



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4123期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2024年
4月25日
星期四

一季度全国完成水利建设投资创历史同期最高纪录

本报讯 从水利部4月22日召开的新闻发布会上传出信息：一季度，全国完成水利建设投资1933亿元，创历史同期最高纪录。

水利部最新统计数据显示，今年一季度，全国落实水利建设投资7787亿元，比去年同期增长93.3%；完成水利建设投资1933亿元，比去年同期增长4.4%，为历史同期最多。从数量上看，一季度全国实施水利项目2.35万个、在建规模4.7万亿元，同比分别增长15.8%、12.3%。其中，新开工水利项目9683个、投资规模4733亿元，同比分别增长33.8%、47.6%。特别是总投资1亿元以上的水利项目新开工687个，比去年同期增长了94.6%。

据介绍，为加快推进重大水利工程建设，水利部

严格把控工程建设各个环节。立足当前大规模水利基础设施建设实际，优化工程开工条件，对符合开工条件的重大水利工程，协调指导工程依法依规开工；明确年度建设任务、控制性节点和计划实现的重要阶段性目标，实行动态管理，加强进度监测和分析研判，全力推动工程建设进度。

截至目前，今年已新开工13项重大水利工程。新开工的水利工程从类型上看，一种是流域防洪工程，包括长江铜陵河段综合治理、黄河宁夏段河道治理、安徽新安江流域防洪治理、北京永定河卢三段综合治理工程、江西乐平水利枢纽等；另一种是水资源配置工程，包括山东太平水库、青海蓄集峡水利枢纽供水配套、江西峡江灌区等。

(荆杰)

习近平在重庆市考察调研 了解当地加快建设西部陆海新通道、实施城市更新和保障改善民生、提高城市治理现代化水平等情况 主持召开新时代推动西部大开发座谈会强调

进一步形成大保护大开放高质量发展新格局 奋力谱写西部大开发新篇章

新华社消息 4月22日至23日，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在重庆市考察调研。他先后来到重庆国际物流枢纽园区、九龙坡区谢家湾街道民主村社区、重庆市数字化城市运行和治理中心，了解当地加快建设西部陆海新通道、实施城市更新和保障改善民生、提高城市治理现代化水平等情况。习近平23日下午在重庆主持召开新时代推动西部大开发座谈会并发表重要讲话。他强调，西部地区在全国改革发展稳定大局中举足轻重。要一以贯之抓好党中央推动西部大开发政策举措的贯彻落实，进一步形成大保护、大开放、高质量发展新格局，提升区域整体实力和可持续发展能力，在中国式现代化建设中奋力谱写西部大开发新篇章。

习近平指出，党中央对新时代推进西部大开发形成新格局作出部署5年来，西部地区生态环境保护修复取得重大成效，高质量发展能力明显提升，开放型经济格局加快构建，基础设施条件大为改观，人民生活水平稳步提高，如期打赢脱贫攻坚战，同全国一道全面建成小康社会，踏上了全面建设社会主义现代化国家新征程。同时要看到，西部地区发展仍面临不少困难和挑战，要切实研究解决。

习近平强调，要坚持把发展特色优

势产业作为主攻方向，因地制宜发展新兴产业，加快西部地区产业转型升级。强化科技创新和产业创新深度融合，积极培养引进用好高层次科技创新人才，努力攻克一批关键核心技术。深化东中西部科技创新合作，建好国家自主创新示范区、科技成果转化示范区。加快传统产业技术改造，推进重点行业设备更新改造，推动传统优势产业升级、提质、增效，提高资源综合利用效率和产品精深加工程度。促进中央企业与西部地区融合发展。把旅游等服务业打造成区域支柱产业。因地制宜发展新质生产力，探索发展现代制造业和战略性新兴产业，布局建设未来产业，形成地区发展新动能。

习近平指出，要坚持以高水平保护支撑高质量发展，筑牢国家生态安全屏障。优化国土空间开发保护格局，加强生态环境分区管控，加快推进重要生态系统保护和修复重大工程，打好“三北”工程三大标志性战役。强化生态资源保护，加强森林草原防灭火能力建设，深化重点区域、重点领域污染防治。大力推动传统产业节能降碳改造，有序推进煤炭清洁高效利用。完善生态产品价值实现机制和横向生态保护补偿机制。

