



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4132期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2024年
5月27日
星期一

为实体经济企业“减负” 四部门部署2024年降成本重点工作

本报讯 5月23日，国家发展改革委等四部门联合对外发布《关于做好2024年降成本重点工作的通知》（以下简称《通知》），聚焦实体经济企业关切，提出7个方面22项任务。

《通知》提出，一是提高税费优惠政策的有效性，落实好研发费用税前加计扣除、科技成果转化税收减免等结构性减税降费政策，重点支持科技创新和制造业发展，强化企业科技创新主体地位。二是提升金融服务实体经济质效，营造良好的货币金融环境，推动贷款利率稳中有降，引导金融资源精准滴灌，持续优化金融服务，降低中小微企业

业汇率避险成本。三是持续降低制度性交易成本，制定关于完善市场准入制度的意见，修订新版市场准入负面清单，推动市场准入效能评估全覆盖。四是缓解企业人工成本压力，继续阶段性降低部分社会保险费率。五是降低企业用地原材料成本，持续推进工业用地由出让为主向出让、租赁并重转变。六是推进物流提质增效降本，研究制定《有效降低全社会物流成本行动方案》。七是激励企业内部挖潜，支持企业转型升级降本，引导企业提高生产经营效率。

（本报综合报道）

2024年全国建筑钢结构行业大会在济南召开

主题：向“智”求“新”、产业融合，谱写钢结构建筑节能低碳新篇章

本报讯（记者 顾今 孟竹 通讯员 杨帆）为推动我国建筑钢结构产业的绿色低碳转型，促进钢结构建筑高质量发展，由中国建筑金属结构协会主办的“2024年全国建筑钢结构行业大会”于5月23日-25日在山东济南召开。来自建筑业及钢结构领域的院士、专家、学者、住建部及各地建设主管部门领导，相关行业协会及企业代表逾600人出席大会。

钢结构建筑是建筑业绿色低碳的代表，在工业化、数字化、绿色化方面具备先天优势，有助于形成高效益、高质量、低消耗、低排放的新型建造方式，有利于建筑业的转型升级和实现绿色低碳发展。对此，本届大会以“向‘智’求‘新’、产业融合，谱写钢结构建筑节能低碳新篇章”为主题。会上，政府主管部门领导对最新产业政策进行解读；知名钢结构专家、学者就前沿技术、新

材料新工艺、技术研究成果和实践经验进行了分享；龙头骨干企业代表对钢结构行业的机遇挑战进行了深入的交流。

近年来，国家和地方对钢结构建筑推广力度持续加大。会上介绍，从产业环境和政策背景看，相关产业政策持续发力，钢结构在高层、大跨度与空间结构建筑、工业厂房建筑、大型桥梁中得到广泛应用。同时，钢结构在医院、学校等公共建筑以及桥梁工程领域保持良好势头，产量、产值保持稳步增长。会上还发布了过去一年我国建筑钢结构行业发展数据。

钢结构产量稳中有升。据初步统计，2023年建筑钢结构和桥梁钢结构的生

度不减，新建、在建的钢结构建筑比例提升。

钢结构产值同比略增。2023年完成钢结构产值为9655亿元，与上年保持低水平增长。尽管钢结构产量有增加，但由于钢材价格波动不大，钢结构构件制作、安装价格变化不大，对建筑工程造价影响不大。

钢结构产值提升空间较大。2023年，全国完成建筑业总产值31.59万亿元，同比增长5.8%。全年建筑业增加值8.5万亿元，比上年增长7.1%，增速同比提高2.5%。全国完成竣工产值13.75万亿元，同比增长3.8%。钢结构产值占建筑业总产值为3.15%，钢结构建筑比重还有提升空间。

在建钢结构建筑面积有增长。2023年，据抽样统计，钢结构建筑工程建安平均造价为6100元/平方米，在建钢结构建筑面积约5.3亿平方米，占当年在建建

筑面积151.34亿平方米的3.5%，占当年在建房屋建筑面积83.8亿平方米的6.3%。当年完成的钢结构建筑总产值约3.23万亿元，占全年建筑业总产值的10.2%。

钢结构应用于更多工程建设领域。根据中国建筑金属结构协会采集2023年竣工的钢结构重点工程数据，建筑钢结构应用分布情况是：超高层建筑、写字楼占22%；文化体育场馆占24%；会展中心、购物中心占10%、车站、航站楼项目占8%；钢结构学校、医院占6%，钢结构住宅占1%；工业厂房、仓储占18%；钢结构桥梁（市政）占11%。

