



中国建筑产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办

第4305期 本期4版

2026年  
2月12日  
星期四

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzsbs.com

# 我国城市体检覆盖面进一步扩大

形成7万多个整治建议清单 生成2万多个城市更新项目

本报讯 近日，据央视《新闻联播》消息，2025年，我国城市体检覆盖面进一步扩大。全国有449个城市体检了超过320万栋住宅、27万个小区、3.7万个社区和5300个街区，形成整治建议清单7万多个，生成城市更新项目2万多个。

一方面，对于涉及安全、健康及群众反映强烈的突出问题做到立行立改、限时解决。河北省唐山市针对应急供水保障率低的问题，及时进行地下水水源地地质勘查工作，寻找新地下水源地作为中心城区应急备用水源，应急供水保障率从47.12%跃升至91.3%。福建省南平市针对住房存在的给水管线跑冒滴漏、电力

电信管线老化破损等问题，及时开工实施一批老旧小区改造提升工程。

另一方面，针对公共服务不均衡、基础设施互联互通水平不高等系统性问题，制定城市更新规划和年度实施计划，生成城市更新项目。山东省济南市依据城市体检结果编制城市更新专项规划，一体化推进城市体检和城市更新，助力建设现代化泉城。浙江省衢州市针对年度体检中发现的突出问题，制定城市发展“十大专项”行动方案，实施城市更新项目352个，总投资306.58亿元，对稳投资、促增长发挥了很好的作用。

(本报综合报道)

## 八部门联合发文加快招标投标领域人工智能推广应用

# 改进招标投标范式 加快推进场景应用

本报讯 近日，国家发展改革委、工业和信息化部、住房城乡建设部等8部门联合印发了《关于加快招标投标领域人工智能推广应用的实施意见》(以下简称《意见》)。

《意见》通过推动招标投标和人工智能深度融合，改进招标投标范式，提升服务和监管的数字化水平，对于规范招标投标市场秩序，优化招标投标市场环境，推进全国统一大市场建设具有重要意义。

《意见》主要包括总体目标、加快推广场景应用、规范部署实施和加强组织保障等四部分内容。

总体目标方面，《意见》提出，围绕招标投标交易全过程和管理重点环节，按照政府引导、多方参与、场景牵引、安全可控的原则，积极稳妥推进人工智能在招标投标领域的应用，改进招标投标范式，提升服务和监管的数字化水平，为保障公共资源公平高效配置、规范招标投标市场秩序提供有力支撑。2026年底，招标文件检测、智能辅助评标、围串标识别等重点场景在部分省市实现全覆盖应用；2027年底，更多重点场景在全国范围内推广应用，形成一批模型训练、场景应用、机制保障等方面的经验做法，有效促进招标投标市场规范健康发展。

加快推广场景应用方面，《意见》围绕招标投标交易全过程和管理重点环节，提出20个重点场景。其中，招标环节，提出了招标策划、招标文件编制、招标文件检测3个场景；投标环节，提出了投标策划、投标合规自查2个场景；开评标环节，提出了开标、专家抽取、智能辅助评标3个场景；定标环节，提出了评标报告核验、辅助定标决策和中标合同签订3个场景；公共资源交易中心现场管理环节，提出了场所调度、见证管理、档案管理、智慧问答4个场景；监管环节，提出了专家管理、围串标识别、信用管理、协同监管、投诉处理5个场景。

据国家发展改革委相关负责人介绍，20个场景既是各地有益探索的总

结，也是对当前招标投标实际需求的回应，具体有三方面。

一是运用数智技术更好保障“阳光交易”。招标投标交易活动的规范透明度，对于促进招标投标交易的公平公正具有重要意义。《意见》通过招标文件检测、智能辅助评标、辅助定标决策等应用场景实行重点环节的智能化改造，推动实现流程规范化、过程透明化。招标环节，通过招标文件检测减少“量体裁衣”，辅助招标人智慧纠偏；评标环节，通过智能辅助评标压缩专家自由裁量空间，防范专家倾向性打分；定标环节，对中标候选人进行多维立体画像，实现定标全过程记录和可追溯。

二是运用数智技术更好助力竞争择优。通过公开竞争、择优选择中标企业，实现资源配置效率最优化和效益最大化是招标投标制度设计的初衷。《意见》通过招标策划、投标策划等应用场景，提高招标投标活动的科学合理性。在招标侧，运用模型辅助分析行业趋势

