



### 两部门发布公告治理价格无序竞争

## 明确不得以低于成本的报价竞标

本报讯 国家发展改革委和市场监管总局于日前发布《关于治理价格无序竞争 维护良好市场价格秩序的公告》(以下简称《公告》)。**《公告》明确经营者应当自觉规范招标投标行为,不得以低于成本的报价竞标,保障产品和服务质量。**

《公告》提出,价格竞争是市场竞争的重要方式之一,但无序竞争会对行业发展、产品创新、质量安全等造成负面影响,不利于国民经济健康发展。实行市场调节价的商品和服务,经营者应当按照价格法规定,遵循公平、合法和诚实信用的原则,以生产经营成本和市场供求状况为基本依据,依法行使自主定价权,自觉维护市场价格秩序,共同营造公平竞争、有序竞争的市场环境。

《公告》根据现行法律法规,按照事前引导和事后监管相结合的思路,提出多项治理举措。如对价格无序竞争问题突出的重点行业,指导行业协会等有关机构调研评估行业平均成本,为经营者合理定价提供参考。对涉嫌价格无序竞争的经营者进行提醒告诫,要求其自觉规范价格行为,严守价格竞争底线。

现行法律法规围绕规范招标投标领域的价格竞争,对经营者招标投标行为作出了明确规定。针对部分行业领域低价低质中标问题,《公告》要求经营者严格遵守招标投标法、招标投标法实施条例规定,自觉规范招标投标行为,不得以低于成本的报价竞标,保障产品和服务质量。

(本报综合报道)

## 国家文物局出台19条“硬标准”

# 加强文物建筑修缮工程全流程管理

本报讯 文物建筑是我国历史文化的见证。10月10日,世界文化遗产故宫博物院迎来建院100周年。养心殿修缮用时10年、“故宫整体维修工程”耗资18年、故宫博物院古宫址调查工作持续70多年……正是一次又一次的精益求精、细心修缮守护才让它丹宸永固。为加强文物建筑修缮工程全流程管理,落实不改变文物原状和最小干预原则,国家文物局于近日发布《关于加强文物建筑修缮工程全流程管理的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》从加强工程前期管理、加强实施过程管控、加强竣工验收和资质管

理、推动建立技术监督体系以及加大工作保障力度5个方面,提出19条具体要求,覆盖文物建筑修缮全生命周期。

《通知》提出,要严格按照文物保护工程设计文件编制深度要求和立项批复意见,编制文物建筑修缮工程勘察设计方案。需要开展考古工作的,责任设计师应对考古工作的范围提出意见,确保考古工作有效支撑修缮工程。原则上不应以恢复至某一特定历史时期为修缮目标,应甄别、评估、保存各时期有价值、有时代特征的构件、形制和历史信息。在没有油饰彩画传统的地区,或油饰彩画已基本缺

失的建筑群,一般不恢复油饰彩画,1911年以前的彩画、灰塑原则上均应进行现状科技保护,严禁翻新古代壁画和彩塑。注意保存墙体历史沧桑感,不宜整体粉刷古塔。责任设计师负责统筹文物建筑修缮外观效果,对粉刷、勾缝、油饰、彩画等的新旧并存情况,应牵头提出技术措施,确保新、旧总体协调,兼顾可识别性。

《通知》明确,各级文物行政部门要严格落实不改变文物原状和最小干预原则,组织对文物建筑修缮立项和技术方案进行谨慎、细致地评审和审批,严禁超范围审批。不断提高审批

办理人员的专业技术水平,鼓励依托承担文物保护工程技术监督职能的专业技术单位开展技术评审,支撑行政审批工作。

根据《通知》,项目各参与方必须落实古建筑修缮项目施工规程和文物保护工程施工组织设计编制要求。严格执行现场复核、补充勘察、工程洽商、施工记录、阶段验收等相关程序,及时、规范形成工程资料。构件登记、关键工序、隐蔽工程、试验样板必须做好影像记录,鼓励开展全过程工程摄影和数字化记录。严格履行设计变更报批程序,严查以工程

