



中国建筑业产业报

中国建筑业协会 上海建工控股集团有限公司 主管主办 建筑时报社出版

第4337期 本期4版

2026年 6月15日 星期一

国内统一连续出版物号 CN 31-0051

邮发代号 3-82 每周一、四出版

www.jzbs.com

八部门联合发文

推广全国第三批城市一刻钟便民生活圈试点经验

本报讯 商务部、住房城乡建设部等8部门办公厅发布关于推广全国第三批城市一刻钟便民生活圈试点经验及开展第三批全域推进先行区试点申报工作的通知(以下简称“通知”)部署推广全国第三批城市一刻钟便民生活圈试点经验,同时启动第三批全域推进先行区试点申报工作,推动城市便民生活圈建设扩围升级,助力城市更新与社区服务提质增效。

通知指出,2023年8月,商务部等部门确定70个全国第三批一刻钟便民生活圈试点。近两年,试点地区聚焦补齐社区商业短板、丰富业态供给、提升服务能级,形成5方面38项可复制推广的典型经验。以上海市黄浦区构建多元早餐服务体系、黑龙江省哈尔滨市推进“物业服务+生活服务”、浙江省杭州市培育社区商业主

国常会审议通过《美丽中国建设“十五五”规划》

“十五五”期间建筑业绿色转型全面提速

本报讯(记者 孟竹)6月11日召开的国务院常务会议审议通过《美丽中国建设“十五五”规划》,明确“十五五”时期是美丽中国建设承上启下、实现生态环境根本好转的关键时期,“美丽中国建设取得新的重大进展”是“十五五”时期经济社会发展的主要目标之一。作为国民经济的支柱产业和能源消费、碳排放的重要领域,建筑业被明确纳入重点节能降碳范围,将迎来以全生命周期绿色化为核心的系统性转型。

国务院常务会议指出,美丽中国建设是一项系统工程,要抓好重点攻坚,深入打好蓝天、碧水、净土保卫战,全面实施固体废物和新污染物治理行动,统筹推进生态系统优化,积极

此前,2026年3月13日发布的《中华人民共和国国民经济和社会发展第十五个五年规划纲要》(以下简称《纲要》)已将“加快经济社会发展全面绿色转型建设美丽中国”列为重点章节,并对建筑领域的绿色转型提出了全链条、全生命周期的明确要求,覆盖设计、施工、运维各个环节。

在新建建筑方面,《纲要》首次在国家五年规划层面明确提出“促进超低能耗和装配式建筑规模化发展”。这一要求正在各地转化为具体的量化指标:上海市在《上海市碳达峰实施方案》中提出,“十五五”期间新建居住建筑执行超低能耗建筑标准的比例达到50%,到2030年全市新建民用建筑全面执行超低

能耗建筑标准;湖北省武汉市在《绿色建筑发展“十五五”规划》中明确,“十五五”末装配式建筑占新建建筑面积比例达到60%,城镇新建民用建筑绿色建材应用比例不低于55%。

在存量建筑改造方面,《纲要》要求“加强既有建筑和市政设施节能降碳改造”。2026年5月28日国务院印发的《城市更新“十五五”规划》进一步细化了这一任务,提出“十五五”期间将重点对建成20年及以上的城镇住宅小区开展专项体检,实施11.5万个老旧小区改造、50万套危旧房改造和77万公里管网更新。住房城乡建设部在6月8日国新办政策例行吹风会上表示,城市更新将把绿色低碳理念贯穿始终,超过30%的改

造资金将用于建筑节能、绿色建材推广和可再生能源应用。

在建筑运维方面,《纲要》提出“实施制冷能效提升和绿色照明行动”,并要求“加快热力系统绿色低碳转型,因地制宜开展余热资源利用和非化石能源供热,有序推进供热计量改造和按热量收费”。这意味着未来五年,公共建筑运行能耗和碳排放限额管理制度将全面建立,建筑从“能源消耗者”向“能源生产者”转变的步伐将明显加快。

为保障美丽中国建设目标的实现,国家将打好法治、市场、科技、政策“组合拳”,为建筑业绿色转型提供全方位支撑。

《纲要》明确提出,要完善碳排放统

计核算体系和动态监测预警机制,扩大全国碳排放权交易市场覆盖范围,加快温室气体自愿减排交易市场建设。在科技支撑方面,《纲要》要求“加快绿色低碳技术装备创新应用”,支持建筑光伏、地源热泵、储能设施等技术的研发和推广。

生态环境部部长黄润秋表示,“十五五”时期是实现碳达峰目标的决胜期,也是美丽中国建设取得新的重大进展的关键期。对于建筑业而言,这既是一场深刻的系统性变革,也是一次难得的发展机遇。企业应主动顺应绿色发展趋势,加快技术创新和转型升级,在推动美丽中国建设的同时,实现自身高质量发展。