习近平强调，要坚持以大开放促进

大开发，提高西部地区对内对外开放水平。大力推进西部陆海新通道建设，推动沿线地区开发开放，深度融入共建“一带一路”。完善沿边地区各类产业园区、边境经济合作区、跨境经济合作区布局，推动自贸试验区高质量发展。稳步扩大制度型开放，打造市场化法治化国际化营商环境。更加主动服务对接区域重大战略，积极融入全国统一大市场建设，创新东中西部开放平台对接机制，深化与东中部、东北地区务实合作。习近平指出，要坚持统筹发展和安全，提升能源资源等重点领域安全保障能力。加快建设新型能源体系，做大做强一批国家重要能源基地。加强管网互联互通，提升“西电东送”能力。加强矿产资源规划管控和规模化集约化开发利用，加快形成一批国家级矿产资源开采和加工基地。提高水资源安全保障水平。创新跨地区产业协作和优化布局机制，有序承接产业梯度转移。大力推进成渝地区双城经济圈建设，积极培育城市群，发展壮大一批省域副中心城市，促进城市间基础设施联通、公共服务共享。

习近平强调，要坚持推进新型城镇化和乡村全面振兴有机结合，在发展中保障和改善民生。深入实施乡村振兴战略，加大对国家乡村振兴重点帮扶县支持力度，建立低收入人口和欠发达地区

常态化帮扶机制，坚决防止发生规模性返贫。学习运用“千万工程”经验，打造具有地域特色的乡村建设模式。发展各具特色的县域经济，培育一批农业强县、工业大县、旅游名县，促进农民群众就近就业增收，因地制宜推进城镇化进程。推进高标准农田建设，扛好重要农产品稳产保供责任，为保障国家粮食安全作出应有贡献。加强农村精神文明建设，推进移风易俗，积极培育时代新风新貌。健全党组织领导的基层治理体系，坚持和发展新时代“枫桥经验”，实现扫黑除恶常态化，保持基层稳定、群众平安。

习近平指出，要坚持铸牢中华民族共同体意识，切实维护民族团结和边疆稳定。民族地区要把铸牢中华民族共同体意识贯彻到发展的全过程和各方面。紧贴民生推动经济社会发展，健全社会保障体系，兜牢民生底线，着力解决群众急难愁盼问题。全面准确贯彻党的民族政策，加快建设互嵌式社会结构和社区环境，促进各族群众交往交流交融。全面贯彻党的宗教工作基本方针，坚持我国宗教中国化方向，持续治理非法宗教活动。深入推进新时代兴边富民行动，加强边境地区基础设施和公共服务设施建设，发展边境旅游等产业，努力实现边民富、边关美、边境稳、边防固。

习近平最后强调，中央区域协调发展领导小组要加强统筹协调和督促检查，中央有关部门要研究提出有针对性的政策举措。西部地区各级党委和政府要扛起主体责任，推动党中央决策部署落地落实。完善东西部协作机制，深化对口支援、定点帮扶。巩固拓展主题教育成果，抓好党纪学习教育，持续整治形式主义为基层减负。完善决策机制，重大政策特别是涉民生政策出台前要进行充分论证和风险评估，实施中出现问题要及时调查、果断处置。打造忠诚干净担当的高素质专业化干部队伍，建立健全考核激励制度，关心关爱基层干部特别是条件艰苦地区干部，激励干部锐意进取、大胆开拓、担当作为。

座谈会前，习近平总书记考察的第一站，是重庆国际物流枢纽园区，主要了解当地加快建设西部陆海新通道等情况。园区成立于2007年9月，这里是中欧班列、西部陆海新通道铁海联运班列始发站，已建成面积达22平方公里。

西部陆海新通道，位于我国西部地区腹地，北接丝绸之路经济带，南连21世纪海上丝绸之路，协同衔接长江经济带，具有重要的战略地位。“陆海新通道”的前身是“南向通道”。2018年11月，“南向通道”更名为“陆海新通道”。按照战略定位，西部陆海新通道是

