



中国建筑产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4251期 本期4版

2025年
8月4日
星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051

邮发代号3-82 每周一、四出版

www.jzsb.com

为人民而设计——更好的房子、更美的生活

住建部发布关于举办全国“好房子”设计大赛的通知

本报讯 近日，住房和城乡建设部办公厅发布《住房和城乡建设部办公厅关于举办全国“好房子”设计大赛的通知》（以下简称《通知》）。

《通知》明确，大赛以“为人民而设计——更好的房子、更美的生活”为主题，设置既有住房更新改造赛题和新建住房赛题2个方向。

大赛设置专业组和学生组。专业组参赛者均为国内外建筑与室内设计从业者，学生组参赛者均为国内外高校在读学生。

《通知》还提出，参赛作品应符合“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针，按照安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”建设要求，在设计理念构思上展现创

意，在新技术、新产品、新材料应用上体现创新，注重设计与居住者具体需求相适应，创造更好的居住空间和更美的生活场景。通过精细化设计提高每一平方米居住空间使用效率，在室内设计中统筹考虑家具、家电和设备设施配置，以“好设计”引领建设人民群众满意的“好房子”。

自《通知》发布之日起至2025年8月30日可通过大赛官方平台报名参赛。参赛者于2025年9月30日前通过大赛官方平台提交作品。2025年年底前组织专家评审，并对评选出的一、二、三等奖和优秀奖进行公布。

（部宣）

华东 华北 东北等地持续遭遇强降雨

多家建筑企业紧急赴一线抢险救援

本报讯 近日，华东、华北、东北等地持续遭遇强降雨，引发洪涝和地质灾害，造成北京、河北、吉林、山东等地重大人员伤亡和财产损失。

灾害发生后，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平对防汛救灾工作作出重要指示，要求扎实做好防汛抢险救灾各项工作，全力搜救失联被困人员，果断转移安置受灾群众，最大限度减少人员伤亡。习近平强调，当前正处在“七下八上”防汛关键期，各地区和有关部门要树牢底线思维、极限思维，全面压实政治责任，落实落细各项防汛措施，盯紧守牢薄弱环节和重点部位，科学调配救援力量和救灾物资，确保发生突发紧急情况后第一时间响应、第一时间处置，全力保障人民群众生命财产安全。

中共中央政治局常委、国务院总理李强作出批示指出，北京市密云区暴雨洪涝灾害造成重大人员伤亡，要全力搜救失联人员，妥善安置受灾群众，尽最大努力减少伤亡。近期华北部分地区连降暴雨，国家防总要指导相关地方进一步强化暴雨洪涝灾害防范应对，做好极端天气监测预警，加强江河、水库堤坝巡查和隐患排查，及时转移涉险群众，切实保障人民群众生命财产安全。

抢险一线，多家建筑央企调集人员物资投入救援。

在北京，怀柔区琉璃庙镇附近，大型无人机投送救援物资仍在进行中，持续为村民提供生活服务。7月29日，琉璃庙八庙村仍处于断路断网状态，多名老人被困于村中。担负怀柔区琉璃庙镇镇区疏路（三岔往鱼水洞村方向）道路抢通任务的中国安能救援队立即投入抢险救援工作，已累计转移群众100余人。

密云区遭遇连续强降雨，多名群众被困。中国铁建紧急组织救援队伍，携带救援物资，调集装载机奔赴密云区太师屯镇现场，参与抗洪抢险工作，采用“机械转运+人力背负”的方式，成功将40余名被困群众转移至安全地带。

面对北京暴雨造成的淤泥杂物堵塞等情况，中国建筑多名施工人员积极行动，目前已相继完成北京轨道交通M101线受淹深水路段抽排清理作业、怀柔区怀北镇排水河道疏通工作、顺义区杨镇镇属排涝救灾行动等，保障雨水排放畅通，保障居民区及周边道路安全。

在河北，受强降雨影响，东淀蓄滞洪区附近的中亭河流域承接上游白洋淀泄洪来水，水位急剧上涨，逼近警戒水位。为此，中国电建水电基础局东淀蓄滞洪区施工五标项目部提前部署，派

