

文化遗产保护与传承：推动可持续城市与社区发展

2026年联合国可持续发展高级别政治论坛边会召开



7月15日，联合国经社理事会2026年高级别政治论坛(HLPF)边会成功召开，会议为线上线下结合方式开展，线下会场设置在清华同衡院内。

本次会议由中国科协联合国咨商可持续城市、社区和历史遗产保护专委会、中国文物学会和北京清华同衡规划设计

研究院共同主办，主题为“文化遗产保护与传承：推动可持续城市与社区发展”。边会聚焦联合国2030可持续发展目标第11项和第9项，探讨数智时代城市更新与社区活力重塑，关注文化遗产保护中人民创造和文化贡献，并通过加强活态遗产保护推动社会发展。

主旨报告环节，中外五位专家发言，对活态遗产保护与包容性城乡社区发展体系等可持续发展议题进行回应。

故宫博物院前院长单霁翔结合担任国家文物局局长十年间的亲历案例，阐释了民众参与文化遗产保护的核心意义；唤起公众的文化自觉，遗产将获得最根本的安全保障。他强调民众与遗产之间的情感联结是保护最深厚的基础，并指出遗产保护应注重本土能力的培育。单霁翔认为，文化遗产保护的根动力在民间，只有当民众与家乡的文化遗产建立血肉联系，真心热爱并投身保护，文化遗产才是最安全的。

阿根廷拉普拉塔国立大学教授阿尔弗雷多·孔蒂指出，历史城镇与传统村落

的保护不能被收窄为建筑、街巷等物质实体，还应关注居民使用公共空间的方式，以及地方知识、社会关系与生活传统的延续。即使物质风貌保存良好，若长期居民被挤出、公共空间主要服务游客，遗产地仍可能失去作为“活态社区”的真实性。保护成效须同时考察居民生活、社区认同与地方经济能否持续。

美国纽约建筑保护工作室主席帕梅

拉·杰罗姆指出，《威尼斯宪章》对重建总体持审慎态度，但在特定情境下，重建既可用于灾后恢复文化认同，也可成为重新认识传统材料、工艺和施工顺序的研究过程。关键不在于复制出相似形态，而在于目的和证据是否明确，以及重建能否保存、传授濒临失传的建造知识。

联合国教科文组织亚太地区世界遗产培训和研究中心研究部主任龙森指出，遗产保护并非怀旧，也不是在贫困、气候变化和不平等等问题解决后才承担的“奢侈品”。世界遗产承载着生计、知识、身份认同和生态系统服务，应成为连接经济发展、社会包容与环境韧性的政策资源。

中国科协联合国咨商可持续城市、社区和历史遗产保护专委会委员、中国城市规划学会副理事长、清华大学建筑学院教授张杰以景德镇为例，探讨了老工业城市通过遗产保护与再利用，在后工业时代实现可持续发展的路径。

与会者一致认为，此类深入交流对于解决全球遗产保护面临的复杂问题至关重要，希望世界遗产能够成为落实2030年可持续发展议程的重要力量。

(清华同衡)

浦东机场T3“翱翔”羽翼初展



构中规模化应用ZG10Mn2MoV高强铸钢，攻克了铸钢与高强度钢板易焊接开裂的行业难题；精度上，作为全裸露无装饰的钢结构，飞鸟柱从深化设计、加

7月23日，由上海建工承建的浦东机场四期工程T3航站楼国际主楼钢屋盖施工迎来又一重要节点——最后一根“飞鸟柱”铸钢件分叉段精准吊装落位。至此，T3航站楼17根“飞鸟柱”全部安装完成，“飞鸟”造型核心支撑体系基本成型，为后续钢屋盖整体拼装提升施工奠定了坚实基础。

浦东机场四期工程T3航站楼以“翱翔”为设计主题，与T1“展翅”、T2“腾飞”形成呼应，标志性的17根“飞鸟柱”作为核心载体之一，既要支撑起超大跨度的钢屋顶，又要勾勒出“飞鸟凌空”的优美姿态。