洽商替代设计变更的行为。施工现场应设立文物保护警示标识,施工前应对参与人员进行文物保护法律法规、安全责任等培训。

施工单位应严格控制施工范围和干预力度,研究、坚持传统材料和工艺做法。逐个做好梁架、斗拱、柱等关键结构构件、屋顶构造节点及装饰构件的修缮做法论证和记录。加强现场材料制备的试验检验,做好木材含水率、各类灰土、瓦件、砖石的检测和质量控制。砖石构件风化、断裂但不影响其结构和使用安全的,原则上应予保留续用。古建筑修缮施工区域

内严禁使用明火,近现代建筑修缮不得使用防水卷材热熔法。

《通知》还提出,鼓励重点项目先行先试文物保护工程改革举措,强化责任设计师的主导作用,探索开展工程实训。推动依托现有文物保护与考古等机构内部设置文物保护工程技术监督部门,承担技术监督任务,通过开工报告、关键节点监督等措施,配合各级文物行政部门对文物建筑修缮工程进行全流程监管。支持普通高校、职业院校开展文物建筑相关学科建设,培育调查文物、勘察设计等全链条人才。(本报综合报道)

### 住房城乡建设部部署安全生产重点任务

## 保质保量完成城市危旧房改造年度计划

本报讯 近日,住房城乡建设部召开全系统安全生产视频会议,深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要指示精神,总结近期安全生产工作成效,交流安全管理经验做法,部署下一步重点任务。住房城乡建设部党组成员、副部长李晓明出席会议并讲话。

会议指出,住房城乡建设系统扎实开展安全生产治本攻坚三年行动,着力加强重点行业领域安全监管,统筹推进重点任务落地见效,各项工作取得新的进展和成效。全国燃气、房屋市政工程施工安全事故起数和死亡人数继续保持“双下降”,未发生重大及以上生产安全

事故,安全形势总体平稳。

会议强调,各地要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要指示精神,贯彻落实中央城市工作会议精神,按照安全生产治本攻坚三年行动工作要求,对各项工作进行再落实、再部署,加快推进全国城市燃气管道安全专项治理行动、城镇燃气安全专项整治,保质保量完成城市危旧房改造年度计划,做好房屋市政工程施工安全监管工作,加强建设工程消防设计审查验收管理,全力以赴保障城市运行安全,确保按时完成年度目标任务。

(本报综合报道)

## 世界最高双联主塔封顶



本报讯 近日,由渝万铁路有限责任公司建设管理,中铁大桥院、中铁二院联合设计,中铁大桥局承建的石沱长江大桥6号主塔封顶。至此,大桥两座主塔全部封顶,为后续全线按期建成通车打下基础。

石沱长江大桥位于重庆市涪陵区,是渝万高铁全线控制性工程。大桥主桥全长1056米,主跨608米,首次采用公铁合建双塔和公铁同层分幅主梁。其6号主塔高253米,为世界最高双联主塔。

项目建设过程中,建设者坚持科技创新,形成了一批具有自主知识产权的创新成果并深度应用数字化管理理念,创新应用拌和站远程操控系统、大桥智慧沙盘管理系统、钢筋智造配送中心远程操控系统等,有效解决施工过程中面临的线型控制、应力控制、施工组织特殊环境影响等诸多技术难题,为桥梁智能建造积累了丰富经验。

渝万高铁正线全长251公里,设计时速350公里。建成通车后,将有力促进沿线经济社会发展,对于服务成渝地区双城经济圈建设重大战略实施,助推“一带一路”与长江经济带联动发展具有重要意义。(刘渝)

