



CONSTRUCTION TIMES



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4298期

本期4版

2026年

1月19日

星期一

国内统一连续出版物号CN 31-0051

邮发代号3-82 每周一、四出版

www.jzbs.com

在中央城市工作会议上的讲话

《求是》杂志发表习近平总书记重要文章

新华社消息 1月16日出版的第2期《求是》杂志发表中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平的重要文章《在中央城市工作会议上的讲话》。

文章指出，党的十八大以来，党中央深刻把握新形势下我国城市发展规律，坚持党对城市工作的全面领导，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，坚持把城市作为有机生命体系统谋划，推动城市发展取得历史性成就，我国新型城镇化水平和城市发展能级、城市规划建设治理水平、宜业宜居水平、历史文化保护传承水平、生态环境质量大幅提升。同时，我国城市发展也面临一些新情况新问题。总的看，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。

文章提出了当前和今后一个时期城市工作的总体要求，强调要以新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，坚持和加强党的全面领导，认真践行人民城市理念，坚持稳中求进工作总基调，坚持因地制宜、分类指导，以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标，以推动城市高质量发展为主题，以坚持城市内涵式发展为主线，以推进城市更新为重要抓手，大力推动城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、文脉赓续、治理增效，牢牢守住城市安全底线，走出一条中国特色城市现代化新路子。

文章指出，落实这一总体要求，关键在于坚持城市内涵式发展，切实把握好几个重要原则。一是转变城市发展理念，更加注重以人为本。二是转变城市发展方式，更加注重集约高效。三是转变城市发展动力，更加注重特色发展。四是转变城市工作重心，更加注重治理投入。五是转变城市工作方法，更加注重统筹协调。

文章部署了城市工作7个方面的重点任务。第一，着力优化现代化城市体系。着眼于提高城市对人口和经济社会发展的综合承载能力，发展组团式、网络化的现代化城市群和都市圈。促进大中小城市和小城镇协调发展。第二，着力建设富有活力的创新城市。立足城市资源禀赋和基础条件，精心培育创新生态，在发展新质生产力上不断取得突破。过去城市增量扩张时期形成的政策制度，要以改革的思路调整优化，高质量开展城市更新。充分发挥城市在国内国际双循环中的枢纽作用，不断提升开放合作水平。第三，着力建设舒适便利的宜居城市。坚持人口、产业、城镇、交通一体规划，优化城市空间结构，完善交通设施系统。加快构建房地产发展新模式，更好满足群众刚性和多样化改善性住房需求，稳步推进城中村和危旧房改造。大力发展健康、家政等生活性服务业，健全养老服务体系，加强教育资源前瞻性布局，实施医疗卫生强基工程。第四，着力建设绿色低碳的美丽城市。推进能源、管网、交通等基础设施绿色低碳改造，保护城市河湖水系、湿地和水环境，提升城市生物多样性。第五，着力建设安全可靠的韧性城市。推进城市基础设施生命线安全工程建设，强化城市自然灾害防治，全面提升房屋安全保障水平。把风险防控有机嵌入城市管理系统，构建城市安全风险潜体系。第六，着力建设崇德向善的文明城市。完善历史文化保护传承体系，重视保护城市独特的历史文脉、人文地理、自然景观。积极培育城市文明，塑造城市精神。第七，着力建设便捷高效的智慧城市。顺应数智化趋势，不断提升城市治理智慧化精细化水平。坚持党建引领，突出抓基层、强基础、固根本，高效解决群众急难愁盼问题。

文章强调，建设现代化人民城市，必须加强党对城市工作的全面领导。要进一步健全领导体制和工作机制，增强城市政策协同性，强化各方面执行力。树立和践行正确政绩观，建立健全科学的城市发展评价体系。加强城市工作干部队伍素质和能力建设。坚持实事求是，求真务实，坚决反对形式主义、官僚主义。

住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹在1月16日出版的《求是》（2026年第2期）杂志发表署名文章《高质量推进城市更新》，下为全文：