钢结构产业力量不断壮大。截至2023年底，全国具有一级钢结构专业承包资质企业3045家，二级以下钢结构专业资质的企业2万余家，钢结构专业技术、管理和施工从业人员达330万人，占建筑业从业人员。其中，钢结构生产

企业数量较多的省份包括江苏、山东、浙江、安徽等地。

此外，钢结构行业还积极推进科技创新体系建设，推动形成了一批高水平的科技成果，带动了行业技术进步和迭代发展。

展望行业发展趋势，与会专家认为，我国经济基本面的稳固，为钢结构建筑推广提供空间、舞台。同时，建筑业将迎来深度调整，钢结构行业要担当重任。钢结构行业要以科技创新引领，结合现代钢结构产业体系建设，推动全产业链条、全领域的产业融合。钢结构对持续推动建筑业技术创新，推进“好房子”建设，开展“城市更新”行动，着力发展智能建造等工作提供了广阔空间。

会上提出，要加快科技创新和瓶颈突破，不断塑造发展新动能、新优势，充分发挥钢结构行业在绿色低碳发展领域的引领示范作用，为建筑业现代化转

型和高质量发展打下坚实基础。建设世界领先、具备智能建造、绿色建造、数字建造发展的智能工厂，探索未来智能制造模式、绿色制造模式和企业形态。在建造过程中充分应用信息化、数字化、人工智能等技术，通过设计的数字化、生产的自动化、施工的信息化、运维的智慧化，实现对传统建造行业的数字化变革、智能化转型，达到降本增效目标，形成行业新质生产力的核心竞争力。

会上还发布了钢结构行业信用企业名单、全国建筑钢结构行业综合实力统计前50名人围企业、全国建筑钢结构行业“双百”企业，以及金属屋面行业、集成房屋行业、钢结构桥梁制造企业综合能力评价优秀企业等，并向做出突出成绩的行业先进单位、优秀个人等进行了表彰，标杆引领、助推我国钢结构行业高质量发展。

万亿增发国债加快落地见效 项目开工率超七成

本报讯 去年我国增发1万亿元国债，用于支持灾后恢复重建和提升防灾减灾救灾能力。相关资金已于今年2月前全部下达各地。各地正在抓紧推动增发国债项目开工建设，截至目前，已落地的1.5万个项目开工率超过70%。相关部门将推动剩余项目力争在6月底前全部开工。

据悉，去年增发的1万亿元国债主要用于8个重点领域，包括支持以京津冀为重点的华北地区等灾后恢复重建和提升防灾减灾能力、灌区建设改造和重点水土流失治理工程等。

国家发展改革委副主任刘苏社此前在国新办发布会上介绍，今年2月，国家发展改革委完成了全部三批共1万亿元增发国债项目清单下达工作，将增发国债资金落实到约1.5万个具体项目。

“增发国债项目进展总体顺利。”国家发展改革委新闻发言人李超近日表示，各地正在抓紧推动项目开工建设，截至目前，在已落地的1.5万个项目中，已开工建设的约1.1万个，开工率超过70%。特别是灾后恢复重建项目总体进展较快，以京津冀为重点的华北地区等8省市项目开工率达到80%左右。一批与民生福祉密切相关的教育、医院、道路、供水等项目已基本完工，能够在汛期前投入使用。

1万亿元增发国债中，超过一半用于防洪排涝等相关水利设施建设，重点支持地方水毁工程修复及灌区建设等水

利工程项目。从水利部了解到，1至4月，增发国债水利项目已实施5870个项目，完成投资1060亿元。其中，大中型灌区新建和现代化改造项目927项，完成投资175亿元。

值得注意的是，增发的1万亿元国债全部通过转移支付方式安排给地方使用，全部列为中央财政赤字，还本付息由中央承担，不增加地方偿还负担。业内专家表示，增发国债极大地缓解了地方资金压力，既帮助受灾群众尽快恢复正常生产生活条件、大力提升灾害防治能力，也有利于托举基建支出保持一定强度，扩大有效投资。

下一步，相关部门还将推动增发国债项目加快建设实施。根据国家发展改革委日前组织召开的全国2023年增发国债项目实施推进工作电视电话会议，将推动增发国债项目于今年6月底前全部开工建设，特别是推动加快防汛、水毁等项目建设进度，确保重点恢复重建工程在今年汛期前建成并投入使用。