## 《能源规划管理办法》公布

### 建设周期较长的工程可列出储备项目清单

本报讯 近日,国家发展改革委、国家能源局印发新版《能源规划管理办法》(以下简称《办法》)。**《办法》明确,建设周期较长的工程项目,可列出储备项目清单。**

《办法》围绕能源规划全周期管理,从严格编制目录清单管理、规范规划编制和审批要求、强化规划衔接有关方面,明确规划实施和调整机制等方面,规范了能源规划制度体系。

一是严格编制目录清单管理,强化能源规划编制目录清单管理制度,未列入目录清单的规划原则上不得编制,属于日常工作或任务实施期限少于3年的原则上不编制规划。二是规范规划编制程序,进一步规范了项目纳规要求包括应当符合法律法规和相关政策、原则上应当具备前期工作基础、应结合能源市场和价格等情况开展经济性评估等。三是强化规划审批有关要求,明确各类能源规划审批程序及要件。四是明确规划实施和调整机制,明确全国、区域、省级能源规划的规划实施、调整程序和调整方式。

《办法》构建了全流程规划实施推进

机制,强化规划实施和评估调整,维护规划的严肃性和权威性。

一是提升规划效力,《办法》明确能源规划是指导能源发展、布局重大项目、合理配置公共资源、引导社会资本投向、制定相关政策的重要依据,是企业开展项目前期工作的重要依据,是相关部门对相关能源工程项目进行审查的依据。

二是加强规划实施和监测评估,能源规划编制部门负责规划实施,根据工作要求制定实施方案,组织开展规划实施动态监测,及时研究解决规划实施有关问题。

三是规范规划调整修订。能源规划经评估论证确需调整时,应按照国家要求报原批准机关同意后(国家另有规定的除外),方可对规划进行调整修订。《办法》还明确,列入能源规划的工程项目可包括单体重大工程和打捆项目等形式,按工作进度可分为规划期内建成投产、在建续建、开工建设等类别。需经优选明确的工程项目,可列出备选项目清单。建设周期较长的工程项目,可列出储备项目清单。(本报综合报道)

## “一带一路”建筑类大学国际联盟“朋友圈”再扩容

本报讯 “一带一路”建筑类大学国际联盟2025年会议暨论坛近日在哈萨克斯坦召开。来自10个国家40余所高校机构的500余名各界代表相聚阿拉木图,共同探讨建筑领域的科技创新与国际合作。

“一带一路”建筑类大学国际联盟“朋友圈”再扩容。自2017年10月北京建筑大学发起成立以来,经过9年的发展,联盟成员单位突破百家。此次会议

审议通过了新加入的10个联盟成员,至此,联盟成员覆盖到33个国家及地区、101家成员单位。

会上,北京建筑大学、哈萨克斯坦共和国科学院、哈萨克斯坦国际教育集团三方签署合作谅解备忘录。此举标志着三方将在科学研究、技术转化与高层次人才培养方面建立长期、稳定的战略合作关系,实现优势互补与资源共享。

鲁班书院哈萨克斯坦与乌兹别克斯坦分院在会议期间正式揭牌成立。海外分院将聚焦建筑文化遗产保护传承创新、数字化绿色化协同转型发展的核心需求,打造集传统技艺传承、城市创新发展、国际工程人才培养为一体的综合性教育实践平台,为中哈乌三国在建筑与城市发展领域的深度合作提供智力支持。

由联盟牵头,北京建筑大学、中国丝路集团有限公司、斯里兰卡国家测绘局等多家成员单位共同开发的“全球建筑遗产数字保护与创新应用平台”正式发布。该平台将运用数字化前沿技术,对多国文化遗产进行精准记录、研究与创新应用。平台的建立是科技与人文深度融合的典范,将有力推动各国建筑遗产的永久存续与活化利用。(郭起帆)

### 隧道行业“奥斯卡奖”最新名单揭晓

## 中国斩获9项大奖

本报讯 近日,国际隧道与地下空间协会(ITA)2025年度隧道工程颁奖典礼在塞尔维亚贝尔格莱德举行。本届共颁布年度重大工程奖(超5亿欧元)、年度工程奖(1~5亿欧元)、年度工程奖(1亿欧元以下)等七项大奖,每项大奖设金奖、银奖、铜奖,共21个项目及个人获奖。其中,中国斩获9项大奖(金奖4项、银奖4项、铜奖1项)。