30余人救援队伍携20台挖掘机、8台自卸车对河岸堤坝进行紧急加高加固，经过十余小时的连续奋战，一道高2米、长500米的防汛堤坝牢牢筑起。

同样受持续强降雨及上游水库调洪影响，三河市沟河水位迅速上涨，防汛形势严峻。中交一公局轨道交通22号线（河北段）项目抢险救援队迅速奔赴沟河西岸阳光小区周边防汛一线。截至7月29日上午9时，抢险队员冒雨搬运并组装完成600余米挡板，2000余个沙袋。

面对雄安新区上游水库水位超汛限的情况，中铁四局雄安起步区管线下二标项目部百余名抢险人员火速驰援，百余台挖掘机、铲车、推土机、渣土车等重型机械高效集结，有序进场。经过全体抢险人员三天三夜彻夜鏖战，成功遏制了汛情蔓延势头。最终，泄洪过程安全有序，下游万亩农田安然无恙。目前，中国中铁所属相关单位已投入上千人、设备百余台（套）、抢险物资若干，在北京、河北、内蒙古等地参加铁路抢险、城市道路排水清淤等工作。

中国能建安徽北方等区域应急指挥中心积极与北京、天津、河北、内蒙古、山东等地政府对接，建立沟通机制，并组织所属江苏电建一公司、天津电建、安徽电建二公司等属地项目做好应急备勤，投入518人、111台套大型装

备，随时开展抢险救灾工作。

此外，今年第8号台风“竹节草”来袭，申城风雨交加。多家建企迅速响应，全面落实防汛防台各项举措，筑牢城市安全防线，保障城市有序运行。

面对台风考验，上海建工迅速行动，从人员转移、物资储备、现场加固到排水调度、应急抢险，多维度织密防汛抗台安全网。发挥闵行区六磊塘东泵闸工程、苏州河（真北路—崧泽浜）堤防达标改造工程等项目作用，守护城市防汛安全。做好浦东机场四期航站区工程、上海东站项目等重大工程值班值守，随时准备应对突发情况。截至当前，上海建工全集团值班值守人员共计4508人，累计排查项目1364个，在建建筑工地现场转移人员共计85627人，撤离点共计703个。

隧道股份旗下城市运营依托智慧管平台，对上海市管辖范围内的重点道路积水状态进行7×24小时动态监测与智能分析，并调集大功率抽水泵等设备对积水路段进行抽排。对发现的倒伏树木进行切割迁移，对散落树枝、排水沟淤塞物进行清理。应急基地配置300余支应急队伍与2000余名应急保障人员，配备1000余台各类应急抢险车辆，实时守护城市交通动脉。

（本报综合报道）

提出高质量推动“两重”建设 开展城市更新等要求

中共中央政治局召开会议分析研究当前经济形势

新华社消息 中共中央政治局7月30日召开会议，决定今年10月在北京召开中国共产党第二十届中央委员会第四次全体会议，主要议程是中共中央政治局向中央委员会报告工作，研究关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议。会议分析研究当前经济形势，部署下半年经济工作。中共中央总书记习近平主持会议。

会议指出，当前我国经济运行依然面临不少风险挑战，要正确把握形势，增强忧患意识，坚持底线思维，用好发展机遇、潜力和优势，巩固拓展经济回升向好势头。

会议强调，做好下半年经济工作，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，保持政策连续性稳定性，增强灵活性预见性，着力稳就业、稳企业、稳市场、稳预期，有力促进国内国际双循环，努力完成全年经济社会发展目标任务，实现“十四五”圆满收官。

会议指出，宏观政策要持续发力、适时加力。要落实落细更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策，充分释放政策效应。加快政府债券发行使用，提高资金使用效率。兜牢基层“三保”底线。货币政策要保持流动性充裕，促进社会综合融资成本下行。用好各项结构性货币政策工具，大力支持科技创新、提振消费、小微企业、稳定外贸等。支持经济大省发挥挑大梁作用。强化宏观政策取向一致性。

会议强调，要有效释放内需潜力。深入实施提振消费专项行动，在扩大商品消费的同时，培育服务消费新的增长点。在保障改善民生中扩大消费需求。高质量推动“两重”建设，激发民间投资活力，扩大有效投资。

