



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4282期 本期4版

2025年 11月24日 星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051 邮发代号3-82 每周一、四出版 www.jzsb.com

中国工程院院士增选结果公布

土木、水利与建筑工程学部7人入选

本报讯 中国工程院11月21日公布2025年院士增选结果，共选举产生71位中国工程院院士。其中，土木、水利与建筑工程学部7人入选。

院士是我国科学技术方面和工程技术领域的最高荣誉称号，院士制度是党和国家为树立尊重知识、尊重人才导向，凝聚优秀人才服务国家设立的一项重要制度。本次增选后，我国院士队伍的结构进一步优化。

新当选的中国工程院院士中，有6位扎根西部边远地区的专家，有8位女性科学家。其中，土木、水利与建筑工程学部7人分别为中国水利水电科学研究院贾金生、武汉大学姜卫平、同济大学李国强、中国交通建设集团有限公司汪双杰、中铁第四勘察设计院集团有限公司肖明清、中南大学余志武、内蒙古工业大学张鹏举。

据悉，本次院士增选突出国家战略需求导向，突出以科技创新引领新质生产力的发展要求。增选工作中，中国工程院坚持院士增选纪律严的基调，强化纪律要求和全过程监督，对候选人学术学风、道德品行、遵纪守法等方面进行了严格把关，积极接受社会监督，严防说情打招呼，切实把好院士队伍“入口关”。

本次增选后，我国现有中国工程院院士共1002人。

(本报综合报道)

践行人民城市理念 大力实施城市更新

——上海推进无卫生设施旧住房提升改造的经验与启示

党的十八大以来，习近平总书记坚持人民立场，深刻把握新形势下我国城市发展规律和发展大势，创造性提出人民城市理念。

前不久，随着无卫生设施旧住房提升改造的完成，上海这座超大城市告别了“拎马桶”的历史记忆，更多居民享受到更高质量的生活。

11月20日，新华社推出第二十五期“中国经济圆桌会”大型全媒体访谈节目，邀请多位嘉宾共话上海推进无卫生设施旧住房提升改造带来的经验与启示。

瞄准“拎马桶”改造，持续攻坚久久为功

2019年11月，习近平总书记在上海考察时指出，无论是城市规划还是城市建设，无论是新城区建设还是老城区改造，都要坚持以人民为中心，聚焦人民群众的需求。

一面是高楼大厦，一面是里弄老房的手拎马桶场景。这样的反差，曾是国际化大都市上海的一道疤痕。

“上海大量建于解放前的石库门和里弄建筑普遍缺乏卫生设施，往往一个弄堂只有一个公共厕所。一些房屋在特定历史时期承载了远超其设计容量的人口，甚至‘三代同堂而居’。”上海

城市更新与可持续发展研究院院长王从春说，到20世纪90年代初，上海人均居住面积仅约6.6平方米，数十万户家庭低于4平方米，住房空间狭窄、结构脆弱、安全隐患叠加，无卫生设施旧住房提升改造是一块难度极大的“硬骨头”。

习近平总书记始终惦记解决人民群众最关心最现实最直接的利益问题，对推进无卫生设施旧住房改造工作念兹在兹、殷殷嘱托。

“我们牢记总书记的嘱托，践行人民城市理念，坚持深入细致摸排、创新改造模式、尊重群众意愿、强化资金保障、抓好高质量实施，通过一个个‘方寸之地’的改造，让老弄堂焕发了新生机，提升了居民生活品质。”上海市住建委副主任、市房屋管理局局长高世均表示。

持续30多年、久久为功总体完成无卫生设施旧住房提升改造，是上海旧区改造最具代表性的成果。

以告别“拎马桶”为着力点打响攻坚战，上海旧区改造持续深入推进。“下一步，上海将以城市总规为统领，因情施策、精准施策，加快旧住房的成套改造、城中村改造，更好保护优秀历史建筑。在推动城镇老旧小区、商务楼宇等

城市更新中，通过存量空间改造完善社区配套、便民商业等服务场景，实现增进民生福祉、保护历史风貌、焕新发展空间的有机统一与动态平衡。”高世均说。

坚持以人为本，攻克“旧改”之难

2018年11月，习近平总书记在上海考察时，对城市管理作出“绣花”妙喻，强调“要通过绣花般的细心、耐心、巧心提高精细化水平，绣出城市的品质品牌”。

城市旧改牵一发而动全身，涉及千家万户、诉求千差万别，被称为“天下第一难”。

“里弄房屋内往往住着多户人家，有的希望搬迁，有的因周边配套成熟想留下，有的还存在楼上楼下卫生间错位改造意见不统一等情况。如何平衡利益、凝聚共识，需要开展极其耐心和细致的群众工作。”高世均说。

