



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4149期 本期8版

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82

每周一、四出版

www.jzsbs.com

2024年
7月25日
星期四

国家两部门修订发布四个有关生态环境方面工作指南

本报讯 为深入贯彻全国生态环境保护大会精神,贯彻落实《中共中央 国务院关于全面推进美丽中国建设的意见》,进一步提升全国环保设施向公众开放工作水平,日前,生态环境部联合住房和城乡建设部修订并发布《生态环境监测设施向公众开放工作指南(修订版)》《城市污水处理设施向公众开放工作指南(修订版)》《城市生活垃圾处理设施向公众开放工作指南(修订版)》《危险废物和废弃电器电子产品处理设施向公众开放工作指南(修订版)》(以下简称《工作指南》)。

《工作指南》围绕环保设施向公众开放的目标要求,根据当前环保设施向公众开放工作的新形势新情况进行修订,从适用范围、工作原则、开放内容、开放条件、开放形式、开放时间、开放程序、保障措施八个方面

对开放工作进一步规范和丰富内容,提高开放工作科学化规范化标准化水平,鼓励、引导公众积极参与设施开放工作,保障公众的生态环境知情权、参与权和监督权,进一步推进美丽中国建设全民行动。

2017年,两部门联合印发了《环境监测设施向公众开放工作指南(试行)》《城市污水处理设施向公众开放工作指南(试行)》《城市生活垃圾处理设施向公众开放工作指南(试行)》《危险废物和废弃电器电子产品处理设施向公众开放工作指南(试行)》等四类设施工作指南,积极开展环保设施向公众开放,截至2024年6月底,共公布四批环保设施开放单位2101家,覆盖全国所有地级及以上城市,累计接待线上线下参访公众超过2.15亿人次。

(荆杰)

《中共中央关于进一步全面深化改革推进中国式现代化的决定》全文发布

重点部署未来五年重大改革举措

明确住房城乡建设及工程建设等领域相关改革方向和任务

7月21日,二十届三中全会审议通过的《中共中央关于进一步全面深化改革 推进中国式现代化的决定》(以下简称《决定》)发布,决定稿除引言和结束语外,共15个部分,分三大板块,内容条目通篇排序,开列60条,锚定2035年基本实现社会主义现代化目标,重点部署未来五年的重大改革举措。其中涉及住房城乡建设及工程建设等领域相关的改革方向包括健全保障和改善民生制度体系、深化土地制度改革、深化财税制度改革等多个方面。

《决定》明确,到二〇三五年,全面建成高水平社会主义市场经济体制,中国特色社会主义制度更加完善,基本实现国家治理体系和治理能力现代化,基本实现社会主义现代化,为到本世纪中叶全面建成社会主义现代化强国奠定坚实基础。到二〇二九年中华人民共和国成立八十周年时,完成本决定提出的改革任务。

在构建高水平社会主义市场经济体制方面

《决定》强调,坚持和落实“两个毫

不动摇”。毫不动摇巩固和发展公有制经济,毫不动摇鼓励、支持、引导非公有制经济发展,保证各种所有制经济依法平等使用生产要素、公平参与市场竞争、同等受到法律保护,促进各种所有制经济优势互补、共同发展。

《决定》要求,构建全国统一大市场。一是建立健全统一规范、信息共享的招标投标和政府、事业单位、国有企业采购等公共资源交易平台体系,实现项目全流程公开管理。提升市场综合监管能力和水平。

二是构建城乡统一的建设用地市场。完善促进资本市场规范发展基础制度。培育全国一体化技术和数据市场。完善主要由市场供求关系决定要素价格机制,防止政府对价格形成的不当干预。健全劳动、资本、土地、知识、技术、管理、数据等生产要素由市场评价贡献、按贡献决定报酬的机制。

三是加快培育完整内需体系,建立政府投资支持基础性、公益性、长远性重大项目建设长效机制,健全政府投资有效带动社会投资体制机制,深化投资审批制度改革,完善激发社会资本投资

活力和促进投资落地机制,形成市场主导的有效投资内生增长机制。

在健全推动经济高质量发展体制机制方面

《决定》提出,健全现代化基础设施建设体制机制。构建新型基础设施规划和标准体系,健全新型基础设施融合利用机制,推进传统基础设施数字化改造,拓宽多元化投融资渠道,健全重大基础设施建设协调机制。深化综合交通运输体系改革,推进铁路体制改革,发展通用航空和低空经济,推动收费公路政策优化。提高航运保险承保能力和全球服务水平,推进海事仲裁制度规则创新。健全重大水利工程建设、运行、管理机制。

