业主管部门作了反映。协会认为建筑起重机械安拆,其本质是建筑施工过程中的一个环节,且安装期短,属阶段性施工,不能与建设工程专项分包等同。经过不懈努力,协会的观点也逐步得到了行业主管部门的认可,安拆合同备案问题得以解决。

2012年,“营改增”(试点)新政在上海市建筑机械租赁行业全面铺开。面对建机租赁行业被纳入现代服务业中的“有形动产租赁”须按17%缴纳增值税的严峻局面,协会及时向市政府和市税务部门反映建筑机械带人租赁,属于“湿租”范畴,不应按17%缴纳增值税。协会意见被税务部门

采纳,取得了建筑机械租赁由原来按17%缴纳增值税,改按建筑业税率3%缴纳营业税,暂不纳入税收范围的阶段性成果,当年就为会员单位合理减税数百万元。住建部还将“建筑机械租赁行业税负问题”作为课题进行立项,交由协会负责并成功结题,为全国建机行业顺利完成“营改增”作了良好的示范,总结了宝贵经验。

协会坚持反映行业诉求,勇于为行业建言,赢得了会员单位的信任,也得到了全国建机行业相关协会的好评和赞赏。2014年,协会被中建协机械管理与租赁分会评为“全国建筑机械行业管理优秀协会”。

2. 落实诚信经营,厚植行业文化

四十年来,引导企业合法经营和诚信经营始终是协会行业自律的基本功能和任务。2006年4月25日,为加强建机租赁企业职业道德和诚信操守,协会一届三次会员大会通过了《上海市建设机械行业租赁经营诚实守信自律公约》。2009年、2010年协会连续两年被上海市“企业诚信创建”活动组委会授予“优秀行业诚信企业创建办公室”称号。

自2007年起,协会按中建协关于行业确认管理办法制定了《上海地区建筑机械租赁行业确认实施办法》,并根据该办法开展行业确认评价工作。通过协会多年的积极推广和严格执行,行业确认工作获得了行业管理部门及相关单位的认可。2014年9月,上海市建管委发布的《上海市建筑起重机械监督管理规定》(沪建管〔2014〕755号)文件,将本协会推行的建筑机械租赁企业行业确认工作纳入工地大型机械监管系统。

2018年开始,根据国务院办公厅《关于社会信用体系建设的若干意见》、上海市清理办《关于公布本市评比达标表彰活动保留项目的通知》要求,协会开展上海市建筑机械租赁企业诚信评价工作。为夯实评价基础,协会发布了《上海市建筑机械租赁企业信用评价管理办法》,按该办法要求,协会组织专人赴申报单位实地严格核查,并成立专家评审小组对申报单位信息进行核实,确保评价工作公平和公正性。

3. 接受政府委托,提高服务管理水平

接受政府委托,为行业助力是协会长期重要的工作任务。2009年上海市建交委交办协会起草《起重设备安装工程专业承包企业资质登记标准》。协会召开多个专项座谈会,外省市同行也通过邮件、信函参与讨论,提供了很好的建议,使本协会能在较短的时间内完成该项任务。

同年,为避免合同纠纷,有利于租赁市场的健康发展,协会通过深入调研和总结,与上海市工商局联合发文发布《上海市建筑机械租赁合同示范文本(2009版)》,在行业内推广实施。

自2013年起,协会每年在会员单位范围内开展行业统计活动。在业内累计采集《上海市建筑机械租赁行业情况调查表》近千份,并形成《上海市建筑机械租赁行业年度报告》,为行业主管部门决策提供依据。

从2018年以来,根据上海市住建委发布的《上海市建筑起重机械检验检测管理规定》,协会每年开展一次上海市建筑起重机械检验检测机构登记工作,并开展专项评

审,协助上海市住建委完成每年度的在沪建机起重机械检验检测机构登记情况发布工作。

2019年,协会受上海市安质监总站的委托,在上海市建设机械检测中心有限公司、上海市建筑科学研究院有限公司的协助下完成了《上海市建筑起重机械综合检查表、试验记录》《上海市建筑起重机械安装拆卸合同示范文本》《上海市建筑起重机械租赁合同示范文本(修订版)》的编制工作,并于2020年3月31日起在全市范围内推行使用;