“旧改之难，不是某一个环节的难，而是一场系统性、综合性的大考验。”王从春表示，面对上百万户家庭的不同情况，要做到“一户一策”甚至“一人一策”，极为考验城市基层治理的智慧和水平。

旧改过程中，上海以系统性的顶层设计、多渠道的路径探索，打出一套因地制宜、多方协同的“组合拳”，创新探索出“统一规划+整体设计”“抽户搬迁+设施微改造+保护性修缮”“腾退更新+自愿原地回租回租”等多种改造模式。

构建保护与更新并重的刚性框架，用“绣花功夫”破解空间约束与功能升级的核心矛盾，凝聚多方共治的强大合力……上海旧改实践为全国其他地方提供了有益借鉴。

着眼内涵式发展，大力实施城市更新

党的二十届四中全会审议通过“十五五”规划建议提出，坚持城市内涵式发展，大力实施城市更新，建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。

党的十八大以来，聚焦群众急难愁盼问题，各地对风险隐患突出、居住环境脏乱差的棚户区、老旧小区等，优先作出改造安排，改善居住环境，让群众居住更方便、更舒心、更美好。全国累计改造30多万个老旧小区，惠及1.3亿多城镇居民。

(下转第2版)

李强出席坦赞铁路激活项目开工仪式

中坦赞三国联合打造「一带一路」标杆工程

新华社消息 当地时间11月20日，国务院总理李强在卢萨卡同赞比亚总统希奇莱马·坦桑尼亚副总统恩钦比共同出席坦赞铁路激活项目开工仪式。

李强指出，中国政府将会同坦赞两国政府，为铁路激活提供必要支持和保障。希望中坦赞三方坚持高质量、高标准推进施工建设，把项目打造成优质高效、安全可靠的精品工程，树立高质量共建“一带一路”的标杆。中方愿协助赞方、坦方推动坦赞铁路繁荣建设，合力打造新的经济增长枢纽，同时在沿线合作实施医疗卫生、推进铁路、公路、港口等基础设施“硬联通”，加强海关、商检、税务等领域“软联通”，不断提升贸易和投资便利化水平，促进中坦赞之间、中非之间的市场、产业融合对接，汇聚更大发展合力。展望未来，中非合作前景广阔。中方愿同赞比亚、坦桑尼亚等广大非洲国家一道努力，进一步弘扬坦赞铁路精神，落实好中非合作论坛北京峰会成果，推动新时代全天候中非命运共同体建设不断走深走实。

中坦赞三国政府共同发表《关于携手打造坦赞铁路繁荣带的联合声明》。

根据《联合声明》，三方达成以下共识：

一、打造“自由之路”。三方充分认识到坦赞铁路的历史和标志性意义。坦赞铁路在南部非洲人民争取民族解放浪潮中应运而生，其重要性已超越一般基础设施项目，体现了中坦赞三国对独立、主权、发展的渴望，是中坦赞三国人民共同铸就的中非友谊合作丰碑。世界百年变局下，三方将共同传承和弘扬坦赞铁路精神，秉持相互尊重、平等协商、共建共享原则，携手推进繁荣带建设，助力三国及地区国家共筑现代化。

二、打造“发展之路”。三方愿发挥各自比较优势，围绕坦赞铁路及其他走廊加强协作，探讨整合多种基础设施资源，建设多式联运通道，促进非洲国家间贸易。三方支持落实中国给予非洲国家100%免税产品零关税举措，鼓励非洲生产和加工本地化，扩大优质产品对中国和其他市场出口，吸引更多投资。推动铁路沿线和周边地区现有工业、产业园区建设，规划建设经济特区、自贸区，实现联动发展，助力坦、赞两国工业化和农业现代化。

三、打造“友谊之路”。三方将结合繁荣带建设开展治国理政、现代化发展经验交流，推动宣介铁路沿线丰富的文化、旅游资源，让世界更好地了解沿线多元文明。

四、打造“幸福之路”。坦赞铁路属于坦桑尼亚、赞比亚人民，也造福地区人民。繁荣带建设将坚持以人民为中心理念。三方愿结合繁荣带建设积极开展人力资源培训能力建设合作，帮助当地青年和妇女提升职业技能和就业本领，培养更多高素质专业人才。三方愿在繁荣带沿线合作实施民生项目，改善沿线百姓民生福祉。

五、打造“绿色之路”。三方将把绿色发展理念融入繁荣带建设，加强沿线生态环境保护。三方将加强绿色产业、电子商务和支付、科技、人工智能等重点领域合作，加强标准化合作，推动繁荣带高质量、可持续发展。

