



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4147期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

2024年
7月18日
星期四

国家统计局公布上半年国民经济相关数据

全国建筑业总产值138312亿元 同比增长4.8%

本报讯（记者 孟竹）7月15日，国家统计局公布了今年上半年全国经济运行情况。经初步核算，2024年上半年国内生产总值616836亿元，同比增长5.0%。上半年建筑业总产值138312亿元，同比增长4.8%。由此可见，建筑业作为国民经济的支柱之一，在推动经济发展和高质量发展中仍发挥着不可或缺的作用。

重大项目带动作用凸显 固定资产投资稳定增长

2024年上半年，全国固定资产投资（不含农户）245391亿元，同比增长3.9%，其中，民间固定资产投资127278亿元，同比增长0.1%。从环比看，6月份固定资产

投资（不含农户）增长0.21%。

分产业看，第一产业投资4540亿元，同比增长3.1%；第二产业投资82297亿元，增长12.6%；第三产业投资158554亿元，下降0.2%。第二产业中，工业投资同比增长12.6%。其中，采矿业投资增长17.0%，制造业投资增长9.5%，电力、热力、燃气及水生产和供应业投资增长24.2%。第三产业中，基础设施投资（不含电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长5.4%。其中，水利管理业投资增长27.4%，航空运输业投资增长23.7%，铁路运输业投资增长18.5%。

分地区看，东部地区投资同比增长3.8%，中部地区投资增长4.0%，西部地区投资增长1.0%，东北地区投资增长

3.4%。

分登记注册类型看，内资企业投资同比增长3.8%，港澳台企业投资增长5.1%，外商企业投资下降15.8%。

据相关负责人解读称，今年以来，各地区积极推进增发国债项目开工建设，加快推进灾后恢复重建项目，基础设施投资保持平稳增长。上半年，基础设施投资同比增长5.4%，增速比全部投资高1.5个百分点，拉动全部投资增长1.2个百分点。目前，2023年增发国债1.5万个项目已经全部开工建设。

随着大规模设备更新政策稳步实施，设备工器具购置投资呈现较快增长。在大规模设备更新政策带动下，上半年，设备工器具购置投资同比增长

17.3%，增速高于全部投资13.4个百分点；对全部投资增长的贡献率为54.8%，比一季度提高5.8个百分点。大规模设备更新和消费品以旧换新政策效应不断显现。

同时，“两重”项目加快下达、重大项目建设提速也有利于带动投资增长。上半年，计划总投资亿元及以上项目投资同比增长8.4%，增速比全部投资高4.5个百分点，拉动全部投资增长4.5个百分点。相关负责人表示，下阶段，要继续着力扩大有效益的投资，持续有力推进“十四五”规划重大工程项目建设，加快推进传统产业改造升级，扎实推动大规模设备更新，实施好政府和社会资本合作新机制。

全国建筑业房屋新开工面积下降 房地产市场处在调整转型过程中

2024年上半年全国建筑业房屋建筑施工面积110.4亿平方米，同比下降6.2%。全国房地产开发投资52529亿元，同比下降10.1%。其中，房地产开发企业房屋施工面积696818万平方米，同比下降12.0%。

上半年，全国新建商品房销售面积、销售额同比分别下降19.0%、25.0%，降幅比1—5月份收窄1.3、2.9个百分点；房屋新开工面积、房地产开发企业到位资金降幅也有所收窄。从住建等相关部门了解的情况看，近几个月二手房网签面积同比也有所增长，一线城市6月份成交面积环比增长较快。同

时，保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”积极推进，有利于构建房地产市场发展新模式，也为投资扩张增添了动力。上半年，房地产“三大工程”拉动房地产开发投资0.9个百分点。目前房地产相关指标仍在下降，房地产市场仍在调整转型过程中。

相关负责人表示，尽管国内外环境复杂多变，但我国经济运行总体平稳，既有量的增长，更有质的提升。下阶段，将更好统筹稳增长和增后劲，统筹扩大内需和深化供给侧结构性改革，统筹发展和安全，进一步实施好宏观政策，精准发力、持续用力、形成合力，促进经济持续健康发展。