李超介绍，国家发展改革委从资金下达、项目推进和过程监督等全链条作出了一系列安排，确保按时保质推进项目建设，确保充分发挥国债资金的效益。其中，建立了项目在线调度机制，对项目进展情况实行全过程跟踪督促。同时，组织地方对项目进行自查，在此基础上，今年分三批对31个省份的项目开展全链条全周期实地督导，帮助地方解决困难、推动项目加快落实。（汪子旭）

再次刷新“临港速度” 特斯拉上海储能超级工厂动工



5月23日，位于上海临港新片区的特斯拉上海储能超级工厂正式开工。这是特斯拉在美国本土之外的第一座储能超级工厂，也是特斯拉继上海超级工厂之后，在中国的又一大型投资项目。

2019年，特斯拉上海超级工厂在临港实现“当年动工、当年投产、当年交付”，本次上海储能超级工厂的洽谈到签约仅用时1个月，再次刷新了“临港速度”。据悉，此次工程建设应用了临港新片区在工程建设领域新推出的“项目服务包”，具体来说，就是针对项目视角和特定场景将全套服务体系前置嵌入到审批启动前，把企业端、政府端的事项都塞进一个“包”，从项目出发制定节点流程图。

特斯拉上海储能超级工厂占地面积约20万平方米，总投资约14.5亿元人民币。临港新片区党工委书记吴晓华表示，特斯拉上海储能超级工厂将力争今年开工、今年投产、今年交付。根据计划，该工厂将在2025年第一季度实现量产。（周蕊）

国家发改委从三方面推进超长期特别国债 支持“两重”建设准备工作

本报讯 国家发展改革委21日举行5月份新闻发布会。国家发展改革委政策研究室副主任、新闻发言人李超在会上表示，今年以来，按照党中央、国务院决策部署，国家发展改革委会同有关部门和地方，从三方面推进超长期特别国债支持“两重”建设准备工作。

一是做好项目储备。从今年2月开始，国家发展改革委多次组织各地各相关部门，梳理储备今年能开工建设的超长期特别国债项目。同时，联合自然资源部、生态环境部完善重大项目用地、环评等要素保障机制，并组织召开全国视频培训会，指导帮助地方加快推进项目前期工作。

二是细化任务举措。布置召开国家发展改革委系统视频会议，部署各地方进一步细化落实“两重”建设重点任务。

同时，会同相关部门抓紧研究明确“硬投资”项目细化要求和“软建设”具体举措，“软建设”是指为保障投资项目建设而推进的制度建设，并根据需要制定出台相关专项规划和实施方案。

三是做好第一批项目下达准备。按照近期中央政治局会议关于及早发行并用好超长期特别国债的要求，以及国务院召开的支持“两重”建设部署动员视频会议工作部署，在前期开展工作基础上，梳理出一批符合“两重”建设要求、可立即下达投资的重大项目，待国债资金到位后即可加快建设。

李超表示，下一步，国家发展改革委将会同有关方面，认真做好“两重”建设各项任务的组织实施工作。一是切实发挥牵头抓总作用。会同

有关部门和地方统筹做好项目筛选、推进实施、督导评估、改革任务落实等工作。同时，有效发挥财政金融、行业管理、要素保障等部门的职能作用，建立高效运作机制，加强协同配合，形成合力。

二是做好“硬投资”项目组织实施。加快项目筛选和计划下达，组织各地方和有关中央单位按照要求报送项目，会同行业管理部门做好项目筛选。加强项目建设资金统筹，用好国债资金、中央预算内投资、地方政府专项债券、地方政府投资等各类建设资金，积极引导社会资本参与。督促指导各地方加大前期工作力度，分级分类做好用地、环评等要素保障，推动项目尽快开工建设。加强项目全生命周期管理，制定出台管理办法，明确从项目谋划储备

到监督检查的各项要求。

三是加快“软建设”政策出台落地。会同有关方面建立“软建设”任务清单，抓紧推进相关政策举措出台实施，以改革办法和创新思路破解深层次矛盾，更好发挥政策叠加效应。

四是加强实施效果跟踪评估。对“硬投资”任务，会同有关部门依托重大项目建设推进机制，定期调度项目进展，组织开展实地督导，推动项目高质量建设实施。对“软建设”任务，建立督促落实机制，促进各项配套政策和改革举措见到实效。