六、打造“和谐之路”。三方将坚持共同、综合、合作、可持续的安全观，努力打造有利于持久和平安全的高效架构，以坦赞铁路激活为契机，为打造共同繁荣、稳定、和平、和谐的区域发展环境作出表率。为此，三方将继续坚定支持对地区和平安全挑战的努力。

人社部发布《工伤保险条例》若干问题的意见(三) 违法分包转包的用人单位应承担工伤保险责任

本报讯 人力资源社会保障部于11月20日对外发布关于执行《工伤保险条例》若干问题的意见(三)(以下简称“意见(三)”)。

2013年以来，人力资源社会保障部先后出台政策文件，不断解决工伤保险实践问题。

“此次意见(三)发布，将进一步明确《工伤保险条例》有关规定的理解适用，有利于提升依法行政水平，保障职工和用人单位的合法权益，维护工伤保险制度的公平统一。”人力资源社会保障部工伤保险司有关负责人说，意见(三)细化了职工工作时间、工作场所、工作原因的具体情形。

遇到违法分包转包和个人挂靠，劳

动者的工伤权益也将得到更好维护。意见(三)明确社会保险行政部门在决定是否受理工伤认定申请时应先对劳动关系进行确认；存在争议且难以确认的，应告知申请人通过仲裁、诉讼方式进行确认。有下列情形之一的，劳动者与具备用人单位主体资格的单位之间即使不存在劳动关系，工伤认定申请主体也可以依据有关规定申请认定工伤：用人单位违反法律、法规规定将业务发包、转包、分包给不具备用人单位主体资格的组织或者自然人，该组织或者自然人招用的劳动者从事承包业务时因工伤亡的；个人挂靠其他单位对外经营，其招用的人员因工伤亡的；(3)法律、法规、规章规定的其他情形。

(本报综合报道)

文化铸魂 通联赋能 2025年建筑业企业文化成果发布会暨建筑时报社全国通联工作会议召开

本报讯(记者 盛媛)11月20日，2025年建筑业企业文化成果发布会暨建筑时报社全国通联工作会议在陕西咸阳召开。来自全国十余个省市的协会领导以及百余位企业文化、项目党建、品牌宣传工作负责人齐聚一堂，共同研讨建筑行业的文化趋势与行业宣传工作的要点，深入交流企业文化建设方面的创新成果。

本次活动由建筑时报社主办，陕西建工第十一建设集团有限公司承办，陕西省建筑业协会、西安建筑业协会支持。

安徽省建筑业协会副会长、秘书长马丽，陕西省建筑业协会副秘书长段妮，上海市建筑施工行业协会副秘书长朱建，西安建筑业协会副秘书长杨军峰，大连市建筑业协会副秘书长宋晓庆，上海市绿色建筑协会副秘书长张俊，内蒙古自治区建筑业协会支部书记孟娜，上海市金属结构行业协会副秘书长叶佳人，湖南省勘察设计协会工会副主席段婧轩，陕西建工第十一建设集团有限公司党委副书记、总经理王佳，建筑时报社党支部书记、副总编辑刘超等领导与嘉宾参会。

企业文化主题交流环节，来自中国二十二冶集团有限公司、陕西建工第十一建设集团有限公司、中亿丰控股集团有限公司、广厦控股集团有限公司的企业代表分别以《百年老店的“文化基因”》《根植红色沃土·向善力建长青》《体系赋能 价值共生》《广厦41年登山启



示》为主题，交流了在企业文化建设方面的创新经验。

党建品牌主题交流环节，来自中化学曙光建设有限公司、中建八局投资发展有限公司、中铁建工集团有限公司上海分公司、浙江省建投交通基础设施集团有限公司的企业代表分别以《浙里红帆·联心聚力》《激发运营新活力·打造文体新标杆》《党建赋能，拓海开山》《“3+3”党建工作法赋能项目提质增效》为主题，分享了党建工作方面的实践成果。

圆桌对话环节，来自陕西建筑业协会、陕建控股集团、中建六局第二建设有限公司、中交二航局建筑工程有限公司、

湖南中大设计院有限公司的专家代表围绕“文化铸魂 品牌筑基——新时代建筑企业的品牌价值重塑与传播创新”这一主题开展对话交流。五位嘉宾从设计、施工、协会等角度介绍了文化建设和品牌升级的实践样本。该环节由建筑时报社品牌策划中心主任时永庆主持。