和市场供需，解析项目实际需求和目标，细化招标技术和商务条件，更加精准高效地选出真正匹配项目需求的中标企业；在投标侧，结合投标人特点推送适合的项目信息，结合历史交易和同类项目等情况，辅助分析评估参与项目竞争的经济性，对可能低于成本价的投标进行风险提示，减少恶意低价竞标。

三是运用数智技术更好提升监管效能。规范有序的招标投标市场环境，离不开协同高效的智慧监管。《意见》通过围串标识别、协同监管、投诉处理等应用场景，提高监管的穿透性和效率。围串标识别方面，运用模型穿透式挖掘关联关系和行为轨迹，深度扫描中标概率异常、专家倾向性打分等各类隐蔽性问题；协同监管方面，通过项目全过程数据碰撞比对和分析，挖掘疑似围串标问题线索，强化部门间协同联动，提高问题线索闭环管理能力；投诉处理方面，加强对恶意投诉的智能筛查和处理，提高恶意投诉防治力度。

(本报综合报道)

## 全球首个“海风直联”海底数据中心启用



近日，全球首个实现“海风直联”的海底数据中心在上海临港正式启用。从动工建设，到主体落成，再到设备全面调试完成正式投用，这颗沉入深蓝的“数据心脏”穿越风浪与深水，完成了从构想到现实的跨越，标志着我国在人工智能基础设施、海洋能源利用和海洋工程等领域融合发展取得重要突破。

项目创新采用“海上风电直联+海水自然冷却”双技术融合，将海洋冷却、风电供电、模块化建设与智能化运维深度融合，实现了海上绿电与海底算力的协同发展。项目设计电源使用效率不高于1.15，绿电供给率超过95%，为破解AI时代算力激增与能源紧缺的矛盾提供了“中国方案”。

通讯员 傅俊杰 摄影报道

# 深入谋划实施一批重大项目

李强主持召开国务院第十次全体会议

本报讯 近日，国务院总理李强主持召开国务院第十次全体会议，讨论拟提请十四届全国人大四次会议审议的政府工作报告稿和“十五五”规划纲要草案稿。

李强指出，今年是“十五五”开局之年，形成高质量的政府工作报告和规划纲要，对于凝聚共识、提振信心、推动发展具有重要作用。要准确把握今年和未来五年的国内外形势，把发展所需和群众所盼结合起来，充分体现高质量发展要求，切实回应社会关切，进一步把两个文件稿修改好。

李强指出，要落实好中央经济工作会议部署的各项工作，勇于攻坚克难，确保“十五五”开好局、起好步。宏观政策要靠前发力，财政资金尽可能提前安排，加强资金下达和项目建设的协同配合，使政策尽快落地见效。各项重点工作要抓紧推进，条件成熟的及早组织实施。坚持政策支持和改革创新并举，更好激发市场活力，挖掘内需新增长点。要密切跟踪形势变化，突出稳就业、稳企业、稳市场、稳预期，做好政策预案储备，根据需要及时推出，确保全年目标任务顺利完成。

李强指出，要坚持远近结合，扎实推动高质量发展。进一步加强年度工作和五年规划的衔接，将中长期目标任务落实到年度工作部署中。要注重整体规划和重点突破相结合，围绕规划纲要高质量编制各领域专项规划，深入实施一批重大举措、重大项目，特别是要在发展新质生产力、做强国内大循环、促进居民增收等方面取得更大突破。要注重前瞻布局，坚持脚踏实地，在实践中不断塑造引领未来的发展新优势。

李强强调，面对新的形势和任务，尤其需要树立和践行正确政绩观，要坚持从实际出发、按规律办事，自觉为人民出政绩、以实干出政绩。春节假期将至，要重视抓好安全生产、春运保障、欠薪欠款治理、保供稳价等工作，确保群众过一个安全、幸福、祥和的节日。

(宗禾)