2020年开始,在部分理事单位的协助下,协会受上海市建筑建材业市场管理总站委托按月定期向上海市建设市场信息服务平台上传上海市建设工程施工机械租赁价格信息,协会上传的施工机械租赁价格信息主要由30家采集单位上报的6个机组组成,每月上传数据300条。此举不但填补上海市住建委施工机械租赁价格信息发布的空白,也为总承包单位与建设单位、租赁单位与总承包单位结算提供参考依据。

2021年12月,协会受上海市住建委的委托,与主编单位上海建工集团一起完成上海地方志建筑业分志“施工装备”章节的编写工作。为上海建筑机械行业变化发展留下了宝贵的历史足迹。

2023年11月,协会受上海市住宅建设发展中心委托,组织相关专家对军队老旧小区改造项目的修缮工作开展专项检查工作,确保改造工作按中央军委、住建部交部时间节点保质保量完成。

4. 加强信息化建设,办好“一刊一网一号一群”

协会自成立以来,将信息化建设作为主要工作来抓,并继续建立了协会会刊、官网、微信公众号、微信群等信息平台,形成了信息矩阵。协会通过该信息矩阵大力宣传行业健康发展的理念,普及建筑机械有关的法规政策及安全生产知识;及时传播最新政策和基层一线诉求,努力提升宣传的广度和深度。并且通过不断对信息矩阵的栏目、内容作出调整和充实,及时更新信息,客观真实反映行业、协会、会员动态,加快信息传递与沟通交流,从而进一步完善信息服务建设。

5. 加强团体标准制定工作,规范和引领行业规范发展

2022至2023年,协会会同总承包、租赁、制造、检测单位相继完成了《智能施工升降机安全标准》《移动式升降工作平台安全使用标准》两项团体标准的编制、发布工作,以推动智能施工升降机、移动式升降工作平台在施工现场的规范化应用,促进行业智能化、标准化、信息化发展。

### 三、培训篇

1. 设立学校,提升从业人员素质

为满足会员单位提升从业人员素质的需求,协会于2005年7月出资设立上海建机进修学校(以下简称“学校”)。学校成立以来,得到了市住建委岗位考核指导中心大力支持,在岗位培训、职业技能和继续教育方面,积极拓展培训渠道,相继开发了高处作业吊篮、内燃机械驾驶员、机械员等岗位培训科目。2014年,学校因办学规范,管理有序,教学效果显著被上海市虹口区教育局列

为免检单位。

2009年,为配合建设部166号文件的发布,协会组织业内专家协助学校编写了《施工现场建筑起重机械安全技术档案》,免费向各会员单位发放该档案,并开展公益培训,取得较好的社会效益。

2. 开设吊篮、内燃机等新科目,为城市建设添彩

2010年,为迎接举世瞩目的上海世博会,学校得知有许多大楼建筑外立面需清洗和修整,这些整修项目离不开高处作业吊篮。从2009年起,学校开始大力开展高处作业吊篮操作培训。2009至2010年,学校共培训了3000多名吊篮操作工,既满足了企业一线施工的需要,又为上海世博会增光添彩,取得良好的企业效益和社会效益。同年,上海迪士尼乐园项目开始施工,为满足业主对内燃机操作工持证上岗的要求,学校迅速开设专班为该项目服务,累计培训上千人,保证了迪士尼项目按期完工。