燕矶长江大桥主塔全部封顶



首批长三角区域工程建设标准编制计划清单发布

三省一市将共编国内首部跨省域绿道建设标准

本报讯 长三角区域工程建设标准一体化发展联席会议日前在南京召开。会上发布了《首批长三角区域工程建设标准编制计划清单》，并宣布启动建设长三角区域工程建设标准平台。

会议指出，要围绕“一体化”和“高质量”两个关键词，着力发展新质生产力，充分发挥标准在科技创新和产业创新中的基础性和先导性作用。会议还强调要坚持上海龙头带动，江苏、浙江、安徽各省各扬所长，有力有序推进《长三角区域工程建设标准一体化发展工作方案》的落实。

会上，正式发布的《首批长三角区域工程建设标准编制计划清单》，指引三省一市按照“充分协商、分别立项、共

同编审、各自报批、统一备案”的模式，共编、共享工程建设标准，消除因标准不同带来的区域壁垒，助力长三角区域高品质城乡建设。

首批清单包括6部标准，涉及公共服务与民生保障、绿色生态与可持续发展、建筑产业现代化等领域。比如，三省一市将共同编《区域绿道贯通标准》，这是国内第一部跨省域绿道建设标准，主要包括区域绿道的贯通选线、连接设计等要求，适用于长三角区域省级绿道规划选线，省级绿道之间连接段的设计，旨在推动建设统筹协调的区域绿道，联通长三角绿道网络。

为满足不同的障碍类型人群乘行地

铁全过程中的需求，以“全民无障碍+全程无障碍”为目标，三省一市将共编《轨道交通无障碍设施建设技术标准》，规范无障碍设施的系统性设计、无障碍设施的配置要求、无障碍设施的设计要求，这将是国内轨道交通领域第一部体系化、精细化、扩展化三方面全面提升的无障碍标准。

为引领建筑垃圾消纳处置行业的健康发展，提升长三角区域建筑垃圾协同治理和资源化利用水平，三省一市将编制《建筑垃圾消纳处置技术标准》，规范区域建筑垃圾治理的规划、处置场所建设和运维管理、再生产品的生产与应用等全过程、全生命周期管理。为规范长

三角区域装配式建筑职业技能培训、竞赛等各项考核指标，有效提升从业人员的操作水平，四地还将编制《装配式建筑职业技能标准》。

即日起，长三角区域工程建设标准平台启动建设。平台整合三省一市工程建设标准资源，共享三省一市工程建设工作动态、标准立项编制发布情况、专家库建设、标准化工作信息等情况。三省一市将合力打造国内引领、国际知名的工程建设标准化高地，到2025年，建立长三角区域工程建设标准一体化发展机制，逐步完善长三角区域工程建设标准储备库，发布一批高质量的长三角区域工程建设标准。（本报综合报道）

科技投入产出成绩亮眼 工程总包业务领跑增长

二〇二三年全国工程勘察设计统计公报发布

本报讯 近日，住房和城乡建设部发布《2023年全国工程勘察设计统计公报》（以下简称《公报》），从企业总体情况、从业人员情况、业务情况、财务情况、科技活动情况5个方面，对2023年全国具有资质的工程勘察设计企业基本数据进行统计。

2023年，全国共有29352个具有工程勘察设计资质的企业参加了统计，同比增长6.3%。其中，具有工程勘察资质的企业3081个，占10.5%；具有工程设计资质的企业26271个，占89.5%。

《公报》显示，2023年，具有工程勘察资质的企业工程勘察收入1085.9亿元，同比增长0.8%；工程设计收入5640.5亿元，同比增长0.2%；工程总承包收入45345亿元，同比增长0.6%；其他工程咨询业务收入1070.5亿元，同比增长5.5%。

根据统计，2023年，具有工程勘察资质的企业年末从业人员482.7万人，同比减少1.1%。其中，从事勘察的人员16.4万人，同比增长1.0%；从事设计的人员107.7万人，同比减少0.9%。