推进西部大开发形成新格局的战略通道、连接“一带”和“一路”的陆海联动通道、支撑西部地区参与国际经济合作的陆海贸易通道、促进交通物流经济深度融合的综合运输通道。

随后，习近平总书记来到重庆市九龙坡区谢家湾街道民主村社区，了解当地实施城市更新和保障改善民生等情况。社区建于上世纪50至90年代，为原国营建设机床厂配套家属区，与长江相距约650米。2021年九龙坡区启动民主村片区城市更新，对其进行“留、改、拆、增”微改造、巧利用，既保留历史印记，又完善居住功能，并规划建设功能服务区、市井烟火区等区域。2023年4月，民主村更新项目完成，社区环境焕然一新。

习近平总书记在重庆的第三个考察点，是重庆市数字化城市运行和治理中心，了解当地提高城市治理现代化水平等情况。该中心包括1个市级中心、41个区县（开发区）中心、1031个镇街中心，在全国率先实现省域基层治理体系整体重构。定位为“城市大脑”的市级中心，坐落于重庆市江北区，归集水、电、气、讯、桥、隧、轨道、管网等城市体征指标，推动城市运行和治理全域覆盖、全程感知、实时响应，让城市更聪明、更智慧。

(本报综合报道)

沪宁合高铁引入合肥枢纽工程首个连续梁顺利合龙



4月21日凌晨0时30分，在位于安徽省肥东县店埠镇建设现场，随着最后一方混凝土浇筑入模，标志着新建上海至南京至合肥高速铁路（简称沪宁合高铁）引入合肥枢纽工程跨店埠河特大桥连续梁顺利合龙，为打通架梁通道、推进后续施工提供了有利条件。

沪宁合高铁是国家中长期铁路网规划“八纵八横”中沿江通道的重要组成部分，是江北沿江城市与南京都市圈、上海都市圈快速直达的通道。本次合龙的(48+80+48米)预应力混凝土连续箱梁是沪宁合高铁引入合肥枢纽工程还建合宁线跨店埠河特大桥(全长2609.79米)的重要组成部分，也是该标段首个合龙的连续梁，处于架梁通道的关键线路上。连续梁分20个标准节段施工，采用2对菱形挂篮分段悬臂浇筑施工，混凝土总方量达1866.2立方米。

为保证连续梁顺利合龙，项目建设管理单位合肥铁路枢纽工程建设指挥部组织中铁四局等参建单位超前谋划，精心制定施工方案，提前开展专项培训和安全技术交底，加强现场资源配置，采取信息化手段做好质量安全管控，按照工期安全、有序、高效地完成了施工重任。

(章沁园)

地方政府专项债券投向“三新”

引导加大对城中村改造、保障性住房等领域的支持力度

本报讯 据4月22日在国新办举行的新闻发布会上信息，2024年，财政部会同有关部门不断优化调整地方政府专项债券投向领域和用作项目资本金范围，将更多新能源、新基建、新产业领域纳入专项债券投向领域。

本报讯(通讯员 张有礼)安徽省住房城乡建设厅坚持对市场主体有呼必应、无事不扰，多措并举扎实推进“双随机、一公开”监管，全面提升事中事后监管效能，更大力度营造一流营商环境收到实效。

一是提早谋划，扎实推进。主动作为，突出“双随机一公开”监管和重点领域监管，积极发挥“双随机、一公开”监管工作领导小组主导作用，制定印发2024年随机抽查事项清单及工作计划，建立16类24项住建行业“一单两库”，明晰法定职责、规范市场监管执法，切实提升市场监管公平性和有效性。

二是更新“两库”，规范监管。结合

财政部预算司司长王建凡介绍，今年专项债券支持范围增加了独立新型储能、重点流域水环境综合治理等领域。同时，引导地方加大对国家级产业园区基础设施、5G融合应用设施、城中村改造、保障性住房、普通高校毕业生宿舍等

领域的支持力度，进一步谋划经济社会效益明显、带动效应强、群众期盼、早晚要干的重大项目。此外，将保障性住房等领域纳入专项债券用作项目资本金范围，进一步发挥专项债券撬动作用。

据介绍，财政部还联合相关部门布

置地方报送2024年新增专项债券项目需求。“目前，财政部正在从项目成熟度、融资收益平衡、资金使用合规性等方面对项目加强审核把关，提高项目储备质量。”王建凡说。

他表示，今年一季度专项债券发行规模小于往年，一方面是为应对疫情冲击等特殊因素影响，以往年度加大年初发行规模；另一方面也与地方项目建设资金需求、冬春季节施工条件、债券市场利率等因素相关。“我们也在提高专项债项目质量、加强项目前期准备等方面做了大量工作，总体看，全年发行规模仍然是符合预期的。”