2015年开始,协会受上海市建管委岗位考核指导中心委托完成建筑业八大员之一“机械员”教材、考核题库的编写和培训,累计培训人数5000余人。

同年,协会完成《施工现场十大员技术管理手册(第三版)》编写,并由中国建筑工业出版社出版,累计发行近万册。

3. 开展专项公益培训,为安全生产护航

2018年,作为“安全生产月”的主题活动之一,协会受上海市安质监总站完成了《上海市建筑起重机械现场监管手册》编制工作,并成功组织该手册的宣贯培训工作。来自上海建工、隧道股份等10余家建筑施工总承包、设计、监理、机械租赁单位近300余人与会。授课老师通过建筑起重机械事故案例分析让与会者直观体会到肩上责任和安全管理重要性,有效提高设备相关人员的管理水平。

2020年年中开始,针对房屋建筑和市政工程施工工地移动式升降工作平台需求量大,危险事故频发的特点,协会联合上海建工集团股份有限公司、上海市机械施工集团有限公司共同完成编写《移动式升降工作平台操作人员培训》教学大纲、题库和办学方案,组织开展移动式升降工作平台操作人员培训考核工作,目前累计培训发证上万人。

近些年协会还围绕安全、税务、应收账款、保险等行业热点话题,每年组织相关专家召开了数次线上公益培训,对会员单位的相关人员传授就业,增强会员单位向心力,提升相关人员的业务水平,取得良好效果。

### 四、活动篇

1. 开展创优评优活动,塑造行业品牌

协会成立以来,通过开展“上海市建筑机械租赁企业20强”“上海地区用户满意制造商”“上海市建设行业塔机司机职业技能竞赛”等多项评优竞赛活动,持续塑造本行业优秀企业品牌,引导企业提供优质服务。如2016年,协会主办“上海市首届建设行业塔机司机职业技能竞赛”,制定《竞赛手册》,规范竞赛模式,控制竞赛过程,制定竞赛目标,开展竞赛活动。竞赛分理论考试和实际操作两部分组成,促进了建筑机械租赁企业从业人员技术水平的提升。

2. 推优荐优,助力企业“走出去”

协会在2019年组织部分会员单位参加了由中国海员建设工会全国委员会主办、中国建筑业协会建筑安全与机械分会和中联重科股份有限公司承办的“全国工程建设行业吊装职业技能竞赛”。最终上海庞源机械租赁有限公司2名队员获得“最佳选手”称号;上海建工集团股份有限公司、中核华兴达丰机械工程有限公司、上海攀有建筑机械有限公司、上海康爱住宅施工安装有限公司的18名选手获得“优秀选手”称号;上海建工、庞源租赁、中核华兴达丰与协会一起被主办方授予“优秀组织奖”。

协会还积极向全国兄弟协会推选优秀会员单位及个人。四十年来,数十家会员单位及个人获得中国建筑业协会机械管理与租赁分会授予“全国施工机械租赁企业50强”称号和中国设备管理协会授予的“全国设备管理优秀单位及个人”,在全国兄弟省市行业协会中处领先地位。

此外,协会还积极向全国建筑机械相关协会推荐建机领域专家,为行业人才提供用武之地。

3. 促进行业交流,拓展外联内伸资源平台

协会积极引入和融合国内外行业资源,以满足会员单位在企业不断发展中的信息需求。四十年来,协会组织参观了“上海宝马国际工程机械展”“北京国际工程机械展”“新疆国际工程机械展”等10余个知名行业展会,累计参会人数上万人。协会还组织会员赴中联重科、徐工集团、大汉科技等知名制造商进行实地考察,搭建建机供需平台。协会还多次与市政府外事办合作,安排中东建筑承包商、韩国建筑机械商会与会员单位企业进行业务交流,为会员单位创造了与国外相关企业交流合作的机会,受到会员单位的欢迎和好评。另外,协会还注重加强与行业内大型企业集团合作,从设备管理要求着手,开展多方位合作培训,以促进行业管理水平和人员素质的提高。