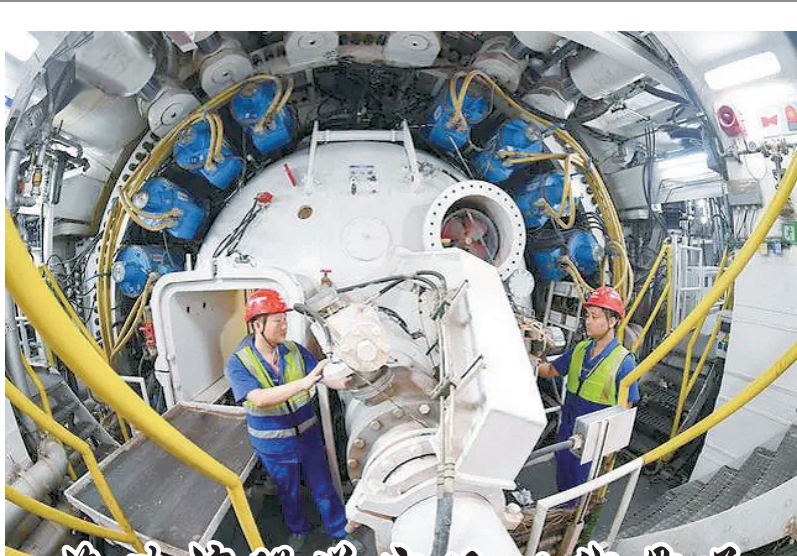
年末专业技术人员240.7万人，同比增长2.2%。其中，具有高级职称人员57.6万人，同比增长8.0%；具有中级职称人员87.4万人，同比增长3.4%；具有初级职称人员62.4万人，同比减少0.2%；其他人员33.3万人，同比减少5.2%。

业务情况方面，《公报》显示，2023年，具有工程勘察资质的企业工程勘察新签合同额合计1455.5亿元，同比减少2.3%；工程设计新签合同额合计7290.5亿元，同比增长0.2%；工程总承包新签合同额合计71380.3亿元，同比增长8.5%；其他工程咨询业务新签合同额合计1412.2亿元，同比增长4.3%。

财务情况方面，2023年，具有工程勘察资质的企业工程勘察收入1085.9亿元，同比增长0.8%；工程设计收入5640.5亿元，同比增长0.2%；工程总承包收入45345亿元，同比增长0.6%；其他工程咨询业务收入1070.5亿元，同比增长5.5%。

此外，2023年，具有工程勘察资质的企业科技活动费用支出总额为2952.5亿元，同比增长13.8%；企业累计拥有专利54.2万项，同比增长14.4%；企业累计拥有专有技术9.4万项，同比增长9.3%。

（本报综合报道）



海珠湾隧道实现双线贯通

7月15日上午，超大直径盾构机刀盘顺利抵达接收工作井，至此，海珠湾隧道实现双线贯通。

海珠湾隧道工程全长4.35公里，设计为双管双向6车道，采用盾构隧道的形式下穿密集建筑物和珠江多个水道。相关负责人介绍，“海珠湾

隧道是整个广州南站快速通道工程中最关键的控制性工程，也是广州地区首次采用超大直径盾构方式穿越珠江水系，西线盾构机的顺利接收，标志着广东省这一重点项目实现双洞贯通”。

（魏星 吴娟苗）

住房和城乡建设部举办专题培训班

推进保障性住房建设和城中村改造工作

本报讯 日前，住房和城乡建设部在吉林省长春市举办保障性住房建设、城中村改造工作专题培训班（第三期）。此次培训班深入学习贯彻党中央、国务院关于推进保障性住房建设、城中村改造的决策部署，详细解读配套支持政策，交流推广典型经验，明确下一步工

作任务要求，指导督促地方有力有序推进保障性住房建设和城中村改造工作。

培训班深入阐释了规划建设保障性住房的重大意义，讲清具体工作要求和需要注意把握的问题，强调有关城市要落实好中央补助、地方政府专项债券、土地、配套金融和税费优惠等支持政

策，加快项目开工建设；各地要结合本地区房地产市场情况，综合考虑保障性住房实际需求、商品房市场库存水平等因素，坚持以需定购，做好收购已建存量商品房用作保障性住房工作，积极争取保障性住房再贷款政策支持，推动条件成熟的项目尽快落地；要按照“绿

色、低碳、智能、安全”的标准，在保障性住房中全面开展好房子建设，打造“好房子”样板，让人民群众的居住生活更加舒适美好。

培训班进一步明确了城中村改造有关工作要求，强调要坚持稳中求进、积极稳妥，优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造，成熟一个推进一个，实施一项做成一项，真正把好事办好、办实事；要坚持依法依规收、净地出让，切实保障好村民合法权益，做好产业先行搬迁，并把城中村改造与保障性住房建设结合好；要加快项目开工建设，推动各项政策支持尽快落地见效。（薄鑫）