据悉,国际隧道与地下空间协会(ITA)隧道工程奖是全球隧道行业的“奥斯卡奖”,已成功举办了十一届。2025年度,全球27个国家申报ITA奖共51项,评选入围25项,其中中国人围10项。

年度重大工程奖(超5亿欧元)方面,深中通道沉管隧道获金奖、上海轨

道交通市域线机场联络线工程获银奖、上海中心城区超长超大北横通道工程获铜奖。

年度工程奖(1~5亿欧元)方面,云南省昆明(福德立交)至宜良高速公路阳宗隧道获金奖。

年度工程奖(1亿欧元以下)方面,重庆轨道交通9号线红岩村站获金奖,澳门轻轨延伸横琴线盾构隧道工程获银奖。

年度产品/设备创新奖方面,大直径特长TBM隧道无轨运输系统获金奖,高压磨料水射流-机械联合破岩盾构隧道掘进机(AWJ-STBM)获银奖。

超越工程奖方面,“为美好生活而建”——大凉山1号超长公路隧道获银奖。(荆杰)

### 着力建设宜居宜业的人民城市

## 《江西省城市更新条例》下月施行

本报讯 日前,《江西省城市更新条例》(以下简称《条例》)经江西省十四届人大常委会第十九次会议表决通过,将于11月1日起施行。这是中央城市工作会议后出台的首部省级城市更新条例。

《条例》共四十八条,明确更新规划、更新主体、更新实施、更新保障等,着力建设宜居宜业的人民城市。

建设好房子是城市更新的起点。《条例》明确,应当加强老旧小区定期体检维护、安全管理、改建扩建和拆除管理;优先消除危险和安全隐患,提升抗震、消防性能,通过修缮加固、节能与绿色化改造等,改善建筑功能。

小区是人民生活的重要场所。《条例》明确,实施城镇老旧小区改造,应当重点改造燃气、给排水等老化管线管道,支持有条件的楼栋加装电梯,开展节能综合改造,完善小区及周边养老托育服务、绿化等设施,健全物业管理机制,推进相邻小区及周边地区联动改造和完整社区建设,加强设施共建共享。

街区是人民生活和工作的主要空间。《条例》明确,应当根据实际需要和街区特点完善配套设施,优化交通组织,提升公共空间品质,丰富商业业态,创新消费场景,促进商业服务业和消费层级的多样化发展,满足居民多样化需求。

历史文化是城市的灵魂。《条例》强化历史文脉保护。强调活化利用历史建筑、工业遗产,在保持原有传统格局、外观风貌、典型构件的基础上,应当区分不同情况,依法通过改建、改建和添加设施等方式,适应现代生产生活需要。实施主体在城市更新中应当完善城市风貌管理制度,保护城市独特的历史文脉、人文地理、自然景观,传承利用历史文化遗产,采用微改造等方式,增加历史文化名城、名镇、名村(传统村落)、街区和历史地段的公共开放空间,补足配套设施和公共服务设施短板。

城市更新离不开政策、土地、资金的保障。《条例》鼓励创新土地供应

政策。鼓励采取分层开发的方式,利用地上、地下空间补充建设城市市政基础设施、公共服务设施等,提升城市功能与品质。

资金是城市更新的关键支撑。《条例》致力于拓宽资金渠道:一方面,鼓励开发性、政策性金融机构、信托保险机构加大对城市更新项目支持力度,并在贷款期限、利率等方面给予支持;另一方面,鼓励房地产、建筑施工、勘察设计、物业服务等企业和其他社会资本通过资产入股、作价出资等方式参与城市更新项目,鼓励符合条件的企业发行企业债券筹集更新改造资金,鼓励物业权利人自筹资金用于更新改造。(张瑞颖)