## 五部门发文加强信息通信业支撑低空基建

本报讯 工业和信息化部、国家发展和改革委员会等五部门联合发布《关于加强信息通信业支撑低空基础设施发展的实施意见》(以下简称《意见》)。

《意见》围绕低空通信、监视、导航、智能网联系统等信息类基础设施提出重点任务，并提出组织开展试验验证、提升产业供给能力、推动集约协同与标准化建设等6方面具体举措。

在总体要求方面，《意见》提出，坚持需求牵引、重点突出，以有条件、有需求的低空飞行活动区域为重点，因地制宜推动信息类基础设施建设与低空应用协同发展。坚持集约复用、多元协同，在充分利用现有公众移动通信设施等基础上，综合采用地面移动通信、卫星通信与其他通导监视技术等多元化技术手段，支撑低空应用发展。坚持安全可控、筑牢屏障，将网络、数据和飞行安全保障贯穿于信息类基础设施规划、建设和运行全过程各环节。到2027年，全国低空公共航路地面移动通信网络覆盖率不低于90%，多元融合感知方案进一步完善成熟，低空导航服务水平持续提升，研制不少于10项信息类基础设施标准，面向城市治理、物流运输、文旅等领域形成一批典型低空应用场景。

在重点任务方面，《意见》明确，按需推进低空场景通信网络覆盖。面向300米(G类、W类空域)以下低空航路沿线、低空应用热点区域，充分利用现有5G等移动通信网络基础设施，在满足国家无线电管理相关规定基础上，综合采用波束优化、天线调整、新建基站等方式，按需推动低空移动通信网络覆盖。鼓励基础电信企业与国家有关部门加强需求对接，结合低空应用发展规模和场景需求，探索通过低空专用网络等进一步提升网络覆盖水平和业务保障能力，加强与地面网络互联互通。综合应用卫星通信、地面移动通信等方式，为300米以上低空空域及偏远地区等提供网络覆盖。

(本报综合报道)

## 上海“十五五”时期将发挥重大项目支撑作用

本报讯 近期闭幕的上海市十六届人大四次会议通过了《上海市国民经济和社会发展的第十五个五年规划纲要》(以下简称《纲要》)。

2月11日，在上海市“十五五”规划主题系列市政府新闻发布会上(首场)上，上海市委常委、常务副市长吴伟介绍，《纲要》设置了20项主要指标，其中14项是预期性指标，6项是约束性指标。

关于上海“十五五”时期13个方面的重大举措，可以概括为“三个新”：新动能、新空间、新品质。其中，新空间主要包括长三角区域和上海城市两个层面。聚焦长三角区域，落实长三角一体化发展国家战略，单独设置长三角一体化发展章节，携手苏浙皖持续巩固提升长三角高质量发展动力源作用。在市域层面，优化完善城乡功能空间布局，加快构建现代化基础设施体系；深化“中心辐射、两翼齐飞、新城发力、南北转型”的市域空间格局，强化中心城区辐射引领功能，推动“一江一河”功能融合和品质提升；深入推进乡村全面振兴，高质量开展城市更新。

吴伟表示，此次编制《纲要》更加注重实践落位，从提升规划操作的角度编制“十五五”规划。聚焦重大指标、重大项目、更新专项规划并推动实施，加快形成重大布局、重大政策，加强发展规划和空间规划的结合。注重成本效益分析，强化

规划实施保障。

上海市人民政府副秘书长、市发展改革委主任顾军介绍，“十五五”时期，上海将着力优化投资结构，积极扩大有效投资，充分发挥重大项目关键性支撑作用。从投资领域来看，上海将推动投资向科技创新、产业焕新、城市更新、民生保障等“三新一保”领域倾斜。城市更新方面，提出接续实施3000万平方米老旧小区改造，有序推进城市更新基础设施更新改造提升；民生保障方面，提出启动新一轮公园建设，推进上海博物馆东馆等建设，建成原水西环线工程等等，更好顺应人民群众对美好生活的期待和向往。

在“十五五”期间，就如何深入推进城市更新和住房发展方面，上海市住房和城乡建设管理委员会主任王桢表示，上海将基本完成全城中村整体改造项目的前期改造；同时，将推出更多更好的保障性租赁住房，进一步完善大型居住社区的功能布局和组织。上海将推动利用效率不高的商办楼宇、商业设施进行功能转换。在健全可持续城市更新模式方面，上海将一体化推进城市体检和城市更新。以需求为导向，以项目为牵引，编制好城市更新专项规划并推动实施，加快形成政府引导、市场运作、公众参与的可持续的更新模式。(见习记者 任思源)