另据了解，5月24日，20年期超长期特别国债正式首发。根据发行安排，首发的20年期超长期特别国债，是固定利率附息债，发行总额为400亿元。（本报综合报道）

聚焦十大更新重点 推出五大创新举措

湖北分类推进建筑和市政基础设施设备更新

本报讯 5月22日，湖北省住建厅联合省发改委、省经信厅等部门印发《湖北省推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》（以下简称《实施方案》），提出以住宅电梯、供水、供热、供气、污水处理、环卫、城市生命线安全工程、建筑节能改造等为重点，分类推进建筑和市政基础设施设备更新。

其中，《实施方案》明确十大更新重点：既有住宅加装电梯，到2027年，全省既有住宅加装电梯8000台；住宅老旧电梯更新，坚持业主自愿，积极推动更新、改造或大修；供水设施设备更新，到2027年，更新改造供水设施设备4000套；污水处理设施设备更新，到2027

年，更新改造生活污水处理厂40座、污水管网5200公里以上；供热设施设备更新，更新改造超过使用寿命、能效等级等不达标的燃煤锅炉、换热器、水泵电机和计量装置等设施设备；燃气管道及设施设备更新，2024年，改造城镇燃气问题管道2400公里，更新或报废不符合现行标准的气液双相液化石油气钢瓶9300只；城市生命线安全工程建设，2024年，搭建市县城市生命线安全工程平台，燃气模块基本建成；2025年，供水、排水、桥梁、隧道等模块全面建成；环卫设施设备更新，到2027年，更新改造环卫设施设备6000台（套）；建筑施工设备更新，到2027年，更新改造建筑施工设备9000

台（套）；建筑节能改造；到2027年，更新改造节能建筑面积2000万平方米。

《实施方案》还提出五大创新举措，分别为城市生命线安全工程建设，搭建“省—市—县”一体化监管平台，省级制定统一的技术标准，以市州为单位统一开展建设运营；运用共同缔造的理念和方法，组建“一站式”加梯公益组织，发动群众参与，破解加梯“四难”问题；用好“特许经营+使用者付费+按效付费”政企合作新机制，鼓励市场主体参与项目投资、建设、运营；建立建筑和市政基础设施鄂产设备供给清单，精准对接省内更新设备需求，通过批量集采等方式降低企业设备采购成本；统

筹城市地下管网更新改造、二次供水改造运维一体化、智能建造设施设备更新试点示范等。鼓励武汉、襄阳、宜昌等重点城市，率先完成试点示范任务，复制推广试点经验。

此外，在政策保障方面，《实施方案》提出，相关部门加大财税扶持，统筹中央和省级老旧小区小区改造补助资金支持既有住宅加装电梯，各市县实行电梯加装补助，支持提取住房公积金、住宅专项维修资金分别用于加装电梯、老旧电梯更新改造。同时，强化金融支持，市县对设施设备更新给予企业贷款贴息，省级按照市县贴息额的50%给予补助，期限不超过2年。（刘宇）



世界最大跨度三塔斜拉桥三座主塔全部封顶

本报讯 5月22日上午，随着第39节钢塔吊装对接到位，由中铁大桥院设计、中铁大桥局承建的巢马铁路马鞍山长江公铁大桥4号墩主塔封顶。至此，大桥三座主塔全部实现封顶，即将全面进入钢梁悬臂架设阶段。

马鞍山长江公铁大桥是巢马城际铁路的控制性工程，位于既有的马鞍山长江大桥（公路桥）上游约2.3公里处，含主汉航道桥、副汉航道桥、两岸和江心洲引桥，桥梁全长达9.8公里。其中主汉航道桥采用主跨（2×1120）米三塔钢桁梁斜拉结构，总长3248米，为世界首座双主跨超千米的三塔斜拉桥、世界最大跨度三塔斜拉桥，同时也是世界最长联钢桁梁斜拉桥。大桥上层为双向六车道城市快速公路，下层为双线巢马城际铁路，另设两线预留铁路。在三个主塔

中，3号塔为北主塔，4号塔为中主塔，5号塔为南主塔，高度分别为308米、345.6米、306米，其中3号主塔、5号主塔分别于2023年8月、2024年1月封顶。

中铁大桥局巢马铁路马鞍山长江公铁大桥项目总工程师刘爱林介绍，马鞍山长江大桥建设工程规模大，科技含量高，应用了多项“四新”技术，创造了六项世界之最，代表中国桥梁的先进水平。

巢马城际铁路是国家“八纵八横”高铁网沿江通道的重要组成部分，建成后将在皖江两岸建起一条快速新通道，对进一步拉近合肥都市圈与南京都市圈之间的时空距离，完善区域高铁网络布局，助力长三角一体化发展和长江经济带建设等国家战略实施具有重要意义。（王慧敏）