2025年7月召开的中央城市工作会议明确提出，“以推进城市更新为重要抓手”，“以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标”。这是以习近平同志为核心的党中央统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局，科学把握城市发展方位，深刻洞察城市发展规律，就推动城市高质量发展作出的重大战略部署。2025年底召开的中央经济工作会议强调，“高质量推进城市更新”。新征程上，我们要坚决贯彻落实党中央决策部署，顺应城市工作新形势、改革发展新要求、人民群众新期待，高质量推进城市更新，大力推动城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、文脉赓续、治理增效，牢牢守住城市安全底线，努力走出一条中国特色城市现代化新路子。

四部门推进职业技能证书互通互认

聚焦建筑电工、焊工等领域

本报讯 近日，人力资源社会保障部办公厅、住房和城乡建设部办公厅、应急管理部办公厅、市场监管总局办公厅印发《关于推进职业技能证书互通互认的通知》。

推进重点领域技能人员职业资格证书互通互认。对已取得住房城乡建设、应急管理或者市场监管等其中一个部门颁发的电工、焊工相关职业资格证书的从业人员，在申请其他两个部门相应证书时，如无特别规定，其他部门可以按照《通知》有关要求，采取免于安全作业培训（或安全技术培训）、免于理论考试等方式简化其考试流程。

建立职业资格证书与职业技能等级证书衔接机制。对已取得应急管理部门、住房城乡建设部门颁发的合法有效的低压电工作业、熔化焊接与热切割作业、建筑电

工、建筑焊工特种作业操作证的从业人员，视同达到相应职业（工种）初级工（五级）水平，可按相关规定报名参加人力资源社会保障部门遴选备案的职业技能等级认定机构开展的电工、焊工等相应职业（工种）中级工（四级）技能等级认定。

提高职业技能等级证书的流通性和市场认可度。高质量开展职业技能等级评价，推动职业技能等级证书在全国范围内通用。严格评价机构遴选条件，促进地区间机构资质的统一，提高评价机构的权威性；严格执行评价标准，坚持以国家职业标准为依据，积极开展跨地区统考联考，共建共用统一题库，促进地区间评价标准的统一。

（本报综合报道）

《求是》杂志发表住房和城乡建设部部长倪虹署名文章

高质量推进城市更新

—

高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。城市是经济、政治、文化、社会等方面活动的中心，城市发展水平是衡量一个国家现代化水平的重要标志。必须更好发挥城市作为现代化建设的重要载体作用，以城市高质量发展为我国经济社会高质量发展筑牢坚实支撑。改革开放以来，我国经历了世界上规模最大、速度最快的城镇化进程。进入新时代，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，我国新型城镇化水平和城市发展能级、规划建设治理水平、宜业宜居水平、历史文化保护传承水平、生态环境质量大幅提升，城市发展取得了举世瞩目的历史性成就。当前，我国城市发展形势发生深刻变化，城市更新的重要作用更加凸显。

城市更新是城市内涵式发展的必然要求。国际经验表明，当城镇化速度放缓、逐步进入稳定发展阶段，有关国家会结合自身特点对城市进行有机更新，

开展城市重建、城市复兴、城市改造、城市再开发、城市再生等行动。现在，我国城镇化正从快速增长长期转向稳定发展期，城镇大的空间格局基本形成，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段，从追求规模扩张、拉大城市框架转向存量提质增效和内涵式发展。城市发展阶段不同，面临的矛盾问题和要求不同，城市工作的重心和着力点需要相应调整。要适应存量时代要求，通过城市更新，完善城市功能、优化城市结构、提升城市品质，推动城市实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。

城市更新是实现人民群众对美好生活向往的迫切需要。城市的核心是人，城市是人民幸福生活的重要空间。目前，我国超过9.4亿人生活在城镇，人民群众对美好生活的需要从“有没有”转向“好不好”，对更加安全舒适的居住条件、更加优质均衡的公共服务、更加便捷高效的基础设施、更加优美宜人的城市环境充满期待。同时，我国人口结