(宗承)

安徽省住建厅多措并举扎实推进“双随机、一公开”监管

对市场主体有呼必应无事不扰收实效

监管实际，全面做好“安徽住房城乡建设综合管理平台—行政执法管理系统”数据完善更新，指导各主管部门健全完善“监管执法人员、监管对象数据库”，为监管执法提供有力数据支撑。贯彻“双随机、一公开”抽查检查工作规

范，加强人员培训，积极调整抽查事项清单，保障工作依法开展。

三是强化联动，确保实效。在保证必要抽查覆盖面和工作力度前提下，最大限度减少检查频次，将涉及市场监管、气象等多部门同类监管检查事项纳

入联合双随机抽查，做到“无清单不检查”。强化跟踪督查，确保各地各部门工作落实，实现抽查工作常态化、监管事项全覆盖。发布《2024年度住建系统“一业一查”部门联合抽查工作计划》，该厅牵头事项6项、配合事项5项。

既有农房：强化安全管理
新建农房：加快健全长效机制
住房城乡建设部等五部门发布农村房屋建设管理指导意见

本报讯 住房城乡建设部等五部门于4月22日发布的指导意见强调，要加强农村房屋建设管理，加强既有农房的安全管理，并加快建立新建农房的安全管理长效机制。

住房城乡建设部、应急管理部、自然资源部、农业农村部、市场监管总局联合印发的《关于加强农村房屋建设管理的指导意见》，旨在加强农村房屋建设管理，保障农民居住安全，提高农房建设品质，促进农村社会经济发展。指导意见明确，到2025年，将实现农房质量安全全过程闭环监管，对农房安全风险进行有效管控，使农房质量安全得到普遍提升。具体来说，将建立健全农村房屋建设管理制度体系和技术标准体系，制定和完善农房建设相关法律法规和标准，加强农房建设前的规划、设计和施工监督，建立农房建设信息管理系统，实现农房建设全过程可视化、监管化。同时，加强农房建设过程中的监管和管理，及时发现和处理各类安全隐患，确保农房建设质量安全。到2035年，将全面建立农房建设管理制度体系和技术标准体系，使农房建设品质得到大幅度提升。进一步推进农房建设领域的信息化、智能化和数字化，加强农房建设的科技含量和环保节能，推动农房建设向绿色、低碳、环保方向发展。

住房城乡建设部村镇建设司相关负责人表示，我国农村房屋量大面广，长期以来，以农民自建、自用、自管为主。随着经济社会发展和农民生活水平不断提高，新建农房面积越来越大，层数越来越高，用作经营的也越来越多，大量既有农房随着房龄的增长，安全隐患逐渐凸显。

指导意见明确，强化既有农房安全管理：常态化开展农村房屋安全隐患排查整治，严格用作经营的农房安全管理，严格改扩建和变更用途管理，加快建立农房安全常态化巡查机制，逐步建立农房安全定期体检制度，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责”的要求，严格落实产权人和使用人的安全主体责任，以及持续推进农村危房改造和抗震安全。

指导意见提出，要加快健全新建农房安全管理长效机制，将农房质量安全管理贯穿农房建设全过程。按照“谁审批、谁监管，谁主管、谁监管”的原则，将行政审批和安全监管有效衔接。为此，需要合理安排农房建设用地，切实保障农房选址安全，并严格规范设计施工。同时，新建农房的设计和施工必须符合国家标准。四是强化对农房选址和设计的监管，确保选址安全，设计符合质量安全标准。五是加大对新建农房的设计和施工的监管力度，确保其符合国家现行抗震设防等有关质量安全标准的要求。六是加强农房安全知识宣传和教育，提高农民的住房安全意识和技能，减少事故发生。七是强化对违法违规行为的惩处力度，对违规行为进行查处和处理，从源头上保障农房建设安全。通过以上措施的实施，将有助于加快建立全新的农房安全管理长效机制，将农房质量安全管理贯穿农房建设全过程，保障农民的住房安全。

(本报综合报道)