会议指出，要坚定不移深化改革。坚持以科技创新引领新质生产力发展，加快培育具有国际竞争力的新兴支柱产业，推动科技创新和产业创新深度融合。纵深推进全国统一大市场建设，推动市场竞争秩序持续优化。依法依规治理企业无序竞争。推进重点行业产能治理。规范地方招商引资行为。坚持“两个毫不动摇”，激发各类经营主体活力。

会议指出，要持续防范化解重点领域风险。落实好中央城市工作会议精神，高质量开展城市更新。积极稳妥化解地方政府债务风险，严禁新增隐性债务，有力有序有效推进地方融资平台出清。增强国内资本市场的吸引力和包容性，巩固资本市场回升向好势头。

会议强调，要扎实做好民生保障工作。突出就业优先政策导向，促进高校毕业生、退役军人、农民工等重点群体就业。落实好惠民政策，健全分层分类社会救助体系。夯实“三农”基础，推动粮食和重要农产品价格保持在合理水平。巩固拓展脱贫攻坚成果，确保不发生规模性返贫致贫。始终把人民群众生命安全放在第一位，加强安全生产和食品安全监管，全力做好防汛应急抢险救灾，保障迎峰度夏期间能源电力供应。做好“十五五”规划编制工作。

安徽省加快构建城市生命线安全工程 到2025年底海绵城市建设达标率将达到50%以上

本报讯 7月30日，从安徽省住建厅获悉，“十四五”以来，安徽已累计整治严重易涝点369个，到2025年底海绵城市建设达标率将达到50%以上。

据悉，“十四五”以来，全省已累计整治严重易涝点369个，新建改造雨水管网4000余公里，提升城市泵排能力1106立方米/秒。

全省16个地市已完成城市生命线安全工程排水防涝专项应用场景建设，省级监管平台与市级监测平台实现互联互通、实时共享。其中，合肥市在城市排水防涝建设、水环境治理等领域全面融入海绵城市建设理念，因地制宜采取海绵化措施进行源头径流控制，有效削减洪峰流量，降低城市内涝风险。2024年，合肥市海绵城市达标面积占比达44.22%，超额完成年度目标。

合肥市打造城市防汛应急安全智慧监测体系，布设排水管网智能监测设备400余套，集成气象、水文等多元数据，构建起“监测—预警—处置”闭环管理机制。同步开展董铺、大房郢等重要水库实时模拟预报，南淝河、十五里河、二十埠河等重要河流暴雨洪水调查与防洪预警指标分析，提升城市重要河道预警能力，基本实现了城市内涝风险

早发现、早预警、早处置，推动城市安全治理模式向事前预防转型。

按照计划，安徽将开展城市排水防涝专项体检，抢抓国家“两重”“两新”政策机遇，积极谋划申报城市排水防涝能力提升工程项目，推进排水设施补短板、强弱项。

持续做好系统化全域推进海绵城市建设，到2025年底全省海绵城市建设达标率达到50%以上。安徽省住建厅将指导合肥市开展国家首批实施城市更新行动城市建设工作，统筹推进城市地下管网更新改造、市政基础设施补短板等，提高城市内涝防治能力水平。

深化数字赋能，完善预警响应体系。安徽省将加快推进城市生命线二期工程建设，加密城市排水监测设备，将城市易涝点纳入监测范围，提升“源—网—站—河（湖）”等排水设施精准监测预警能力，提升应急响应效能。

强化应急保障，筑牢城市安全防线。加强排涝设备储备和专业抢险人员组建，开展常态化排水防涝应急演练，做到闻汛即动、战则必胜。紧盯雨情汛情，做好联合值守、应急处置、信息上报等工作，全力保障安全度汛。（宗宋）

世界最宽独塔混合梁斜拉桥精准封顶



7月28日，世界最宽独塔混合梁斜拉桥——成都东西城市轴线沱江大桥塔精准封顶。这一关键节点的完成，为大桥后续施工以及贯通奠定了坚实基础。

东西城市轴线是“成渝地区双城经济圈建设”的交通骨干路网工程，被誉为成都东西向的“天府大道”。此次封顶的沱江大桥为空间异型独塔双索面非对称混合梁斜拉桥。全长1010米的桥体中，455米主桥的混凝土主塔最宽处达79米，159米高的主塔相当于53层楼的高度。