构发生较大变化，呈现少子化、老龄化、区域人口增减分化的趋势性特征。比如，我国总和生育率连续多年在更替水平以下，2022—2024年每年新出生人口数都低于1000万人；2024年65周岁及以上老年人口占总人口比重达到15.6%；19个城市群承载了全国75%的人口，人口持续向城市群、都市圈流入。这些都对城市发展和基础设施、公共服务设施优化配置提出新要求。推进城市更新，有利于适应人口结构变化和居民消费升级需要，优化设施配置和服务供给，更加精准高效地满足居民多样化、差异化需求，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

城市更新是加快城市动能转换的有效途径。改革开放40多年来，工业化和城镇化双轮驱动、协同发展，人口、土地、政策三大红利不断释放，有力推动了我国城市发展。现在，我国部分城市人口趋势性减少，土地出让收入大幅下降，城市发展动能不足的问题开始显现。（下转第2版）

世界最大跨度三塔钢箱梁斜拉桥三座主塔全部封顶

本报讯 1月13日，由中国铁建大桥局承建的世界最大跨度三塔钢箱梁斜拉桥，宁波舟山港六横公路大桥二期工程——青龙门特大桥中主塔成功封顶。至此，三座钻石型主塔全部完成封顶（东、西两侧主塔已于去年12月24日封顶），正式从“立塔成型”阶段迈入“斜

拉成桥”的关键施工期。

宁波舟山港六横公路大桥二期工程全长18.78公里。青龙门特大桥作为全线控制性工程连接舟山佛渡岛与宁波梅山岛主桥全长2212米，双主跨达756米。三座主塔为钻石型结构，高度均为249米。



本次封顶的中主塔是继东、西两侧主塔之后最后一座封顶主塔。面对主塔毫米级精准控制、海上超高结构施工等多个核心挑战，项目团队以产学研深度融合为抓手攻克多项技术难题，实现多项行业首创。

海上施工，最大的挑战来自风浪与精度之间的博弈。为应对“构件重、吊装高、风浪大”的难题，项目团队量身定制了浙江省内起重能力最强的塔吊系统，最大起重力矩达

8300吨·米、最大起重量320吨，并配备自适应智能吊具，通过传感器实时反馈与吊装智能纠偏，单次小于5毫米的微小性能确保了钢构件在不断提升的吊高与幅度中保持“毫米级”精准就位，稳托“海上巨龙”节节攀升。

项目创新采用国内首创的“型钢混凝土组合索塔”技术，通过构建“陆地预制+海上装配+现场架设”的一体化施工体系，在海面实现“搭积木式”装配化作业，不仅提升了工程质量和建设效率，也降低了超高空作业的安全风险。（姚养）



水利部发布2项行业标准

提高项目设计文件质量 提升工程质量管理水平

本报讯 近日，水利部发布2026年第1号公告，批准发布《水土保持项目前期设计文件编制技术规程》等水利行业标准。相关标准将于2026年4月4日起实施。

《水土保持项目前期设计文件编制技术规程》（SL/T 447—2026）是在合并《水土保持工程项目建议书编制规程》（SL 447—2009）、《水土保持工程可行性

研究报告编制规程》（SL 448—2009）和《水土保持工程初步设计报告编制规程》（SL 449—2009）的基础上修订而成的水利行业标准，共含17章、4个附录。本标准主要内容包括综合说明、项目背景及必要性、建设任务与规模、项目区选择和建设条件、水文条件与工程地质、总体布局（置）与措施配置、工程措施设计、林草措施设计、农业耕作与其他措

施设计、工程施工、工程管理、投资概（估）算和资金筹措、效益分析与经济评价等，适用于中央投资支持实施的水土保持项目。该标准发布实施将进一步规范水土保持项目前期设计文件编制工作，提高项目设计文件质量，有利于更好发挥水土保持工程建设成效。