在健全宏观经济治理体系方面

《决定》提出,完善实施区域协调发展战略机制。构建优势互补的区域经济布局 and 国土空间体系。健全推动西部大开发形成新格局、东北全面振兴取得新突破、中部地区加快崛起、东部地区加快推进现代化的制度和政策体系。推动

京津冀、长三角、粤港澳大湾区等地区更好发挥高质量发展动力源作用,优化长江经济带发展、黄河流域生态保护和高质量发展机制。高标准高质量推进雄安新区建设。推动成渝地区双城经济圈建设走深走实。健全主体功能区制度体系,强化国土空间优化发展保障机制。完善区域一体化发展机制,构建跨行政区合作发展新机制,深化东中西部产业协作。完善促进海洋经济发展体制机制。

在完善城乡融合发展体制机制方面

《决定》指出,城乡融合发展是中国式现代化的必然要求。必须统筹新型工业化、新型城镇化和乡村全面振兴,全面提高城乡规划、建设、治理融合水平,促进城乡要素平等交换、双向流动,缩小城乡差别,促进城乡共同繁荣发展。

《决定》强调,坚持人民城市人民建、人民城市为人民。健全城市规划体系,引导大中小城市和小城镇协调发展、集约紧凑布局。深化城市建设、运营、治理体制改革,加快转变城市发展方式。推动形成超大特大城市智慧高效治理新体系,建立都市圈同城化发展体

制机制。深化赋予特大镇同人口和经济规模相适应的经济社会管理权改革。建立可持续的城市更新模式和政策法规,加强地下综合管廊建设和老旧管线改造升级,深化城市安全韧性提升行动。

在乡村,深化土地制度改革。优化土地管理,健全宏观政策和区域发展高效衔接的土地管理制度,优先保障主导产业、重大项目合理用地,使优势地区有更大发展空间。建立新增城镇建设用地指标配置同常住人口增加协调机制。探索国家集中垦造耕地定向用于特定项目和地区落实占补平衡机制。优化城市工商业土地利用,加快发展建设用地二级市场,推动土地混合开发利用、用途合理转换,盘活存量土地和低效用地。开展各类产业园区用地专项治理。制定工商业用地使用权延期和到期后续期政策。

在完善高水平对外开放体制机制方面

《决定》提出,完善推进高质量共建“一带一路”机制。继续实施“一带一路”科技创新行动计划,加强绿色发展、数字经济、人工智能、能源、税

收、金融、减灾等领域的多边合作平台建设。完善陆海天网一体化布局,构建“一带一路”立体互联互通网络。统筹推进重大标志性工程和“小而美”民生项目。

在健全保障和改善民生制度体系方面

在发展中保障和改善民生是中国式现代化的重大任务。必须坚持尽力而为、量力而行,完善基本公共服务制度体系,加强普惠性、基础性、兜底性民生建设,解决好人民最关心最直接最现实的利益问题,不断满足人民对美好生活的向往。

《决定》要求,加快建立租购并举的住房制度,加快构建房地产发展新模式。加大保障性住房建设和供给,满足工薪群体刚性住房需求。支持城乡居民多样化改善性住房需求。充分赋予各城市政府房地产市场调控自主权,因城施策,允许有关城市取消或调减住房限购政策、取消普通住宅和非普通住宅标准。改革房地产开发融资方式和商品房预售制度。完善房地产税收制度。

(本报综合报道)

住房城乡建设部召开党组会议 系统谋划 深入推进

项改革,加快构建房地产发展新模式,深入实施城市更新行动,推动建筑业工业化、数字化、绿色化转型,系统推进好房子、好小区、好社区、好城区建设,全面提高城乡规划、建设、治理融合水平,打造宜居、韧性、智慧城市,促进城乡共同繁荣发展,以务实行动不断满足人民对美好生活的向往。

(本报综合报道)



我国海拔最高220千伏输变电工程成功送电

7月21日,我国海拔最高的220千伏输变电工程——220

千伏新疆和田县稀有金属产业园区输变电工程成功送电。该工程将和田南部山区与新疆大电网紧密联系在了一起,标志着和田南部山区没有大电网的电的历史结束。预计工程每年送电21.6亿千瓦时,从根本上解决南部山区农牧民用电不稳定和绿色矿业产业缺电的难题,为新疆地区的经济

发展和社会进步注入强大动力。该工程于2023年2月开工建设,历时16个月建成投运,最高塔位为5390米,是目前国内220千伏输变电工程施工难度最大、海拔最高的项目。