“飞鸟柱”在施工过程中，实现多项技术突破：造型上，每根立柱均为独一无二的四分之一空间弯扭结构，施工团队精准完成120毫米厚Q460高强度钢板双向弯扭成型，做到板面平整无痕、无褶皱瑕疵；材料上，项目首次在国内大型结

工制作到现场安装全程执行毫米级精细标准。

此次吊装收官的最后一根“飞鸟柱”，是17根中体量最大、高度最高的核心构件，单根重量达80吨。施工过程中机场集团协同上海建工，依托参数化建模、三维仿真等数字化手段，开展全流程深化设计，先后完成多轮结构试验与工艺验证，吊装全过程应用数字化高精度测控体系，采用三维激光扫描采集构件数据，实时与BIM模型比对校核线型、标高等参数信息，确保安装误差控制在毫米级。

随着17根“飞鸟柱”全部就位，T3航站楼“翱翔”的建筑轮廓日渐清晰。后续，上海建工将持续推进国际主楼钢屋盖区域整体提升，以智能建造赋能工程建设，全力打造品质领先的世界级航空枢纽。

(上海机场集团 上海建工)

2026年长三角区域工程建设标准一体化发展工作会议暨标准国际化研讨会在沪召开

近日，2026年长三角区域工程建设标准一体化发展工作会议暨标准国际化研讨会在沪召开。住房城乡建设部标准定额司二级巡视员王果英、上海市住房城乡建设管理委副主任裴晓出席会议并致辞。住房城乡建设部标准定额研究所所长李大伟出席会议，上海市住房城乡建设管理委二级巡视员沈红华主持会议。

会议指出，推进区域工程建设标准一体化，是住建领域服务全国统一大市场建设的重要抓手。近年来，三省一市紧扣“一体化”和“高质量”两个关键，全面落实长三角区域工程建设标准

一体化发展工作方案。通过强化统筹协调、深化工作机制、创新标准管理模式，积极推进长三角区域工程建设标准编制与信息资源共享，不断提升长三角工程建设行业的整体竞争力。

会议强调，要保持良好发展势头，持续完善长三角区域工程建设标准一体化发展工作机制，推动规则衔接与管理协同。要强化标准引领，聚焦城乡建设重点领域，协同推动区域标准编制。要扩大高水平开放，发挥长三角的龙头带动作用，主动对接国际市场，深化交流合作，打造更多经受全球市场检验的

“长三角标准”，推动区域工程建设标准一体化发展取得新突破。

会议发布了第二批长三角区域工程建设标准编制计划清单，涵盖建筑产业现代化、绿色低碳与可持续发展、人居环境提升等领域；启动了长三角区域工程建设标准专家库建设，为区域技术规则统一提供智力支撑；上线了长三角区域工程建设标准信息平台，以数字化、智慧化赋能长三角工程建设高质量发展；组织开展了长三角区域工程建设标准(建筑垃圾消纳处置技术标准)送审稿评审。

会议聚焦打造工程建设标准国际化

高地，三省一市相关单位结合各自实践分享了标准国际化的探索路径，标准管理部门与企业代表分别开展圆桌对话。与会代表通过深度交流实践经验、前瞻规划发展路径，进一步明确了工程建设标准国际化工作的推进方向。

会后，参会代表前往中建八局华漕保障房项目进行实地调研。该项目是全国首批、上海首个全面应用新版《住宅项目规范》的保障房项目，参会代表深入了解新版规范和“五好”住宅营造体系在保障房建设中的应用成效。

(上海住房和城乡建设管理)

上海市推行BIM辅助竣工验收和数字化交付

为完善上海市BIM技术应用全过程管理体系，上海市住房城乡建设管理委自7月20日起，在上海市房屋建筑工程中推行BIM辅助综合竣工验收和数字化交付。其适用范围覆盖上海市应当实施BIM技术应用的新建、改建和扩建的房屋建筑工程。

在综合竣工验收时，由建设单位委托的设计或施工单位，下载使用竣工验收填报软件，填报或导入竣工验收工程相关指标以及与设计、施工、监理等单位签订的竣工图，完成数据和模型预检后，一键上传至上海市工程建设项目审批管理系统网页端。建设单位登录该审批系统审核相关数据、模型和图