加强水网、新型电网等「六张网」规划建设

国家发改委召开经济形势专家座谈会

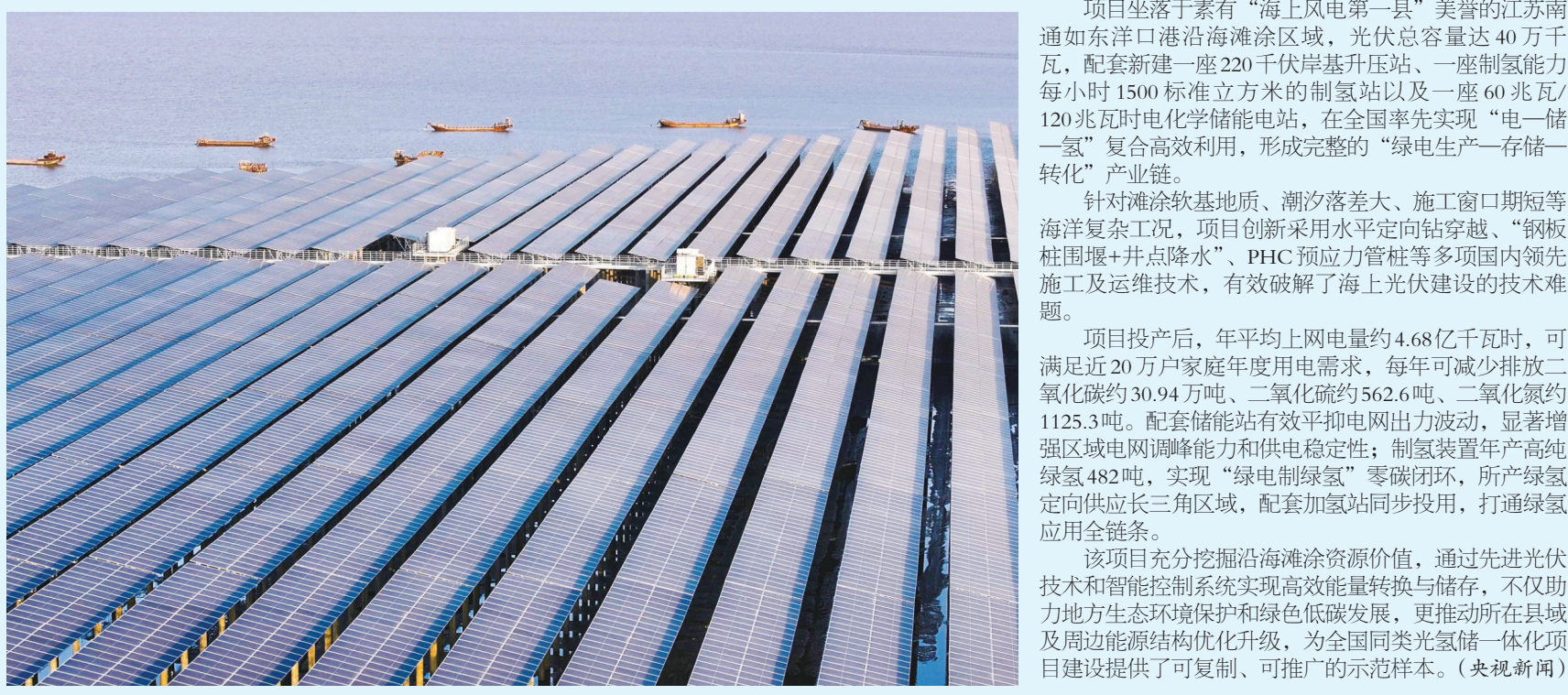
本报讯 6月10日,国家发展改革委主任郑栅洁主持召开经济形势专家座谈会,与中国社科院学部委员蔡昉、赛迪研究院院长张立以及中证证券等部分国内外券商首席经济学家进行座谈交流,围绕分析研判当前经济形势、持续扩大内需、推动高水平科技自立自强和产业链自主可控、着力稳就业稳企业稳市场稳预期等方面,听取与会专家的观点看法和意见建议。

座谈会上,与会专家详细介绍了对当前中国经济形势的看法。大家认为,今年以来,中国经济保持平稳运行,人工智能等新技术加快发展,面对外部冲击出口保持较快增长,产业链供应链韧性持续彰显,在全球主要经济体中表现较好,各方面都普遍看好中国经济发展前景。同时,与会专家深入分析了当前经济运行面临的突出困难问题,围绕更好实施宏观政策、积极扩大内需特别是扩大有效投资、推动科技创新和产业创新深度融合、稳定和扩大就业、防范化解重点领域风险等方面,提出了相关意见建议。