工程建设地域环境复杂,近四成线路位于海拔4000米以上,有5千米线路海拔超过5000米,相对高差大于1000米,大气压差大,海拔5000米以上空气含氧量不足13%。工程施工环境艰险,雪崩、山体落石、洪水、风暴、风沙、强辐射等交替影响,昼夜温差达20摄氏度以上,高原严寒地区冻土基础施工艰难。工程共有8个标段,其中,1~7标段为输电工程,施工范围从海拔1300米的戈壁丘陵到5400米的高原冰川;8标段为220千伏变电站及平均海拔5000米的输电线路工程。

国电 图文

住建部组织开展大跨建筑设计回访公益行动

要求设计单位所有权人良性互动密切配合及时消除风险隐患

本报讯 住房和城乡建设部近日发布通知,决定组织开展大跨度钢结构公共建筑(简称大跨建筑)设计回访公益行动,并要求设计单位、所有权人良性互动、密切配合,认真落实好设计回访各项工作,切实保障人民群众生命财产安全。

通知指出,大跨度钢结构广泛应用于体育场馆、礼堂会场、运输场站、医院门诊、展览馆等人员密集型公共建筑,其结构安全性至关重要。近一段时间以来,全国发生多起大跨建筑结构失稳屋盖垮塌事故,造成人员伤亡和财产

损失,教训十分深刻。

为贯彻落实党中央、国务院有关部署,有效防范化解大跨建筑安全风险隐患,住建部要求设计单位积极履行社会责任,增强担当精神,主动开展公益服务。按照“突出重点、问题导向、预防为主”的原则,对本单位设计的大跨建筑开展设计复核、功能复核、整体使用情况复核,对大跨建筑所有权人进行公益安全提醒。所有权人要充分认识设计回访是帮助自身降低安全事故风险的一项有效手段,要与设计单位良性互动、

密切配合,积极加大投入保障力度,及时消除风险隐患,严防垮塌事故发生。

根据通知内容,回访项目的范围,主要是已竣工投入使用的,屋盖结构形式为钢结构,单跨跨度大于24米或悬挑长度大于8米的各类大跨建筑。重点回访建成时间长、建造标准低、使用环境恶劣的大跨建筑。国家级大型体育馆和大型博物馆、机场航站楼、高铁候车楼等建设标准高、管理严格、维护保养规范的公共建筑,可不纳入回访范围。

关于技术要点。通知要求各设计单

位开展现场回访应重点查看以下内容:建筑使用功能、使用环境、使用荷载是否与原设计相符;钢结构整体体系、钢结构节点连接是否与原设计相符;屋面是否存在因多次防水施工造成的荷载增加;屋顶是否违规堆放物料;钢结构构件及支座涂层是否完好,是否存在明显锈蚀、变形、开裂、松动等。本次设计回访不属于安全检查,不对大跨建筑做整体安全性鉴定,回访结论不作为事后对设计单位、所有权人追责的依据。

(宗禾)

关于召开2024年度《建筑时报》全国通联工作会议的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会,建筑业企业以及年度优秀通讯员:2024年度《建筑时报》全国通联工作会议将于8月23日至24日在湖北省武汉市举行。现将涉及《关于召开2024年度<建筑时报>全国通联工作会议的通知》中的相关内容通知如下:

一、会议内容

1.全面贯彻习近平新时代中国特色

社会主义思想和党的二十大精神,学习贯彻习近平总书记关于新闻工作的一系列重要论述,研讨建筑行业的发展趋势、行业宣传工作的要点,及建筑时报社下一步的宣传工作重点和行业宣传思路。

2.各相关行业协会、建筑业企业

进行宣传工作经验交流,并就如何推动行业创新发展,如何加强报企合

作,特别是全媒体时代面对互联网技术的发展和自媒体的兴起,如何保持行业媒体的专业性、权威性和影响力进行研讨。

3.各地有关协会、企业与报社签订2025年建筑时报社通联工作战略合作协议。

4.表彰2024年度《建筑时报》通联工作优秀组织者、优秀通讯员。

二、会议地点、时间、参会对象

1.会议地点:武汉欧亚会展国际酒店(湖北省武汉市东西湖区金银湖路20号)。

2.会议时间:8月23日、24日,会议时间一天半。8月22日13:00-21:00在酒店大堂报到。

3.参会对象:建筑行业企业信息宣传人员,《建筑时报》通讯员、通联工作

组织者。

三、观摩工程

由中建三局投资建设运营的中国建筑科技馆。

四、会议报名

为便于安排,请参会代表将回执于8月21日前发送至邮箱 tonglianbu@jzsbs.com。

电子版报名回执表可到“建筑新

网”下载。

会务联系人:

何梦吉 18616259529

徐 敏 13917095232

时永庆 13764473445

陈 雯 15618523715

建筑时报社

2024年7月25日