纸后，提交综合竣工验收申请。原综合竣工验收中要求上传的施工资料、监理资料扫描件以及施工图取消上传，后续逐步推行全过程数字化交付。

根据《上海市房屋建筑竣工建筑信息模型(BIM)交付要求》，填报单位完成竣工模型后，导出竣工模型(IFC格式)和“图模同源”竣工图(PDF格式)。“图模同源”竣工图按交付要求中规定的范围实施，非规定范围的竣工图按国家和地方标准规范自行选择方式编制。

据悉，上海市自7月20日起，对符合条件的房屋建筑工程实施综合竣工验收试点。10月1日起，该市实施范围内的项目全面推行。(上海住房和城乡建设管理)

城市更新运营之道——2026城市更新创新实践发展合作论坛在京召开

同期举行城市更新创新案例征集颁奖和协同创新联合体成立大会

近日，城市更新运营之道——2026城市更新创新实践发展合作论坛暨城市更新创新案例征集颁奖典礼于北京召开。论坛由CBC建筑中心【都市更新(北京)控股集团】主办，是CBC城市更新系列论坛之一，其聚焦于城市更新发展的核心痛点——“城市更新怎么干、如何运营”这一核心难题，解题项目建成之后如何持续运营、如何形成稳定收益机制、如何实现政府与市场的协同闭环。论坛邀请各地具有城市更新成功经验的项目一线操盘者分享实战案例与经验。

本次论坛邀请住房和城乡建设部原总工程师、中国城市规划学会理事长、全国工程勘察设计大师杨保军，CBC建筑中心主任、都市更新(北京)控股集团董事长彭礼孝，天津大学建筑学院及福州国际联合学院双聘教授黄晶涛，景德镇陶文旅控股集团有限公司原党委书记、董事长，景德镇陶溪川创始人、知名城市更新操盘手刘子力，凤凰古城创始人叶文智，北京市女建筑师协会会长、北京市建筑设计研究院有限公司总建筑师李亦农等专家以及来自北京首钢园、阿那亚、长安十二时辰、首创·郎园Station、烟台山商业街、EKA·天

物、苏州十全街等城市更新项目的一线操盘者、实践专家40余位。来自全国各地城市更新管理部门、科研单位、行业龙头企业、行业协会、专业机构负责人及相关代表200余人出席了论坛。

论坛上，杨保军发表了题为《城市更新的政策脉络与案例分享》的主旨演讲。他系统梳理了从中央城市工作会议到“十四五”专项规划的政策演进，指出我国城市发展已步入存量提质增效阶段，城市更新是民生、发展与治理的系统工程。更新时代的规划应从管控转向实施导向，注重整合资源、对接需求，并鼓励地方因地制宜探索制度创新。结合喀什古城、株洲清水塘、成都玉林街区等案例，他表示城市更新既要重视设计与建造等技术层面，更要关注政策机制创新，在保护历史文化中激发城市活力。

论坛期间，围绕城市更新怎么干、如何运营，分别举办了“城市更新运营之道论坛”“城市更新模式创新论坛”“老旧小区与老旧小区更新论坛”“城市更新创新实践论坛”。

城市更新运营之道论坛直面城市更新项目建成后客流不足、内容乏力、收益不稳、运营难以持续等现实问题，邀

请陶溪川、长安十二时辰、凤凰古城、烟台山商业街、阿那亚、EKA·天物等代表性项目的一线操盘手及实践专家，分享工业遗产活化、文化内容转化、主理人生态培育、社群运营和文旅目的地塑造的实践经验。论坛进一步明确，城市更新必须运营前置，将目标人群、内容供给、场景营造与商业机制贯穿项目全过程，推动存量空间形成持续吸引力、稳定客流和长期价值。