协会立足于全国同行业共同发展,携手提升行业协会服务水平大局,持续强化和保持与中国工程机械工业协会、中国设备管理协会、中国建筑业协会建筑安全与机械分会、中国安全产业协会安全管理与机械租赁服务分会等相关全国性行业协会的合作,积极组织会员单位参与相关全国性行业协会的各类会议和交流活动,丰富了服务内容。2018年以来,协会拜访多家外省市兄弟协会,并与山东省建筑安全与设备管理协会签订合作备忘录,形成长效机制为建机设备系统协会搭建共享平台,体现了协会在建机行业改革发展中的先行作用。

协会取得以上这些成绩,离不开上海市民政局和上海市住建委的关心指导,也离不开历届理事会的领导,更离不开广大会员单位长期以来的支持与帮助,是大家同心协力,共同努力的结果。同时,我们也清醒地认识到协会开展工作的广度和深度还不够,为会员单位服务还需改进。未来,我们将加倍努力,以适应不断发展的新形势和新要求,为上海市建筑机械行业的发展继续添砖加瓦。

(上海市建设机械行业协会供稿)

## 上海市建设机械行业协会成立40周年庆典发来贺信的兄弟省市协会

(排名不分先后)

中国工程机械工业协会  
中国建筑业协会建筑安全与机械分会  
中国安全产业协会安全管理与机械租赁服务分会  
中国工程机械工业协会施工机械化分会  
中国工程机械工业协会用户工作委员会  
中国设备管理协会工程建设服务中心  
北京市建筑机械行业协会  
天津市工程机械行业协会

广东省建筑机械租赁行业协会  
安徽省安装和机械设备协会  
福建省工程建设质量安全协会  
山东省建筑安全与设备管理协会  
云南省建筑机械租赁行业协会  
山西省工程机械行业协会  
甘肃省建筑机械租赁行业协会  
湖南省机械工业质量管理协会

江苏省建筑行业协会建筑安全设备管理分会  
重庆市建筑业协会机械分会  
重庆市土木建筑学会建筑施工机械分会  
杭州市建设工程质量安全管理协会施工机械安全分会  
武汉市建筑起重机械行业协会  
无锡市建筑机械协会  
南通市建设机械行业协会

## 上海市建设机械行业协会成立40周年优秀单位

(排名不分先后)

上海建工集团股份有限公司  
上海城建市政工程(集团)有限公司  
江苏省苏中建设集团股份有限公司  
中联重科股份有限公司  
抚顺永茂建筑机械有限公司  
上海市建筑科学研究院有限公司  
上海建设机械检测中心有限公司

上海庞源机械租赁有限公司  
中核华兴达丰机械工程有限公司  
上海腾发建筑工程有限公司  
上海升海建筑机械有限公司  
上海建枫工程机械有限公司  
上海亦邦机械设备有限公司  
江西中天智能装备股份有限公司

浙江虎霸建设机械有限公司  
南京高立工程机械有限公司  
广州市特威工程机械有限公司  
百事特设备租赁(上海)股份有限公司  
上海市安装工程集团有限公司  
上海市机械施工集团有限公司  
上海攀有建筑机械有限公司

## 上海市建设机械行业协会成立40周年征文与摄影比赛获奖人员

### 征文类

一等奖: 刘 喆 湖北江汉建筑工程机械有限公司  
二等奖: 仕 军 江苏融合达丰机械工程有限公司  
郑 军 上海市建筑科学研究院有限公司  
三等奖: 郑爱伟 上海金虞机械有限公司  
邓 阁 上海市建设机械检测中心有限公司  
冯治安 上海绿地建设(集团)有限公司  
郑利德 上海铭芸建筑设备安装有限公司  
魏 胜 上海升海建筑机械有限公司

### 摄影类

一等奖: 邓 阁 上海市建设机械检测中心有限公司  
二等奖: 朱 辉 中核华兴达丰机械工程有限公司  
包世洪 上海建工集团股份有限公司  
三等奖: 姚明杰 上海城建市政工程(集团)有限公司  
张国民 上海法福克起重工程设备有限公司  
石西贝 中核华兴达丰机械工程有限公司