## 新春走基层

# 把职工的“小事”当成“大事”来办

——中铁上海局一公司材料厂打出暖心“组合拳”喜迎幸福年

□首席记者 张高青 通讯员 高珂

职工利益无小事，一枝一叶总关情。中铁上海局一公司材料厂(以下简称材料厂)一直坚持用心用情把职工的每一件“小事”当成“大事”来办。在喜迎新春之际，更是打出暖心“组合拳”，以真心换真心，赢得职工的“满星”好评。

### 情有所“系”，冬日温暖聚人心

“有米有油，这样的慰问品简直送到我心坎里了。”“好多慰问品，今年的年货不用愁了。”2月6日，材料厂安徽江北仓储基地厂房里欢声笑语，暖意融融。

新春送温暖，情谊暖人心。“1月下旬以来，我们深入施工一线，看望慰问施工点职工，为他们送去大米、食用油、牛奶、饼干等‘两节’慰问品。”材料厂相关负责人告诉记者，材料厂还开展“冬日暖阳——情暖回家路”活动，为不会购票的工人购买火车票，慰问退休老职工、遗属，发放春联、红灯笼等新春“大礼包”，切实提高职工的获得感、幸福感。

“妈，今年我不回家过年了，我要坚

守岗位，守好梁场的每一台龙门吊。”上海嘉定梁场女龙门吊司机刘星与母亲视频时这样说，“企业为我们做了那么多，我也想为企业尽一份力，看好每一台龙门吊，绝不让一个设备配件、一根电缆线丢失。”她感恩企业的温暖举措，主动请缨春节值守，避免企业资产流失。

### 病有所“防”，免费体检暖人心

“要不是这次体检，我还不知道自己甘油三酯偏高，以后可得清淡饮食了。”电焊工老高看着个人体检报告颇有些感慨。

自入冬以来，材料厂不仅积极开展在职职工及离(退)休老干部健康体检、女职工妇科体检，还专门为80余名劳务派遣职工安排了免费体检。

建筑工人多为露天作业，工作中常有重体力劳动和高空作业项目。针对这些特点，材料厂与定点医院协商后，制定了涵盖内外科、胸片、心电图、肝功能、血常规、肺活量、血压、B超等10余项检查的体检方案，力求做到广泛覆

盖与精准检测相结合。

“以脚手架施工为例，其主要的安全危险源有电焊、高空、临边等特种作业。”材料厂党支部书记张宏告诉记者，“对于此类工种的职工，除了常规体检项目外，还要重点排查他们是否存在高血压、心脏病等容易引起突发晕厥、跌倒的病症。”

免费体检受到了所有职工尤其是一线职工的热烈欢迎。“医院体检一次要花大几百呢，我们哪里舍得。厂里每年都会组织免费体检，我们一定努力工作，不辜负这份关怀和温暖。”劳务派遣职工老杨高兴地说。材料厂建立了职工健康档案，及时向大家反馈体检结果，帮助职工了解掌握自身的健康状况，做到早发现、早诊断、早治疗。

### 食有所“味”，舌尖年味暖人心

“咱们的职工餐厅，无论是饭菜种类，还是饭菜质量那都是顶呱呱。”说起食堂，职工们都赞不绝口。“食堂每天熬煮红糖姜汤水，真是

让人暖胃又暖心。”一名职工开心地说，冬季天气冷，流感易发，食堂每天换着花样改善伙食为职工们增强免疫力。

为了给职工们提供干净、整洁的就餐环境，让大家吃得放心，材料厂从提升饭菜质量和服务质量上下功夫，不仅成立了伙食管理领导小组，还创建了“食堂交流群”，将职工和各工点大厨拉入群中，每日在线分享当日伙食情况。在交流群里，职工们畅所欲言，提意见、说看法。各大厨相互竞技，不断创新烹饪方法，变换新花样，让职工吃出好心情。生活管理员更是对食品的采购、运输、储藏等各个环节进行严格把关，坚决杜绝转基因油和腐烂、变质、过期食品进入食堂，从源头上确保食品的安全。

“我们通过实施花样食谱，开展网上菜品点评，努力解决众口难调的伙食问题。现在临近春节了，更要提升饭菜质量和服务水平，从舌尖上感受年味，提升职工们的幸福指数。”张宏说。