城市更新模式创新论坛分享了英国全周期更新经验并汇聚苏州十全街、下浩里、忻州古城等代表性项目操盘者，以及锦上添花夜经济、陆地游轮等创新文旅模式的实践团队，围绕共生式更新、在地化活化、场景营造与业态创新展开分享。论坛进一步明确，模式创新的关键在于形成可复制、可持续、可推广的系统性路径，从政策机制、资金平衡、运营模式和社会参与等方面构建闭环，推动城市更新从“点状突破”走向“系统推进”。

老旧小区与老旧小区更新论坛汇聚洛邑古城、首创郎园、第一机床总厂、宁波历史街区、江陵茶馆、北京微花园等项目的操盘手，分享以城市设计为总

统筹的系统方法、从厂房到文化地标的产业生态构建、工业遗存保护性再造、非标商业激活社区空间、百姓参与式微更新等差异化路径。论坛形成重要共识：老旧空间的更新不是推倒重来，也不是修旧如旧，而是在历史保护与当代功能之间找到精准平衡点，以“有机更新”实现空间焕新、产业升级与社群重塑的同步推进。

城市更新创新实践论坛集中呈现北京首钢园、扬州小秦淮街区、深圳罗湖区金威啤酒厂、西单北大街、桦皮厂胡同8号楼危旧楼改建、北京市仁泽高中、昌里园、三里河水系恢复工程等多类型项目，围绕工业片区转型、历史街区保护、危旧住房改建、公共建筑再利用、社区微更新与生态修复分享全过程经验。这些真实案例共同验证了分类施策、多方协同、设计统筹与全过程推进的重要性，也为各地将城市更新政策要求转化为可操作、可落地、可持续的项目实践提供了重要参考。

论坛期间，还举办了“2026城市更新创新案例征集颁奖典礼”和城市更新协同创新联合体(URCC)成立大会。

城市更新创新案例征集由CBC建

筑中心发起和主办，由杨保军担任评审委员会主任，中国工程院院士崔愷，中国工程院院士王建国，中国技术经济学会党委书记、理事长李开孟，全国工程勘察设计大师崔彬，CBC建筑中心主任彭礼孝，天津大学建筑学院及福州国际联合学院双聘教授黄晶涛，高和资本合伙人苏鑫担任评审专家。

本次征集自启动以来共收到来自全国各地62位城市更新领域专家提名的申报案例202份，涵盖投资、规划、建设、运营等城市更新全产业链，经初选、大众评选与专家复评，最终评选出“最佳创新实践”20个、“优秀创新实践”52个，充分展现了当前城市更新实践的活跃度与创新能力。获奖案例覆盖历史街区活化、老旧厂区更新、城市更新与存量建筑改造、片区更新等多个领域，从不同维度呈现了城市更新的多元探索路径。

城市更新协同创新联合体(UR-CC)由CBC建筑中心发起，面向城市更新由项目推进走向体系协同的新阶段，聚合政策研究、规划设计、投融资、产业导入、建设实施与长效运营等全链条专业力量，重点回应项目“怎么干、钱从哪

里来、运营怎么落”等现实难题，推动城市更新由单点服务转向系统集成、由资源分散转向协同推进。URCC定位为城市更新领域的协同创新中台，通过联合专家团、城市合伙人体系和项目制协同机制，为不同类型、不同阶段的城市更新项目提供项目诊断、实施方案、资金组织、运营导入和全过程推进支持。UR-CC成立大会的召开，标志着城市更新行业协作由松散链接迈向机制化协同，为优质资源精准对接真实项目、推动更多城市更新成果落地见效搭建了新的平台。

本次论坛由CBC建筑中心主办，北京市女建筑师协会、中国商业企业管理协会文旅企业分会、世界人居环境科学研究院联合主办，CBC城市更新研究院、CBC城市更新学堂承办，北京建筑学会、天津市城市规划学会、山西省城市规划学会、南京商业地产商会、城市更新网URN、福建非标商业大会、首创郎园、陕西人居创新科技研究院、深圳市明源云科技有限公司、北京天元鸿鼎管理咨询有限公司、甘肃智启源企业管理咨询有限公司、明日城市协办。

(CBC建筑中心)