大桥主塔采用空间花苞造型，多边形非对称截面，施工截面需要从14.25米宽不断变化到最小6.4米宽，在149.5米高空实现毫米级精度对接，精度要求极高、难度极大，不亚于“空中绣花”。对此，中国铁建大桥局项目团队综合运用了3D打印技术辅助设计、BIM模型施工技术开展实验研判，并采用定制液压力爬模机配合定制模板方案，通过开展高频次多点同步测量、应用智能健康监测系统掌握线形实时动态，成功实现了主塔封顶处的高精度对位。

成都东西城市轴线是成都新一轮城市总体规划确定的“一心两翼、三轴多中心”网络化空间结构中的重要一轴。项目建成后，将极大助力成渝地区双城经济圈建设，推动成渝同城化发展，成为构建城市区域联动发展格局的大动脉。

（中国铁建供图）

上海明年将启动城中村整体改造项目

本报讯 近日，上海市十六届人大常委会第23次会议审议了《关于城市更新工作推进情况的报告》。上海市住建委主任王桢表示，近年来，上海市城市更新在增进民生福祉、提升城市品质、优化功能布局、促进转型发展、强化韧性安全、传承城市文脉等方面取得积极成效。

民生项目全面加速。2022年成片旧区改造完成后，上海市加快推进“两旧一村”改造。从2023年至2025年6月，零星旧改完成29万平方米；旧住房成套改造完成72万平方米；城中村改造认定44个项目；完成老旧小区改造3910万平方米，加装电梯8044台。

“一江一河”建设提速增效。黄浦江、苏州河岸线贯通超过100公里，有序推进还岸于民、还绿于民，世博文化公园、普陀岸线公园二期、徐汇西岸

自然艺术公园等建成开放。从2023年至2025年6月，全市新增公园超300座，累计达到1013座，完成“千座公园”计划，其中862座公园实现24小时开放。

城市发展空间扩容提质。实施产业用地“211”行动，从2023年至2025年6月，完成61.8平方公里低效产业用地处置。积极推动“工业上楼”、打造“智造空间”，认定并加快推进三批优质项目217个。加快商业商务区更新改造，制定商圈能级提升行动方案，商务楼宇更新提升行动方案及实施意见，完成小陆家嘴等10个试点商务单元更新提升方案。

区域更新加快推进。加快推进外滩“第二立面”、衡复风貌区等区域整体更新，积极推动徐汇滨江、静安走马塘等区域转型发展。在更新单元规划编制与实施中，实施推广“三师联创”工作机

制，加快推动更新单元规划落地。

基础设施优化提升。从2023年至2025年6月，完成架空线入地和杆箱整治322公里，实施老旧燃气管道改造超1475公里；建成260个“美丽街区”，124个机关、企事业单位附属绿化空间对外开放。实施内环高架“年轻化”三期工程。新增海绵城市达标超126平方公里。深化完整社区和“15分钟社区生活圈”建设，补齐文化体育、养老托育、社区助餐、家政便民等服务设施。

城乡历史文化保护传承持续加强。完善历史文化保护传承体系，制定历史风貌保护指南，健全“分区引导、分级保护、分类施策”的保护要求。坚持“以用促保”，探索推动各类历史文化资源活化利用，加强统筹更新、管理和运营，推动城乡历史文化不断焕发新

活力。

王桢表示，接下来将积极探索符合上海市实际的城市更新新模式新机制，加快城市更新步伐，推动城市高质量发展。以规划为引领，科学制定城市更新目标任务。加快可持续的更新模式探索创新，更好服务城市长远发展。制定《上海市城市更新行动方案（2026—2028年）》，在2025年全力完成第一轮三年行动方案任务基础上，进一步明确未来三年的重点任务 and 更新项目。如明确在2026年全面启动城中村整体改造项目，2027年全面完成小梁薄板房屋改造，持续开展老旧小区改造，加快推动商业商务提升活力，促进产业用地提质增效、推动“一江一河”功能融合和品质提升，强化历史文化保护传承等。（王海燕）