郑栅洁表示,今年是“十五五”开局之年,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,“十五五”规划《纲要》出台实施,宏观政策落实有力有效,我国经济开局良好,延续了稳中有进、向新向优的发展态势。面对更趋复杂严峻的国际环境,我们以自身发展的确定性有效应对外部环境的不确定性,中国经济进一步彰显出强大的韧性和活力。4月28日中央政治局会议对做好下一步经济工作进行了系统部署,国家发展改革委将认真贯彻落实党中央和国务院决策部署,用好用足宏观政策,发挥好存量政策和增量政策集成效应;加强水网、新型电网、算力网、新一代通信网、城市地下管网、物流网等规划建设,促进投资于物和投资于人的紧密结合,实施好消费品以旧换新政策;加快建设现代化产业体系,全面实施“人工智能+”行动;持续强化改革创新,纵深推进全国统一大市场建设,深入整治“内卷式”竞争;提高能源资源安全保障水平,实施全面节约战略;切实兜牢民生底线,全力促进重点群体就业;同时抓紧研究储备一批针对性、操作性强的政策工具,根据需要进行及时出台实施,不断巩固经济持续稳中向好的基础。

(请闻)

我国规模最大光氢储一体化项目全面建成



本报讯 6月10日,江苏南通如东“光氢储一体化”项目全面建成。该项目是全国规模最大的光氢储一体化海上光伏示范项目,也是国内首个集光伏发电、制氢加氢、电化学储能于一体,兼顾综合能源利用与滨海生态治理的标杆工程。

项目坐落于素有“海上风电第一县”美誉的江苏南通如东洋口港沿海滩涂区域,光伏总容量达40万千瓦,配套新建一座220千伏岸基升压站、一座制氢能力每小时1500标准立方米的制氢站以及一座60兆瓦/120兆瓦时电化学储能电站,在全国率先实现“电-储-氢”复合高效利用,形成完整的“绿电生产-存储-转化”产业链。

针对滩涂软地质、潮汐落差大、施工窗口期短等海洋复杂工况,项目创新采用水平定向钻穿越、“钢板桩围堰+井点降水”、PHC预应力管桩等多项国内领先施工及运维技术,有效破解了海上光伏建设的技术难题。

项目投产后,年平均上网电量约4.68亿千瓦时,可满足近20万户家庭年度用电需求,每年可减少排放二氧化碳约30.94万吨、二氧化硫约562.6吨、二氧化氮约1125.3吨。配套储能站有效平抑电网出力波动,显著增强区域电网调峰能力和供电稳定性;制氢装置年产高纯绿氢482吨,实现“绿电制绿氢”零碳闭环,所产绿氢定向供应长三角区域,配套加氢站同步投用,打通绿氢应用全链条。

该项目充分挖掘沿海滩涂资源价值,通过先进光伏技术和智能控制系统实现高效能量转换与储存,不仅助力地方生态环境保护和绿色低碳发展,更推动所在县域及周边能源结构优化升级,为全国同类光氢储一体化项目建设提供了可复制、可推广的示范样本。(央视新闻)

山东出台22条新政解决建筑企业融资难题

本报讯 6月11日,山东省住房和城乡建设厅召开新闻通气会,对9部门近日联合印发的《关于加大建筑业企业金融支持力度的通知》进行解读。从会上了解到,《通知》在深入调研和广泛征求意见基础上,出台9部分、22条具体举措,旨在缓解建筑业企业特别是民营企业长期面临的“融资难、融资贵”问题。

经济是肌体,金融是血脉,两者共生共荣。建筑业作为国民经济支柱产业,金融支持至关重要。但长期以来,建筑企业特别是民营建筑企业融资难、融资贵问题没有得到有效化解,当前建筑企业应收账款高企、短期内回收账款难度大、企业资金链紧张的困难也进一步加剧。对此,《通知》明确,将着力拓宽建筑企业常规融资渠道,支持建筑企业的应收账款转为可质押或转让的资产,用于融资。据介绍,此举允许企业将已确认的工程项目(含PPP项目)应收账款质押或转让,融资比例根据资产质量合理确定。同时,鼓励金融机构和商业保理公司按市场化、法治化原则开展保理业务,依托核心企业信用为供应商提供融资,降低中小微企业融资成本。

针对建筑业项目产业链条长、建设周期久的特点,《通知》提出积极推广建筑业供应链金融和订单融资。其中,供应链金融方面将推动基于真实交易的信用传递,规范应收账款电子凭证,并推动供应链票据扩大应用;订单融资方