战略合作协议签约环节，《建筑时报》分别与安徽省建筑业协会、内蒙古自治区建筑业协会、上海市金属结构行业协会、湖南省勘察设计协会、陕西建工第十一建设集团有限公司、上海天强管理咨询有限公司签署战略合作协议。

通联工作总结环节，建筑时报社通联部主任何梦吉就2025年度通联工作进

展以及下一步规划进行汇报。2025年，报社紧密围绕国家战略与行业发展脉搏，以构建具有卓越影响力的产业媒体为目标，以全媒体融合为抓手，以深度内容为核心，以品牌活动为纽带，为推动行业高质量发展提供了有力的媒体支撑。展望2026年，报社将以“内容提质、融媒创新、服务升级、通联深化”为核心，打造更具竞争力的产业媒体服务体系。

会上，2025年建筑业企业文化传播案例、项目党建品牌案例、优秀出版物名单正式揭晓，84个企业文化传播案例入选“2025年建筑业企业文化传播案例”，125个项目党建品牌入选“2025年建筑业项目党建品牌案例”，56项出版物入选“2025年建筑业优秀出版物”。同时，会上表彰了2025年度《建筑时报》优秀组织者与优秀通讯员。

项目观摩环节，报社组织参会代表前往陕建十一建集团新时代文明实践基地进行观摩。该实践基地由“四个中心”一支队伍”组成，是咸阳市首批命名的唯一一家企业新时代文明实践基地，包括“两弹一星”精神传播中心、“红色匠心”动能发展中心、“专业建造”品牌孵化中心、“温暖港湾”关爱服务中心和陕建十一建集团520志愿服务总队。

文化铸魂，通联赋能。本次活动旨在积极探索党建引领高质量发展、文化赋能行业转型升级的新路径，对于加强通联队伍、凝聚行业力量具有重要意义。

财政部：提前下达2026年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算

本报讯 财政部近日发布通知，提前下达2026年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算，以支持保障性安居工程相关工作，进一步提高地方预算编制的完整性。

此次下达的资金将列入2026年政府收支分类科目110.03万“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目，按照规定，该笔资金将在2026年预算年度开始后按规

定程序拨付使用。

为确保资金使用规范高效，通知明确多项监管要求。地方各级财政部门需在预算管理一体化系统及时接收登录预算指标，保持“追踪”标识不变，并依托系统转移支付监控模块强化日常监管，提升资金管理使用的规范性与有效性。市、县财政部门在安排使用资金时，需将其列入“保障性安居工程支出”科目，确保账目清晰可溯。

在绩效管理方面，通知要求省级主管部门在资金下达60日内，将经省级财政部门确认的区域绩效目标(计划任务)报中央主管部门，同时抄送财政部当地监管局。中央主管部门需在30日内完成审核并汇总报财政部，形成全流程绩效管理闭环。地方需全面落实预算绩效管理要求，做好绩效运行监控与评价工作，保障财政

资金安全有效发挥作用。

此次提前下达补助资金，是中央财政支持民生保障与城市建设的重要举措，为地方保障性安居工程早部署、早开工、早见效提供了坚实资金保障。业内人士表示，资金的提前到位将有助于稳定建筑行业预期，推动相关工程项目有序推进，切实改善城镇住房困难群众居住条件，助力新型城镇化建设高质量发展。

(荆杰)

5项电力互济工程获核准 总投资达244亿元

本报讯 渝黔、湘粤、湘黔等5项电力互济工程于近日正式获得核准批复。我国跨区域电力互济能力将得到进一步提升。

加快建设电网灵活互济工程，对保障电力安全稳定供应、推进碳达峰碳中和意义重大。2023年12月，渝黔、湘粤、湘黔等背靠背工程作为提前储备项目，纳入“十

四五”电力发展规划中期滚动调整。2024年7月，国家能源局印发通知，要求加快推进工程规划建设。

这5项工程总投资达244亿元，其中国家电网投资184亿元，南方电网投资60亿元。工程将新建5座容量300万千瓦的柔直换流站，线路长度达到1227千米。计

划2027年迎峰度夏前投产，投产后，共可增加1500万千瓦的省间双向送电能力，能够提升紧急事故支援能力和调度运行灵活性，降低运行风险，有力保障经济社会和民生用电需求。

其中渝黔、湘黔、湘粤3项网间电力互济工程跨国家电网、南方电网经营

区，将在今年年底前开工建设，2027年迎峰度夏前建成投产，最大输电能力共计可达900万千瓦。届时，南方电网和国家电网之间的输电通道将从当前的2条增加至5条，有效提升省间电力互济和事故支援能力，为经济社会发展提供安全可靠的电力保障。

(宗禾)