《水利工程建设项目质量管理规范》（SL/T 865—2026）是新制订的水利行业

标准，共含11章、1个附录。本标准主要内容包包括水利工程项目勘察设、技术方案、材料与设备采购、施工实施等环节的质量管理要求，适用于大中型水利工程和1级、2级、3级堤防工程新建项目的质量管理活动。该标准发布实施将进一步规范水利工程建设项目质量管理工作，提升质量管理水平。

（宗禾）

河北省今年将推进2285公里干线公路建设

本报讯 日前从河北省交通运输厅获悉，河北今年将推进2285公里干线公路建设，其中包括1102公里高速公路、1183公里普通干线公路。

高速公路方面，今年，衡水至昔阳高速公路赵县至赞皇段、京雄高速公路义和庄枢纽至京港澳高速段、京哈高速公路九门口复线河北段、衡德高速公路改扩建等项目将实现通车运行。

丹锡高速公路克什克腾至承德联络线冀蒙界至围场段、秦沈高速公路北戴河新区至京秦高速段、邯港高速公路国道G205至黄骅港段、曲港高速公路京台高速至黄骅港段、G95首都地区环线高速公路G107至榆林互通段

改扩建5个项目将在年内建成。

邯郸至济南高速公路邯鄹段、唐津高速公路改扩建、首都地区环线高速公路津冀界至廊坊段、荣乌新线高速公路荣乌旧线至京台高速段、荣乌新线高速公路京港澳高速至京昆高速段、京沪高速公路廊坊段改扩建、秦唐高速公路唐港高速至冀津界段、京武高速公路河北段8个项目将开工建设。

普通干线公路方面，国道G508赤峰至曹妃甸公路滦州绕城段、G106馆陶绕城段等8个改扩建项目将在年内建成。国道G338深泽段、G233姜家店至棋盘山段、G511康保县城至胡家房段等7个改扩建项目将开工建设。

（曹智）

北京将推进“3个100”重点工程

本报讯 1月15日，在北京市力促一季度“开门红”总体政策举措新闻发布会上，北京市发展改革委投资处负责人表示，2026年，北京市紧密衔接“十五五”时期重大工程项目，突出目标导向、问题导向、前瞻引领和引导带动作用，持续发挥“3个100”市重点工程品牌效应和示范引领作用。

“3个100”市重点工程项目总投资超1.4万亿元，2026年计划完成投资约3128亿元，支撑全市投资三成以上。其中，

包括清华南口国重基地二三期、首钢园服贸会永久会址核心区改造等100个重大科技创新及现代化产业项目，市郊铁路东北环线、京雄高速市内接线等100个重大基础设施项目和北京工业大学房山新校区、安定医院大兴院区等100个重大民生改善项目。300个项目中安排180个续建项目、120个新建项目，社会投资项目投资额占比不低于70%。同时，将预计于后续年度实施的200个重大项目列入前期推进项目，力争推动一批项目提前至

2026年开工。

一季度是全年经济的风向标，良好开局有利于改善社会预期、提振市场信心、巩固经济回升向好势头。按照北京市委、市政府早安排、早启动、早调度、早见效要求，围绕一季度“开门红”该市推进一季度160个投资体量较大、示范效应明显、区域带动性强的重点项目开工建设。项目总投资约5188亿元，重点聚焦四个领域：一是聚焦现代产业体系建设，开工海博思创储能系

统超级工厂及电芯超级工厂、人工智能创新街区文化智境街区等36个项目。二是聚焦现代化基础设施体系建设，开工丰台500千伏输变电工程、中关村科学城北区路网整体提升工程等55个项目。三是聚焦推进民生实事，开工北京第六实验学校、首都医科大学宣武医院房山区等45个项目。四是聚焦城市更新行动落地，开工东城区银闸胡同等试点院落保护性修缮、丰台区岳各庄村棚户区改造等24个项目。（池梦蕊）