面,鼓励金融机构凭中标通知书、施工合同、施工许可证提供项目启动融资,同时推广“政采贷”业务。

长期以来,工程价款结算“拖、慢、难”,是困扰建筑企业的一大痛点。《通知》针对因计量、计价争议导致的结算逾期问题,须先行出具无争议部分结算审核报告,该报告可作为应收账款融资的合法有效凭证。企业无需被动等待建设单位筹款、付款,可直接凭此报告向金融机构申请融资,将纸面上的应收账款转化为账面上的现金流,以确权促融资、以融资促运转,真正让“沉睡的账单”变成“流动的资金”。

现实中,因司法诉讼导致的账户冻结,可能让建筑企业生产经营陷入困

境。对此,《通知》明确,企业可申请以等额司法保函替代账户冻结,或预先开立通过审查的大额司法保函以替代后续案件的财产保全。同时,将建立法院与金融机构沟通机制,严禁超权限、超范围、超标的、超时限查封。

在优化司法保障的同时,《通知》在信用管理方面建立双向挂钩机制。一方面,鼓励金融机构依据企业信用评价结果实施保函费率差别化管理,对信用良好企业给予费率优惠;另一方面,对政府、国企项目无故拖欠、拒不配合确权的,记入省公共信用信息平台,关联新建项目审批、资金安排及负责人业绩评价。

(大众新闻记者 方奎)

24个中央安全生产考核巡查组进驻全国各地 严查建筑施工领域重大安全隐患

本报讯 按照2026年度中央安全生产考核巡查工作安排,自6月起,24个中央安全生产考核巡查组将陆续进驻全国31个省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团,开展二、三季度安全生产明查暗访工作。

目前,建筑施工领域专项检查已启动,多地项目暴露出重大安全隐患及管理漏洞。巡查组在现场检查中发现,行业监管与现场管理双重缺位问题突出。贵州黔南州福泉市百御新天地项目两台塔吊主臂回转半径重叠,且水平回转限位制动装置失效,存在碰撞建筑物及塔吊相撞的重大风险,但其检测、维保记录却标注“合格”,安全资料严重违法。在新疆乌鲁木齐经济技术开发区郁

香园项目建设工地,考核巡查组发现该项目2号楼脚手架的基础多处悬空,出现明显下沉,整体垂直度已经发生明显偏差,存在架体整体失稳的重大安全风险。

为畅通问题线索反映渠道,国务院安委会办公室已于6月10日至7月10日开通互联网、电话、信件三类举报途径,受理生产经营单位重大事故隐患、事故谎报瞒报及监管执法腐败等问题。本次中央考核巡查将持续压实各方安全生产责任,对发现的问题隐患督促限期整改,对违法违规及弄虚作假行为依法严肃追责,切实筑牢建筑施工安全生产防线。

(本报记者综合报道)

设施联通 绿数赋能 第17届国际基建论坛暨展览在澳门举行

本报讯 6月11日,第17届国际基础设施投资与建设高峰论坛暨展览在澳门开幕,来自70多个国家和地区的800余家机构逾3500名业界代表出席论坛。本届论坛由中国对外承包工程商会和澳门招商投资促进局共同主办,商务部等多个部委指导。论坛以“设施联通 绿数赋能”为主题,同期举办多场展览展示,打造“论坛+展览+洽谈”三位一体模式。

开幕式上,中国对外承包工程商会房秋晨会长与澳门招商投资促进局谢永强主席、中国信保投资有限公司李国栋总经理共同发布了《“一带一路”共建国家基础设施发展指数报告(2026)》和《葡语国家基础设施发展指数暨澳门特区参与共建“一带一路”成果报告(2026)》,报告已成为各方参与“一带一路”共建国家和葡语国家基础设施投资建设的重要参考,被誉为反映国际基建走势和风险的“晴雨表”。报告显示,“一带一路”基建总指数连续六年稳步提升,趋势向好,东南亚地区保持领先,“源、网、荷、储”一体化开发与跨境联通为新能源项目注入新机遇,政策配套与机制协同为国际基建合作提供制度保障,葡语国家基础设施发展趋于稳健,澳门特区平台作用凸显,服务中国与葡语国家、“一带一路”共建国家经贸合作成果显著。

本届论坛同期举办包括平行论坛、圆桌会议、专题研讨、路演对接、成果发布、合作签约、新闻访谈、商务会谈等在内的250余场活动。来自官产学研的200余位发言嘉宾,将围绕论坛主题研讨国际基础设施互联互通与区域融合、氢储赋能与新能源国际合作、人工智能与基建数字化转型、绿色低碳与基础设施可持续发展、金融创新与融资瓶颈破解、国际矿业技术与合作模式创新、国际工程争端解决与风险防控等行业热点和前沿话题,为持续推进全球基础设施互联互通贡献智慧、提供创新解决方案,促进国际基础设施合作取得新发展。

(本报记者综合报道)